Príloha č. 6

ZMLUVA O DIELO č. 9/9/2022
Výstavba hasičskej zbrojnice Lehnice - 3. etapa

uzatvorená podľa § 536 a 565 nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ:	**Obec Lehnice**
Zapísaná/registrovaná	v registri organizácii Štatistického úradu SR
Zastúpený	JUDr. Ing. František Szitási, starosta obce
Adresa sídla	Obecný úrad Lehnice, Lehnice 89, 930 37 Lehnice
IČO	00305553
DIČ	2021151814
Bankové spojenie	SLSP, a.s.
IBAN	SK96 0900 0000 0051 5929 2378
SWIFT/BIC	SUBASKBX
Tel. kontakt	031/5586117
E-mail	starosta@lehnice.sk
webové sídlo	http://www.obeclehnice.sk
2. Zhotoviteľ:	**FE-DOP, s.r.o.**
Adresa sídla:	Športová 112, 930 39 Zlaté Klasy
Štatutárny zástupca:	Csaba Klúcsik - konateľ
IČO:	36251461
DIČ:	2020195562
Bankové spojenie:	Slovenská sporitľňa, a.s.
Číslo účtu:	SK75 0900 0000 0051 6645 4363
IBAN:	GIBASKBX
Telefón/fax:	0903 402 831
E-mail:	stavby@fedop.sk
Internetová adresa	

Preambula

1. Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní").

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizáciu diela uskutočniť za plnej prevádzky obecného úradu.

Čl.I.
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok zhotoviteľa v rozsahu, v termíne, spôsobom a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve vykonať dielo **„Výstavba hasičskej zbrojnice – 3.etapa"** (ďalej len „dielo") a záväzok objednávateľa riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie zhotoviteľovi stanovenú cenu.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, v súlade s rozpočtom tvoriacim súčasť jeho cenovej ponuky, predloženej do verejného obstarávania na predmet zákazky s názvom: **„Výstavba hasičskej zbrojnice – 3.etapa".**

3. Zhotoviteľ záväzne vyhlasuje objednávateľovi, že si pred podpísaním tejto Zmluvy sa podrobne oboznámil s rozsahom a povahou diela, s postupom zhotovenia diela, podrobne preštudoval obdržanú projektovú dokumentáciu, celú súvisiacu dokumentáciu, údaje a informácie („ďalej len dokumentácia uvedená v súťažných podkladoch"), vo vzťahu k projektovej dokumentácii deklaruje realizovateľnosť diela v zmysle predpísaných stavebných a technologických postupov a jeho realizovateľnosť v rámci dohodnutej ceny diela, dôkladne skontroloval súlad obdržanej projektovej dokumentácie a výkazu výmer a sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela, ďalej disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na riadne a včasné vykonanie diela potrebné. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri plnení predmetu Zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou.

4. Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že všetky svoje prípadné pripomienky súvisiace s oceňovaním diela predložil v procese verejného obstarávania. Ďalej vyhlasuje, že jeho podnety, otázky, požiadavky, návrhy boli zo strany objednávateľa kvalifikovane vysvetlené a cenu diela stanovil na základe objektívnych skutočností a nákladov. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v súlade s čl. I. bod 3 nemá nárok ani právo sa odvolávať na nesúlad výkazu výmer, projektovej dokumentácie ako aj dokumentácie uvedenej v súťažných podkladoch, súvisiacej so stavbou, ktoré by mali za následok zvýšenie ceny diela, lebo všetky jeho otázky, návrhy boli vyriešené a zodpovedané v procese verejného obstarávania.

5. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy záväzne a neodvolateľne vyhlasuje a potvrdzuje, že je mu známe a súhlasí s technickým riešením diela a všetkými podmienkami vykonania diela a je schopný včas a riadne vykonať dielo za podmienok stanovených touto Zmluvou. Zhotoviteľ záväzne vyhlasuje a potvrdzuje, že sa úplne oboznámil s rozsahom a charakterom predmetu plnenia v zmysle tejto Zmluvy a riadne zhodnotil a ocenil všetky práce trvalého alebo dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné na riadne splnenie jeho záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy a že pri ponúkaní ceny diela objednávateľovi:

   - sa podrobne oboznámil s dokumentáciou a touto Zmluvou,
   - v kalkulácii ceny diela zohľadnil všetky technické podmienky a termíny dodávky v rozsahu stanovenom v dokumentácii a tejto Zmluve,
   - do ceny diela zahrnul všetky práce, materiály a zariadenia potrebné na vykonanie diela aj v prípade, že neboli stanovené v dokumentácii a v tejto Zmluve avšak charakter diela si také práce, materiály a zariadenia vyžaduje v súlade s dokumentáciou a touto Zmluvou,
   - zohľadnil v cenovej ponuke za vopred definovaných zmluvných podmienok všetky svoje požiadavky voči objednávateľovi súvisiace s predmetom tejto Zmluvy,
   - ku dňu podpisu tejto zmluvy nie je zapísaný/zverejnený v príslušnom zozname osôb vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky podľa § 69 odsek 15 platného zákona o dani z pridanej hodnoty a/alebo u neho nenastali dôvody na zrušenie registrácie podľa § 81 odsek 4 písmeno b) druhého bodu platného zákona o dani z pridanej hodnoty. Ak sa na tento zoznam dostane a/alebo u neho nastanú dôvody na zrušenie registrácie podľa platného zákona o dani z pridanej hodnoty je ihneď povinný písomne o tejto skutočnosti informovať objednávateľa. V prípade nepravdivosti vyššie uvedeného prehlásenia alebo porušenia vyššie uvedenej povinnosti je objednávateľ oprávnený žiadať od zhotoviteľa náhradu škody spôsobenú objednávateľovi v súvislosti so vznikom ručenia za daň z pridanej hodnoty v zmysle § 69 odsek 14 platného zákona o dani z pridanej hodnoty, a to vrátane dane uhradenej na základe rozhodnutia daňového úradu zhotoviteľa. V prípade, že sa zhotoviteľ na spomínaný zoznam dostal, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy bez ohľadu na to, či si zhotoviteľ splnil svoju vyššie uvedenú informačnú povinnosť. Objednávateľ je v takom prípade taktiež oprávnený sumu zodpovedajúcu hodnote DPH uhradiť na osobitný účet priamo správcovi dane namiesto na účet zhotoviteľa, a to v prípade, že by to vyžadovali právne predpisy Slovenskej republiky.

