

Kúpna zmluva č.67.4.27 / 2022
uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
ďalej aj len „zmluva“

medzi zmluvnými stranami:

Predávajúcim: Obec Santovka
So sídlom: Parková č. 2, 935 87 Santovka
Zastúpená: Ľubomír Lőrincz, starosta
IČO: 00307432
DIČ: 2021218738
IBAN: SK95 5600 0000 0022 3941 4001
BIC: KOMASK2X
tel./fax/e-mail: 036 63 99 115/036 63 99 115/obec@santovka.sk

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúcim: Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.
so sídlom: Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
zastúpená:
Ing. Miroslav Illés
člen predstavenstva
IČO: 36 550 949
IČ DPH: SK2020154609
registrácia v OR: OS Nitra, Odd.: Sa, Vl. č. 10193/N
IBAN: SK66 0200 0000 0000 0260 3112
BIC: SUBASKBX

(ďalej len „kupujúci“)

za týchto podmienok:

I. Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom vodnej stavby – verejného vodovodu
„Santovka – rozšírenie vodovodu“

1a) Vodovodné potrubie Ul. Ružová

1b) Vodovodné potrubie Ul. Pol'ná

budovanej v obci Santovka, kat. územie Malinovec

(ďalej len „verejný vodovod“).

2. Verejný vodovod pozostáva z:

1a) **„Vodovodné potrubie Ul. Ružová“**

- PVC DN 100 v dĺžke 588,54 m

- Pripojenia na rozvádzaciu vetvu (odbočenia) s uzáverom v počte 20 ks

Dielo je podrobne špecifikované v povolení na zriadenie vodohospodárskeho diela č. Vod. 358/90 zo dňa 10.05.1990, vydané Okresným národným výborom v Leviciach, odbor poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva a v kolaudačnom rozhodnutí OU-LV-OSZP-2022/003387-006 zo dňa 29.03.2022, vydané Okresným úradom Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Rozmarínová 4, 934 01 Levice.

1b) **„Vodovodné potrubie Ul. Pol'ná“**

- PVC DN 100 v dĺžke 126,12 m

- Pripojenia na rozvážzaciú vetvu (odbočenia) s uzáverom v počte 6 ks

Dielo je podrobne špecifikované v kolaudačnom rozhodnutí OU-LV-OSZP-2022/003387-006 zo dňa 29.03.2022, vydané Okresným úradom Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Rozmarínová 4, 934 01 Levice.

1c) dokumentácie špecifikovanej v bode 3. tohto článku I. tejto zmluvy.

3. Súčasťou predmetu prevodu je verejný vodovod a nasledujúca dokumentácia:

1a) „**Vodovodné potrubie Ul. Ružová**“

- Právoplatné stavebné povolenie č. Vod. 358/90 zo dňa 10.05.1990, vydané Okresným národným výborom v Leviciach, odbor poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva,
- Zápisnica z odovzdania a prevzatia zo dňa 28.12.1990,
- Právoplatné kolaudačné rozhodnutie č. OU-LV-OSZP-2022/003387-006 zo dňa 29.03.2022, vydané Okresným úradom Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Rozmarínová 4, 934 01 Levice,
- schválený prevádzkový poriadok,
- po-realizačné geodetické zameranie.

1b) „**Vodovodné potrubie Ul. Pol'ná**“

- Právoplatné kolaudačné rozhodnutie č. OU-LV-OSZP-2022/003387-006 zo dňa 29.03.2022, vydané Okresným úradom Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Rozmarínová 4, 934 01 Levice,
- schválený prevádzkový poriadok,
- po-realizačné geodetické zameranie.

4. Predávajúci predáva kupujúcemu do výlučného vlastníctva a zaväzuje sa odovzdať kupujúcemu predmet prevodu, uvedený v Čl. I., body 1., 2. a 3. tejto zmluvy a kupujúci tento kupuje do svojho výlučného vlastníctva a zaväzuje sa zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu podľa Čl. II. tejto zmluvy.

II. Kúpna cena

1. Kúpna cena medzi zmluvnými stranami bola dohodnutá vo výške **1,- €**, slovom: jedno euro.
2. Kúpnu cenu v dohodnutej výške kupujúci uhradí predávajúcemu do 30 dní po podpise tejto zmluvy prevodom na jeho účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Var. symbol: číslo zmluvy.

III. Osobitné ustanovenia

1. Kupujúci sa spolu s prevzatím predmetu prevodu stáva vlastníkom a prevádzkovateľom verejného vodovodu. Odovzdanie a prevzatie predmetu prevodu je predávajúcim a kupujúcim potvrdené podpísaním tejto zmluvy.
2. Predávajúci sa zaväzuje uhradiť kupujúcemu všetky náklady, ktoré kupujúcemu vzniknú pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov, na ktorých je realizovaný verejný vodovod špecifikovaný v Čl. I., bode 1. a 2. tejto zmluvy. Rovnako sa predávajúci zaväzuje uhradiť kupujúcemu všetky náhrady, odplaty a ujmy, ktoré kupujúci vyplatí majiteľom pozemkov, na ktorých je realizovaný verejný vodovod špecifikovaný v Čl. I., bode 1. a 2. tejto zmluvy, v lehote do 30 dní od doručenia výzvy kupujúceho predávajúcemu.

IV. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania ostatnou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Predávajúci ručí za bezbremennosť odpredávaného predmetu prevodu, ako aj za to, že na nich neviaznu žiadne práva v prospech tretích osôb, ani iné zákonné prekážky obmedzujúce práva kupujúceho. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom prevodu nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
3. Kupujúci vyhlasuje, že sa oboznámil so stavom predmetu prevodu z tváromiestnej obhliadky.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je prehľadná situácia na ktorej je znázornené umiestnenie verejného vodovodu.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 4-och rovnopisoch, po dva pre každú zmluvnú stranu a je na znak súhlasu podpísaná zmluvnými stranami. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú potvrdené štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán.

V Santovke dňa 12. 09. 2022
Za predávajúceho:

V Nitre dňa 12. 09. 2022
Za kupujúceho:

U
L