

**Dodatok č. 2 k Zmluve o úhrade nákladov
za služby spojené s prevádzkou a správou nebytových priestorov .
uzatvorená podľa § 51 Občianskeho zákonníka**

Zmluvné strany:

Poskytovateľ:	Stredná odborná škola informačných technológií
zastúpená:	Ing. Elena Tibenská, riaditeľka
sídlo	Ostrovského 1, 040 01 Košice
IČO:	00893331
bankové spojenie:	Štátna pokladnica
číslo účtu:	SK92 8180 0000 0070 0018 8404
(ďalej len „poskytovateľ“)	

Správca:	Správa majetku Košického samosprávneho kraja
zastúpená:	Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ
sídlo:	Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO:	42093937
bankové spojenie:	Štátna pokladnica
číslo účtu:	SK90 8180 0000 0070 0028 2724
(ďalej len „správca“)	

(poskytovateľ a správca spolu ďalej len „ zmluvné strany “)

sa dohodli na tomto Dodatku č. 2, ktorým sa mení Zmluva o úhrade nákladov za služby spojené s prevádzkou a správou nebytových priestorov nasledovne:

Čl. I.

1. Čl. II. Predmet zmluvy sa bod č. 3 mení na:

3. Zmluvné strany sa dohodli, že vyúčtovanie zálohových platieb jednotlivých služieb vykoná správca vždy k 30.06. nasledujúceho roka na základe ročného vyúčtovania a fakturácie doručeného poskytovateľovi od jednotlivých dodávateľov médií, ktoré správcovi na tento účel poskytnú.

Výpočet skutočnej spotreby energií vykoná správca na základe výkazu hodín, v ktorých poskytovateľ využíval uvedenú nehnuteľnosť na výchovno-vzdelávací proces.

Pri výpočte skutočnej spotreby energií bude uplatnený nasledovný postup:

Spotreba elektrickej energie, vody a TÚV bude vyúčtovaná podľa skutočne nameraných hodnôt v podružnom merači na odbernom mieste, ktorým je meraná spotreba elektrickej energie, vody a TÚV. Výpočet spotreby tepla upravuje vyhláška Ministerstva hospodárstva SR č. 240/2016 Z. z.. Voda z povrchového odtoku sa vypočíta ako podiel využívanej plochy stavby k celkovej ploche využívaných stavieb v areáli na Ostrovského 1, Košice. Pre namerané obdobie (bez podružných meračov) sa použijú pomerne hodnoty za merané obdobie.

Čl. II.

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. §5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ust. §47a Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

2. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých jedna je pre poskytovateľa a dve pre správcu.
3. Ostatné ustanovenia zmluvy nedotknuté týmto dodatkom ostávajú zachované.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle, zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť, čo na znak súhlasu potvrdzujú vlastnoručným podpisom.