6. Zhotoviteľ záväzne vyhlasuje, že disponuje všetkými platnými povoleniami, osvedčeniami a licenciami nevyhnutnými a potrebnými k riadnemu a včasnému vykonaniu diela v zmysle príslušných všeobecne

záväzných právnych predpisov a zaväzuje sa tieto povolenia, osvedčenia a licencie udržiavať v platnosti po celú dobu zhotovovania diela.

7. Za riadne zhotovené dielo v rozsahu ukončenia hrubej stavby a dokončovacích prác podľa tejto Zmluvy sa považuje dielo, ktoré je vyhotovené v súlade s touto Zmluvou, v súlade s výkazom výmer ako i projektovou dokumentáciou, ktorá bola podkladom verejného obstarávania, certifikátmi použitých materiálov a konštrukčných prvkov, v súlade s právnymi predpismi SR, za predpokladu, že boli ukončené akékoľvek práce na diele v rozsahu podľa oceneného výkazu výmer a za predpokladu, že boli odstránené akékoľvek prípadné vady a nedostatky diela, ktoré by bránili riadnemu odovzdaniu diela a objednávateľovi bola odovzdaná dokumentácia uvedená v čl. VII. bode 2 tejto Zmluvy. Za včas zhotovené dielo sa považuje dielo, ktoré je vyhotovené v rámci doby zhotovenia diela, s výnimkou prípadov omeškania z dôvodu vyššej moci.

Čl.II.
Miesto a čas vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.

2. Miesto vykonávania diela: Obecný úrad na adrese: Lehnice 89, 930 37 Lehnice

3. Termíny realizácie diela:
   - začiatok realizácie: do 2 pracovných dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska
   - dokončenie realizácie: do 60 kalendárnych dní odo dňa prevzatia staveniska.

4. Dielo sa bude realizovať za plnej prevádzky obecného úradu, preto je zhotoviteľ povinný predložiť harmonogram najneskôr pri odovzdávaní staveniska, ako aj určenie vykonávania stavebných prác, služieb, činností. Dokument „Časový harmonogram a priestorové určenie stavebných prác" (ďalej len „Harmonogram"), je pre zhotoviteľa záväzný, jeho zmeny sa môžu uskutočniť len so súhlasom objednávateľa.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo podľa Harmonogramu. V prípade, ak zhotoviteľ riadne vykoná dielo pred termínom špecifikovaným v bode 3. tohto článku, bude objednávateľ povinný takto vykonané dielo prevziať.

6. Nebezpečenstvo škody na diele až do úplného odovzdania diela znáša zhotoviteľ.

7. Akékoľvek náklady, ktoré vzniknú zhotoviteľovi nezhotovením diela v rámci doby zhotovenia diela (napr. nadčasy, práca na zmeny, zvýšené nasadenie strojov, neracionálny prísun materiálov, neracionálna spotreba materiálu, zvýšené pracovné nasadenie a pod.), nebude zhotoviteľ osobitne ani dodatočne účtovať objednávateľovi, pričom pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že tieto náklady sú už obsiahnuté v celkovej cene diela stanovenej v tejto Zmluve.

Čl.III.
Cena za dielo

1 . Cena za dielo je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania a podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov.

2. Cena diela predstavuje:

Cena bez DPH:	31 108,62	EUR
DPH vo výške 20%:	6 221,72	EUR
Cena s DPH:	37 330,34	EUR
(slovom):		

3. Cena diela je zhodná s cenou diela, ktorú predložil zhotoviteľ v postavení uchádzača vo svojej ponuke v rámci procesu verejného obstarávania.

4. Cena za dielo podľa bodu 2 tohto článku Zmluvy je konečná a v celom rozsahu zahŕňa všetky náklady a réžie súvisiace s realizáciou diela, ktoré vyplývajú pre zhotoviteľa z tejto Zmluvy (napr. zriadenie staveniska, zriadenie uzávierok, územné a prevádzkové vplyvy, odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu).

Čl.IV.
Platobné podmienky

1 . Objednávateľ neposkytuje zálohu ani preddavok na vykonanie diela.

2. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru za vykonané dodávky a práce v 1 fakturačnom celku po odovzdaní diela.

3. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru na základe akceptovaného plnenia stavebných prác, po kontrole a odsúhlasení stavebným dozorom objednávateľa a podľa stavebného denníka. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok odsúhlasený stavebným dozorom alebo inou oprávnenou osobou, určenou objednávateľom a zaevidovaný v stavebnom denníku.

4. Faktúra bude predložená na úhradu v šiestich vyhotoveniach. Prílohou faktúr bude súpis vykonaných prác a dodávok a zisťovací protokol, vrátane príslušných dokladov o cenách, vážnych lístkov a úhrade poplatku za uloženie odpadu, vykonaní tlakových skúšok, revíznych správ, odpracovaných hodinových zúčtovacích sadzieb a ostatných položiek, ktoré v rozpočte neboli ocenené položkami z použitých cenníkov stavebných prác, podpísaný oprávnenou osobou zhotoviteľa, stavebným dozorom a technickým dozorom objednávateľa, ktorí svojimi podpismi zaručujú, že fakturované stavebné práce boli skutočne realizované v prvom rade podľa rozpočtu v ponuke a pomocnej projektovej dokumentácie a ocenené položkou zo schváleného rozpočtu. Jednotlivé položky v prílohách sa nebudú uvádzať kumulovane, ale položkovite sa uvedú v jednotkových množstvách a jednotkových cenách. Faktúra môže obsahovať len položky vyplývajúce z výkazu výmer predloženého zhotoviteľom na základe súťažných podkladov.

