

Protokol č. 02736/2022-OV-0250236/22-00
o odovzdaní vlastníctva nehnuteľností z majetku SR do vlastníctva obcí podľa
ustanovení § 2 ods. 1 a § 14 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov

medzi účastníkmi :

Odobzdvájajúci: Slovenský pozemkový fond

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava, SR

štatutárny orgán : generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
 podľa výpisu z obchodného registra

IČO : 17 335 345

DIČ : 2021007021

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,

oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: Mesto Svätý Jur

Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur

v zastúpení : Ing. Šimon Gabura - primátor mesta

IČO : 00 304 832

Podľa ustanovení § 2 ods.1 a § 14 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odobzdvájajúci Slovenský pozemkový fond (ďalej aj ako „SPF“) odobzdáva Mestu Svätý Jur vlastníctvo k nasledovnému pozemku:

Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	Hodnota majetku (€)
k.ú.: Svätý Jur Obec: Svätý Jur Okres: Pezinok	8046	241/2	vinica	181	1/1	29,35

Hodnota majetku (€) - pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR.

Hodnota majetku 29,35 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odobzdania je pozemok (pôvodný E KN p.č. 241), ktorý bol na základe rozhodnutia o schválení ROEP č.11/2008 nesprávne zapísaný do vlastníctva SR v správe SPF. Podľa zápisu v PKVL č. 3675 Sv. Jur a Konečného prídellového plánu č.Pôd-3959/1957, bolo preukázané, že pozemok v zmysle ustanovení § 2 ods.1 zákona o majetku obcí patrí do vlastníctva Mesta Svätý Jur.



Predmetný pozemok nie je zaťažený záložným právom a ani vecným bremenom.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností zabezpečí preberajúca strana.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Svätý Jur, obec Svätý Jur, okres Pezinok sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, tri preberajúci, z čoho jedno vyhotovenie bude súčasťou žiadosti o zápis do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Pezinok, katastrálny odbor.

Tento protokol je účinný v súlade s §47a odst.1) Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa..... - 8 SEP. 2022

Odovzdávajúci:

[Redacted signature]

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

Mgr. JÁN MAROSZ

[Redacted signature]

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond
JUDr. ADRIANA MURÁNOVÁ



Svätý Jur, dňa..... 16.8.2022

Preberajúci:

[Redacted signature]

Ing. Šimon Gabura
primátor mesta

