

ZMLUVA O DIELO

číslo Spr 332/18

uzavretá podľa § 269 ods. 2, § 261 ods. 2 a 36 a nasl. Obchodného zákonníka

Článok 1

Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ: Okresný súd Dolný Kubín, Ulica radlinského 36, 026 25 Dolný Kubín

Štatutárny orgán : JUDr. Rastislav Plutinský, predseda okresného súdu

Osoba oprávnená na rokovanie o zmluve a k uzavretiu zmluvy : JUDr. Rastislav Plutinský,
predseda okresného súdu

IČO : 00165751

DIČ: 2020565195

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu : SK 91 8180 0000 0070 0015 9128

IBAN :

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ : DARTA SERVICE, s.r.o

V zastúpení : Daniel Kurnota

Osoba oprávnená na rokovanie a k uzavretiu zmluvy : Daniel Kurnota

IČO : 36 441 431

DIČ : 2022164848

Bankové spojenie : Tatra Banka

Číslo účtu : 2624168249/1100

IBAN : SK 50 1100 0000 0026 2416 8249

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok 2

Úvodné ustanovenia

- 2.1. Zmluvné strany uzavierajú túto zmluvu na základe výsledku verejnej súťaže na uskutočnenie stavebných prác na predmet zákazky:

**„Stavebné úpravy vstupných priestorov do budovy
Okresného súdu Dolný Kubín“**

v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- 2.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať všetky činnosti a zároveň ubezpečuje objednávateľa, že má dostatok odborných skúseností, schopností a prostriedkov (najmä finančných, personálnych a materiálnych), aby zhotovil pre objednávateľa dielo uvedené v článku 3 tejto zmluvy, a to za podmienok stanovených v tejto zmluve.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať všetky činnosti v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v čase ich uskutočňovania, ktoré sa na uvedené činnosti vzťahujú.

Čl. 3

Predmet zmluvy

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo **„Stavebné úpravy vstupných priestorov do budovy Okresného súdu Dolný Kubín“** (ďalej len „dielo“) za podmienok stanovených v tejto zmluve, vo výzve na predkladanie ponúk a zároveň v rozsahu a v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Petrom Jarošom, ETRIUM, s.r.o., Radlinského 1729, 026 01 Dolný Kubín.
- 3.2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu diela vo výške, rozsahu a spôsobom podľa čl. 6 tejto zmluvy.
- 3.3. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase a kvalite.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo v súlade s technickými, bezpečnostnými, protipožiarňými a inými všeobecne záväznými normami, ktoré sa týkajú zhotovenia diela a jeho následného užívania. Pokiaľ dielo nebude spĺňať uvedené požiadavky kvality, ide o vadu diela, ktorú je zhotoviteľ povinný odstrániť v rámci reklamácie bezodplatne.

- 3.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo prevezme a zaplatí za jeho realizáciu cenu uvedenú v článku 6 tejto zmluvy.

Čl.4

Spôsob plnenia predmetu zmluvy

- 4.1. Dielo bude zhotovené zhotoviteľom v rozsahu projektovej dokumentácie vypracovanej autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Petrom Jarošom, ETRIUM, s.r.o., Radlinského 1729, 026 01 Dolný Kubín podľa dohodnutých podmienok v tejto zmluve o dielo a v lehote podľa harmonogramu odsúhlaseného objednávatelom stavebných prác, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 4.2. Stavebné práce na budove okresného súdu budú zhotoviteľom vykonávané za úplnej prevádzky okresného súdu, s možnosťou pracovať iba počas pracovných dní, a to v čase od 6:30 hod. do 15:30 hod.. Zmenu pracovného času práce je potrebné odsúhlasiť s riaditeľom správy súdu Ing. Ondrejom Kozlíkom. Je potrebné, aby zhotoviteľ zabezpečil pracovný priestor a udržiaval ho v čistote.
- 4.3. Objednávateľ zabezpečí po celú dobu zhotovovania diela zodpovednú osobu, ktorá bude zastupovať objednávateľa vo všetkých potrebných úkonoch plnenia zmluvy (vstup do dvora okresného súdu, prípadne do budovy okresného súdu, napojenia sa na elektrinu, uloženie materiálu, sústreďovanie odpadov, uzatváranie a otváranie dvora okresného súdu, budovy okresného súdu a pod.).
- 4.4. Zhotoviteľ je povinný v deň zahájenia prác oznámiť objednávateľovi mená a kontaktné údaje zodpovedných osôb za vykonávanie diela a následne v prípade zmien tieto zmeny denne nahlásiť poverenému zástupcovi objednávateľa.
- 4.5. Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa previesť záväzky tejto zmluvy na tretiu osobu.
- 5.6. Zhotoviteľ je povinný denne spolupracovať so zástupcom objednávateľa.

