

Dodatok č.1 **dtHM/2022/09/004** **k nájomnej zmluve na hrobové miesto**

č. ZML.2021/220 **zo dňa : 19. novembra 2021**

*Uzavretý v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka a zákona č.131/2010 Z. z. o pohrebníctve.
Cenník v zmysle VZN mesta Trebišov č.84/2008 doplnený dodatkom MsZ v Trebišove č.4 zo dňa 14. 2. 2022 uznesením č.443/2022 platný od 2.3.2022*

Prenajímateľ:

TECHNICKÉ SLUŽBY MESTA TREBIŠOV

Stavebná 2165/2

075 01 Trebišov

IČO: 00188433, DIČ: 2020749951

v zastúpení: **Ing. Imrich FEKETE**, riaditeľ TS

Spoločnosť zriadená uznesením MsZ v Trebišove č. 51/95 zo dňa 29.6. 1995

a nájomca:

Mgr. Nadežda MECGEROVÁ

Týmto dodatkom sa mení článok I. nájomnej zmluvy nasledovne :

I.

Predmet nájmu, doba nájmu, účel nájmu, nájomné, povinnosti nájomcu.

1. Právo užívať hrobové miesto vzniká uzavretím nájomnej zmluvy. Touto nájomnou zmluvou prenajímateľ prenecháva za odplatu **132,90€** hrobové miesto typu **dvojhrob - prehĺbený** nachádzajúce sa v katastri územia Trebišov na miestnom cintoríne v sekcii **S-B/R12/HM 1-A** na obdobie **30 rokov** nájomcovi, aby ho dočasne užíval na základe zmeny užívacích práv, **v súvislosti so zmenou pôvodného typu hrobového miesta** **jednohrob - prehĺbený**.
- Alikvotná čiastka nespotrebovanej, uhradenej platby za prenájom hrobového miesta v sume **32,10 €** v pomere **sn:10m/nn:110** z celkových **35 €/120 mesiacov**, Vám bude odpočítaná pri platbe za prenájom hrobového miesta na obdobie **vid' čl.I./4.**
2. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu **neurčitú**.
3. Nájomné sa platí prenajímateľovi Technické služby mesta Trebišov.
4. Pri uzatvorení nájomnej zmluvy na hrobové miesto sa nájomné platí na obdobie **minimálne 10 rokov platbou vopred**, v tomto prípade za obdobie od **19. septembra 2022** do **18. septembra 2052 (vrátane)**.

TECHNICKÉ SLUŽBY MESTA TREBIŠOV

Stavebná 2165/2

075 01 Trebišov

5. Nájomné na ďalšie obdobie sa platí vždy **najneskôr v deň uplynutia platby za dohodnutú dobu (čl. I. bod 4.)**.

6. Nájomca je povinný platiť nájomné podľa zmluvy a vo výške určenej cenníkom prenajímateľa.

7. Prenajímateľ prenecháva hrobové miesto opísané v čl. I. bod 1. nájomcovi na uloženie ľudských pozostatkov alebo zostatkov zomrelého / zomrelých :

8. Nájomca je povinný:

- na vlastné náklady zabezpečovať údržbu a čistenie prenajatého hrobového miesta
- starať sa o hrobové miesto a udržiavať ho v slušnom stave
- oznamovať správcovi pohrebiska všetky zmeny údajov potrebných na vedenie evidencie hrobových miest

Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy č.

ZML.2021/220

zo dňa

19. novembra 2021

a je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.

Ostatné náležitosti a ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.

Prenajímateľ :
Technické služby mesta TREBIŠOV
Stavebná 2165/2, 075 01 TREBIŠOV
Prevádzka a správa cintorínov
ul. Komenského 1881/14
075 01 TREBIŠOV

V zastúpení za prenajímateľa dodatok k zmluve vypracoval/la a podpísal/la :
Jaroslava SEDLÁKOVÁ

Nájomca :

Mgr. Nadežda MECGEROVÁ

Trebišov 19. september 2022