CRZ: 5543/2018/LSR

Dohoda o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade uzatvorená v zmysle § 11 ods. 5, 9 a 12 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov /ďalej Zákon č. 251/2012 Z. z.) a 151o ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení

Vlastník nehnuteľnosti:

Slovenská republika

Správca: LESY Sovenskej republiky, štátny podnik
Adresa: Nám. SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
IČO: 36038351
IC DPH: 2020087982
Zastúpený : Ing. Marian Staník, generálny riaditeľ
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka 155/S
Číslo účtu SK61 0200 0000 0000 0130 4372

Držiteľ povolenia:

Stredoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
IČO: 36 442 151
IČ DPH: SK2022187453
DIČ: 2022187453
Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa
Vložka č.:10514/L
Zastúpený: Mgr. Ing. Marek Štrpka, generálny riaditeľ

Čl. I.
Predmet a účel dohody

1. Predmetom tejto dohody je vysporiadanie nárokov vlastníka nehnuteľnosti vyplývajúcich mu z § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov k nehnuteľnostiam, evidovaných **Okresný úrad Považská Bystrica - katastrálny odbor**, katastrálne územie **Prečín:**

2.

Číslo listu vlastníctva	Parcelné číslo pozemku	Druh pozemku	Spoluvlastníc ky podiel	Výmera obmedzenia v m^2	Jednorazová náhrada
1692	KNE č. 278/4	zastav. plocha a nádvorie	1/1	6 m²	4,68 €
					Spolu: 4,68 €

ďalej len „nehnuteľnosť".

Predmetom tejto dohody je dohoda o:

- finančnej náhrade škody za majetkovú ujmu spôsobenú vlastníkovi nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv Stredoslovenskej distribučnej, a. s., ako držiteľa povolenia na distribúciu elektriny,
- primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti a to; primeranej jednorazovej náhrade za zriadenie zákonného vecného bremena k nehnuteľnosti a primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie vlastníka pozemku v užívaní pozemku v ochrannom pásme elektrického vedenia stavby, ďalej len **„jednorazová náhrada."**

3. Uvedené obmedzenia sú vyznačené geometrickým plánom č. **28/2017, vyhotoveným dňa 29.05.2017, úradne overeným Ing. Janou Šebeňovou pod číslom 261/2017.**
Stavba **„Prečín, smer Bodiná: zahustenie TS Stolárstvo"** bola realizovaná v zmysle stavebného povolenia.

Čl. III.
Držiteľ povolenia

Stredoslovenská distribučná, a.s. je držiteľom povolenia na distribúciu elektriny podľa **zákona č. 251/2012 Z. z.** a je prevádzkovateľom vedenia: stavby **„Prečín, smer Bodiná: zahustenie TS Stolárstvo"**, ktorej výstavbou došlo ku vzniku obmedzenia a majetkovej ujmy na ťarchu vlastníka nehnuteľnosti, ktorej existenciu svojim podpisom uznáva a zaväzuje sa k jej úhrade.

Čl. IV.
Výška náhrady a podmienky úhrady

1.Stredoslovenská distribučná, a.s. z titulu výkonu svojich práv, ktoré vznikli realizáciou stavby **„Prečín, smer Bodiná: zahustenie TS Stolárstvo"** sa zaväzuje uhradiť vlastníkovi jednorazovú náhradu vo výške **4,64 €**.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že výška spoločnej jednorazovej náhrady za uplatnenie zákonného vecného bremena bola stanovená na základe znaleckého posudku.
Predmetný znalecký posudok **č. 050/2018**, vypracoval, jeho správnosť môže potvrdiť a podať žiadané vysvetlenia **Ing. Ivan Breziansky**, znalec znaleckého odboru Stavebníctvo.

3. SSD, a. s. sa z titulu výkonu svojich práv zaväzuje jednorazovú náhradu podľa bodu 1 uhradiť na základe tejto dohody prevodom na bankový účet vlastníka uvedený v záhlaví tejto dohody, prípadne poštovou poukážkou na adresu vlastníka uvedenú v záhlaví tejto dohody do 30 dní odo dňa podpisu tejto dohody oboma účastníkmi dohody.

Čl. V.
Záverečné ustanovenia

1.Dojednania v tejto dohode neuvedené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č.251/2012 Z. z. a Občianskeho zákonníka.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvných strán.
3. Účastníci dohody zároveň prehlasujú, že v poskytnutej náhrade podľa tejto dohody sú zahrnuté všetky nároky vyplývajúce vlastníkovi nehnuteľnosti z §11 zákona č. 251/2012 Z. z.
3. Dohoda sa vyhotovuje v 4- och exemplároch, z ktorých každý účastník dohody obdrží dva exempláre.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že na tomto právnom úkone sa dohodli dobrovoľne, ich prejav vôle je slobodný a vážny, dohodu si prečítali, súhlasia s jej obsahom, dohodu uzatvorili bez tiesne a nátlaku, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Banskej Bystrici, dňa

Vlastník nehnuteľnosti:

.....

V Žiline, dňa

Držiteľ povolenia:
Stredoslovenská distribučná, a.s.

.....
Mgr. Ing. Marek Štrpka
generálny riaditeľ