

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

ČLÁNOK I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:	Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.
	Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
IČO:	36485250
DIČ:	2020020706
IČ DPH:	SK 2020020706
Registrácia:	Okresný súd Prešov, oddiel Sa, vložka č.10263/P
Zastúpený:	Ing. Peter Ďuroška, podpredseda predstavenstva Ing. Mgr. Štefan Bukovič, člen predstavenstva
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu:	SK82 5600 0000 0042 3247 9055
Tel./fax:	telefón: 052/7873115 fax: 052/7729566
e-mail:	sekretariat@pvsas.sk

(ďalej aj „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:	ZANDER, s.r.o.
	Beňovlehotská 3204/71 026 01 Dolný Kubín
Adresa pre doručovanie písomností, faktúr (administratívna budova):	ZANDER, s.r.o., Textilná 23, 034 01 Ružomberok
IČO:	51722038
DIČ:	2120762523
IČ DPH:	SK 2120762523
Registrácia:	Okresný súd Žilina, oddiel Sro, vložka č. 70105/L
Zastúpený:	Ing. Ľubica Čepelová, konateľka Ing. Radovan Čepela, konateľ
Bankové spojenie:	VUB, a.s.
Číslo účtu:	SK11 0200 0000 0039 7484 6155
Tel./fax:	0911 596 892-3
e-mail:	zander@zander.sk

(ďalej aj „zhotoviteľ“)

ČLÁNOK II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje, že zhotoví a objednávateľovi odovzdá dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za zhotovenie diela.
- 2.2. Zhotovením diela sa v tejto zmluve rozumie realizácia prác: **„Dlhé Stráže, záchyt prameňa“** v rozsahu cenovej ponuky – rozpočtu zhotoviteľa a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu podľa predloženého rozpočtu a zhotovené dielo riadne a včas odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite a cene dohodnutej podľa tejto zmluvy.
- 2.4. Závazok zhotoviteľa je splnený vykonaním a odovzdaním diela objednávateľovi. Závazok objednávateľa je splnený dňom odpísania finančných prostriedkov vo výške fakturovanej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- 2.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

ČLÁNOK III. ČAS VYKONANIA DIELA

3.1. Termíny:

- 3.1.1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko spolu s dokladmi podľa bodu 5.1.1. tejto zmluvy bezodkladne po podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 3.1.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo a odovzdať ho objednávateľovi v termíne **do 30.11.2022.**

ČLÁNOK IV. CENA ZA VYKONANIE DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1. **Cena za vykonanie diela** je: **18 063,12 EUR (slovom: Osemnásťtisícšesťdesiattri eur a dvanásť centov) bez DPH** a je stanovená na základe cenovej ponuky - rozpočtu zhotoviteľa zo dňa 19.8.2022.

Cena diela kryje kvalitatívne, dodacie a platobné podmienky podľa tejto zmluvy a to najmä:

- 4.1.1. Dielo bude realizované podľa nasledovných technických noriem:
- slovenské technické normy a technická legislatíva SR,
 - odborové normy,
 - normy a technické podmienky v projekte pre stavebné povolenie
- 4.1.2. Podmienky zhotovenia diela sú uvedené v čl. V. tejto zmluvy.
- 4.1.3. V cene diela sú obsiahnuté nasledovné činnosti zhotoviteľa:
- vytýčenie inžinierskych sietí,
 - zohľadnenie prác v ochrannom pásme pozemnej komunikácie, zabezpečenie povolenia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie, zabezpečenie povolenia na čiastočnú uzávierku cesty, zabezpečenie dopravného značenia a jeho osadenie počas výstavby podľa príslušného rozhodnutia správneho orgánu, zabezpečenie povolenia na záber verejného priestranstva pre čas výstavby,
 - nakladanie s odpadmi v zmysle zákona o odpadoch a všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku odpadového hospodárstva, odvoz a poplatky za prebytok materiálu, zemín, stavebnej sute,
 - výkon funkcie zodpovedného geodeta zhotoviteľa,
 - spotrebované energie pri realizácii diela,
 - opatrenia bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany počas realizácie,
 - prípadné práce v noci, v dňoch pracovného pokoja, vo sviatkoch a v nadčasoch,
 - vlastná vodorovná a vertikálna doprava,
 - čerpanie vody počas výstavby,
 - dôsledky obmedzených priestorov staveniska,
 - v prípade potreby náhradné zásobovanie obyvateľov pitnou vodou,
 - zosúladenie prác zhotoviteľa s požiadavkami investora hlavnej stavby a s požiadavkami dotknutých orgánov a organizácií,

