

Delimitačný protokol č. 03116/2017-UVOS-U00061/17.00
SSC č. 2417/3300/2017

**o odovzdaní správy nehnuteľností vo vlastníctve Slovenskej republiky,
ktoré tvoria pozemky zastavané pozemnými komunikáciami, patriace podľa zákona
č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších
predpisov do správy preberajúceho**

a zároveň v zmysle zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, nepatria do správy odovzdávajúceho:

medzi zmluvnými stranami:

Odovzdávajúci: Slovenský pozemkový fond

Sídlo: Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po,
vložka číslo 35/B

Preberajúci: Slovenská republika - Slovenská správa ciest

Sídlo: Miletičova č. 19, 826 19 Bratislava
Zastúpená: Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ
IČO: 00 003 328
DIČ: 2021067785
Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt
a telekomunikácii Slovenskej republiky zriaďovacou listinou č. 5854/M-
95 zo dňa 07.12.1995 v platnom znení

Odovzdávajúci: Slovenský pozemkový fond, so sídlom: Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava týmto delimituje správu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve Slovenskej republiky preberajúcemu: Slovenská republika – Slovenská správa ciest, Miletičova č. 19, 826 19 Bratislava, a to:

Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	Druh pozemku	Výmera (m ²)	Vlast. podiel	KN-C parc. číslo	Druh pozemku KN-C	Hodnota (€)
Kat. úz: Žiar nad Hronom Obec: Žiar nad Hronom Okres: Žiar nad Hronom	3637	654/1	or. pôda	253	1/2	2034/1	zast. pl.	10,07

Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	Druh pozemku	Výmera (m ²)	Vlast. podiel	KN-C parc. číslo	Druh pozemku KN-C	Hodnota (€)
Kat. úz: Dolná Ves Obec: Dolná Ves Okres: Žiar nad Hronom	552	476	or. pôda	73	1/2	507/1	zast. pl.	1,22
	481	481	or. pôda	2218	12/54	507/1	zast. pl.	16,48
	21	482	or. pôda	481	55/126	507/1	zast. pl.	7,02
	483	487	or. pôda	105	7/27	506/1	zast. pl.	0,91
	176	488	or. pôda	106	65/168	536/1 506/1	vod. pl. zast. pl.	1,40

Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	Druh pozemku	Výmera (m ²)	Vlast. podiel	KN-C parc. číslo	Druh pozemku KN-C	Hodnota (€)
Kat. úz: Kremnické Bane Obec: Kremnické Bane Okres: Žiar nad Hronom	1	833/1	ostat. pl.	2612	1/1	655	ttp	48,89
						658	lesný p.	
						665	ost. pl.	

Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	Druh pozemku	Výmera (m ²)	Vlast. podiel	KN-C parc. číslo	Druh pozemku KN-C	Hodnota (€)
Kat. úz: Kremnica Obec: Kremnica Okres: Žiar nad Hronom	2898	530/1	or. pôda	443	3/6	3373/1	zast. pl.	4,62
	2902	531/1	ttp	655	27/320	3373/1	zast. pl.	1,15
		531/2	ttp	265	27/320	3373/2	zast. pl.	0,64
	1767	704/2	zast. pl.	2412	1/1	2982/1	lesný p.	50,32
						3373/2	zast. pl.	
		716/1	vod. pl.	490	1/1	3373/1	zast. pl.	10,22
						3375	ostat. pl.	
		716/2	vod. pl.	319	1/1	3373/2	zast. pl.	6,66
	2180	1768	or. pôda	1316	1/8	3373/1	zast. pl.	3,43
	1919	1770/3	ttp	1379	1/1	2802/1	ttp	28,77
						2918/3	ttp	
						3373/1	zast. pl.	
		2612/1	ostat. pl.	1552	1/1	2320/9	ostat. pl.	32,38
						2325/2	ostat. pl.	
						2365	ostat. pl.	
						3337/8	vod. pl.	
						3357/1	zast. pl.	

Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	Druh pozemku	Výmera (m ²)	Vlast. podiel	KN-C parc. číslo	Druh Pozemku KN-C	Hodnota (€)
Kat. úz: Horná Ves Obec: Horná Ves Okres: Žiar nad Hronom	746	29/2	or. pôda	704	5/12	376	zast. pl.	7,92
	748	39 40	or. pôda ttp	424 728	20/72 20/72	391/1	vod. pl.	
						376	zast. pl.	3,18
						262/2	or. pôda	5,46
	821	41	or. pôda	74	40/72	376	zast. pl.	
						391/1	vod. pl.	
	330	96 101	or. pôda or. pôda	423 1149	46/120 46/120	261	or. pôda	1,11
						376	zast. pl.	
	49	97	or. pôda	608	8/18	376	zast. pl.	
						259	or. pôda	7,29
						261	or. pôda	
		98	ttp	132	8/18	376	zast. pl.	
						261	or. pôda	1,58
						376	zast. pl.	
	805	125	ttp	247	72/224	376	zast. pl.	2,14
	766	126	or. pôda	449	128/224	376	zast. pl.	6,93
	479	144/1	or. pôda	231	6/16	377	zast. pl.	2,34
						379/2	zast. pl.	
	480	146	or. pôda	137	6/16	377	zast. pl.	1,39
		145/2	or. pôda	369	1/2	377	zast. pl.	4,98
	722	580	or. pôda	507	1/1	375	zast. pl.	13,68
		597	ttp	227	1/1	375	zast. pl.	6,13
		603/1	ttp	965	1/1	375	zast. pl.	26,05
		610	or. pôda	868	1/1	315/2	ttp	23,43
						375	zast. pl.	
						314/6	zast. pl.	74,17
	619	594 598	ttp	442 406	63/180 63/180	375	zast. pl.	
						375	zast. pl.	4,18
						375	zast. pl.	3,84
	732	609/1	ttp	646	280/420	375	zast. pl.	11,62
	589	646/1	or. pôda	511	1/16	377	zast. pl.	0,86
	502	648	or. pôda	261	85/112	377	zast. pl.	5,35
	495	652	or. pôda	1131	23/28	377	zast. pl.	25,08
						459/1	zast. pl.	

Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava). Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu výmery.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod pozemnými komunikáciami – cestami I. triedy I/65 a 1/9 v katastrálnych územiach Žiar nad Hronom, Dolná Ves, Horná Ves, Kremnica a Kremnické Bane v okrese Žiar nad Hronom.

Odobzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky sa nevzťahujú reštitučné nároky podľa §§ 4, 6 a 9 zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení §§ 2, 3 a 5 zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

Ďalej odobzdávajúci prehlasuje, že na uvedené pozemky sa nevzťahuje aplikácia ustanovení §§ 2, 3, 4 a 5 zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov, ustanovení §§ 2 až 6 zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a o prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov a ustanovení §§ 2, 3, 14 a 15 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Časť pozemku KN-E č. 703/1 zapísaného na liste vlastníctva č. 501 v katastrálnom území Horná Ves je zaťažená ťarchou na základe zmluvy o zriadení vecného bremena z 21.8.1996 (GP č. 31320902-04-139/96 v rozsahu dielu č. 43) v prospech SR- Vodohospodárska výstavba, š.p. Bratislava.

Časť pozemku KN-E č. 481 zapísaného na liste vlastníctva č. 48, časť pozemku KN-E č. 487 zapísaného na liste vlastníctva č. 483 a časť pozemku KN-E č. 488 zapísaného na liste vlastníctva č. 176 v katastrálnom území Dolná Ves sú zaťažené ťarchou na základe Rozhodnutia OÚŽP č.p. 290/95/2/RU zo dňa 25.10.1995 v prospech SR- Vodohospodárska výstavba, š.p. Bratislava a na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 15.5.1996 (GP č. 04-021-04/93) v prospech Vodohospodárskej výstavby, š.p. Bratislava.

Ostatné hore uvedené pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani iným vecným bremenom.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností zabezpečí preberajúca strana.

Odobzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností a poskytne preberajúcemu všetku potrebnú súčinnosť.

Na delimitované pozemky nebude medzi preberajúcim a odobzdávajúcim uzatvorená nájomná zmluva.

Delimitačný protokol sa vyhotovuje v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) dostane odobzdávajúci, tri (3) preberajúci, z čoho jedno (1) vyhotovenie bude súčasťou žiadosti o zápis do katastra nehnuteľností.

Odobzdávajúci a preberajúci vyhlasujú, že k vyššie špecifikovaným nehnuteľnostiam v katastrálnych územiach Žiar nad Hronom, Dolná Ves, Horná Ves, Kremnica a Kremnické Bane v okrese Žiar nad Hronom sú základné údaje a hore uvedené prejavy konkrétne, sú im

zrozumiteľné a zmluvná ich voľnosť nie je obmedzená, na základe čoho tento delimitačný protokol podpisujú.

Tento delimitačný protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

Tento delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť nasledujúci deň po jeho zverejnení.

V Bratislave dňa:

V Bratislave dňa:

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka SPF

.....
Ing. Roman Žembera
generálny riaditeľ SSC

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálnej riaditeľky SPF