

**Zmluva o zriadení vecného bremena
uzavretá podľa § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi**

povinnými z vecného bremena:

1. **Ing. Miroslav Došek**, rodený [redacted], narodený [redacted],
rodné číslo [redacted] a manž. **Mgr. Daša Došeková**, ro-
dená [redacted], narodená [redacted], rodné číslo
[redacted], spoločne trvalý pobyt: Bazová ulica 692/17,
971 01 Prievidza,
občania SR
2. **Ing. Igor Cesnek**, rodený [redacted], narodený [redacted],
rodné číslo [redacted] a manž. **Ing. Bibiána Cesneková**,
rodená [redacted], narodená [redacted], rodné číslo
[redacted], spoločne trvalý pobyt Bazová ulica 707/19, 971
01 Prievidza,
občania SR
3. **Ing. Edmund Glevitzký**, rodený [redacted], narodený
[redacted], rodné číslo [redacted] a manž. **Ing. Danica
Glevitzká**, rodená [redacted], narodená [redacted], rodné
číslo [redacted], spoločne trvalý pobyt Bazová ulica
712/20, 971 01 Prievidza
občania SR
4. **Saša Dragaš**, rodený [redacted], narodený [redacted], rodné
číslo [redacted] trvalý pobyt Bazová ulica 711/28, 971 01
Prievidza,
občan SR
5. **Roman Remiš**, rodený [redacted], narodený [redacted], rodné
číslo [redacted] a manž. **Iveta Remišová**, rodená [redacted],
narodená [redacted], rodné číslo [redacted] spoločne
trvalý pobyt Lúčna 160/22, 971 01 Prievidza
občania SR

6. **Ing. Ľuboš Krivošík**, rodený [redacted], narodený [redacted],
rodné číslo [redacted] a manž. **Lenka Krivošíková**, rodená [redacted],
narodená [redacted], rodné číslo [redacted],
spoločne trvalý pobyt Ulica S.Chalupku 134/29, 971 01
Prievidza,
občania SR
7. **Ing. Pavol Masarik**, rodený [redacted], narodený [redacted],
rodné číslo [redacted] a manž. **Mgr. Miroslava Masariková**,
rodená [redacted], narodená [redacted], rodné číslo [redacted],
spoločne trvalý pobyt Na karasiny 2902/22,
971 01 Prievidza,
občania SR
8. **MUDr. Igor Honko**, rodený [redacted], narodený [redacted],
rodné číslo [redacted] a manž. **MUDr. Jelena Honková**,
rodená [redacted], narodená [redacted], rodné číslo [redacted],
spoločne trvalý pobyt Žiar 156, 032 05 Liptovský
Mikuláš.
občania SR

(ďalej len povinní z vecného bremena)

oprávneným z vecného bremena:

Mesto Prievidza

sídlo: Mestský úrad, Námestie slobody č. 14, Prievidza

Štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

IČO: 00 318 442

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka
Prievidza

Číslo účtu: 16626382/0200

IBAN: SK24 0200 0000 0000 1662 6382

BIC: SUBASKBX

Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
pobočka Prievidza

Číslo účtu: 4005703897/7500

na strane druhej (ďalej len oprávnený z vecného bremena)

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena a na ťarchu povinných z vecného bremena.
2. Ing. Miroslav Došek a manž. Mgr. Daša Došeková, Ing. Igor Cesnek a manž. Ing. Bibiána Cesneková, Ing. Edmund Glevitzký a manž. Ing. Danica Glevitzká, Saša Dragaš, Roman Remiš a manž. Iveta Remišová, Ing. Ľuboš Krivošík a manž. Lenka Krivošíková, Ing. Pavol Masarik a manž. Mgr. Miroslava Masariková, MUDr. Igor Honko a manž. MUDr. Jelena Honková ako povinní z vecného bremena sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Prievidza zapísaných na liste vlastníctva č. 12201 :
 - parcela registra C KN č. 7066/79, orná pôda s výmerou 1 706 m²,
 - parcela registra C KN č. 7066/77, orná pôda s výmerou 55 m²,
3. Povinní z vecného bremena sú zároveň spoluvlastníkmi stavby komunikácie bez chodníka postavenej na pozemkoch v k.ú. Prievidza a to parcela registra C KN č. 7066/79, orná pôda s výmerou 1 706 m² a parcela registra C KN č. 7066/77, orná pôda s výmerou 55 m², vedených na liste vlastníctva č. 12201.

Článok II.