- vykonanie nevyhnutných opatrení na záchranu prípadného archeologického nález, najmä jeho zabezpečenie proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu,
- úspešné odskúšanie diela,
- porealizačné zameranie stavby,
- projekt skutočného vyhotovenia stavby,
- všetky doklady potrebné k odovzdaniu stavby (certifikáty, skúšky, zápisnice, protokoly a pod),
- všetky ostatné náklady zhotoviteľa spojené s realizáciou diela

4.2. Zmeny a naviac práce vyžiadané objednávatelom počas výstavby, naviac práce zapríčinené odchýlkou medzi projektom stavby poskytnutým objednávatelom ako podklad pre určenie ceny diela, prípadné vecné alebo kvalitatívne zmeny v realizácii diela, budú dôvodom na úpravu ceny, na základe písomného dodatku k tejto zmluve po vzájomnej dohode medzi zhotoviteľom a objednávatelom.

4.3. Platobné podmienky

- 4.3.1.** Podkladom na úhradu dojednanej ceny budú čiastkové faktúry, resp. faktúra konečného finančného vyrovnania, ktoré zhotoviteľ odovzdá objednávatelovi v dvoch vyhotoveniach spolu s prílohami:
- kópiou tejto zmluvy
 - zhotoviteľom vyhotoveným a objednávatelom odsúhlaseným súpisom vykonaných prác, resp. dodávok, ktoré bude fakturovať
- 4.3.2.** Čiastkovými faktúrami sa uhrádzajú práce, resp. dodávky zrealizované ako priebežné plnenie diela. Zaplatenie čiastkovej faktúry neznamena prevzatie časti diela objednávatelom.
- 4.3.3.** Faktúrou konečného finančného vyrovnania sa vyúčtuje cena diela podľa čl. IV tejto zmluvy, po zohľadnení všetkých čiastkových faktúr a platieb objednávatel'a v priebehu výstavby. Právo vystaviť túto faktúru vzniká zhotoviteľovi dňom podpísania Zápisu o odovzdaní a prevzatí stavby objednávatelom v súlade s bodom 5.5.3. zmluvy.
- 4.3.4.** Faktúry sa vystavujú postupne až do výšky 100% ceny za dielo.
- 4.3.5.** Zhotoviteľ bude účtovať a fakturovať DPH podľa platných právnych predpisov. V prípade, že zhotoviteľ uvedie na faktúre chybný režim uplatnenia DPH u vykonaných prác a správca dane pri kontrole posúdi, že bol nesprávne uplatnený daňový režim a objednávatel' bude musieť vrátiť DPH a následne zaplatiť pokutu, túto si bude objednávatel' u zhotoviteľ'a uplatňovať ako náhradu škody spôsobenej v obchodno-právnych vzťahoch.
- 4.3.6.** Splatnosť faktúr je 30 dní odo dňa ich doručenia objednávatel'ovi.
- 4.3.7.** Za deň zaplatenia faktúr sa považuje deň odpísania finančných prostriedkov vo výške fakturovanej sumy z účtu objednávatel'a v prospech účtu zhotoviteľ'a.
- 4.3.8.** Faktúry budú obsahovať tieto náležitosti:
- označenie zmluvných strán, obchodné meno, adresu, sídlo, IČO, DIČ
 - číslo faktúry a označenie o aký druh faktúry sa jedná (čiastková, resp. konečná)
 - deň vystavenia faktúry, deň splatnosti faktúry, dátum zdaniteľného plnenia
 - u faktúry s uplatnením DPH hodnotu DPH v % a v EUR
 - odvolanie sa na ustanovenie zmluvy, ktoré oprávňuje k fakturácii
 - fakturovanú sumu v EUR
 - označenie osoby, ktorá faktúru vystavila
 - pečiatku a podpis zodpovedného zástupcu zhotoviteľ'a
 - prílohy v rozsahu a spracované spôsobom, aký predpisuje táto zmluva
- 4.3.9.** V prípade, ak je počas platnosti tejto zmluvy zhotoviteľ evidovaný v Zozname platiteľov DPH, u ktorého nastali dôvody na zrušenie jeho registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, tak sa menia a dopĺňajú teraz dohodnuté platobné podmienky tejto zmluvy nasledovne:
- 4.3.9.1.** Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s. zadrži čiastku 20% z každej fakturovanej sumy bez DPH ako zábezpeky, a to až do doby preukázania dane uvedenej na predmetnej faktúre zo strany zhotoviteľ'a v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. Z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Zábezpeka zaniká ku dňu preukázania zaplatenia dane z predmetnej faktúry objednávatel'ovi zhotoviteľom. Objednávatel' je povinný vykonať úhradu zábezpeky zhotoviteľ'ovi z predmetnej faktúry do 30 dní odo dňa preukázania zaplatenia dane zhotoviteľom.

