

Dodatok č. 2/2022
k Zmluve o výpožičke č. 20/2022 zo dňa 28.04.2022 v znení Dodatku č. 1/2022
zo dňa 29.07.2022

Požičiavateľ:

Sídlo:

IČO:

Košický samosprávny kraj

Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

35 541 016

Zastúpený:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

IBAN:

Bankové spojenie:

konajúci prostredníctvom:
(ďalej len „požičiavateľ“)

Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Tatranská 25, 040 01 Košice

42 093 937

2022359669

SK68 8180 0000 0070 0028 2732

Štátna pokladnica

Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ

a

Vypožičiavateľ:

sídlo:

konajúci prostredníctvom:

IČO:

DIČ:

bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

Inovačné centrum Košického kraja Košice Region
Innovation Center

Strojárska 3, 040 01 Košice

Ing. Peter Breyl, generálny riaditeľ

54080576

2121643535

Slovenská sporiteľňa, a. s.

SK39 0900 0000 0051 8325 8612

(požičiavateľ a vypožičiavateľ spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Preambula

Na základe žiadosti vypožičiavateľa o výpožičku ďalších nebytových priestorov a súhlasu požičiavateľa Košického samosprávneho kraja sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení Dodatku č. 2/ 2022 k Zmluve o výpožičke č. 20/2022 zo dňa 28.04.2022 v znení Dodatku č. 1/2022 zo dňa 29.07.2022 s nasledujúcim znením :

Článok I.
Predmet Dodatku

1. Znenie **Článku I „Predmet výpožičky“** pôvodné znenie bodu 2 sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovne:

„ 2. Predmetom tejto zmluvy (ďalej len „zmluva“) je prenechanie priestorov, nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti uvedenej v predchádzajúcom bode, a to:

a) nebytový priestor na prvom poschodí pozostávajúci z piatich miestností č. 111, 116, 117, 118 a 119 o celkovej výmere 78,67 m²,

b) prislúchajúci podiel na spoločných priestoroch zodpovedajúci vypožičanej ploche na prvom poschodí o výmere 30,00 m², ďalej len („predmet výpožičky“) do bezplatného dočasného užívania vypožičiavateľovi.“

2. Prílohy č. 1, 2 a 3 pôvodnej zmluvy sa nahrádzajú novými prílohami č. 1, 2 a 3, ktorých znenie je prílohou tohto dodatku.

Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom uvedeným v prílohe č. 2 tohto dodatku, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ust. §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ust. 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre požičiavateľa a jeden pre vypožičiavateľa.
3. Prílohami dodatku sú nové prílohy :
 - a) pôdorysne vymedzenie predmetu výpožičky ako príloha č. 1,
 - b) Rozpis úhrad za služby ako príloha č. 2,
 - c) Dohoda o platbách ako príloha č. 3.
4. Ostatné ustanovenia Zmluvy o výpožičke č. 20/2022 zo dňa 28.04.2022 v znení Dodatku č. 1/2022 zo dňa 29.07.2022 nedotknuté týmto dodatkom ostávajú zachované.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu, že ho neuzatvorili za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni, na znak čoho ho podpisujú.

Priloha č. 1 k Dodatku č. 2/2022 k Zmluve č. 20,

[illegible]

Účinnosť od 1.10.2022

Príloha č.2
k Dodatku č. 2/2022
k Zmluve č. 20/2022

Rozpis úhrad za služby

	m2	€ mesačne
nebytové priestory	78,67	0,00
spoločné priestory	30,00	0,00
A/ Nájomné / mesiac	108,67	0,00
záloha na spotrebu elektrickej energie		45,00
záloha na spotrebu vody		18,00
záloha na spotrebu tepla		180,00
záloha na spotrebu TUV		28,00
upratovanie vonkajších a vnútorných spol. priestorov		30,00
záloha za dezinfekciu a deratizáciu		7,00
odvoz komunálneho odpadu		25,00
informátor		17,00
prevádzka a údržba spoločných a ost. priestorov		10,00
OBP, PO spol.a ost. priestorov, energetika		10,00
B/ Služby spojené s užívaním / mesiac		370,00
SPOLU / mesiac		370,00

DOHODA O PLATBÁCH - na rok 2022 - 2023

Táto dohoda je prílohou Dodatku č. 2/2022 k Zmluve o výpožičke č. 20/2022
o opakovanom dodaní služieb spojených s užívaním predmetu nájmu
pre rok 2022 - 2023 a priestory objektu : Strojárska 3 v Košiciach

Účinnosť : od 01. 10. 2022 do 31. 03. 2023

uzatvorená medzi:

Požičiavateľ :

Košický samosprávny kraj
Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016
zastúpený: Správa majetku Košického samosprávneho kraja
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937
DIČ: 2022359669
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK6881800000007000282732
konajúci prostredníctvom: Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ

Vypožičiavateľ :

Inovačné centrum Košického kraja
Košice Region InnovationCenter
Strojárska 3, 040 01 Košice
IČO: 540 805 76
DIČ: 2121643535
zastúpený: Ing. Peter Breyt, generálny riaditeľ
Bank.spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK39 0900 0000 0051 8325 8612

Variabilný symbol	Výpožička a služby	Platba v EUR
202022	Záloha na spotrebu elektrickej energie	
	Záloha na spotrebu vody	45,00
	Záloha na spotrebu tepla	18,00
	Záloha na spotrebu TUV	180,00
	Upratovanie vonkajších a vnútorných spol. priestorov	28,00
	Záloha na dezinfekciu a deratizáciu	30,00
	Odvoz komunálneho odpadu	7,00
	Informátor	25,00
	Prevádzka a údržba spoločných a ostatných priestorov	17,00
	OBP, PO spoločných a ostatných priestorov, energetika	10,00
Spolu		10,00
Rekapitulácia		370,00
	Služby	
Spolu		370,00
		370,00

Obdobie**Dátum dodania služby****Dátum splatnosti**

10/2022	31.10.2022	15.10.2022
11/2022	30.11.2022	15.11.2022
12/2022	31.12.2022	15.12.2022
01/2023	31.01.2023	15.01.2023
02/2023	28.02.2023	15.02.2023
03/2023	31.03.2023	15.03.2023