5. Faktúra bude uhradená formou bezhotovostného platobného styku.

6. Lehota splatnosti faktúry je **60 kalendárnych dní** odo dňa vystavenia faktúry objednávateľovi.

7. Faktúra musia spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

8. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto Zmluve, objednávateľ bude oprávnený takto vystavenú faktúru vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade začne nová lehota splatnosti plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

Čl.V.
Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ je povinný zariadiť a označiť stavenisko podľa platnej legislatívy SR. V prípade, ak budú kedykoľvek po uzavretí tejto Zmluvy príslušným stavebným úradom vznesené dodatočné požiadavky na stavenisko, nad rozsah dohodnutý Zmluvnými stranami v predchádzajúcej vete tohto bodu tohto článku zmluvy, Zmluvné strany sa zaväzujú osobitnou dohodou upraviť podmienky zabezpečenia uvedených požiadaviek príslušného stavebného úradu.

2. Zhotoviteľ je povinný najneskôr tri dni pred prevzatím staveniska odovzdať objednávateľovi zoznam riadiacich pracovníkov. Zhotoviteľ je povinný najneskôr tri dni pred realizáciou prác, na ktorých vykonanie sa vyžaduje osobitné oprávnenie, predložiť objednávateľovi zoznam oprávnených pracovníkov spolu s platným oprávnením (certifikátom).

3. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, proti nepriaznivým poveternostným vplyvom, za vhodné oplotenie, označenie výstražnými tabuľami a výstražnými páskami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností, tak na majetku objednávateľa, ako aj tretích osôb, a to podľa § 373 a násl. Obchodného zákonníka.

4. Pri užívaní ciest a komunikácií určených na príjazd na stavenisko je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj z interných predpisov objednávateľa a zodpovedá za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu. V prípade potreby zabezpečí zhotoviteľ povolenie na zabratie verejného priestranstva, príp. zvláštne užívanie verejných komunikácií.

5. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok na stavenisku a stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií, za prípadné znečistenie komunikácii, ktoré bude používať pri vykonávaní diela. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje v súlade s bodom 20 tohto článku na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti pri vykonávaní diela, a to najneskôr do predloženia faktúry podľa tejto Zmluvy.

6. Zhotoviteľ je pri realizácii diela povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.

7. Objednávateľ alebo ním poverená osoba má právo kedykoľvek v priebehu vykonávania diela v rámci pracovnej doby požiadať pracovníkov zhotoviteľa ako aj pracovníkov subdodávateľov o absolvovanie skúšky na overenie prítomnosti alkoholu alebo inej omamnej resp. psychotropnej látky. V prípade pozitívneho výsledku uvedených skúšok sa zhotoviteľ zaväzuje s okamžitou účinnosťou odvolať z prác na diele previnilého pracovníka zhotoviteľa alebo subdodávateľa; pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že odmietnutie vykonania skúšky pracovníkom zhotoviteľa alebo subdodávateľa má pre účely tejto Zmluvy rovnaké účinky ako pozitívny výsledok skúšky.
8. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi, ako aj tretím osobám za všetky škody, ktoré vzniknú na diele, susedných budovách a pozemkoch, zariadeniach existujúcich budov, porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy, a to bez ohľadu na to, či tieto porušenia spôsobili pracovníci objednávateľa alebo subdodávatelia.

9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní diela budú použité len nové výrobky a zariadenia bez nárokov tretích osôb. Zhotoviteľ je na vykonanie diela povinný použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na požadovaný účel, a to podľa ust. § 43f zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon").

10. Pred vykonávaním jednotlivých častí diela objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa predložiť na odsúhlasenie vzorky všetkých materiálov, tovarov, výrobkov, ktoré majú byť použité pri vykonávaní diela, pričom všetky objednávateľom schválené vzorky budú po celú dobu zhotovovania diela uložené u objednávateľa. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že kontrola materiálov, výrobkov, tovarov, prác na diele alebo ktorejkoľvek časti diela objednávateľom alebo ním poverenou osobou neznamená akceptáciu diela alebo jeho časti objednávateľom.

11. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne tri pracovné dni vopred. V prípade, ak je to vzhľadom na technologické podmienky vykonávania diela potrebné, vyzve zhotoviteľ objednávateľa na kontrolu prác pred termínom uvedeným v predchádzajúcej vete. Zároveň je zhotoviteľ povinný zhotoviť fotodokumentáciu celého postupu prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať vo vykonávaní diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať, a to na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa. V prípade rozporu o kvalite a rozsahu vykonania stavebných prác, zhotoviteľ požiada o písomné stanovisko projektanta, autorský dozor a stavebný dozor.

12. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa minimálne tri pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať. O priebehu a výsledkoch predpísaných resp. ocenených skúšok je zhotoviteľ povinný vyhotoviť záznam, ktorí podpíšu všetci zúčastnení.

13. Kontrolu prác za objednávateľa budú vykonávať oprávnené osoby objednávateľa, a to technický dozor objednávateľa, stavebný dozor, projektant a autorský dozor.

14. Zhotoviteľ je povinný odo dňa odovzdania staveniska viesť stavebný denník v súlade s § 46d stavebného zákona. Stavebný denník s dvomi prepismi bude obsahovať všetky skutočnosti, ktoré sa stali na stavenisku, najmä údaje o stavebných prácach, o vykonaní štátneho stavebného dozoru, štátneho dozoru, dozoru projektanta nad vykonaním stavby, autorského dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a priebeh stavby. Stavebný denník počas vykonávania diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný, a to až do skončenia stavebných prác a odovzdania diela bez vád a nedorobkov.

15. Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do dvoch pracovných dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Okrem stavbyvedúceho a stavebného a autorského dozoru má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku zástupca projektanta a autorský dozor. Zmluvné strany berú na vedomie, že stavebný dozor nie je oprávnený odsúhlasiť zmeny, ktoré neboli vopred odsúhlasené objednávateľom.

16. V prípade, ak platné právne predpisy budú požadovať vykonávanie funkcie koordinátora bezpečnosti stavby, túto funkciu podľa nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko bude vykonávať Csaba Hideghéty (doplní úspešný dodávateľ).

17. V prípade, ak má dôjsť k zmene osoby stavbyvedúceho alebo koordinátora bezpečnosti stavby, zhotoviteľ je povinný oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi bez zbytočného odkladu, najneskôr tri dni pred plánovaním takejto zmeny.

18. Zmeny odsúhlasenej projektovej dokumentácie je zhotoviteľ oprávnený vykonať iba na základe záväzného stanoviska projektanta, autorského dozoru, stavebného dozoru a technického dozoru investora, a to tak, aby tieto zmeny nemali vplyv na cenu diela, a to všetko len po predchádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa.

19. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch za účasti všetkých zainteresovaných subjektov, ktoré bude zvolávať oprávnená osoba objednávateľa minimálne raz za 7 dní, resp. podľa osobitnej požiadavky.

20. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, že stavebný odpad z miesta realizácie diela bude znovu použitý, recyklovaný, spracovaný alebo uložený environmentálnym spôsobom, o čom predloží zhotoviteľ objednávateľovi doklad v priebehu procesu odovzdania diela. Doklad musí obsahovať množstvo vyvezeného odpadu, spôsob jeho spracovania, ako aj položkovite uvedené náklady s tým spojené. V prípade, ak má dôjsť k výmene materiálov, ktoré by mohli byť opätovne použité resp. aj na iné objekty zhotoviteľ vyzve objednávateľa, aby určil zápisom v stavebnom denníku spôsob s ich ďalším nakladaním.

Čl.VI.
Priebeh zhotovenia diela

1. Pri akýchkoľvek zmenách, ktoré nastanú pri zhotovení diela a/alebo ktoré môžu mať dopad na cenu diela stanovenú v tejto Zmluve, je zhotoviteľ povinný o tom bez zbytočného odkladu písomne upovedomiť objednávateľa. Takéto zmeny, ako aj akékoľvekek objednávky prác naviac, sa však nesmú realizovať skôr, ako objednávateľ s nimi vyjadrí písomne svoj súhlas vo forme dodatku k tejto Zmluve a to v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z.z.. V prípade, ak objednávateľ nevyjadrí k predmetným zmenám svoj písomný súhlas vo forme dodatku k tejto Zmluve ani do 5 pracovných dní odo dňa doručenia písomného upovedomenia zhotoviteľa podľa prvej vety tohto bodu, má sa za to, že objednávateľ s takýmito zmenami nesúhlasí;

2. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však 2 pracovné dni po vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonávanie diela s dôsledkom hrozby omeškania s odovzdaním diela v termíne podľa čl. II. bod 3. tejto Zmluvy písomne informovať objednávateľa o tejto skutočnosti, a to záznamom v stavebnom denníku a prostredníctvom elektronickej pošty na adresy starosta@lehnice.sk.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje sám uskutočňovať za seba a za svojich pracovníkov všetky kontroly plnenia všetkých svojich povinností a záväzkov tak, ako sú stanovené v tejto Zmluve.

4. Objednávateľ a ním poverené osoby sú počas celého obdobia trvania tejto Zmluvy oprávnení uskutočniť na stavenisku kedykoľvek akúkoľvek kontrolu súvisiacu s touto Zmluvou tak, aby neprimeraným spôsobom nenarušili alebo nezdržiavali postup prác na diele. Ak počas takýchto kontrol tieto osoby zistia nedostatky alebo vady diela, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť nápravu tak, aby bolo dielo zhotovované v súlade s touto Zmluvou a projektovou dokumentáciou, v opačnom prípade nie je objednávateľ povinný dielo prevziať a je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť.

5. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne oznámiť objednávateľovi všetky skutočnosti a okolnosti, ktoré pri realizácii diela zistil alebo sa o nich dozvedel a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov objednávateľa. Ak však nedôjde k zmene pokynov objednávateľom, je zhotoviteľ povinný postupovať podľa pôvodných pokynov objednávateľa.

6. Zhotoviteľ zodpovedá za primeranosť, stabilitu a bezpečnosť všetkých prác na stavenisku a všetkých metód výstavby (stavebných a technologických postupov).

Čl.VII.
Odovzdanie a prevzatie diela alebo časti diela

1. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi písomne oznámiť najmenej 2 dní vopred pripravenosť diela na jeho odovzdanie a prevzatie. Na základe tohto oznámenia si zmluvné strany dohodnú časový postup preberacieho konania. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou a predloženie dokladov o úspešnom vykonaní týchto skúšok. Vykonanie skúšok podľa tohto bodu zabezpečí zhotoviteľ.

2. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania predložiť objednávateľovi všetky doklady, ktoré mal objednávateľovi priebežne odovzdávať, ak ich neodovzdal už skôr, a to najmä:

   - stavebné denníky,
   - platné certifikáty,
   - atesty o požiarnej odolnosti použitých materiálov a výrobkov podľa ich umiestnenia v stavbe,
   - osvedčenia o akosti použitých konštrukcií a materiálov,
   - doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu,
   - opis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok od projektu stavby, overeného v stavebných konaniach, alebo pri povoľovaní zmien stavby pred dokončením,
   - projekt skutočného vyhotovenia zavedenia inžinierskych sietí do PZ a výstavby spevnenej plochy so zakreslenými zmenami potvrdené zhotoviteľom troch vyhotoveniach

   Zhotoviteľ je ďalej povinný zabezpečiť potrebné skúšky a merania v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem ako aj doklady o uskladnení odpadov.

3. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, ktoré má vady a nedorobky, alebo ak zhotoviteľ nedoložil všetky doklady uvedené v bode 2 tohto článku.

4. O odovzdaní a prevzatí diela vyhotovia zmluvné strany protokol. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela bude obsahovať najmä vyhodnotenie akosti vykonaného diela, zoznam odovzdaných dokladov, konkrétny a podrobný súpis zistených vád a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bude vyhlásenie objednávateľa, či dielo preberá. V prípade, ak objednávateľ dielo nepreberie, bude súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí diela uvedenie dôvodov, pre ktoré dielo neprebral.

5. Zhotoviteľ je pri preberacom konaní povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby objednávateľ mohol vykonané dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 10 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení, nutných na odstránenie prípadných vád a nedorobkov.

6. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, ak dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami alebo má závažné vady a nedorobky, a to až do ich odstránenia.

7. Ustanovenia o odovzdaní a prevzatí diela sa použijú aj na odovzdanie a prevzatie častí diela.

Čl.VIII.
Zodpovednosť za vady a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade s podmienkami tejto Zmluvy, podľa technických noriem, naceneného rozpočtu zhotoviteľa, projektovej dokumentácie a všeobecne záväzných právnych predpisov účinných na území Slovenskej republiky a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti stanovené v tejto Zmluve.

2. Dielo má vady, ak nie je v súlade s podmienkami stanovenými v článku VIII. bod 1 tejto Zmluvy. Objednávateľ neprevezme dielo alebo jeho časť, pokiaľ má vady alebo nedorobky.

3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho prevzatia objednávateľom. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady diela vzniknuté po odovzdaní diela, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

4. Záručná doba diela je 5 rokov a začína plynúť odo dňa prevzatia diela alebo jeho časti objednávateľom.

5. Zmluvné strany sa pre prípad vád diela dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady diela v lehote stanovenej objednávateľom, najneskôr však do 15 kalendárnych dní odo dňa písomnej reklamácie vady objednávateľom zhotoviteľovi.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ:

   - neodstráni vady diela v termíne dohodnutom podľa bodu 5 tohto článku Zmluvy, alebo
   - nezačne s odstraňovaním vád diela v termíne dohodnutom podľa bodu 5 tohto článku Zmluvy, alebo
   - neodstráni vady diela riadnym spôsobom.

   Objednávateľ je oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa nároky špecifikované v bode 7 tohto článku Zmluvy, pričom voľba medzi uvedenými nárokmi patrí výlučne objednávateľovi.

7. V prípade, ak nastane niektorý z prípadov špecifikovaných v bode 6 tohto článku Zmluvy, objednávateľ je oprávnený:

   - požadovať od zhotoviteľa zníženie ceny diela, alebo
   - odstrániť vady diela sám, a to na náklady zhotoviteľa, pričom práva objednávateľ vyplývajúce zo záruky tým nie sú nijako dotknuté, alebo
   - zabezpečiť odstránenie vád diela prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa, pričom práva objednávateľa vyplývajúce zo záruky tým nie sú nijako dotknuté.

8. Náhradu nákladov uvedených v bode 7 tohto článku Zmluvy je objednávateľ oprávnený realizovať vystavením faktúry za vynaložené náklady, pričom táto faktúra je splatná 60 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry zhotoviteľovi.

9. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba neplynie po dobu, po ktorú objednávateľ nie je oprávnený dielo užívať pre jeho vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. V prípade, ak v rámci odstraňovania vád diela došlo k výmene jednotlivých častí diela za nové, platí, že pre nové časti diela začína plynúť nová záručná doba.

10. V prípade pochybností platí, že po dohodnutú záručnú dobu bude dielo zhotovené zhotoviteľom spôsobilé na jeho užívanie a zachová si objednávateľom a touto Zmluvou vymienené vlastnosti/akosť. V opačnom prípade zodpovedá zhotoviteľ za škodu, ktorá objednávateľovi vznikne v dôsledku nesplnenia tejto povinnosti zhotoviteľa.

11. Objednávateľ je povinný oznámiť vadu (ďalej len „reklamácia") bezodkladne po jej zistení. zhotoviteľ je povinný do troch pracovných dní odo dňa nahlásenia reklamácie podľa tohto bodu rozhodnúť o oprávnenosti resp. neoprávnenosti reklamácie a svoje rozhodnutie bezodkladne oznámiť objednávateľovi.

12. Počas plynutia záručnej doby sa zhotoviteľ zaväzuje vady, vrátane kontrol kvality, označené v oprávnenej reklamácii objednávateľa, bezplatne odstrániť do 15 dní odo dňa oznámenia reklamácie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Iný termín odstránenia vád si zmluvné strany dohodnú písomne.

13. V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni lehote podľa bodu 16 tohto článku napriek tomu, že ich oprávnenosť uznal je objednávateľ oprávnený dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

Čl.IX.
Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jeho časti v termíne podlá článku III. tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody a odstúpenie od Zmluvy.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odstrániť riadne a včas vady a nedorobky alebo nedostatky na diele alebo jeho ktorejkoľvek časti, uvedené v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela, v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odstrániť vady uplatnené objednávateľom v záručnej dobe v lehote podľa čl. VIII bod 7 tejto Zmluvy a v prípade nevypratania staveniska v lehote podľa čl. VII. bod 5 tejto Zmluvy je objednávateľ oprávnený uplatniť si voči zhotoviteľovi zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 800,-EUR za každý začatý deň omeškania s odstránením, a to až do odstránenia týchto vád alebo vypratania staveniska.

3. V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry, je zhotoviteľ oprávnený uplatniť si voči objednávateľovi zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,03% z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania, pričom platí, že ustanovenie čl. IV. bod 6 tejto Zmluvy tým nie je dotknuté.

4. Ak zhotoviteľ neoprávnene odmietne prevziať stavenisko, objednávateľ si môže u zhotoviteľa uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý začatý deň omeškania s jeho prevzatím.

5. Objednávateľ je ďalej oprávnený uplatniť si voči zhotoviteľovi zaplatenie zmluvnej pokuty v prípade nasledovných porušení tejto Zmluvy:
   - 500,- EUR za každý deň omeškania s dodržaním Časového harmonogramu;
   - 500,- EUR, ak zhotoviteľ použije na zhotovenie diela alebo jeho časti materiály, ktoré nie sú špecifikované v tejto Zmluve alebo ktoré neboli písomne odsúhlasené objednávateľom v stavebnom denníku, a to za každý takýto jednotlivý prípad porušenia;
   - 500,- EUR, ak zhotoviteľ v rozpore s touto Zmluvou alebo výslovným pokynom objednávateľa zaznamenaným v stavebnom denníku, nepoužije na zhotovenie diela alebo jeho časti materiály, ktoré sú špecifikované v tejto Zmluve, a to za každý takýto jednotlivý prípad porušenia;
   - 500,- EUR, ak konaním, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ dôjde k ohrozeniu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, znečisteniu životného prostredia, porušeniu predpisov o ochrane pred požiarmi alebo, a to za každý takýto jednotlivý prípad porušenia;

- 500,-EUR, ak zhotoviteľ porušuje svoju povinnosť uvedenú v čl. V. bod 17 tejto Zmluvy ohlásiť zmenu v osobe stavbyvedúceho alebo koordinátora bezpečnosti stavby tri dni pred plánovaním takejto zmeny, a to za každý takýto jednotlivý prípad porušenia;

- 500,- EUR, ak zhotoviteľ nesplní ktorúkoľvek zo svojich povinností uvedených v tejto Zmluve, a to za každý takýto jednotlivý prípad porušenia.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zmluvnú pokutu na základe požiadavky objednávateľa zaplatiť do 10 dní od jej uplatnenia objednávateľom. Zaplatením akejkoľvek zmluvnej pokuty nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa nahradiť objednávateľovi v celom rozsahu škodu za príslušné porušenie povinnosti. Požiadavka na zaplatenie zmluvnej pokuty ani jej zaplatenie zhotoviteľom nezbavuje zhotoviteľa povinností, ktorých splnenie je zabezpečené zmluvnou pokutou, ak nejde o prípad, ak objednávateľ z dôvodu ich porušenia od Zmluvy odstúpil. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu aj keď porušenie povinnosti nezavinil. Ak jedno porušenie povinností zakladá nárok na zmluvnú pokutu na základe viacerých ustanovení Zmluvy, objednávateľ je oprávnený požadovať zaplatenie a zhotoviteľ zaplatiť zmluvnú pokutu na základe všetkých príslušných ustanovení Zmluvy.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek prípadné pokuty a/alebo sankcie uložené objednávateľovi zo strany orgánov verejnej správy, správnych orgánov, orgánov miestnej samosprávy alebo akýchkoľvek obdobných inštitúcií alebo akékoľvek finančné nároky tretích osôb vzniknuté v súvislosti so zhotovovaním diela z dôvodu porušenia akýchkoľvek povinností zhotoviteľa, pracovníkov alebo subdodávateľov, sa zhotoviteľ zaväzuje nahradiť objednávateľovi takto spôsobenú škodu vo výške uloženej pokuty, sankcie alebo finančného nároku, a to v lehote do 10 dní po obdržaní dokladu, ktorým objednávateľ preukáže zhotoviteľovi úhradu takejto uloženej pokuty, sankcie alebo finančného nároku

Čl.X.
Osobitné ustanovenia

1. Táto zmluva zaniká :

1.1 písomnou dohodou zmluvných strán, a to ku dňu uvedenému v dohode,

1.2 jednostranným odstúpením od zmluvy zo strany objednávateľa, ak:

- zhotoviteľ opakovane poruší (t.j. 2 alebo viackrát) svoje povinnosti pri vykonávaní diela podľa tejto Zmluvy,

- je zhotoviteľ v omeškaní s dokončením a odovzdaním diela podľa Harmonogramu prác o viac ako 20 kalendárnych dní,

- jednotlivé výkony, práce a činnosti zhotoviteľa na diele sú vykonané nekvalitným a neodborným spôsobom a/alebo nezodpovedajú požiadavkám tejto Zmluvy a/alebo právnym predpisom,

- ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s plnením predmetu tejto Zmluvy z dôvodov za ktoré zodpovedá o viac ako 30 dní,

- je na zhotoviteľa vyhlásený konkurz, povolená reštrukturalizácia, vstúpil do likvidácie, uskutoční vyrovnanie s veriteľmi, vykonáva činnosť pod dozorom správcu konkurznej podstaty alebo podobnou osobou v prospech veriteľov,

- zhotoviteľ neodstráni nedostatky a vady diela, ktoré by bránili riadnemu odovzdaniu diela v rozsahu podľa výkazu výmer,
- zhotoviteľ, pracovníci alebo subdodávatelia opakovane porušujú pracovné zásady a predpisy bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany životného prostredia a ochrany pred požiarmi,
- v ďalších prípadoch uvedených v tejto Zmluve a/alebo právnych predpisoch.

2. Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane a Zmluva sa zrušuje od tohto dňa a nie od jej počiatku.
3. V prípade odstúpenia od Zmluvy vykoná zhotoviteľ bezodkladne nevyhnutné opatrenia na okamžité a riadne ukončenie vykonávanie diela tak, aby objednávateľovi nevznikla žiadna škoda.
4. V prípade zastavenia alebo ukončenia prác na diele z dôvodov vzniknutých na strane objednávateľa budú už vykonané stavebné práce uhradené podľa stupňa rozpracovanosti ku dňu zastavenia prác alebo ukončenia prác a podľa skutočne preukázaných nákladov zo strany zhotoviteľ.
5. Nehnuteľnosti poskytnuté zhotoviteľovi na vykonanie diela a zaplatená časť diela sú vlastníctvom objednávateľa aj počas vykonávania diela zhotoviteľom.
6. Zhotoviteľ a jeho partneri vo vzťahu k plneniu zmluvy (ďalej len „subdodávatelia") vrátane ich zamestnancov, sú povinní dodržiavať mlčanlivosť vo vzťahu ku skutočnostiam zisteným počas vykonávania diela alebo súvisiacich s dielom. Všetky dokumenty, ktoré prevezme zhotoviteľ od objednávateľa, sú dôverné a môže ich použiť výlučne na účely plnenia tejto Zmluvy.
7. Dielo sa stane majetkom objednávateľa až po riadnom odovzdaní a prevzatí celého diela alebo jeho časti.

Čl.XII.
Vymedzenie niektorých pojmov

1. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou, rozpočtom a projektovou dokumentáciou a rozpor so všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
2. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii.
3. Vedením uskutočňovania stavieb sa rozumie organizovanie, riadenie a koordinovanie stavebných prác a iných činností na stavenisku a na stavbe, sledovanie spôsobu a postupu uskutočňovania stavby, zodpovednosť za súlad priestorovej polohy s projektovou dokumentáciou a za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.

Čl.XIII.
Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť deň po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa Obec Lehnice a to v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy je možné robiť len písomne, očíslovanými dodatkami, schválenými a riadne podpísanými obidvomi zmluvnými stranami, a to v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k tejto zmluve o dielo sa písomne vyjadria v lehote 5 pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.

3. Práva a povinnosti neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.

4. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, pričom tri vyhotovenia obdrží objednávateľ a dva vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.

5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré vyplynú v súvislosti s touto Zmluvou o dielo budú riešiť prednostne cestou rokovaní, aby dospeli k dohode. V prípadoch, kedy ani potom nedôjde k dohode zmluvných strán, sa zmluvné strany dohodli, že spory budú riešené podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka, Stavebného zákona a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto Zmluve o dielo.

6. Ak je, prípadne bude niektoré z ustanovení tejto zmluvy neplatné a/alebo neúčinné, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú v platnosti a účinnosti. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné a/alebo neúčinné ustanovenie novým platným a/alebo účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného a/alebo neúčinného. Do doby uzavretia dohody, ktorou sa nahradia neplatné a/alebo neúčinné ustanovenia, sa zmluvné strany zaväzujú dodržiavať všeobecné záväzné predpisy Slovenskej republiky upravujú problematiku pôvodne upravenú ustanoveniami, ktoré sa stali neplatnými a/alebo neúčinnými.

7. Zmluvné strany prehlasujú, že túto Zmluvu uzavreli slobodne, vážne, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si zmluvné strany riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s touto Zmluvou ju podpisujú.

Dátum : 9.9.2022

Objednávateľ :	Zhotoviteľ :
.....	.....
JUDr. Ing. František Szitási	Csaba Klúcsik
Starosta	Konateľ

č.1.Rozpočet diela (ocenený výkaz výmer) v písomnej forme

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 30d
Stavba: **Požiarna zbrojnica v Lehniciach - 3. etapa**

JKSO:		KS:	
Miesto:	Obec Lehnice	Dátum:	30.8.2022
Objednávateľ: Obec Lehnice		IČO:	00305553
		IČ DPH:	
Zhotoviteľ: FE-DOP, s.r.o.		IČO:	36251461
		IČ DPH:	SK2020195562
Projektant:		IČO:	
		IČ DPH:	
Spracovateľ:		IČO:	
		IČ DPH:	
Poznámka:			

Cena bez DPH			**31 108,62**
	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	**0,00**	**0,00**
znížená	20,00%	**31 108,62**	**6 221,72**
Cena s DPH	**v**	**EUR**	**37 330,34**

Projektant		**Spracovateľ**	
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
Objednávateľ		**Zhotoviteľ**	
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 30d

Stavba: **Požiarna zbrojnica v Lehniciach - 3. etapa**

Miesto: **Obec Lehnice** Dátum: 30.08.2022

Objednávateľ: Obec Lehnice Projektant:

Zhotoviteľ: FE-DOP, s.r.o. Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		**31 108,62**	**37 330,34**
01b	**Hrubá stavba**	14 349,96	17 219,95
02a	**Dokončovacie práce**	16 758,66	20 110,39

ROZPOČET

Stavba:
Požiarna zbrojnica v Lehniciach - 3. etapa
Objekt:
01b - Hrubá stavba

Miesto:	Obec Lehnice	Dátum:	30.08.2022
Objednávateľ:	Obec Lehnice	Projektant:	
Zhotoviteľ:	FE-DOP, s.r.o.	Spracovateľ:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**14 349,96**
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				14 349,96
	D	712	Izolácie striech, povlakové krytiny				4 285,02
53	K	712290010.S	Zhotovenie parozábrany pre strechy ploché do 10°	m2	102,013	0,841	85,79
54	*M*	*283230007300*	*Parozábrana FATRAFOL Fatrapar E, hr. 0,15 mm, š. 2 m, materiál na báze PO - modifikovaný PE, FATRA IZOLFA*	*m2*	*112,214*	*0,660*	*74,06*
55	K	712370070.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju	m2	102,013	5,121	522,41
56	*M*	*283220002000*	*Hydroizolačná fólia PVC-P FATRAFOL 810, hr. 1,5 mm, š. 1,3 m, izolácia plochých striech, farba sivá, FATRA IZOLFA*	*m2*	*117,315*	*6,654*	*780,61*
57	*M*	*311970001400.S*	*Teleskop d 50x135 mm*	*ks*	*459,059*	*0,298*	*136,80*
58	*M*	*311970001500.S*	*Vrut do dĺžky 150 mm na upevnenie do kombi dosiek*	*ks*	*459,059*	*0,969*	*444,83*
59	K	712390982.S1	Údržba povlakovej krytiny striech plochých do 10° ostatné násypom z hrubého kameniva	m2	79,891	1,448	115,68
60	*M*	*583410002900.S 1*	*Kamenivo hrubé frakcia 16-32 mm*	*t*	*7,190*	*20,877*	*150,11*
61	K	712873230.S	Zhotovenie povlakovej krytiny vytiahnutím izol.povlaku z PVC-P fólie na konštrukcie prevyšujúce úroveň strechy do 50 cm so zvarením spoju	m2	21,162	7,229	152,98
62	*M*	*283220002000*	*Hydroizolačná fólia PVC-P FATRAFOL 810, hr. 1,5 mm, š. 1,3 m, izolácia plochých striech, farba sivá, FATRA IZOLFA*	*m2*	*24,336*	*6,654*	*161,93*
63	K	712973240.S	Detaily k PVC-P fóliam osadenie vetracích komínkov	ks	4,000	4,961	19,84
64	*M*	*283220002000*	*Hydroizolačná fólia PVC-P FATRAFOL 810, hr. 1,5 mm, š. 1,3 m, izolácia plochých striech, farba sivá, FATRA IZOLFA*	*m2*	*1,600*	*6,654*	*10,65*
65	*M*	*283770004000*	*Odvetrávací komín FATRAFOL, výška 225 mm, priemer 75 mm, FATRA IZOLFA*	*ks*	*4,000*	*11,998*	*47,99*
66	*M*	*311690001000.S*	*Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový*	*ks*	*20,000*	*0,277*	*5,54*
67	K	712990040.S	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	102,013	0,575	58,66
68	*M*	*693110001900.S*	*Geotextília polypropylénová netkaná 100 g/m2*	*m2*	*112,214*	*0,543*	*60,93*
69	K	712990040.S	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	102,013	0,575	58,66
70	*M*	*693110004500.S*	*Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2*	*m2*	*112,214*	*1,192*	*133,76*
71	K	712990040.S	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	102,013	0,575	58,66
72	*M*	*693110004500.S*	*Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2*	*m2*	*112,214*	*1,192*	*133,76*
73	K	712991030.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 311 - 410 mm pod klampiarske konštrukcie	m	59,847	10,337	618,64
74	*M*	*311690001000.S*	*Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový*	*ks*	*478,776*	*0,277*	*132,62*
75	*M*	*607260000300.S*	*Doska OSB nebrúsená hr. 18 mm*	*m2*	*24,537*	*8,953*	*219,68*
76	K	998712201.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	41,846	2,400	100,43
	D	713	Izolácie tepelné				7 470,89
79	K	713142151	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, jednovrstvová kladenými voľne	m2	79,891	2,449	195,65
80	*M*	*631440025500*	*Doska ISOVER S 120, 120x1200x2000 mm izolácia z kamennej vlny vhodná pre zateplenie plochých striech*	*m2*	*82,288*	*32,747*	*2 694,69*
81	K	713142250	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, dvojvrstvová kladenými voľne	m2	79,891	3,364	268,75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
82	*M*	*631440026000*	*Doska ISOVER P 12, 120x1200x2000 mm izolácia z kamennej vlny vhodná pre zateplenie plochých striech*	*m2*	*164,575*	*25,617*	*4 215,92*
83	K	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	73,750	1,300	95,88
	D	764	Konštrukcie klampiarske				2 594,05
92	K	764333440	Lemovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, múrov na plochých strechách r.š. 400 mm	m	17,665	22,761	402,07
93	K	764359431	Kotlík štvorhranný z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre pododkvapové žľaby rozmerov 200x250x350 mm	ks	4,000	35,558	142,23
94	K	764430440	Oplechovanie muriva a atík z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 500 mm	m	59,847	24,882	1 489,11
95	K	764441410.1	Chrlič z pozinkovaného farbeného PZf plechu, jednoduchý s D do 50 mm dĺžky do 500 mm	ks	4,000	15,298	61,19
96	K	764454453	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 100 mm	m	17,800	25,412	452,33
97	K	998764201	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	25,469	1,850	47,12