- 4.3.9.2.** Zmluvné strany sa zároveň výslovne dohodli, že účinky zmeny platobných podmienok tejto zmluvy v zmysle tohto článku nastanú jednostranným úkonom spoločnosti Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., a to vznikom prvej zábezpeky v zmysle bodu 4.3.9.1.
- 4.3.10.** Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje dodržiavať povinnosti, ktoré pre neho vyplývajú zo zák. č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, plne zodpovedá za nedodržanie povinností v zmysle § 7b a nasl., v opačnom prípade v plnej výške hradí objednávateľovi náklady takto vzniknuté a škodu tým spôsobenú.

ČLÁNOK V. PODMIENKY ZHOTOVENIA A DODANIA DIELA

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:

5.1. Stavenisko

- 5.1.1.** Staveniskom sa rozumie priestor, na ktorom zhotoviteľ vykonáva stavebno – montážne práce súvisiace so zhotovením diela. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie prác zápisnične. Súčasťou odovzdania staveniska bude odovzdanie písomných dokladov: projektovej dokumentácie, rozhodnutí, vyjadrení stavbou dotknutých subjektov.
- 5.1.2.** Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť pri práci, bezpečnosť technických zariadení a za požiaru ochranu diela v súlade s ustanoveniami súvisiacich vyhlášok. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho pracovníci vykonávajúci stavebno-montážne práce pred ich výkonom absolvujú, resp. absolvovali predpísané školenie z predpisov BOZP, PO a príslušné skúšky, a sú odborne a zdravotne spôsobilí pre činnosti, ktoré majú vykonávať.
- 5.1.3.** Zhotoviteľ musí vykonať také opatrenia, aby na stavenisku nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (zamedzenie nevhodného správania, používania alkoholických nápojov, drog a pod.).
- 5.1.4.** Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku a priľahlých komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu a odstraňovať vzniknuté odpady a nečistoty na vlastné náklady.
- 5.1.5.** Zhotoviteľ bude práce organizovať tak, aby pri ich výkone nedošlo k poškodeniu zdravia osôb a ani vzniku škôd na majetku. V prípade, že k takýmto poškodeniam, resp. škodám v súvislosti s realizáciou diela dôjde, znáša náklady spojené s ich likvidáciou.
- 5.1.6.** Zhotoviteľ zabezpečí nepretržitú prítomnosť svojho zodpovedného pracovníka (stavbyvedúceho) na stavbe, ktorý bude mať právomoc riešiť problémy vzniknuté v priebehu výstavby.
- 5.1.7.** Zhotoviteľ vyprace stavenisko vrátane svojich strojov, zariadení a materiálov do 7 dní od odovzdania diela, ak sa strany nedohodnú inak.