Obsah vecného bremena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zriaďujú vecné bremeno s povinnosťou vlastníkov pozemkov v k.ú. Prievidza parcela registra C KN č. 7066/79, orná pôda s výmerou 1 706 m² a parcela registra C KN č. 7066/77, orná pôda s výmerou 55 m², ako povinných z vecného bremena strpieť na týchto pozemkoch právo prechodu pešo a bicyklami v prospech mesta Prievidza ako oprávneného z vecného bremena, ktoré podlieha zápisu do katastra nehnuteľností.
2. Zároveň sa zmluvné strany dohodli, že zriaďujú záväzkové vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníkov stavby skolaudovanej komunikácie bez chodníka postavenej na pozemkoch v k.ú. Prievidza a to parcela registra C KN

- č. 7066/79, orná pôda s výmerou 1 706 m² a parcela registra C KN č. 7066/77, orná pôda s výmerou 55 m², vedených na liste vlastníctva č. 12201, ako povinnými z vecného bremena strpieť na tejto stavbe skolaudovanej komunikácie bez chodníka právo prechodu pešo a bicyklami v prospech mesta Prievdza ako oprávneného z vecného bremena.
3. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena pri-
ma a povinní z vecného bremena sú povinní toto právo z vecného bremena
strpieť.

Článok III.

Odplata za zriadenie vecného bremena a doba trvania

1. Vecné bremeno uvedené v Článku II. bode 1 a 2 sa zriaďuje bezodplatne a na neobmedzený čas.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že oprávnený z vecného bremena nie je povinný plniť povinným z vecného bremena žiadne finančné plnenie súvisiace so zria-
deným vecným bremenom, ani znášať primerané náklady v zmysle § 151n
ods. 3 Občianskeho zákonníka.

Článok IV.

Schválenie a vznik vecného bremena

1. Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľ-
stva v Prievdzi č. 101/18 zo dňa 26. 02. 2018 v znení uznesenia číslo 332/18
zo dňa 7.8.2018... a uznesenia číslo 263/22 zo dňa 30.8.2022.

Článok V.

Návrh na vklad vecného bremena

1. Na základe tejto zmluvy a návrh oprávneného z vecného bremena, katastrálny
odbor Okresného úradu Prievdza rozhodnutím povolí vklad vecného bremena
s povinnosťou vlastníkov pozemkov v k.ú. Prievdza parcela registra C KN č.
7066/79, orná pôda s výmerou 1 706 m² a parcela registra C KN č. 7066/77,
orná pôda s výmerou 55 m², strpieť na týchto pozemkoch právo prechodu pe-
šo a bicyklami v prospech mesta Prievdza ako opravného z vecného breme-
na.
2. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu uvedenému v Článku II. bod 1 tejto
zmluvy nadobudne oprávnený z vecného bremena vkladom do katastra ne-
hnuteľností na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievdza.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecného bremena podá katastrálnemu odboru oprávnený z vecného bremena bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že správny poplatok z návrhu na vklad vecného bremena uhradia povinný z vecného bremena kolokovými známkami v hodnote 66,00 eur.

Článok VI.

Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a príslušných právnych predpisov slovenského právneho poriadku.
2. Táto zmluva môže byť zmenená alebo doplnená po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to písomne.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez skutkového a právneho omylu, bez nátlaku, v úplnom súlade s prejavmi zmluvných strán a nebola uzavretá v tiesni a za nevýhodných podmienok.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom zmluvy súhlasia, obsahu zmluvy porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
5. Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami.
6. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
7. Pokiaľ sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo nevykonateľným, neznamená to neplatnosť ostatných ustanovení zmluvy. V takom prípade sa strany zaväzujú také ustanovenie nahradiť novým, ktoré bude obsahom, zmyslom a účelom maximálne zodpovedať doterajšiemu ustanoveniu.
8. Povinní z vecného bremena udeľujú súhlas so spracovaním osobných údajov, ktoré sa nachádzajú v dokumentoch a písomnostiach zaslaných mestu Prievidza, resp. Mestskému úradu Prievidza, a to podľa zákona o ochrane osobných údajov na účel naplnenia obsahu tejto zmluvy.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti možno doručovať osobne proti podpisu, prostredníctvom podateľne Mestského úradu Prievidza, alebo poštou doporučené na doručenkú. Právna fikcia doručenia písomnosti sa bude spravovať ustanoveniami § 111, § 112 a § 113 Civilného sporového poriadku.
10. Všetky písomné doklady týkajúce sa vzťahov z tejto zmluvy, jej zmeny alebo zániku, zasiela jedna zmluvná strana na adresu druhej strany, ktorá je uvede-

ná pri označení zmluvnej strany v úvode tejto zmluvy. Ak dôjde k zmene tejto adresy, je povinná zmluvná strana, u ktorej k zmene došlo, písomne oznámiť druhej strane túto skutočnosť, pričom na oznámení zmeny adresy musí byť podpis úradne osvedčený, inak platí, že zmena nenastala. V prípade, ak sa písomnosť vráti nedoručená, platí, že účinky doručenia nastali tretím dňom po jej odoslaní.

