

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

ev. č. povinného: 2020/0463

ev. č. oprávneného: 221274-1918300031-ZoVP-VB

uzavretá podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „zmluva“)

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Povinný z vecného bremena

Názov:

Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne

Sídlo:

K doľnej stanici 7282/20 A, 911 01 Trenčín, SR

Zastúpená:

Ing. Jaroslav Baška - predseda Trenčianskeho samosprávneho kraja

IČO:

36 12 66 24

(ďalej len ako „povinný“)

1.2 Oprávnený z vecného bremena

Obchodné meno:

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo:

Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Zapísaná v:

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I

oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B

Zastúpená:

Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

Jaroslav Klímaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov

obaja na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020

IČO:

36 361 518

(ďalej len ako „oprávnený“)

(povinný, oprávnený ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1 Povinný je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1 k celku) nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
990/1	C	444	29588	zastavaná plocha a nádvorie	Zlatovce	Trenčín	Trenčín
992	C	442	74	zastavaná plocha a nádvorie	Zlatovce	Trenčín	Trenčín

(ďalej len „zaťažené nehnuteľnosti“).

- 2.2 Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádzajú aj zaťažené nehnuteľnosti.
- 2.3 Povinný je investorom inžinierskej stavby „Energokanáľ v školskom areáli Trenčín – Zámotie, Stavebný objekt SO 301.1 Prekládka NN ZSdís“ (ďalej len „stavba povinného“), ktorej súčasťou je preložka elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy vo vlastníctve Oprávneného (ďalej len „preložka“).
- 2.4 Realizácia preložky bola povolená stavebným povolením spis. zn.: ÚSaŽP 2019/44410/1262/17/Zm vydaným Mestom Trenčín dňa 08.01.2020, právoplatným dňom 24.01.2020.
- 2.5 Úpravu práv a povinností pri realizácii preložky si povinný a oprávnený dohodli v zmluve o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia č. 1918300031-ZoVP uzavretej dňa 27.08.2019 (ďalej len „Zmluva o preložke“), pričom v súlade s článkom VI., ods. 8 Zmluvy o preložke a § 45 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov platí, že preložkou sa nemení vlastnícke právo k elektroenergetickým stavbám a zariadeniam distribučnej sústavy vo vlastníctve oprávneného, ktoré sú predmetom preložky. Zmluvou o preložke sa povinný zároveň zaviazal oprávnenému zabezpečiť mu práva zodpovedajúce vecným bremenám k pozemkom dotknutým preložkou.
- 2.6 V rámci preložky bolo na zaťažené nehnuteľnosti umiestnené podzemné káblové NN (1 kV) vedenie, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické zariadenia“).
- 2.7 Elektroenergetické zariadenia sa nachádzajú na častiach zaťažených nehnuteľností vyznačených v geometrickom pláne číslo 720-128/2020 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí vo vyznačenom rozsahu na pozemkoch parc. č. 990/1, 992 zo dňa 28.07.2020, vyhotoveného vyhotoviteľom Ing. Richard Bunčiak, Geodetická

kancelária, Športová 675/1, Stará Turá, IČO 40273563, úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Trenčín dňa 16.09.2020 pod č. G1 - 1264/20, ako koridor vecného bremena :

a. diel č. 1 vo výmere 149 m² – pozemok KNC parc. č. 990/1,

b. diel č. 2 vo výmere 16 m² – pozemok KNC parc. č. 992,

(ďalej len „**geometrický plán**“). Kópia geometrického plánu tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

3.1 Povinný ako vlastník zaťažených nehnuteľností zriaďuje touto zmluvou v prospech oprávneného vecné bremená, predmetom ktorých je povinnosť povinného ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na zaťažené nehnuteľnosti v nevyhnutnom rozsahu za účelom zriadenia, uloženia, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav vrátane odstránenia elektroenergetického zariadenia,

(ďalej len „**vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.

3.2 Oprávnený vecné bremená prijíma.

4. NÁHRADA ZA ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že povinný zriaďuje vecné bremená podľa tejto zmluvy bezodplatne.

4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že podpísaním tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky povinného vyplývajúce zo zriadenia vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností a nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností povinným v ochrannom pásme elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a že si povinný nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok povinného na náhradu škody, ak mu vznikne po uzatvorení tejto zmluvy porušením povinností oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z vecných bremien.

5. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

5.1 Povinný vyhlasuje, že:

- a) je oprávnený samostatne nakladať so zaťaženými nehnuteľnosťami v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
- b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k zaťaženým nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce vecným bremenám oprávneným,
- c) zaťažené nehnuteľnosti nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k zaťaženým nehnuteľnostiam,
- d) povinný ako výlučný vlastník zaťažených nehnuteľností nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho so zaťaženými nehnuteľnosťami.

5.2 Zriadenie vecných bremien v prospech oprávneného z vecného bremena schválilo Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja uznesením číslo 574/2020 zo dňa 23.11.2020. Výpis uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo 574/2020 zo dňa 23.11.2020 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

5.3 Povinný berie na vedomie, že v súvislosti so zriadením a uložením elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo elektroenergetických zariadení.

5.4 Povinný berie na vedomie, že oprávnený môže poveriť výkonom činností uvedených v čl. 3., ods. 3.1 tejto zmluvy tretie osoby.

5.5 Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením elektroenergetických zariadení vzniká oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na zaťažené nehnuteľnosti v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.

5.6 Zmluvné strany berú na vedomie, že oprávnený je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).

5.7 Vzhľadom na skutočnosť, že časť elektroenergetických zariadení je umiestnená v energokanály, ktorý je vo vlastníctve povinného, sa zmluvné strany dohodli, že :

- a. umiestnenie elektroenergetických zariadení v energokanály bude bezodplatné počas celej doby umiestnenia elektroenergetických zariadení v energokanály bez možnosti úpravy tohto dojednanja,

- b. povinný bude zabezpečovať prevádzku a údržbu energokanála tak aby sa zvýšila jeho životnosť a nedošlo k jeho poškodeniu a tým aj k poškodeniu elektroenergetických zariadení,
- c. povinný pri prácach na energokanáloch zabezpečí také postupy, aby nedošlo k poškodeniu elektroenergetických zariadení,
- d. povinný nie je oprávnený akýmkoľvek spôsobom zasahovať do elektroenergetických zariadení.

VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

- 6.1 Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú **na dobu neurčitú**. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien podľa tejto zmluvy (spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy) **podá povinný**, pričom oprávnený týmto výslovne poveruje povinného na podanie takéhoto návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Povinný podá návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor, **na vlastné náklady** do 15 pracovných dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
- 6.3 Všetky náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, znáša po dohode zmluvných strán v plnej výške **povinný**.
- 6.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že ak návrh na vklad vecných bremien podľa tejto zmluvy bude zamietnutý:
 - a) oprávnený môže odstúpiť od tejto zmluvy, pričom odstúpenie od zmluvy nadobudne účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia oprávneného o odstúpení povinnému, a
 - b) do doby pokiaľ nedôjde k odstúpeniu od zmluvy oprávneným podľa písm. a) sú zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku zmluvy za účelom jej vkladu do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku zmluvy.

PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

- 7.1 Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené so zaťaženými nehnuteľnosťami a prechádzajú s vlastníctvom zaťažených nehnuteľností na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu zaťažených nehnuteľností, bude vecné bremeno viazať na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k zaťaženým nehnuteľnostiam.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Povinný sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu do 30 kalendárnych dní odo dňa jej podpisu oboma zmluvnými stranami a písomne oznámiť oprávnenému zverejnenie tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
- 8.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
 - Príloha č. 1 – Kópia geometrického plánu č. 720-128/2020 zo dňa 28.07.2020,
 - Príloha č. 2 – Kópia výpisu z uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo 574/2020,
 - Príloha č. 3 – Kópia Poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020.
- 8.3 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 8.4 V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
- 8.5 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 8.6 Zmluva je vyhotovená v 7 (slovom: siedmich) rovnopisoch, pričom povinný obdrží po podpise zmluvy zmluvnými stranami 3 (slovom: tri) rovnopisy, oprávnený obdrží 2 (slovom: dva) rovnopisy a pre účely povolenia vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností budú použité 2 (slovom: dva) rovnopisy zmluvy.
- 8.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľa nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

8.8 Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Povinný :
Trenčiansky samosprávny kraj
so sídlom v Trenčíne

V Trenčíne dňa

podpis : _____
meno : Ing. Jaroslav Blaška
funkcia : predseda

Oprávnený :
Západoslovenská distribučná, a.s.

