

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 01/07/2022

(v ďalšom texte len „zmluva“)

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov.

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Sídlo:

Štat. orgán:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT/BIC:

Zriaďovateľ a vlastník majetku:

(ďalej len „prenajímateľ“)

Obchodná akadémia

Nábr. K. Petroviča 1571, 031 47 Liptovský Mikuláš

Mgr. Anna Dvorščáková, riaditeľka

31926754

2021484421

Štátna pokladnica Bratislava

SK09 8180 0000 0070 0048 3614

SPSRSKBA

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina

a

Nový nájomca:

Sídlo:

Štat. orgán/zastúp.:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Právna forma:

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT/BIC:

(ďalej len „nájomca“)

SWAN, a. s.

Landererova 12, 811 09 Bratislava

Juraj Lechner, na základe Plnomocenstva zo dňa

18.01.2022

35680202

2020324317

SK2020324317

akciová spoločnosť

Tatra banka, a. s.

SK20 1100 0000 0026 2400 7381

TATRSKBX

Zmluvné strany sa dohodli v súlade s ustanovením Článku XI., bod (1) Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 01/07/2022 (ďalej v texte len „zmluva“) uzatvorenej dňa 14.07.2022 na tomto Dodatku č. 1, ktorým sa zmluva mení takto:

Článok VII.

Úhrada za služby spojené s nájmom a platobné podmienky

Bod 1. znie:

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je povinný platiť prenajímateľovi zálohu za dodávku elektrickej energie **štvrtročne vo výške 530,- € vrátane DPH** (slovom:

Päťstotridsať eur) na základe elektronickej faktúry, ktorú vystaví prenajímateľ a doručí elektronicou poštou nájomcovi. Všetky písomnosti, ktoré si zmluvné strany v súvislosti so Zmluvou vzájomne adresujú, najmä faktúry, výzvy na úhradu, oznámenia o zmene údajov a iné písomnosti musia obsahovať kód nájmu t.j. číslo Zmluvy 01/07/2022 uvedené v jej záhlaví a vystavené faktúry tiež okrem povinných náležitostí dokladu aj obdobie, za ktoré sa elektrická energia fakturuje. Záloha je splatná do 30 dní od doručenia správne vyhotovenej elektronickej faktúry nájomcovi elektronicou poštou na elektronickú adresu: faktury@swan.sk.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

8. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami. Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť v nasledujúci deň po zverejnení v centrálnom registri zmlúv.
9. Ostatné ustanovenia zmluvy č. 01/07/2022 sa nemenia a ostávajú v platnosti.
10. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v 3 exemplároch, z ktorých obdrží po jednom vyhotovení nájomca, prenajímateľ a Žilinský samosprávny kraj.
11. Zmluvné strany vyhlasujú, že si obsah tohto Dodatku č. 1 prečítali, jeho obsahu plne porozumeli, tento bol spísaný na základe ich slobodnej a vážnej vôle a že Dodatok č. 1 neuzatvárajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Bratislave, dňa 09.09.2022

V Lipt. Mikuláši, dňa 16.09.2022

V mene nájomcu:

Prenajímateľ:

.....
Juraj Lechner
na základe plnomocenstva
SWAN, a. s.

.....
Mgr. Anna Dvorščáková
riaditeľka školy