

Zmluva o nájme nebytových priestorov (§ 720 OZ, § 3 zák.č. 116/1990 Zb.)

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Karate klub Taiyo pri CVČ Slniečko Kolárovo, zastúpené predsedom Tiborom Kissom
Mostová 2
946 03 Kolárovo
IČO: 31193960
DIČ: 0031193960

Nájomca: Súkromná stredná odborná škola s VJM
Zastúpený: PaedDr. Katalin Szokolom
Slovenská 52, 946 03 Kolárovo
IČO: 37966081
DIČ: 2021878606

uzatvárajú túto

zmluvu o nájme nebytových priestorov

I.

Prenajímateľ prenájima priestory s materiálno-technickým vybavením vo svojom majetku pre zabezpečenie výučby predmetu špeciálna telesná výchova pre žiakov nájomcu.

II.

Nájomca bude uhrádzať nájomné mesačne po uplynutí mesiaca, na ktorý sa nájomné vzťahuje. Prenajímateľ vystaví faktúru na základe dodacieho listu, ktorý musí byť vopred potvrdený nájomcom. Tento dodací list bude obsahovať skutočný presný počet príležitostí užívania priestorov nájomcom v danom mesiaci s uvedením dátumu a času.

III.

Táto zmluva nadobúda účinnosť po zaradení študijného odboru 9245 M ochrana osôb a majetku do siete učebných a študijných odborov Súkromnej strednej odbornej školy s VJM, Kolárovo.

IV.

Nájom sa uzaviera na dobu určitú do 31.01.2023.

V.

Nájomca sa zaväzuje platiť prenájomateľovi nájomné v sume 10,- Eur (cena s DPH) za jednu príležitosť. Za jednu príležitosť sa považuje trojhodinové sústredenie žiakov. Nájomca nájomné bude uhrádzať na bankový účet prenájomateľa.

VI.

Po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť nebytové priestory prenájomateľovi v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

VII.

Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu možno len písomne na základe súhlasných prejavov účastníkov zmluvy.

VIII.

Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia. Túto zmluvu v dvoch vyhotoveniach podpísali. Jedno vyhotovenie zmluvy obdržal nájomca a jedno vyhotovenie obdržal prenájomateľ.

.....
prenajímateľ

.....
nájomca

V Kolárove,2022