V Bratislave dňa ...

podpis : _____
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

podpis : _____
meno : Jaroslav Klimaj
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov



V Ý P I S

uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja
číslo 574/2020 zo zasadnutia, konaného 23.11. 2020

K bodu:

5. Návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK.

Predkladal: Mgr. Tomáš Baláž - vedúci Odd. právneho, SMaVO

g) Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena v k. ú.

**Zlatovce v prospech Západoslovenskej distribučnej, a. s.,
Čulenova 6, Bratislava.**

U z n e s e n i e číslo 574/2020

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja
na svojom zasadnutí dňa 23.11.2020 prerokovalo a

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti
povinného z vecného bremena - Trenčiansky samosprávny kraj
so sídlom v Trenčíne, ako vlastníka nehnuteľností -
pozemkov nachádzajúcich sa v obci Trenčín, okres Trenčín,
katastrálne územie Zlatovce, zapísaných na LV č. 444,
parcely registra KNC parc. č. 990/1 druh pozemku
zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29588 m² a na LV č.
442 parcely registra KNC parc. č. 992 druh pozemku
zastavaná plocha a nádvorie o výmere 74 m², s t r p i e ť
právo na:

- a) zriadenie a uloženie, užívanie, prevádzkovanie, údržbu,
opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek
iné stavebné úpravy vrátane odstránenia elektro-
energetického zariadenia na pozemku parc. č. 990/1
v rozsahu dielu 1 o výmere 149 m², na pozemku parc. č.
992 v rozsahu dielu 2 o výmere 16 m² podľa
Geometrického plánu číslo 720-128/2020 na vyznačenie
vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí
vo vyznačenom rozsahu na pozemkoch parc. č. 990/1, 992
zo dňa 28.07.2020, vyhotoveného vyhotoviteľom Ing.
Richard Bunčiak, geodetická kancelária, Športová 675/1,
Stará Turá, IČO 40273563, úradne overeného katastrálnym
odborom Okresného úradu Trenčín dňa 16.09.2020 pod č. G1
- 1264/20,

- b) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na zataženú nehnuteľnosť v nevyhnutnom rozsahu za účelom zriadenia, uloženia, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav vrátane odstránenia elektroenergetického zariadenia,
- v prospech oprávneného z vecného bremena Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 36 361 518,
 - bezodplatne, na dobu neurčitú.

<u>Hlasovanie poslancov č.13:</u>	ZA:	30
	PROTI:	-
	ZDRŽAL SA:	-
	NEHLASOVAL:	4
	PRÍTOMNÍ:	34
	POČET POSLANCOV:	47

