

Dodatok č. 1

k zmluve o nájme nebytových priestorov č. SOI/2021/08 zo dňa 23.08.2021 uzatvorenej podľa zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Slovenská republika, zastúpená Slovenskou obchodnou inšpekciou ako správcom majetku štátu
Sídlo: Bajkalská 21/A, 827 99 Bratislava
IČO: 17331927
DIČ: 2021511899
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Štatutárny orgán: Mgr. Marcel Suchár, ústredný riaditeľ SOI

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: Slovenská republika, zastúpená Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou
Sídlo: Bajkalská 27, 827 99 Bratislava
IČO: 00002801
DIČ: 2020877749
IČDPH: SK2020877749
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Štatutárny orgán: Ing. Peter Blaškoviš, generálny riaditeľ

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spoločne ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Článok II. Predmet Dodatku č. 1

2.1 Predmetom Dodatku č. 1 je úprava výšky úhrad nákladov za služby spojené s nájmom po zohľadnení miery inflácie. V súlade s článkom VI. bod 4. a 5. zmluvy sa dohodou zmluvných strán zmluva mení nasledovne:

V článku V. bod 2 sa znenie „Nájomca sa zaväzuje uhrádzať náklady na služby spojené s nájmom vo výške: 10 832,56 €/rok, t. j. 33,12 €/m²/rok zaokrúhlene.“ nahrádza znením „Nájomca sa zaväzuje uhrádzať náklady na služby spojené s nájmom vo výške: 11 179,20 €/rok, t. j. 34,18 €/m²/rok zaokrúhlene.“

V Článku V. bod 2 sa súčasne znenie:

„Služby za rok spolu: zaokrúhlene	10 832,56 €
Služby za jeden mesiac: zaokrúhlene	902,71 €
Služby za 1. štvrtrok:	2708,14 €
Služby za 2. štvrtrok:	2708,14 €
Služby za 3. štvrtrok:	2708,14 €
Služby za 4. štvrtrok:	2708,14 €“

nahrádza nasledovným znením:

„Služby za rok spolu: zaokrúhlene	11 179,20 €
Služby za jeden mesiac: zaokrúhlene	931,60 €
Služby za 1. štvrtrok:	2 794,80 €
Služby za 2. štvrtrok:	2 794,80 €
Služby za 3. štvrtrok:	2 794,80 €
Služby za 4. štvrtrok:	2 794,80 €“

2.2 Zmenená výška úhrad za služby spojené s nájomom je platná odo dňa nadobudnutia účinnosti Dodatku č. 1, najskôr však od 01.09.2022.

Článok III.

3.1 Ostatné ustanovenia zmluvy č. SOI/2021/08 sa nemenia a zostávajú v platnosti. Zmluvné strany sa v plnom rozsahu pridŕžavajú ustanovení zmluvy a všetky právne vzťahy neupravené týmto dodatkom k zmluve sa spravujú ustanoveniami zmluvy č. SOI/2021/08 a ustanoveniami príslušných právnych predpisov.

3.2 Dodatok č. 1 je vyhotovený v šiestich rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom každá zo zmluvných strán po ich podpise obdrží po dvoch rovnopisoch, po jednom vyhotovení obdržia Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky a Ministerstvo financií Slovenskej republiky.

3.3 Dodatok nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu s ním Ministerstvom financií Slovenskej republiky a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho prvom zverejnení v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky v súlade s ustanovením § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.

3.4 Zmluvné strany prehlasujú, že Dodatok č. 1 k zmluve č. SOI/2021/08 si pred jeho podpisom riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, Dodatok č. 1 uzatvárajú slobodne a vážne po vzájomnej dohode na základe ich skutočnej a určitej vôle, nie v tiesni, pod nátlakom, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Za prenajímateľa

Za nájomcu

Mgr. Marcel Suchár

ústredný riaditeľ SOI

Ing. Peter Vlaškovitš

generálny riaditeľ

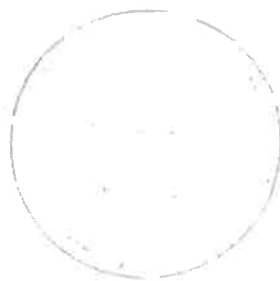
Ministerstvo financií Slovenskej republiky podľa § 13 ods. 9 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

s ú h l a s í

so zmenou výšky zálohových platieb za služby spojené s užívaním predmetu nájmu, pri nájme nebytových priestorov a časti pozemku prenechaných do odplatného užívania Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou, Bajkalská 27, 827 99 Bratislava, IČO 00 002 801.

V Bratislave

K spisu číslo: MF/15840/2022-821



riaditeľ
odboru majetkovoprávneho