Čl.5

Termín zhotovenia diela

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo podľa čl. 3 tejto zmluvy realizovať a odovzdať **najneskôr do 30.09.2018.**
- 5.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko od Objednávateľa najneskôr do 3 kalendárnych dní odo dňa podpísania tejto zmluvy a zahájiť stavebné práce najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska.
- 5.3. Súčasťou tejto zmluvy je podrobný Harmonogram realizácie Diela, a to rozpracovaný na realizáciu Diela v poradí do jednotlivých týždňov. Harmonogram stavebných prác je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a tvorí prílohu č. 1 (ďalej len „Harmonogram“).

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať všetky stavebné a montážne práce, resp. zhotoviť časti Diela v termínoch uvedených v tomto harmonograme. Dohodnutý termín zhotovenia stavby podľa ods. 5.1 tejto zmluvy je za každých okolností pre zhotoviteľa záväzný a nemenný, a to najmä bez ohľadu na poveternostné podmienky, ročné obdobie alebo postup poddodávateľov zhotoviteľa.

- 5.4. Harmonogram (ods. 5.3. tejto zmluvy) je možné meniť len so súhlasom objednávateľa, a to iba vo výnimočných prípadoch, napr. keď dôjde k prekážke zo strany objednávateľa (potreba vykonania zmien v PD za účelom zistených rozdielov oproti skutočnému stavu a pod.) V takomto prípade sa o tomto vykoná zápis do stavebného denníka, ktorý bude podpísaný oboma zmluvnými stranami a súčasne sa primerane upraví Harmonogram. Všetky tieto zmeny musia byť súčasne zohľadnené v dodatku k zmluve o dielo.
- 5.5. Ak bude zrejmé podľa skutkového stavu v porovnaní s predpokladaným postupom prác uvedeným v tejto zmluve alebo v Harmonograme, že zhotoviteľ je v omeškaní so zhotovením Diela alebo jeho časti o viac ako 10 dní, za predpokladu že omeškanie je zapríčinené zhotoviteľom, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť na náklady zhotoviteľa vykonanie zameškaných stavebných prác, ako aj iné opatrenia za účelom dodržania dohodnutých termínov, prostredníctvom tretej osoby, pričom zhotoviteľ znáša všetky náklady s tým spojené.

Cena predmetu zmluvy, platobné podmienky

- 6.1. Cena za vykonanie diela je medzi zmluvnými stranami stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, vychádza zo záväzného oceneného výkazu výmer, ktorý bol predložený v ponuke uchádzača vo verejnom obstarávaní a je vo výške :

13 752,50 EUR bez DPH,

2750,50 EUR DPH,

16 503,00 EUR s DPH.

Slovom : šesťnásťtisícpäťstotí

- 6.2. Súčasťou tejto zmluvy je ocenený výkaz výmer. Ocenený výkaz výmer je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo a tvorí prílohu č. 2. tejto zmluvy. Celková cena diela uvedená vo výkaze výmer je pre zhotoviteľa záväzná a nemenná.
- 6.2. Podkladom pre úhradu bude faktúra vystavená zhotoviteľom po odovzdaní a prevzatí diela, faktúry budú splatné do 14 dní od ich predloženia objednávateľovi.
- 6.3. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok a zápis o odovzdaní a prevzatí diela.
- 6.4. Objednávateľ neposkytuje a neuhrádza zhotoviteľovi žiadne zálohové faktúry, faktúru objednávateľ uhradí v súlade s bodom 6.2. tejto zmluvy.

Čl.7

Sankcie

- 7.1. V prípade neodovzdania diela zo strany zhotoviteľa do termínu ukončenia uvedeného v čl. 5.1. tejto zmluvy, môže uplatniť objednávateľ voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania zo zmluvnej ceny diela, ktorá je predmetom plnenia zmluvy a určená cenou v čl. 6 zmluvy bod 6. 1. tejto zmluvy.
- 7.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry je zhotoviteľ a objednávateľ dohodli, že budú postupovať v súlade s § 369 a 502 Obchodného zákonníka.

Čl.8

Iné dojednania

- 8.1. Zmluva môže byť zmenená alebo zrušená iba písomne, dohodou zmluvných strán, a to podpísaným dodatkom zmluve o dielo oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 8.2. Zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 8.3. Zmluva je splnená odovzdaním diela objednávateľovi v mieste určenia s vystavením a prevzatím Zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela
- 8.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby diela, ak tieto chyby boli spôsobené odovzdaním nevhodných, alebo neúplných podkladov a pokynov v prípade, že zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto podkladov, alebo pokynov nemohol zistiť, alebo na ne objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použití trval.
- 8.5. Zhotoviteľ v súvislosti s realizáciou tohto diela vyhlasuje, že je plne oboznámený s rozsahom a povahou predmetu diela a že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého a dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie zmluvy, a že pri stanovení ceny sa oboznámil riadne so zadaním, preveril pri obhliadke budúceho diela miestne podmienky a v návrhu zmluvy uplatnil všetky svoje požiadavky na objednávateľa známe ku dňu uzavretia tejto zmluvy.
- 8.6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane zhotoviteľ a dve objednávateľ.

V Dolnom Kubíne, dňa 23.07.2018

V Dolnom Kubíne, dňa 23.07 18

Objednávateľ:

.....

.....