Ing. Jaroslav B a š k a, v. r.
predseda
Trenčianskeho samosprávneho kraja

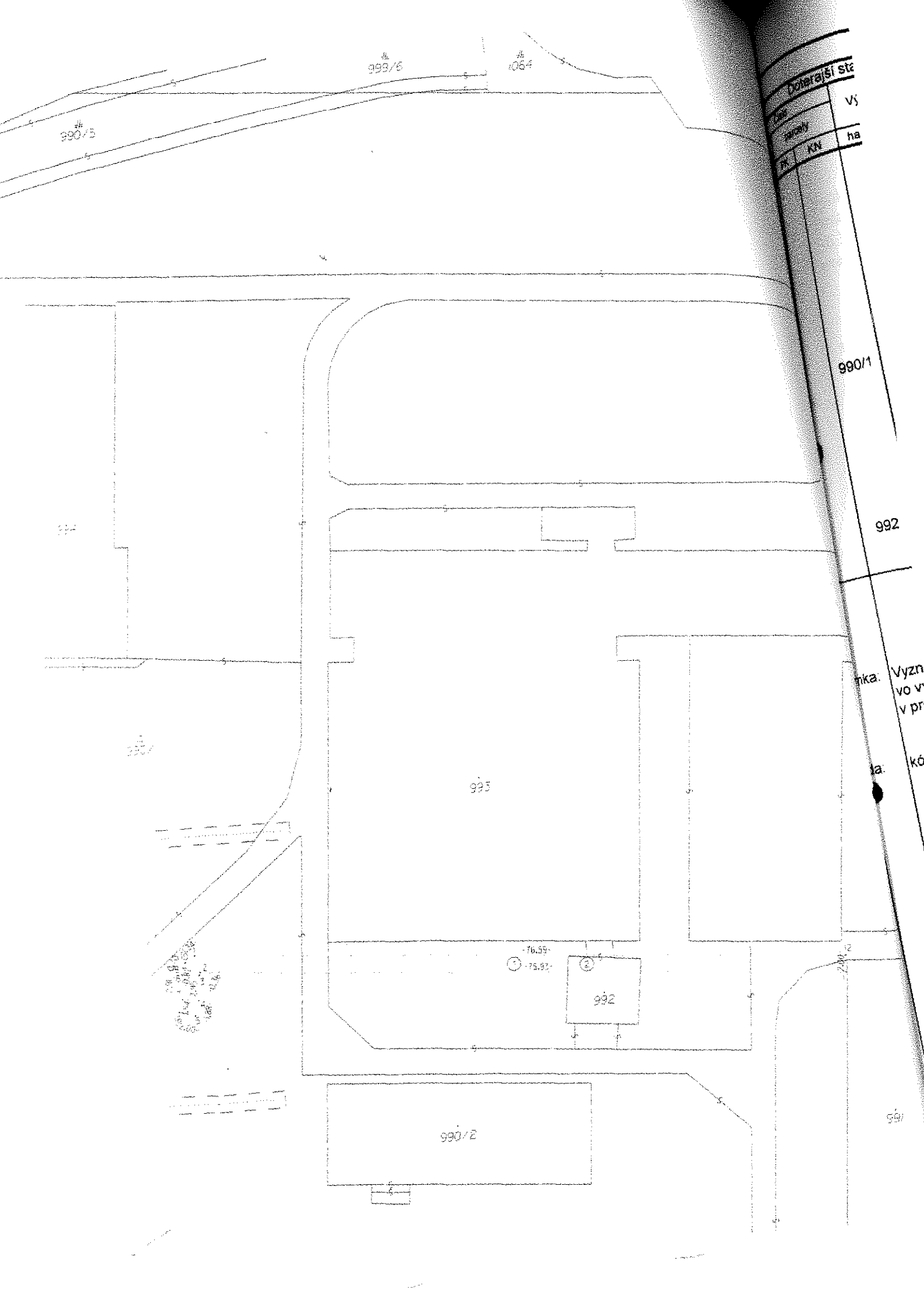
Za správnosť výpisu: Mgr. Anna Hájková,
referent Kancelárie predsedu TSK

ými
a,
ria

spo, list č. 101/1010 z 14/5/95 z.z.
v zmysle nariadení predpisov

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ Ing. Richard Bunčiak G eodetická kancelária Športová 675/1, Stará Turá ICO : 40273563	Kraj Trenčiansky	Okres Trenčín	Obec Trenčín
	Kat. územie Zlatovce	Číslo plánu 720 - 128 / 2020	Mapový list č. Trenčín 9-1/43
GEOMETRICKÝ PLÁN na <i>vyznačenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí vo vyznačenom rozsahu na pozemkoch par.č. 990/1, 992.</i>			
Vyhotožil	Autorizačne overil		Úradne overil Meno : Ing. Dana STUDENÁ
Dňa : 28.07.2020 Meno : Ing. Michal Beliš	Dňa : 28.07.2020 Meno : Ing. Richard Bunčiak	Dňa : 16-09-2020 Číslo : G1-1264/20	Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Nové hranice boli v prírode označené : inžinierskou sieťou	Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 2158		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii	Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis



Dohledná sta	
km	Vý
km	ha
75	KN

1. 8. 1987
2. 8. 1987
3. 8. 1987
4. 8. 1987
5. 8. 1987
6. 8. 1987
7. 8. 1987
8. 8. 1987
9. 8. 1987
10. 8. 1987

nka: Vyzn
vo v
v pr
kó

991

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav		Zmeny						Nový stav				Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)		
Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	
PK	KN	ha	m ²								ha			m ²
				ha	m ²									
Stav právny je totožný s registrom C KN														
990/1	2	9588		zast.pl.	1			990/1	149	990/1	2	9588	zast.pl. 18	doterajší
992		74		zast.pl.	2			992	16	992		74	zast.pl. 16 11	detto
		2	9662						165		2	9662		
<p>Príloha: Vyznačuje sa vecné bremeno práva uloženia inžinierskych sietí vo vyznačenom rozsahu na pozemku par.č. 990/1 (diel č. 1) 149 m², par.č. 992 (diel č. 2) 16 m² v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava.</p> <p>Príloha: kód spôsobu využívania 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom. 18 - Pozemok, na ktorom je dvor.</p> <p>kód druhu stavby 11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum.</p>														



