

**Dodatok č. 2 k
Nájomnej zmluve 23-2019/20
o nájme nebytových priestorov**

**uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov**

medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ:

011 31 Žilina
IČO: 00321796, konajúci prostredníctvom správcu:
Základná škola, Námestie mladosti 1
Sídlo: Námestie mladosti 1, 010 15 Žilina
v zastúpení: PaedDr. Janka Kamenská Halečková
IČO: 37815091
DIČ: 2021694400

(ďalej tiež len ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Mesto Žilina, so sídlom MsÚ: Námestie obetí komunizmu 1,
011 31 Žilina
IČO: 00321796, konajúci prostredníctvom správcu:
Základná umelecká škola F. Špániho, Žilina
Sídlo: Martinská ul. č.19 , 010 08 Žilina
v zastúpení: Mgr. Dagmar Wróbelová
IČO: 37813412
DIČ: 2021671113

(ďalej tiež len ako „nájomca“)

Preambula

Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 26.3.2020 zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 23-2019/20. Tento dodatok k zmluve sa uzatvára na základe Uznesenia č. 150/2022, ktoré bolo schválené na 33. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 20.6.2022. Predmetom uzatvorenia Dodatku č. 2 je úprava prevádzkových nákladov z dôvodu zjednotenia nájomov pre základné umelecké školy v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Žilina.

**Článok 1
Predmet dodatku**

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. Článok III, bod 1 sa mení tak, že znie:

1) Výška nájomného za prenajatý priestor počas školského roka za september – jún je stanovená vo výške 1,-€/hodinu + prevádzkové náklady **2,50 €/hodinu**, čo predstavuje spolu čiastku **3,50 €/hod.** V čase letných prázdnin júl – august je cena nájmu 1,-€/mesiac bez prevádzkových nákladov.

Celková výška faktúry bude stanovená na základe rozpisu využívania prenajatých priestorov za dané obdobie.

Článok 2 **Záverečné ustanovenie**

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa §47 a Občianskeho zákonníka.

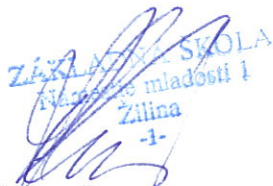
2. Tento dodatok je vyhotovený v troch totožných exemplároch, po jednom pre prenajímateľa, po jednom pre správcu a po jednom pre nájomcu.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne výhrady a na znak súhlasu dodatok podpisujú.

Žilina 4.7.2022

Za prenajímateľa:

PaedDr. Janka Kamenská Halečková
riaditeľka školy


ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA
Ferka Špániho
Martinská 19, 010 08 Žilina
-1-

Základná umelecká škola
Ferka Špániho
Martinská 19, 010 08 Žilina



Za nájomcu:

Mgr. Dagmar Wróbelová
riaditeľka ZUŠ