

PODNÁJOMNÁ ZMLUVA

Prenajímateľ: SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o
Zastúpenie: Ing. Igor Pollák, riaditeľ
Sídlo: 909 01 Skalica, Nám. slobody 10
IČO: 34140590
IČ DPH: SK 2020379493
Bank.spoj.
IBAN.:
Tel.č. 34/6648336

a

Podnájomca: Západoslovenská distribučná, a.s.
Zastúpenie: Ing. Jozef Jurek
Sídlo: 816 47 Bratislava, Čulenova 6
IČO: 36361518
IČ DPH: SK2022189048
Tel.: 0917718787

uzatvárajú nasledovnú zmluvu :

Prenajímateľ má na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 10.06.2004 uzavretej s Mestom Skalica právo disponovať s predmetom tejto zmluvy.

1. Predmet zmluvy.

Predmetom zmluvy je podnájom verejne prístupného pozemku vo vlastníctve Mesta Skalica, ul. Karvašova, chodníky a zelené pásy na p.č. reg. C KN 13575/27 a 13575/18 pre umiestnenie výkopku zeminy pri výkopoch počas realizácie stavby „uloženie NN kábla“ vo výmere:

120 m² od 29.8.2022 do 2.9.2022 t.j. 120 m² x 0,10 €/m² x 5 dní = 60,- € +DPH
6 m² od 21.9.2022 do 23.9.2022 t.j. 6 m² x 0,10 €/m² x 3 dní = 1,80 € +DPH

2. Cena podnájmu.

- a.) Dohodnutá cena za podnájom pozemku je: 61,80 +DPH
- b.) Podnájomca bude hradiť nájom na účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry so splatnosťou 14 dní.
- c.) V prípade nedodržania splatnosti podľa čl. 2 bod. b je prenajímateľ oprávnený túto podnájomnú zmluvu okamžite ukončiť.


3. Trvanie podnájmu.

- a.) Zmluva sa uzatvára na obdobie od 29.8.2022 do 23.9.2022, podľa súhlasu č. OSRVaŽP-2022/3388-1 zo dňa 30.8.2022.
- b.) Pre prípad osobitne hrubého porušovania tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli na možnosti jednostranného odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú okamihom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

4. Záverečné ustanovenia.

- a) V prípade, že prenajímateľ zistí, že podnajíomca nedodríava zásady dohodnuté v tejto zmluve a súhlase Mesta Skalica č. OSRVaŽP-2021/3268-1, môže prenajímateľ, po predchádzajúcom upozornení a nezjednaní nápravy v stanovenej lehote, odstúpiť od zmluvy okamžite.
- b) Táto zmluva je vypracovaná v dvoch exemplároch, z ktorých prenajímateľ a podnajíomca obdrží po jednom, pričom každý má platnosť originálu.

V Skalici dňa 12.9.2022

SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.
Nám. slobody č.19, 909 01 Skalica
IČO: 34 140 590, IČ DPH: SK2020379493
tel.: 034/ 664 80 69, 664 83 36 

.....
Ing. Igor Pollák, riaditeľ

.....
Ing. Jozef Jurek