POVERENIE

Spoločnosť **Západoslovenská distribučná, a.s.**, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka číslo 3879/B, so sídlom Čulenova 6, 81647 Bratislava, IČO: 36 361 518, zastúpená predsedom predstavenstva Ing. Tomášom Turekom, PhD., a členom predstavenstva Ing. Marianom Kapcom (ďalej len „Spoločnosť“)

poveruje

svojich zamestnancov,

Poverený: **Ing. Xénia Albertová**
Narodený:
Trvale bytom:
Pracovné zaradenie:

a

Poverený: **Jaroslav Klimaj**
Narodený:
Trvale bytom:
Pracovné zaradenie: expert riadenia vlastníckych vzťahov

(ďalej len „poverené osoby“)

na zastupovanie Spoločnosti a vykonávanie právnych úkonov vo veciach:

- súvisiacich so zabezpečením všetkých fáz prípravy a realizácie stavieb a zabezpečením majetkovoprávneho vysporiadania, a za tým účelom jednanie s orgánmi štátnej správy a samosprávy,
- súvisiacich so zabezpečením majetkovoprávneho vysporiadania za účelom získania vlastníckeho práva alebo iných práv k nehnuteľnostiam dotknutých realizáciou stavieb, vrátane zariadenia všetkých s tým súvisiacich úkonov, v mene a na účet Spoločnosti, a za týmto účelom najmä, ale nie výlučne, zabezpečenie všetkej potrebnej dokumentácie, identifikácie nehnuteľností, vlastníkov, užívateľov dotknutých stavbou a tíarch na týchto nehnuteľnostiach,
- podpisovania zmlúv o kúpe nehnuteľností, zmlúv o budúcej kúpe nehnuteľností, zmlúv o zriadení vecného bremena, zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmlúv o zrušení vecného bremena, dohôd o zabezpečení práv k nehnuteľnostiam, návrhov na vklad vlastníckeho práva alebo iných práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností, návrhov na zápis práv k nehnuteľnostiam záznamom, zmlúv o postúpení práv a povinností stavebníka z územného rozhodnutia, stavebného povolenia a ohlásenia drobnej stavby, plnomocnenstiev, ak dohoda o splnomocnení je súčasťou zmlúv o zriadení vecného bremena alebo zmlúv o zrušení vecného bremena,



ZÁPADOSLOVENSKÁ
DISTRIBUČNÁ

a aby v súvislosti s uvedeným v mene Spoločnosti :

- a) preberali doklady, alebo ich kópie, zo spisov a zo zbierok listín vyhotovované, evidované alebo archivované katastrálnymi odborními príslušných okresných úradoch bez rozdielu ich miestnej príslušnosti,
- b) podpisovali, podávali a preberali všetky dokumenty, žiadosti, návrhy a iné podania na to potrebné, vrátane vzdania sa opravných prostriedkov.

Toto poverenie oprávňuje poverené osoby k vymedzeným úkonom, pričom poverené osoby môžu konať samostatne, okrem prípadov, pre ktoré sa požaduje písomná forma. V takomto prípade poverené osoby konajú spoločne v rozsahu tohto poverenia.

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., zároveň odvoláva Poverenie č. 00045-URI-POIN udelené Ing. Xénii Albertovej a Jaroslavovi Klimajovi dňa 13.01. 2020 a týmto poverením ho s účinnosťou od 16. septembra 2020 v plnom rozsahu nahrádza.

Toto poverenie je platné dňom vystavenia a platí až do jeho odvolania.

V Bratislave, dňa.....

Za Západoslovenská distribučná, a.s.:

.....
Ing. Tomáš Turek, PhD.
predseda predstavenstva
Západoslovenská distribučná, a.s.

.....
Ing. Marian Kapec
člen predstavenstva
Západoslovenská distribučná, a.s.

Poverenie v plnom rozsahu prijímam:

.....
Ing. Xénia Albertová

.....
Jaroslav Klimaj

na knihy osved
11.1970, r.č. 70
sk(a) zákonnýr
kaz, séria a/
predčenených po
bratislava dň