

# ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

RZ :22/352

ICP:

uzatvorená medzi

|                     |                                          |
|---------------------|------------------------------------------|
| <b>PRENAJÍMATEĽ</b> | <b>KULTÚRNE ZARIADENIA PETRŽALKY</b>     |
| Sídlo:              | Rovnianska 3, 851 02 Bratislava          |
| Štatutárny orgán:   | Mgr.Martin Kočiško, poverený vedením KZP |
| IČO:                | IČO: 00179949 / DIČ: 2020910837          |
| Bankové spojenie:   | Prima banka                              |
| Číslo účtu (IBAN):  | SK54 5600 0000 0018 0067 2002            |
| Kontaktná osoba:    | Viktória Oroszová                        |
| Telefón/email:      | +421 902 937 757                         |

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

|                    |                                          |
|--------------------|------------------------------------------|
| <b>NÁJOMCA:</b>    | OZ milujeme tanec                        |
| Adresa:            | Šikmá 12, 900 50 Hrubá Borša             |
| Právna forma:      | OZ                                       |
| Zastúpený:         | Melánia Kasenčáková                      |
| IČO/DIČ/IČ DPH/OP: | IČO:50039521   DIČ:   IČ DPH:   OP:      |
| Bankové spojenie:  | Tatra Banka, a.s.                        |
| Číslo účtu (IBAN): | SK5011000000002940010240                 |
| Kontaktná osoba:   | Melánia Kasenčáková                      |
| Telefón/email:     | 0910 195 135 / ladymelofficial@gmail.com |

(ďalej len „nájomca“)

|                         |                               |                                                         |  |
|-------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------|--|
| <b>NÁZOV PODUJATIA:</b> | Zmluva o krátkodobom prenájme |                                                         |  |
| Dňa:                    | <b>Utorok a štvrtok</b>       | Hod.: 15:00 – 17:00                                     |  |
| Miesto:                 | <b>DKZH</b>                   | Nebytový priestor: Tanečná sála číslo 5 + šatňa číslo 6 |  |
| Doba prenájmu:          | Od: 05.09. 2022               | Do: 31.12. 2022                                         |  |

(ďalej len „podujatie“)

|                                                                     |               |                                |
|---------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|
| <b>CENA CELKOM:</b>                                                 | 17.00 EUR / h | Slovom: sedemnášť eur / hodina |
| Za každú začatú hodinu sa cena upraví podľa platného sadzobníka KZP |               |                                |

## Článok 1. Predmet zmluvy

- a) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov KZP.
- b) Nájomca je oprávnený využiť dohodnutý priestor na uskutočnenie daného podujatia podľa zmluvy.

- c) Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámil v rámci obhliadky.
- d) Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.

## **Článok 2. Doba nájmu**

- a) Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenajíma na dobu určitú.

## **Článok 3. Cena a splatnosť nájmu**

- a) Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške: **17.00 € / hodina**
- b) V cene nájmu sú zahrnuté: náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov, príprava priestoru podľa požiadavky, prenájom techniky a osvetlenia, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení, poistenie budovy.
- c) Dohodnutú cenu nájmu uhradí nájomca na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je Nájomca oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti Prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie.
- d) V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť.

## **Článok 4. Záverečné ustanovenia**

- a) Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
- b) Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného doplnku.
- c) Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
- d) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- e) Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Bratislave, dňa: 04/09/2022

V Bratislave, dňa:

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....  
Mgr. Martin Kočiško  
poverený vedením KZP

.....  
nájomca