

Dohoda o ukončení Nájomnej zmluvy o prenájme nebytových priestorov

(ďalej len „Dohoda“)

I. Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Názov: Mesto Šahy
Sídlo: Hlavné nám. 1, 936 01 Šahy
IČO: 00 307 513
DIČ: 2021020716
Zastúpený: Ing. Štefan Gregor - primátor mesta

d'alej ako „Prenajíateľ“

Nájomca:

Meno a priezvisko: MVDr. Alena Salajová
bytom: 936 01 Šahy
r.č.:

*d'alej ako „Nájomca“
Prenajíateľ a Nájomca ďalej spolu ako „Zmluvné strany“*

II.

Zmluvné strany uzatvorili dňa 01.06.2003 Nájomnú zmluvu o prenájme nebytových priestorov a dňa 18.05.2004 Dodatok č. 1/2004 k nájomnej zmluve o prenájme nebytových priestorov (ďalej len „Nájomná zmluva“) na dobu neurčitú, predmetnom ktorej bol prenájom nebytového priestoru v budove nachádzajúcej sa na Hlavnom námestí č. 20A v Šahách, parc.č. 1660/4, (podľa nájomnej zmluvy Hl. nám. 21, parc.č. 1660) druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 1. Účelom nájmu bolo využívanie nebytových priestorov podľa svojho podnikateľského zámeru.

III.

Nájomca doručil dňa 26.07.2022 do podateľne Mestského úradu v Šahách vypovedanie Nájomnej zmluvy o prenájme nebytových priestorov. Nájomný vzťah sa skončí podľa Čl. 4., ods. 2 zmluvy Dohodou ku dňu: 31.10.2022.

IV.

Zmluvné strany sa zaväzujú vysporiadať si vzájomné záväzky a pohľadávky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu, do doby podľa Čl. 5. Výška a splatnosť nájomného Nájomnej zmluvy.

V.

Nájomca je povinný ku dňu ukončenia nájmu odovzdať prenajatý priestor prenajímateľovi podľa Čl. 4. Nájomnej zmluvy o čom sa vyhotoví zápis.

VI.

Táto Dohoda bola schválená mestským zastupiteľstvom Šahy, dňa 08.09.2022, pod č.47-XI./22-Z. Výpis z uznesenia tvorí prílohu tejto Dohody . Dohoda je vypracovaná v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.

Táto Dohoda o ukončení Nájomnej zmluvy o prenájme nebytových priestorov nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Zmluvné strany vyhlasujú, že svoju vôľu v tejto Dohode prejavili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne a s jej obsahom po prečítaní súhlasia, na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Šahách, dňa 16.09.2022

V Šahách, dňa 16.09.2022

.....
Ing. Štefan Gregor
primátor mesta
prenajímateľ

.....
MVDr. Alena Salajová
nájomca