

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka (ďalej tiež ako „Obchodný zákonník“)

Zmluvné strany:**Objednávateľ:** Obec Šúrovce

Adresa: Nová č. 5

IČO: 00313068

Zastúpená: Mgr. Ing. Žaneta Gogolová, starostka obce

Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Trnava

Číslo účtu: SK 85 0200 0000 0000 0312 5212

e-mail: starostka@surovce.sk

(ďalej tiež ako „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: Arcus Signum, s.r.o.

Adresa: Ciferská 43/4854, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou

IČO: 36236896

DIČ: 2020165180

IČ DPH: SK2020165180

Bankové spojenie: TATRA BANKA, a.s. pobočka Trnava

Číslo účtu: SK86 1100 0000 0026 2282 4345

e-mail: arcussignum@gmail.com

(ďalej tiež ako „zhotoviteľ“)

I. Predmet zmluvy

(1) Predmetom tejto zmluvy je Rekonštrukcia 2 kusov vstupných vonkajších schodísk na kultúrnom dome v Šúrovcach (v ďalšom texte „dielo“), a to v zmysle predloženej Ponuky – cenovej kalkulácie č. R1/9S/AS/2022/TT zo dňa 5.9.2022 (v ďalšom texte „zmluva“).

(2) Jednotlivé práce a plnenia, ktoré sú nevyhnutné na zhotovenie diela a ktoré sú zahrnuté v záväzku zhotoviteľa riadne zhotoviť dielo sú uvedené v rozpočte zhotoviteľa č. R1/9S/AS/2022/TT zo dňa 5.9.2022, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy. Okrem prác a plnení uvedených v rozpočte je zhotoviteľ v rámci záväzku založeného touto zmluvou povinný uskutočniť aj všetky ďalšie práce a plnenia nevyhnutné na to, aby bolo dielo riadne zhotovené, plne funkčné a mohlo riadne slúžiť účelu na ktorý je určené.

(3) Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

(4) Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu.

(5) Zmluvné strany sa dohodli, že obstaranie všetkých materiálov, komponentov a iných vecí (ďalej tiež ako „veci potrebné k vykonaniu diela“), ktoré je potrebné obstaráť na vykonanie diela, je výlučne povinnosťou zhotoviteľa a cena obstarania vecí potrebných k vykonaniu diela je zahrnutá v dohodnutej cene za zhotovenie diela v zmysle článku IV. ods. 1 tejto zmluvy.

II. Miesto plnenia

Miestom plnenia je areál KD v Šúrovcach.

III. Čas a spôsob plnenia, odovzdanie diela

Termín realizácie prác: 19. september 2022 až 31. október 2022.

IV. Cena za zhotovenie diela

(1) Zmluvné strany sa dohodli na cene diela za dohodnutých podmienok nasledovne:

Celková cena bez DPH vo výške 42 933,25 EUR

DPH 20% vo výške 8 586,65 EUR

Celková cena s DPH vo výške 51 519,90 EUR

(2) Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela bude fakturovaná po ukončení stavebných prác.

(3) Zmluvné strany sa dohodli, že konečná faktúra vystavená v zmysle ods. 2 tohto článku, bude splatná do 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.



(4) V prípade porušenia finančného záväzku zo strany objednávateľa je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať a objednávateľ povinný platiť úrok z omeškania, ktorého výška je 0,05% z neuhradenej čiastky za každý deň omeškania.

V. Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán

(1) Objednávateľ sa zaväzuje, že zaistí zhotoviteľovi prístup na stavenisko u a umožní mu prevádzkať stavebné práce a plnenia súvisiace s vykonaním diela.

(2) Objednávateľ sa zaväzuje, že zaistí zhotoviteľovi prístup k vode a elektrickej energii.

(3) Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť nevyhnutne nutný manipulačný a montážny priestor pre prevedenie predmetu dela.

(4) Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestore staveniska.

(5) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na požiadanie umožní objednávateľovi vykonanie kontroly diela.

(6) Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude zhotoviteľ v omeškaní s vykonávaním diela v zmysle termínov uvedených v tejto zmluve, objednávateľovi vznikne právo na zľavu z ceny diela vo výške 0,05 % z celkovej ceny bez DPH za každý deň takéhoto omeškania.

(7) Za meškanie zhotoviteľa sa nepovažuje extrémne zlé počasie: stály dlhodobejší dážď alebo ďalšie poveternostné vplyvy, ktoré zabraňujú realizácii diela, negatívne ovplyvňujú technologické postupy prác, prístup na stavenisko a pod. Tieto vplyvy musí zhotoviteľ písomne avizovať objednávateľovi, prípadne dohodnúť s objednávateľom opatrenia na ich elimináciu.

VI. Nebezpečenstvo škody na vykonávanom diele a odovzdanie diela

(1) Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na vykonávanom diele, a to až do dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela. Protokolárnym odovzdaním diela objednávateľovi prechádza nebezpečenstvo škody na vykonávanom diele na objednávateľa.

(2) Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí zhotoveného diela, prípadne časti diela, spíšu odovzdávací a preberací protokol. Objednávateľ však nie je povinný dielo, ani žiadnu jeho časť, prevziať v prípade že dielo, prípadne jeho časť, má vady, ktoré bránia užívaniu diela.

VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady diela

(1) Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku v dĺžke záručnej doby 60 mesiacov, ktorá začne plynúť odo dňa podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, za to, že dielo má v čase podpisania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, vlastnosti dohodnuté v zmluve alebo v príslušných právnych predpisoch a že si tieto vlastnosti zachová a udrží počas celej záručnej doby, bolo zhotovené v súlade s platnými predpismi a nemá žiadne vady. V prípade materiálov a výrobkov použitých pri zhotovení diela, na ktoré poskytuje ich výrobca osobitnú záruku s dlhšou záručnou dobou, platí záručná doba v dĺžke uvedenej výrobcom týchto materiálov alebo výrobkov.

(2) Zmluvné strany sa dohodli, že vady zjavné pri odovzdaní a prevzatí zhotoveného diela spíšu do protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Vady diela, ktoré sa prejavujú v záručnej dobe, objednávateľ uplatní u zhotoviteľa po ich zistení, najneskôr do skončenia záručnej doby, a to písomným oznámením doručeným zhotoviteľovi..

VIII. Ostatné ustanovenia

(1) Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu predmetu zmluvy.

(2) Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

IX. Doručovanie

(1) Písomnosti týkajúce sa zmluvy, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy sa budú doručovať osobne alebo poštou formou doporučenej zásielky na adresu zmluvnej strany, ktorej je písomnosť určená, uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, prípadne na zmenenú adresu oznámenú v súlade s nasledujúcou vetou alebo na adresu sídla zmluvnej strany zapísanú ako adresu sídla v Obchodnom registri Slovenskej republiky v čase doručovania. Ak sa zmení adresa zmluvných strán na doručovanie alebo adresa ich sídla, sú zmluvné strany navzájom si oznámiť v písomnej forme tieto údaje bez zbytočného odkladu. V prípade, ak je adresa zmluvnej strany uvedená v záhlaví

tejto zmluvy iná ako adresa sídla uvedeného v Obchodnom registri Slovenskej republiky, platí adresa sídla uvedená v Obchodnom registri Slovenskej republiky.

(2) Písomnosť sa považuje za doručení v deň jej prevzatia zmluvnou stranou, ktorej je písomnosť adresovaná. V prípade, ak adresát odmietne písomnosť prevziať, považuje sa písomnosť za doručení v deň takéhoto odmietnutia. V prípade uloženia písomnosti na pošte sa táto považuje za doručení márnym uplynutím odbernej lehoty, maximálne však uplynutím osemnásteho (18) dňa od jej uloženia a to aj vtedy, ak sa adresát o jej uložení nedozvedel.

X. Odstúpenie od zmluvy

(1) Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť v prípadoch stanovených v Obchodnom zákonníku, prípade v inom zákone.

(2) Okrem prípadov uvedených v predchádzajúcom odseku 1. tohto článku zmluvy je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak:

- a) zhotoviteľ je v omeškaní viac než 30 dní s odovzdaním diela oproti termínu ukončenia diela uvedených v tejto zmluve,
- b) na majetok zhotoviteľa bude začaté konkurzné konanie alebo reštrukturalizačné konanie, príp. konkurzné konanie bude zastavené pre nedostatok majetku dlžníka – zhotoviteľa,
- c) zhotoviteľ je v omeškaní odstránením reklamovanej vady viac ako 14 dní,
- d) ak zhotoviteľ podstatným spôsobom poruší túto zmluvu.

(3) Odstúpenie od tejto zmluvy musí byť urobené v písomnej forme. Odstúpením od zmluvy zaniká táto zmluva okamihom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane s účinkami ex nunc. Týmto okamihom zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a nárokov na zmluvné či zákonné sankcie, ako aj nárokov, ktoré majú podľa ich povahy existovať aj po zániku tejto zmluvy. Po zániku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od zmluvy nachádza. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi spolu s rozostavaným zmluvným dielom atesty, osvedčenia, záručné listy a pod, týkajúce sa zrealizovanej časti diela.

(4) V prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou sa cena diela podľa tejto zmluvy zníži tak, že cenu diela bude tvoriť len cena za práce a dodávky na diela, ktoré boli zhotoviteľom vykonané a zaobstarané do dňa odstúpenia od tejto zmluvy. Ak však k odstúpeniu od zmluvy zo strany objednávateľa z dôvodov na strane zhotoviteľa, vznikne zhotoviteľovi nárok len na polovicu (1/2) takto určenej ceny diela

XI. Záverečné ustanovenia

(1) Zmluvu je možné meniť a dopĺňať po dohode zmluvných strán formou písomných číslovaných dodatkov k tejto zmluve, podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.

(2) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia.

(3) Zmluva je vyhotovená vo dvoch exemplároch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

(4) Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali a s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Hrnčiarovciach nad Parnou, dňa 13.9.2022

V Šúrovciach, dňa 13.9.2022

Ing. Juraj Bohunický, konateľ

Mgr. Ing. Žaneta Gogolová, starostka obce

Odkresný súd Trnava, dňa 13.9.2022
odd. Sro. Múžka