5.2. Technický dozor objednávateľa

- 5.2.1.** V priebehu realizácie stavby objednávateľ bude vykonávať občasný technický dozor a sledovať, či sú práce vykonávané podľa dohodnutých podmienok a technických noriem.
- 5.2.2.** Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva technický dozor objednávateľa alebo iný zodpovedný zástupca objednávateľa a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených závad a odchýlok od projektu.
- 5.2.3.** Zhotoviteľ umožní zástupcovi objednávateľa kontrolovať vykonávanie dohodnutých prác.

5.3. Stavebný denník

- 5.3.1.** Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo prvého dňa výkonu stavebno – montážnych prác súvisiacich so zhotovením diela. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky a pod.). V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Vedenie denníka sa končí odovzdaním a prevzatím diela. Pri prípadnom prerušení prác z dôvodu, že zhotoviteľ nemôže pokračovať v prácach pre okolnosti, ktoré nie sú na jeho strane, zhotoviteľ v stavebnom denníku zdokumentuje stav rozpracovanosti diela. Zhotoviteľ preukáže objednávateľovi čiastkové plnenie zápisom v stavebnom denníku ako podklad k faktúre.
- 5.3.2.** Denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh. Úvodné listy v denníku budú obsahovať:

- základný list, v ktorom je uvedený názov a sídlo objednávateľa, generálneho projektanta, zhotoviteľa a zmeny týchto údajov
 - identifikačné údaje stavby podľa projektu
 - zoznam dokumentácie stavby, jej zmien a doplnkov
 - prehľad skúšok každého druhu
- 5.3.3. Denné záznamy sa budú písať do knihy s očíslovanými listami na dva oddeliteľné priepisy. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu.
- 5.3.4. Okrem výkonného stavbyvedúceho zhotoviteľa môžu robiť potrebné zápisy v denníku zodpovední zástupcovia vo veciach zmluvných a realizačných zhotoviteľa a technický dozor objednávateľa. Ak niektorá zo zmluvných strán nesúhlasí s vykonaným záznamom, vyjadrí sa do troch pracovných dní, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.
- 5.3.5. V prípade, ak objednávateľ alebo jeho zástupca (technický dozor objednávateľa) zistí, že zhotoviteľ nedodržuje technologické postupy a záväzné STN alebo hrubým spôsobom porušuje predpisy BOZP a PO, má právo zápisom v stavebnom denníku upozorniť zhotoviteľa na zistené nedostatky a určiť mu lehotu na ich odstránenie.
- 5.3.6. Zmluvné strany považujú stavebný denník za základný dokument o priebehu zmluvných prác, na ktorý je možné sa odvolať v ďalšom konaní (napr. zmeny projektového riešenia, zmeny materiálu, zmena cien atď.)

5.4. Kontrola prác v ďalšom pracovnom postupe zakrytých

- 5.4.1. Zhotoviteľ je povinný minimálne 3 pracovné dni pred uskutočnením prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými, oznámiť túto skutočnosť záznamom v stavebnom denníku a telefonicky technickému dozoru objednávateľa.

5.5. Odovzdanie a prevzatie diela

- 5.5.1. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi minimálne 5 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Na základe tohoto oznámenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť časový pracovný program odovzdania a prevzatia diela tak, aby odovzdanie a prevzatie diela bolo ukončené v zmluvnom termíne. Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom v zmysle bodu 5.5.3. zmluvy. Zaplatenie čiastkovej faktúry nemožno považovať za prevzatie časti diela objednávateľom.
- 5.5.2. K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ tieto doklady:
- projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby (v počte 4x v písomnej forme, 4x na CD nosiči)
 - doplnok prevádzkového poriadku (v počte 4x v písomnej forme, 4x na CD nosiči)
 - porealizačné zameranie stavby – podrobný geodetický elaborát so zameraním realizovanej stavby s podkladom v stave KN-C (v počte 4x v písomnej forme, 4x na CD nosiči)
 - stavebný denník
 - elaborát kvality (v počte 4x) obsahujúci:
 - o certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii
 - o osvedčenia o kvalite použitých konštrukcií a použitých materiálov
 - o zápisnice a protokoly o vykonaní jednotlivých skúšok (vodovod: tlaková skúška vodovodného potrubia, prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia, rozbor odobratej vzorky vody, preskúšanie signalizačného vodiča, preskúšanie funkčnosti uzáverov, hydrantov a pod.)
 - o záznamy križovania alebo súbehu vedení, križovania vodných tokov a pod., ku ktorým došlo počas realizácie stavby a zápisy o prevzatí vedení ich vlastníckmi, resp. správcami po realizácii stavby
 - o doklady vyžadované podľa zákona o odpadoch
 - o iné doklady vyžiadané stavebným úradom pri povolení stavby, ak tieto doklady v rámci realizácie stavby zabezpečoval alebo mal zabezpečiť zhotoviteľ
- 5.5.3. Dokladom o splnení – odovzdaní diela zhotoviteľom je „Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby“ (v texte ďalej iba „Zápis“). Zápis podpíšu zástupcovia zmluvných strán oprávnení k podpisovaniu. V Zápise zhotoviteľ prehlási, že dielo odovzdáva a objednávateľ prehlási, že dielo preberá. Zápis