11. Zmluva je vyhotovená v dvanástich rovnopisoch, z ktorých každý má povahu originálu. Mesto Prievidza dostane 2 vyhotovenia, povinní z vecného bremena č. 1 - 8 dostanú 8 vyhotovení a 2 vyhotovenia budú predložené katastrálnemu odboru Okresného úradu Prievidza na účely vkladového konania.

V Prievidzi.....

V Prievidzi dňa

oprávnený z vecného bremena
mesto Prievidza
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

povinný z vecného bremena
Ing. Miroslav Došek

povinný z vecného bremena
Mgr. Daša Došeková

V Prievidzi dňa

povinný z vecného bremena
Ing. Igor Cesnek

povinný z vecného bremena
Ing. Bibiána Cesneková

V *Prievoz*dňa *17.12.2021*

povinný z vecného bremena
Ing. Edmund Glevitzký

povinný z vecného bremena
Ing. Danica Glevitzká

PRIEVOZ
Vdňa... *18.12.2021*

povinný z vecného bremena
Saša Dragaš

V Prievidzi dňa 12.09.2022

povinný z vecného bremena
Roman Remiš

povinný z vecného bremena
Iveta Remišová

V Prievidzi dňa 12.09.2022

povinný z vecného bremena
Ing. Ľuboš Krivošík

povinný z vecného bremena
Lenka Krivošíková

V Prievidzi dňa 12.09.2022

Podľa knihy osvedčenia pravosti podpisov č. 242/2022/4
osvedčujem pravosť podpisu MASARIK PAVOL
R. č. .. OP ..
Adresa PRIEVIDZA, NA KARASINY 2902/22
ktorý listinu predomnou vlastnoručne podpísal (uznal podpísal na listine za svoj vlastný)

V Prievidzi dňa: 06. SEP. 2022

osvedčujúca:

povinný z vecného bremena
Ing. Pavol Masarik

povinný z vecného bremena
Mgr. Miroslava Masariková

V Lipt. Mikuláš dňa

povinný z vecného bremena
MUDr. Igor Honko

povinný z vecného bremena
MUDr. Jelena Honková

MESTO LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ
osvedčuje, že osoba, ktorej podpis bol osvedčený:
meno a priezvisko: MUDr. Igor HONKO
rodné číslo trvale bytom:
Žiar 156, číslo OP
urobila ho na tejto listine – uznala za svoj vlastný.
Osvedčenie bolo zapísané v osvedčovacej knihe pod číslom 6501/2022
Osoba preukázala svoju totožnosť preukazom.
V Liptovskom Mikuláši dňa 16.08.2022
Vykonaním osvedčenia podpisu
pracovníčka nezodpovedá za pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine

MESTO LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ
osvedčuje, že osoba, ktorej podpis bol osvedčený:
meno a priezvisko: MUDr. Jelena HONKOVÁ
rodné číslo trvale bytom:
Žiar 156, číslo OP
urobila ho na tejto listine – uznala za svoj vlastný.
Osvedčenie bolo zapísané v osvedčovacej knihe pod číslom 6503/2022
Osoba preukázala svoju totožnosť preukazom.
V Liptovskom Mikuláši dňa 16.08.2022
Vykonaním osvedčenia podpisu
pracovníčka nezodpovedá za pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine

Osvedčenie pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčenia pravosti podpisov č. **3063/22/12**

osvedčujem pravosť podpisu **Ing. Ľuboš Krivošík**

R.č. **861228/8388** OP **364107**

Adresa **Ulica S. Chalupku 134/29 Prievidza**

☒ ktorý listinu vlastnoručne podpísal pred osvedčujúcim

☐ uznal podpis na listine za svoj vlastný.

V Prievidzi dňa **18.08.2022**

osvedčujúci

Podľa knihy osvedčenia pravosti podpisov č. **3065/22/12**

osvedčujem pravosť podpisu

Ing. Lenka Krivošíková

R.č. **55412/8336** OP **119307**

Adresa **Ulica S. Chalupku 134/29 Prievidza**

☒ ktorý listinu vlastnoručne podpísal pred osvedčujúcim

☐ uznal podpis na listine za svoj vlastný.

V Prievidzi dňa **18.08.2022**

osvedčujúci

Týmto sa neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine.