ROZPOČET

Stavba:
Požiarna zbrojnica v Lehniciach - 3. etapa
Objekt:
02a - Dokončovacie práce

Miesto: Obec Lehnice
Dátum: 30.08.2022
Objednávateľ: Obec Lehnice
Projektant:
Zhotoviteľ: FE-DOP, s.r.o.
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**16 758,66**
	D	764	Konštrukcie klampiarske				269,44
83	K	764410750	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	14,160	18,683	264,55
84	K	998764201	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	2,488	1,967	4,89
	D	766	Konštrukcie stolárske				8 553,37
85	K	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	38,520	19,757	761,04
86	*M*	*283290006100*	*Tesniaca fólia CX exteriér, š. 290 mm, dĺ. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva, polymér, ALLMEDIA*	*m*	*40,446*	*1,898*	*76,77*
87	*M*	*283290006200*	*Tesniaca fólia CX interiér, š. 70 mm, dĺ. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva, polymér, ALLMEDIA*	*m*	*40,446*	*0,759*	*30,70*
88	*M*	*611410000100.S*	*Plastové okno jednokrídlové VÝKLOPNÉ, 570 x 525 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil - O1*	*ks*	*1,000*	*99,728*	*99,73*
89	*M*	*611410000300.S*	*Plastové okno jednokrídlové VÝKLOPNÉ, 970 x 525 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil - O2*	*ks*	*1,000*	*120,359*	*120,36*
90	*M*	*611410000500.S*	*Plastové okno jednokrídlové VÝKLOPNÉ, 1170 x 525 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil - O3*	*ks*	*4,000*	*141,577*	*566,31*
91	*M*	*611410009900.S*	*Plastové okno dvojkrídlové VÝKLOPNÉ+FIX, 2970 x 975 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil - O4*	*ks*	*1,000*	*632,224*	*632,22*
92	*M*	*611410009901.S*	*Plastové okno trojkrídlové FIX+VÝKLOPNÉ+FIX, 4970 x 975 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil - O5*	*ks*	*1,000*	*1 138,006*	*1 138,01*
93	*M*	*611410009902.S*	*Pákový uzáver vo výške +1,500 m nad podlahou*	*ks*	*8,000*	*101,764*	*814,11*
94	K	766641161.S1	Montáž a dodávka dverí plastových s nadsvetlíkom, rozm. 970 x 3085 mm - D3	ks	1,000	1 177,098	1 177,10
95	K	766641161.S2	Montáž a dodávka dverí hliníkových, EW 30/D3-C, rozm. 970 x 2335 mm - D4	ks	1,000	3 090,228	3 090,23
96	K	998766201.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	85,066	0,550	46,79
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				6 067,81
97	K	767658114.S	Montáž vrát sekčných sklopných pod strop plochy nad 13 m2	ks	1,000	237,833	237,83
98	*M*	*553410057001*	*Izolovaná priemyselná sekcionálna brána s motorickým a ručným ovládaním, rozm. 3400 x 3950 mm - B1*	*ks*	*1,000*	*5 775,863*	*5 775,86*
99	K	998767201	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	60,137	0,900	54,12
	D	M	Práce a dodávky M				1 868,04
	D	21-M	Elektromontáže				1 868,04
82	K	210-001	D+M ELEKTROINŠTALÁCIA	súb	1,000	387,701	387,70
81	K	210-002	D+M BLESKOZVOD	súb	1,000	1 480,339	1 480,34