Prílohy:

Príloha č. 1 – Harmonogram realizácie Diela, a to rozpracovaný na realizáciu Diela v poradí do jednotlivých týždňov

Príloha č. 2. Ocenený výkaz výmer

Harmonogram prác

- 01. 08. – 02. 08. Demontáž svietidiel.
- 03. 08. – 10. 08. Búracie práce
- 13. 08. – 16. 08. Demontáž drevostavby
- 17. 08. – 20. 08. Demontáž zariadenia a vybavenia vrátnice
- 21.08. – 31.08. murovanie stien a priečok
- 03. 09.- 18. 09. Elektroinštalačné práce, kladenie rozvodov elektriky
- 19. 09. – 24. 09. Maliarske práce
- 25. 09. – 27. 09. Montáž zásuviek a svietidiel
- 30. 09. – 31. 09. Dokončovacie práce, upratovanie

ROZPOČET

Stavba: Okresný súd - stavebné úpravy

Objekt:

Časť:

JKSO:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Daniel Kurmota

Dátum: 6. 6. 2018

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	cena v EUR s DPH
1	2	3	4	5	6	7	8

D HSV Práce a dodávky HSV

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

Vnútroľná omietka stien štuková zo zmesi Weber - Terranova, vápno-cementová, weber feinputz

Weber - Terranova Jemná prírodná štuková omietka - vonkajšia weber feinputz

Weber - Terranova Lepiaca a výšľužná malta na báze cementu

Rohovník BAUMIT

Mriežka sklotextilná

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

Búranie priečok z tenál pálených, plných alebo dutých hr. 170 mm, -0,19600t

Búranie montovaných priečok hr. do 150 mm, -0,11500t

Búranie priečok zo sklenených konštrukcií, hr. do 150 mm, -0,08200t

Vyvesenie alebo zavesenie dreveného dverného krídla do 2 m²

Presun hmôt HSV

Presun hmôt pre elektroinštalačný materiál

Presun hmôt na demoláciu objektov bez obmedzenia vykonávanú postupným rozoberaním

Práce a dodávky PSV

Konštrukcie - drevosťavby

SDK priečka hr. 50 mm jednoduchá kca CW a UW dosky 1x GKB tl 12,5 mm

SDK kazetový podklad RIGIPS 600x600 mm hrana A konštrukcia viditeľná

Casobianca

Kazetové podlahy Casobianca

Presun hmôt v objektoch výšky do 12 m

Konštrukcie stolárske

Demonitáž zariadenia a vybavenia vrátane, -0,11000t

Konštrukcie doplnkové kovové

1	K	011	612462116		m ²	15.000	8.20
2	M	MAT	5859290540		kg	15.000	7.50
3	M	MAT	5859290025		kg	15.000	5.40
4	M	MAT	585538312100		m	28.800	8.90
5	M	MAT	6932001000		m ²	16.500	10.00
6	K	013	962031132		m ²	5.742	160.00
7	K	013	962031135		m ²	9.669	140.00
8	K	013	962081141		m ²	18.381	200.00
9	K	013	968061125		ks	1.000	5.00
10	K	321	9983240111		t	0.950	110.00
11	K	006	998981123		t	0.950	100.00
12	K	763	763111111		m ²	10.178	128.00
13	K	763	763135010		m ²	166.000	747.00
14	M	MAT	5903059700		m ²	166.000	1079.00
15	K	763	998763101		t	3.085	1826.00
16	K	766	76682582101		kg	100.000	50.00
	D	767					

ROZPOČET

Stavba: Okresný súd - stavebné úpravy

Objekt:

Časť:

JKSO:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Daniel Kurňa

Dátum: 6. 6. 2018

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	cena v EUR s DPH
1	2	3	4	5	6	7	8

17 K 767 767111170 Montáž stien a priečok pre zasklenie z plastových profilov s hmotnosťou jednoholivých stien do 350 kg - dodávka a montáž

D 784 Dokončovacie práce - maľby

18 K 784 784441010 Maľby latexové dvojnásobné so základným napašťacím náterom jednotfarebné v miestn. výšky do 3, 80 m

19 M MAT 2466200004 JUB JUPOL vnútorná farba, spotr. 0,19 kg/m2, balenie: 10 l

D M Práce a dodávky M

D 21-M Elektromontáže

20 K 921 210200004 Svetidlo LED kazetové 50 W 400-4500K, rozmer 600/600 - dodávka a montáž

21 M MAT 34530151001 Podružný elektroinštalačný materiál - svorky, pásiky, mont.klipy

22 M MAT 3410103000 Káble sílové s medeným jadrom CYKY-O 2x1,5

23 K 921 210290011 Presun inštalácií v kanceláriách, verej. budovách, na okruh pripoj. v rámci miestností

24 K 921 218200002 Demontáž svetidla - žiarovkové stropné prísadené so sklom

25 K 921 218200032 Demontáž svetidla - žiarivkové stropné prísadené s krytom

Celkom

Celková suma s DPH 16503.00

Celková suma bez DPH 13752.50

DPH 2750.50