Osvedčenie pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčenia pravosti podpisov č. 3126/22 /12

osvedčujem pravosť podpisu

Ing. Edmund Glevitzký

R.č. 550911/6072 OP 10 249625

Adresa **Bazová ulica 712/20 Prievidza**

☒ ktorý listinu vlastnoručne podpísal pred osvedčujúcim

☐ uznal podpis na listine za svoj vlastný.

V Prievidzi dňa **19.08.2022**

osvedčujúci

Podľa knihy osvedčenia pravosti podpisov č. 3127/22 /12

osvedčujem pravosť podpisu **Danica Glevitzká**

R.č. 55702/6142 OP 10 072525

Adresa **Bazová ulica 712/20 Prievidza**

☒ ktorý listinu vlastnoručne podpísal pred osvedčujúcim

☐ uznal podpis na listine za svoj vlastný.

V Prievidzi dňa **19.08.2022**

osvedčujúci

Týmto sa neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine.

Osvedčenie pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčenia pravosti podpisov č. **2346/8/22**

osvedčujem pravosť podpisu **Ing. Miroslav Došek**

R.č. '40314/8093' OP 'A756832'

Adresa **Bazová 692/17, Prievidza**

☒ ktorý listinu vlastnoručne podpísal pred osvedčujúcim

☐ uznal podpis na listine za svoj vlastný.

V Prievidzi dňa **23.8.2022**

osvedčujúci

Podľa knihy osvedčenia pravosti podpisov č. **2347/8/22**

osvedčujem pravosť podpisu **Mgr. Dáša Došeková**

R.č. '465719/9295' OP 'A756839'

Adresa **Bazová 692/17, Prievidza**

☒ ktorý listinu vlastnoručne podpísal pred osvedčujúcim

☐ uznal podpis na listine za svoj vlastný.

V Prievidzi dňa **23.8.2022**

osvedčujúci

Týmto sa neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine.

Osvedčenie pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčenia pravosti podpisov č. **2579/9/22**

osvedčujem pravosť podpisu **Roman Remiš**

R.č. **711212/8089** OP **ER827819**

Adresa **Lúčna 160/22, Prievidza**

☒ ktorý listinu vlastnoručne podpísal pred osvedčujúcim

☐ uznal podpis na listine za svoj vlastný.

V Prievidzi dňa **24.08.2022**

osvedčujúci

Podľa knihy osvedčenia pravosti podpisov č. **2581/9/22**

osvedčujem pravosť podpisu **Iveta Remišová**

R.č. **735412/7132** OP **ED182028**

Adresa **Lúčna 160/22, Prievidza**

☒ ktorý listinu vlastnoručne podpísal pred osvedčujúcim

☐ uznal podpis na listine za svoj vlastný.

V Prievidzi dňa **24.08.2022**

osvedčujúci

Týmto sa neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine.

Osvedčenie pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčenia pravosti podpisov č. 2814/7/22

osvedčujem pravosť podpisu **Mgr. Miroslava Masariková**

R.č. 875728/4360 OP 008547144

Adresa **Na Karasiny 2902/22, Prievidza**

☒ ktorý listinu vlastnoručne podpísal pred osvedčujúcim

☐ uznal podpis na listine za svoj vlastný.

V Prievidzi dňa **07.09.2022**

osvedčujúci

Týmto sa neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine.

Osvedčenie pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčenia pravosti podpisov č. **2452/6/22**

osvedčujem pravosť podpisu **Saša Dragaš**

R.č. **730329/6121** OP **10426797**

Adresa **Bazová 711/28, Prievidza**

☒ ktorý listinu vlastnoručne podpísal pred osvedčujúcim

☐ uznal podpis na listine za svoj vlastný.

V Prievidzi dňa **8.9.2022**

osvedčujúci

Týmto sa neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine.

Osvedčenie pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčenia pravosti podpisov č. **2473/8/22**
osvedčujem pravosť podpisu **Ing.Bibiána Cesneková**

R.č. **685713/6693** OP **JG724167**

Adresa **Bazová 707/19, Prievidza**

☒ ktorý listinu vlastnoručne podpísal pred osvedčujúcim

☐ uznal podpis na listine za svoj vlastný.

V Prievidzi dňa **9.9.2022**

osvedčujúci

Podľa knihy osvedčenia pravosti podpisov č. **2474/8/22**
osvedčujem pravosť podpisu **Ing.Igor Cesnek**

R.č. **680708/5912** OP **JG724150**

Adresa **Bazová 707/19, Prievidza**

☒ ktorý listinu vlastnoručne podpísal pred osvedčujúcim

☐ uznal podpis na listine za svoj vlastný.

V Prievidzi dňa **9.9.2022**

osvedčujúci

Týmto sa neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine.