

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami :

I. Poskytovateľ : BNP Company s. r. o.
Sídlo : A. Hlinku 2247 , 022 01 Čadca
Zástupca : Patrik Gamrot
IČO: 52 269 612
DIČ: 2120976638
Bankové spojenie: SK45 1100 0000 0029 4406 8810

OBJEDNÁVATEĽ: DOMBYT ČADCA
Sídlo: Športovcov 1941, 022 01 Čadca
IČO: 35658312
DIČ: 2020551236
Štatutárny zástupca: PhDr. Juraj Kantorík, riaditeľ
(ďalej len odoberateľ)

Článok I.

1. Poskytovateľ sa zaväzuje, že bude pre objednávateľa vykonávať služby v súvislosti s upratovaním dohodnutých vchodových priestorov.

Ide najmä o tieto služby:

- a) Upratovanie vchodových priestorov podľa vypracovaného a priloženého plánu.
2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť poskytovateľovi potrebnú súčinnosť pre riadne vykonávanie dohodnutých služieb.

Článok II.

Cena

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za služby, poskytované podľa Čl.I. tejto zmluvy nasledovnú odmenu :
 - a) Pevnú mesačnú čiastku vo výške 699,97 €, (Vrátane čistiacich prostriedkov a náradia na čistenie a upratovanie) splatnú vždy do 10-teho dňa príslušného mesiaca na účet poskytovateľa.
 - b) Cena môže byť raz za 2 roky prepočítaná a navýšená v dôsledku Inflácie a zvyšovania nákladov na upratovaciu službu. (max 5%)
 - c) Doplnkové služby budú spoplatnené podľa druhu práce a rozsahu.

Článok III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ zodpovedá za kvalitu poskytovaných služieb a za dodržiavanie príslušných zákonných predpisov pri ich realizácii.
2. Objednávateľ sa zaväzuje v priebehu platnosti zmluvy poskytnúť otvorenie priestorov v ktorých sa bude služba vykonávať.
3. Zmluvné strany sa ďalej zaväzujú najneskôr pri ukončení tejto zmluvy vrátiť si navzájom všetky predmety, ktoré si poskytnú.
4. Objednávateľ sa zaväzuje bezplatne poskytnúť priestor k nabrati vody a uložení nástrojov potrebných na vykonávanie upratovacích prác.

Článok IV.

Ostatné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace.
2. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami. Je možné ju meniť len písomnými, obojstranne odsúhlasenými dodatkami.
3. V ostatnom sa táto zmluva riadi príslušnými ustanoveniami Občianskym zákonníkom.
4. Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 1 vyhotovenie.
5. Poskytovateľ dáva objednávateľovi skúšobný termín, v ktorom môže odstúpiť od zmluvy, a to v lehote 1 mesiaca odo dňa podpísania zmluvy.
6. Objednávateľ upozorní obyvateľov bytových domov pred enormným množstvom nahromadených topánok, Odpadových vriec a iného odpadu a predmetov aby v dňoch upratovania obyvatelia uvoľnili prístup spred dverí a umožnili vykonať službu. (V prípade že pred dvermi sa budú nachádzať predmety vo veľkom množstve bude sa upratovať okolo týchto predmetov. A vytvorí sa na daný problém report s dokumentáciou.)
7. Realizácia upratovania bytového domu započne 3.10.2022

V Čadci 23.9.2022

Poskytovateľ:

Objednávateľ :
DOMBYT Čadca
PhDr. Juraj Kantorík

Plán Upratovania

Upratovanie Vchodov-

1x týždenne (Po-Štvr, rozostup medzi upratovaniami 5-6 dní!)

- A- Zametanie podlahových plôch prízemí, poschodí a medziposchodí, schodisko pred vstupom, výťah.
- B- Umývanie podlahových plôch prízemí, poschodí a medziposchodí, schodisko pred vstupom, výťah.
- C- Umytie sklenených výplní dverí, Zrkadiel výťahu.

Kvartálne v mesiacoch (Marec, Jún, September, December)

- A- Umytie poštových schránok
- B- Zametanie a odstránenie pavučín s pivničných priestorov
- C- Umytie zábradlí a madlá zábradlí.

1x Ročne (December)

- A- Umytie okien v spoločných a pivničných priestoroch
- B- Umytie osvetlenia.