

DODATOK Č. 1
K ZMLUVE O NÁJME POZEMKU
zo dňa 31. 10. 2008

Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ: Mesto Šaštín – Stráže
sídlo: Alej 549, 908 41 Šaštín–Stráže
IČO: 00 310 069
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN: SK35 0200 0000 0000 0082 8182
zast.: Mgr. Jaroslav Suchánek, primátor mesta
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: Michal Kučera
Rod. č.:
Trvale bytom: M. Nespora 1575, 908 41 Šaštín–Stráže
(ďalej len „nájomca“)

1. Prenajímateľ a nájomca uzavreli dňa 31.10.2008 zmluvu o nájme časti pozemku - parc. č. 1925/1 vo výmere 4 m², k.ú. Šaštín, mesto Šaštín–Stráže (ďalej len „nájomná zmluva“).
2. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že sa mení ods. 2.3. čl. III. nájomnej zmluvy – Nájomné a doba nájmu a znie nasledovne:

„ 2.3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí prenájomateľovi nájomné od 1. 1. 2022 do 30. 6. 2022 vo výške 13,15 eur a v zmysle 4. zmeny Sadzobníka cien Mesta Šaštín–Stráže, schváleného Uznesením MsZ č. 600/2022, nájomné od 1. 7. 2022 do 31. 12. 2022 vo výške 20,16 eur, spolu vo výške 33,31 eur a to najneskoršie do 15 dní od podpisu nájomnej zmluvy na účet prenájomateľa č. účtu: SK 35 0200 0000 0000 0082 8182 alebo v hotovosti do pokladne Mesta Šaštín–Stráže. V ďalšom období bude nájomca uhrádzať prenájomateľovi nájomné vo výške 10 eur za m² ročne, t. j. vo výške 40 eur ročne a to najneskoršie do 30. 6. aktuálneho kalendárneho roka. “
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží prenájomateľ a jedno vyhotovenie obdrží nájomca.
5. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných okolností, vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, obsahu dodatku porozumeli a tento na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Šaštíne-Strážach 30.6.2022

Prenajímateľ:

Mgr. Jaroslav Suchánek
primátor mesta



Nájomca:

Michal Kučera