bude obsahovať najmä: zhodnotenie kvality vykonaných prác, súpis zistených väd, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne o iných právach zo zodpovednosti za vady a ak nedošlo k dohode, stanoviská zhotoviteľa a objednávateľa. Ak objednávateľ odmieta dielo prevziať, spíšu obe strany záznam, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.

5.5.4. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa, budúceho prevádzkovateľa a zhotoviteľa.

5.5.5. Drobné odchýlky od projektu pre realizáciu, ktoré nemia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu prác, nie sú vadou, ak boli dohodnuté počas výstavby písomnou formou a v Zápise nie sú uvedené v zozname väd či nedostatkov. Zhotoviteľ je povinný vyznačiť ich v projekte skutočného vyhotovenia.

5.6. Iné dohody

5.6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ak pri realizácii diela použije materiály a práce alebo dokumentáciu, ktoré sú chránené patentovými alebo autorskými právami bez súhlasu oprávnených osôb nakladať s týmito právami, znáša všetky dôsledky s tým spojené. Objednávateľ upozorní zhotoviteľa na chránené práva, ak boli použité v odovzdanej projektovej dokumentácii.

5.6.2. V prípade, že v priebehu výstavby objednávateľ dá pokyn k prerušeniu prác, resp. predĺženiu doby výstavby, prerušuje sa, resp. predlžuje sa aj plynutie zmluvných lehôt o rovnaký časový úsek.

5.7. Náhradné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou

V prípade potreby prerušenia dodávky pitnej vody v súvislosti s realizáciou diela, zhotoviteľ podľa štandardov prevádzkovateľa vodovodu zabezpečí náhradné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou.

ČLÁNOK VI. SPOLUPÔSOBENIE ZMLUVNÝCH STRÁN

6.1. V prípade rozporných stanovísk, rozhodujúce je stanovisko objednávateľa, ktorý ním preberá zodpovednosť za dopad rozhodnutia na realizáciu diela, vrátane zodpovednosti za prípadné vady diela.

6.2. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť koordináciu prác svojich dodávateľov tak, aby nebránili zhotoviteľovi v plynulej realizácii diela.

6.3. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať upozornenia technického dozoru objednávateľa a odstraňovať nedostatky, ktoré budú zapísané v stavebnom denníku.

6.4. Zodpovedný zástupca zhotoviteľa je povinný zúčastňovať sa pravidelných kontrolných porád, ktoré zvoláva objednávateľ.

ČLÁNOK VII. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe za dielo v trvaní 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela.

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu prác a ním dodaných materiálov, komponentov a zariadení.

7.3. Vady, ktoré objednávateľ zistí pri preberaní diela zreklaňuje u zhotoviteľa zapísaním v Zápise o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia.

7.4. Vady, ktoré objednávateľ zistí po prebraní diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, objednávateľ zreklaňuje u zhotoviteľa písomnou formou listom zaslaným na adresu zhotoviteľa. Reklamácia musí obsahovať označenie vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 7 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady.

7.5. Havarijné stavy, t.j. následky väd, ktorých odstránenie neznesie odklad a za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť bezodkladne po ich nahlásení.

7.6. Zhotoviteľ odstráni vady na vlastné náklady. Týmto nie sú dotknuté práva objednávateľa, prípadne tretích osôb voči zhotoviteľovi na náhradu škody, ktorú utrpeli v dôsledku väd diela.

- 7.7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa (tendrová dokumentácia, projekt pre stavebné povolenie, realizačný projekt), resp. ktoré vyplynuli zo spolupôsobenia objednávateľa, dohodnutého v tejto zmluve.

ČLÁNOK VIII. ÚROKY Z OMEŠKANIA

- 8.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela ako celku podľa čl. III. tejto zmluvy, môže si objednávateľ voči zhotoviteľovi uplatniť právo na úroky z omeškania vo výške 0,03% z ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania.
- 8.2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením peňažného záväzku podľa tejto zmluvy, môže si zhotoviteľ uplatniť právo na úroky z omeškania vo výške 0,03 % z hodnoty jednotlivých faktúr (daňových dokladov) po splatnosti a to za každý, aj začatý deň omeškania.

ČLÁNOK IX. OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ

- 9.1. Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.
- 9.2. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť zhotoviteľa za meškanie s plnením predmetu tejto zmluvy sa podľa tejto zmluvy považujú aj nasledovné prípady:
- meškanie objednávateľa s plnením si svojich zmluvných povinností podľa tejto zmluvy
 - zastavenie prác z titulu vyššej moci, na ktorom nenesie zodpovednosť zhotoviteľ

ČLÁNOK X. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 10.1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od zmluvy. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 10.2. Zmluvné strany za podstatné porušenie tejto zmluvy považujú:
- ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať stavebné práce chybné, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými normami alebo projektom pre realizáciu diela. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovovania diela písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu objednávateľom
 - ak zhotoviteľ bude postupovať pri výkone prác takým spôsobom, že bude preukázateľne zrejmé, že zmluvný termín dokončenia diela nebude z dôvodu tohto postupu dodržaný
 - ak bude objednávateľ meškať s plnením si svojich finančných záväzkov vyplývajúcich mu z tejto zmluvy voči zhotoviteľovi o viac ako 30 dní.
- 10.3. Odstúpenie je možné aj od čiastočne splnenej zmluvy.

**ČLÁNOK XI.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 11.1.** Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné alebo technické informácie, s ktorými bude objednávateľ, alebo zhotoviteľ oboznámený v priebehu platnosti zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú použité na akýkoľvek iný než zmluvný účel a nebudú oznámené tretej osobe. Obe strany sú si vedomé následkov, ktoré môžu byť voči ním uplatňované v prípade porušenia tohto záväzku. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na údaje známe pred uzavretím zmluvy, alebo na údaje všeobecne známe.
- 11.2.** Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce zo zmluvy prednostne formou pokonávky prostredníctvom svojich štatutárnych orgánov.
- 11.3.** Zmluva sa riadi právom Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade súdnych sporov vzniknutých zo zmluvy alebo v súvislosti so zmluvou je príslušným súdom všeobecný súd účastníka, proti ktorému návrh smeruje.
- 11.4.** Práva a povinnosti zo zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
- 11.5.** Na vzťahy osobitne neupravené zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 11.6.** Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
- 11.7.** Zmluvu je možné meniť, dopĺňať alebo ju zrušiť iba dohodou zmluvných strán v písomnej forme.
- 11.8.** Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 11.9.** Zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia si ponechá objednávateľ a dve vyhotovenia zhotoviteľ.

Prílohy:

- príloha č. 1 Cenová ponuka - rozpočet zhotoviteľa

V Poprade dňa:

V Dolnom Kubíne dňa:

OBJEDNÁVATEL:

ZHOTOVITEĽ:

.....
Ing. Peter Ďuroška
podpredseda predstavenstva

.....
Ing. Radovan Čepela
konateľ spoločnosti

.....
Ing. Mgr. Štefan Bukovič
člen predstavenstva