

Protokol č. 01566/2021-OV-0250165/21-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
 Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
 štatutárne orgány: Mgr. Ján Marosz – generálny riaditeľ
 JUDr. Adriana Muráňová – námestníčka generálneho riaditeľa
 IČO: 17335345
 DIČ: 2021007021
 (ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Košický samosprávny kraj**
 Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
 Štatutárny orgán: Ing. Rastislav Trnka – predseda Košického samosprávneho kraja
 IČO: 35541016
 (ďalej len „preberajúci“)

Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako “zákon”) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Košickému samosprávnemu kraju novovytvorené pozemky podľa geometrického plánu č. 605/2019 vyhotoveného spoločnosťou GEODETING s.r.o., Barčianska 66, 040 17 Košice, zo dňa 17.09.2019, overeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom dňa 09.10.2019 pod č. 539/19, a to:

Katastrálne územie: Spišské Vlchy

Obec: Spišské Vlchy

Okres: Spišská Nová Ves

Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €
2503	7786	trvalý trávny porast	4499	1/1	1	7786/3	zast. pl. a nádvorie	4873	363,53
2503	6167/2	orná pôda	1735	1/1	2				
2503	7836	orná pôda	1230	1/1	3	7839/3	zast. pl. a nádvorie	1230	91,76
2503	7785/2	ostatná plocha	736	1/1	4	7785/5	zast. pl. a nádvorie	311	23,20

1. Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR). Hodnota majetku (€) je vyjadrená k uvedenému podielu.

2. Novovytvorené pozemky registra KN C parc. č. 7786/3, zast. pl. a nádvorie a parc. č. 7785/5, zast. pl. a nádvorie sa nachádzajú pod cestou 2. triedy č. II/536. Novovytvorený pozemok registra KN C parc. č. 7839/3, zast. pl. a nádvorie sa nachádza pod cestou 3. triedy č. III/3241.

3. Odovzdávajúci prehlasuje, že:

- na odovzdávaných pozemkoch viaznu akékoľvek ťarchy, dlhy, vecné bremená, záložné práva, nedoplatky a iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho,
- na odovzdávaných pozemkoch je, alebo bolo začaté akékoľvek súdne, exekučné, správne alebo iné konanie.

4. Preberajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania a prevzatia preberá v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpisu tohto protokolu.

5. Odovzdávajúci v spolupráci s preberajúcim v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností. Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúci.

6. Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane odovzdávajúci, dve vyhotovenia dostane preberajúci a jedno vyhotovenie bude doručené na Okresný úrad Spišská Nová Ves, katastrálny odbor.

7. Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v súlade s § 47a odst. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

8. Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa:

V Košiciach, dňa:

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Muráňová
 námestníčka generálneho riaditeľa
 Slovenského pozemkového fondu

Mgr. Ján Marosz
 generálny riaditeľ
 Slovenského pozemkového fondu

Ing. Rastislav Trnka
 predseda
 Košického samosprávneho kraja