

## Protokol číslo 02346/2022-OV-0250206/22-00

### **o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastnictva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5 c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov**

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: generálny riaditeľ a námestník generálneho  
riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B  
(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Žilinský samosprávny kraj**

Komenského 48, 011 09 Žilina

v zastúpení: Ing. Erika Jurinová, predsedníčka

IČO: 378 08 427

DIČ: 202 162 66 95

Podľa ustanovení § 3b ods. 1, odst.2 a § 5c ods. 2 ) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Žilinskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

| Katastrálne územie,<br>obec, okres                                                                             | LV<br>číslo | KN-E<br>parc. číslo | druh<br>pozemku                   | výmera<br>(m <sup>2</sup> ) | podiel | hodnota<br>majetku<br>(€) |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------|-----------------------------------|-----------------------------|--------|---------------------------|
| K. ú:<br><b>Turčiansky Michal</b><br>Obec:<br><b>Turčianske Teplice</b><br>Okres:<br><b>Turčianske Teplice</b> | 1478        | 1-39/100            | Zastavená<br>plocha<br>a nádvorie | 10 930                      | 1/1    | 495,34                    |
|                                                                                                                |             | 1-7/200             | Ostatná<br>plocha                 | 54                          | 1/1    | 2,45                      |



| Katastrálne územie,<br>obec, okres                                                                             | LV<br>číslo | KN-C<br>parc. číslo | druh<br>pozemku                   | výmera<br>(m <sup>2</sup> ) | podiel | hodnota<br>majetku<br>(€) |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------|-----------------------------------|-----------------------------|--------|---------------------------|
| K. ú:<br><b>Turčiansky Michal</b><br>Obec:<br><b>Turčianske Teplice</b><br>Okres:<br><b>Turčianske Teplice</b> | 1478        | 370/11              | Zastavená<br>plocha<br>a nádvorie | 19                          | 1/1    | 0,86                      |

Hodnota majetku v € vyjadrená podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR.

Hodnota majetku 498,65 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbou – cestou III. triedy č. III/2132, ktorú preberajúci nadobudol na základe Delimitačného protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – cestný majetok podľa „Dohody o prechode majetku a s ním súvisiacich práv a povinností z vlastníctva štátu, správy Slovenskej správy ciest na Žilinský samosprávny kraj“.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Odovzdávajúci prehlasuje, že na základe dostupných dokladov nemá vedomosť o tom, že na pozemkoch, ktoré sú predmetom protokolu viazne záložné právo, predkupné právo, vecné bremeno alebo iné obdobné právo tretej osoby

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Turčiansky Michal, obec Turčianske Teplice, okres Turčianske Teplice sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.



Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády.

V Bratislave, dňa:.....

V Žiline, dňa .....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....

generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

.....

Ing. Erika Jurinová  
predsedníčka

.....

námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

