

Kúpnopredajná zmluva

uzatvorená podľa ust. § 409 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

Článok I.

Zmluvné strany

1.1. Predávajúci:

Obchodné meno: **SZEH Infra, s. r. o.**
Sídlo: Trnavská cesta 27/B, 831 04 Bratislava
IČO: 51 054 825
DIČ / IČ DPH: 2120584246 / SK2120584246
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vl. č. 122123/B
Zastúpený: Peter Krul', MPP, konateľ
Mgr. Radoslav Peciar, konateľ

(ďalej len „**Predávajúci**“)

1.2. Kupujúci:

Názov: **Mesto Liptovský Hrádok**
Sídlo: Hviezdoslavova 170, 033 01 Liptovský Hrádok
IČO: 00 315 494
DIČ / IČ DPH: 2021031122
Zastúpený: Mgr. Branislav Tréger, PhD., primátor mesta

(ďalej len „**Kupujúci**“)

Článok II.

Úvodné ustanovenia

- 2.1. Predávajúci je výlučným vlastníkom hnutelných vecí, a to:
- elektrickej rolby COMP - elect WM Compact elektro, rok výroby 2019,
 - bezdotyková čistiaca technika KaiVac OmniFlex, rok výroby 2019, č. OBATT-13879,
 - ručná fréza na ľad ICE BABY XL, inventárne číslo: 20dHM0001,
- (ďalej spoločne len „**Hnutelné veci**“).
- 2.2. Mestské zastupiteľstvo v Liptovskom Hrádku uznesením č. 23/2022 zo dňa 29.04.2022 schválilo odkúpenie elektrickej rolby WM COMPAC a bezdotykového upratovacieho systému KaiVac za cenu 50.000,-EUR s DPH od Predávajúceho.
- 2.3. Predávajúci týmto vyhlasuje, že na elektrickej rolbe COMP - elect WM Compact elektro, rok výroby 2019, viazlo záložné právo veriteľa: VÚB Leasing, a. s., IČO: 31 318 045, sídlo: Mlynské Nivy, P. O. Box 5, 820 05 Bratislava na základe zmluvy o zriadení záložného práva na hnutelné veci č. LZL/19/10258 zabezpečujúca zmluvu o úvere č. LZL/19/10258, kde záložné právo je registrované v Notárskom centrálnom registri záložných práv, sp. zn. N 189/2019, NCRz: 19474/2019 (ďalej iba „**Záložné právo**“).

- 2.4. Predávajúci vyhlasuje, že pohľadávku, ktorá bola zabezpečená Záložným právom, uhradil záložnému veriteľovi, pričom prílohou tejto zmluvy je potvrdenie záložného veriteľa o zaplatení pohľadávky zabezpečenej Záložným právom v celom rozsahu (t. j. potvrdenie o splatení úveru a oznámenie o ukončení zmluvného vzťahu).
- 2.5. Predávajúci sa zaväzuje bezodkladne uskutočniť všetky úkony potrebné na zabezpečenie výmazu Záložného práva z Notárskeho centrálného registra záložných práv.

Článok III.

Predmet zmluvy

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto zmluvy Predávajúci predáva a Kupujúci kupuje Hnuteľné veci špecifikované v bode 2.1. tejto zmluvy za dohodnutú Kúpnu cenu.

Článok IV.

Kúpna cena a platobné podmienky

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za Hnuteľné veci celkom vo výške 50.000,- EUR (*slovom: päťdesiatisíc eur*) s DPH (ďalej len „**Kúpna cena**“), z toho kúpna cena elektrickej rolby je 45.000,- EUR, kúpna cena bezdotykovej čistiacej techniky je 3.000,- EUR a ručnej frézy na ľad je 2.000,- EUR.
- 4.2. V súlade s bodom 4.1. tejto zmluvy je Kupujúci povinný zaplatiť Predávajúcemu Kúpnu cenu vo výške 50.000,-EUR s DPH bezhotovostne bankovým prevodom na účet Predávajúceho - IBAN: SK92 0200 0000 0038 6788 7453, ktorý je vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a. s., a to najneskôr v deň nasledujúci po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.

Článok V.

Nadobudnutie vlastníckeho práva

- 5.1. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k Hnuteľným veciam momentom zaplatenia Kúpnej ceny, pričom zaplatením sa rozumie pripísanie Kúpnej ceny na bankový účet Predávajúceho.

Článok VI.

Odobzдание a prevzatie Hnuteľných vecí

- 6.1. Predávajúci je povinný odovzdať Kupujúcemu Hnuteľné veci bezodkladne (najneskôr do 3 pracovných dní) po zaplatení Kúpnej ceny. O odovzdaní a prevzatí Hnuteľných vecí bude spísaný písomný protokol, ktorý podpíšu obe zmluvné strany.
- 6.2. Zmluvné strany sa dohodli, že momentom odovzdania Hnuteľných vecí znáša akékoľvek a všetky náklady spojené s Hnuteľnými vecami a ich užívaním Kupujúci.

Článok VII.

Stav Hnuteľných vecí

- 7.1. Kupujúci vyhlasuje, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámil so skutočným stavom Hnuteľných vecí, ich stav pozná a v tomto stave Hnuteľné veci kupuje ako stoja a ležia.

Článok VIII.

Vyhlasenia zmluvných strán

- 8.1. Predávajúci ďalej vyhlasuje, že:
- je výlučným vlastníkom Hnuteľných vecí,
 - mu nie sú známe žiadne skryté vady predmetu kúpy a nezamlčal Kupujúcemu žiadnu jemu známu skutočnosť o stave predmetu kúpy,
 - nie je žiadnym spôsobom obmedzené jeho právo nakladať s predmetom kúpy,
 - na prevádzaných Hnuteľných veciach neviaznu žiadne ťarchy, či iné práva tretích osôb, okrem Záložného práva, ktoré zaniklo a ktorého výmaz sa následne uskutoční v súlade s bodom 2.5. tejto zmluvy,
 - k predmetu kúpy neuzatvoril a neuzatvorí žiadne písomné alebo ústne zmluvy a dohody, ktoré by mohli akýmkoľvek spôsobom obmedziť výkon budúceho vlastníckeho práva Kupujúceho k predmetu kúpy, budúcu držbu a užívanie predmetu kúpy a/alebo zmariť prevod vlastníckeho práva k predmetu kúpy z Predávajúceho na Kupujúceho.
- 8.2. Kupujúci vyhlasuje, že:
- pozná technický a právny stav predmetu kúpy, vrátane príslušenstva a súčasti,
 - nie je žiadnym spôsobom obmedzené jeho právo nadobudnúť predmet kúpy.

Článok IX.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 9.1. Akékoľvek zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné vykonať iba písomnou dohodou zmluvných strán.
- 9.2. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke www.crz.sk. Kupujúci je povinný zverejniť túto zmluvu v deň jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 9.3. Ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy celkom alebo sčasti neplatným alebo nezákonným alebo neuplatniteľným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť a uplatniteľnosť zostávajúcej časti tejto zmluvy. V takomto prípade sú zmluvné strany povinné nahradiť dotknuté ustanovenia novými ustanoveniami, ktoré v čo najväčšej miere budú zodpovedať účelu sledovanému dotknutými ustanoveniami tejto zmluvy.
- 9.4. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah riadi príslušnými ustanoveniami právnych predpisov Slovenskej republiky, a to najmä Obchodným zákonníkom.
- 9.5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu. Prílohou tejto zmluvy je potvrdenie záložného veriteľa podľa bodu 2.4. tejto zmluvy
- 9.6. Akékoľvek spory a nároky vyplývajúce z tejto zmluvy alebo s ňou súvisiace sa budú riešiť predovšetkým rokovaním a dohodou zmluvných strán v dobrej viere a s dobrým úmyslom. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak sa akékoľvek spory alebo nároky vyplývajúce z tejto zmluvy alebo s ňou súvisiace nevyriešia dohodou, rozhodne o nich vecne a miestne príslušný súd Slovenskej republiky.

9.7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali a potvrdzujú, že je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Bratislave, dňa 8.9.2022

V Liptovskom Hrádku, dňa 19.9.2022

Predávajúci:
SZLH Infra, s. r. o.

Kupujúci:
Mesto Liptovský Hrádok

Peter Kruľ, MPP, konateľ

Mgr. Branislav Tréger, PhD., primátor mesta

Mgr. Radoslav Peciar, konateľ