

ZMLUVA O DIELO Č. 42/18

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok 1 Zmluvné strany

Objednávateľ:	Slovenské múzeum ochrany prírody a jaskyniarstva
Sídlo:	Školská 4, 031 01 Liptovský Mikuláš
Právna forma:	príspevková organizácia
Zriaďovateľ:	Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
Zriaďovacia listina:	Rozhodnutie ministra životného prostredia Slovenskej republiky z 15. júna 2006 č. 25/2006 – 1.6.
Zastúpený:	doc. RNDr. Danko Šubová, CSc.
Zástupca zodpovedný vo veciach zmluvných:	doc. RNDr. Danko Šubová, CSc.
Zástupca zodpovedný vo veciach technických:	Milan Mišík
IČO:	36145114
DIČ:	2021457361
IČ DPH:	nie je platca DPH
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN:	SK60 8180 0000 0070 0039 1322 SK85 8180 0000 0070 0039 1357 SK82 8180 0000 0070 0039 1314
Tel.:	044/5477222
E-mail:	smopaj@smopaj.sk

a

Zhotoviteľ:	BTB GROUP s.r.o.
Sídlo:	Suché mýto 1, 811 03 Bratislava
Právna forma:	spoločnosť s ručeným obmedzeným
Zapísaný:	v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., odd. Sro, vl.č. 75071/B
Zastúpený:	Peter Gandi
Zástupca zodpovedný vo veciach zmluvných:	Peter Gandi
Zástupca zodpovedný vo veciach technických:	Peter Gandi, Slavomír Sokol
IČO:	46288198
IČ DPH:	SK2023319639
Bankové spojenie:	Tatra Banka, a.s.
IBAN:	SK3011000000002926866421
Tel.:	0911717002
E-mail:	gandi@btbgroup.sk

Preambula

- A. Predmet tejto zmluvy o dielo je vzhľadom na výšku hodnoty v zmysle ustanovenia § 5 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní považovaný za zákazku s nízkou hodnotou.
- B. Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok zadávania zákazky s nízkou hodnotou postupom podľa § 117 zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) prieskumom trhu na predmet zákazky *„Rekonštrukcia a modernizácia budovy SMOPaJ na ulici 1. mája č. 36, 38 Liptovský Mikuláš*
 - *Vybraté priestory pre environmentálnu činnosť v budove na ul. 1. mája 38 s príľahlými priestormi a*
 - *Depozitáre s príľahlými priestormi na prízemí budovy č. 36“.*
- C. Výsledkom verejného obstarávania je výber úspešného uchádzača, s ktorým je ako s poskytovateľom uzatvorená táto zmluva o dielo (ďalej len „zmluva“).

Článok 2

Východiskové podklady a údaje

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa predložená do zadávania zákazky s nízkou hodnotou s oceneným výkazom výmer a ponukovým rozpočtom (príloha č.1) spracovaná na základe projektovej dokumentácie s jej doplnkami, ktoré mal zhotoviteľ k dispozícii, ktoré sú detailne zohľadnené v cenovej ponuke na základe oceneného výkazu výmer prác a poskytnutými informáciami a ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Cenová ponuka so všetkými jej prílohami je záväznou prílohou tejto zmluvy o dielo, vrátane údajov o technických parametroch a kvalitatívnych návrhoch na plnenie kritérií, ktoré sú pre zhotoviteľa záväzné.
- 2.2 Východiskové údaje: Rekonštrukcia a obnova administratívno-prevádzkových budov č. 36, 38 na ulici 1. mája
- 2.2.1 Názov stavby: Rekonštrukcia a modernizácia budovy SMOPaJ na ulici 1. mája č. 36, 38 Liptovský Mikuláš
 - Vybraté priestory pre environmentálnu činnosť v budove na ul. 1. mája 38 s príľahlými priestormi a
 - Depozitáre s príľahlými priestormi na prízemí budovy č. 36.
- 2.2.2 Miesto stavby: 1. mája č. 36, 38 Liptovský Mikuláš.

Článok 3

Účel zmluvy, predmet zmluvy a jeho rozsah

- 3.1 Účelom tejto zmluvy je dohodnúť podmienky zhotovenia stavebného diela **„Rekonštrukcia a modernizácia budovy SMOPaJ na ulici 1. mája č. 36 ,38 Liptovský Mikuláš**
 - **Vybraté priestory pre environmentálnu činnosť v budove na ul. 1. mája 38 s príľahlými priestormi**
 - **Depozitáre s príľahlými priestormi na prízemí budovy č. 36“** (ďalej len „dielo“) zhotoviteľom, v *interiéri budovy č.36, 38 na ulici 1. Mája patriacej Objednávateľovi na Školskej ulici 4, 031 01 Liptovský Mikuláš, a to na 1., 2. a 3. poschodí, v miestnostiach č.: 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20, 1.21, 1.22, 1.23, 2.10, 2.12, 2.17, 2.29, 2.30, 2.31, 3.04, 3.05.*

- 3.2 Predmetom zmluvy je úprava existujúcich vnútorných omietok stien a stropov, vrátane maliarskych prác, modernizácie elektroinštalácie /slaboprúdu a silnoprúdu/, výmeny podlahových krytín, ako aj modernizácie zdravotnickej inštalácie /požiarny vodovod/ a keramických obkladov a dlažieb. Súčasťou stavebných prác je aj repasácia náterov stavebných prvkov, modernizácia vykurovacieho systému- elektrické konvektory a montáž dverí.
- 3.3 Dielo bude zhotoviteľom zhotovené v rozsahu a za podmienok uvedených v tejto zmluve podľa:
- a) realizačnej projektovej dokumentácie stavby „Rekonštrukcia a obnova administratívno-prevádzkových budov č. 36, 38 na ulici 1. mája“, vypracovanej spoločnosťou APROX Invest, spol. s r.o.
 - b) cenovej ponuky zhotoviteľa, vypracovanej podľa oceneného výkazu výmer. Cenová ponuka je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vo vysokom štandarde stavebno-montážnych prác, pri dodržaní projektových parametrov, platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, vydaného stavebného povolenia alebo oznámenia k ohláseniu, tejto zmluvy a jej príloh.
- 3.5 Zhotoviteľ zhotoví a dokončí dielo riadne a včas za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a jej prílohách, vyzve objednávateľa na prevzatie diela a objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu.

Článok 4

Doba zhotovenia diela a prerušenie zhotovovania diela

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo a odovzdať ho objednávateľovi v termíne dohodnutom v tejto zmluve.
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že podrobný „Časový a vecný plán výstavby“, predložený zhotoviteľom a odsúhlasený objednávateľom pred podpisom tejto zmluvy, je možné upravovať iba vzájomnou dohodou.
- 4.3 Termíny zhotovovania diela:
- termín odovzdania staveniska: do 3 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy podľa článku 14 bod 14.2 tejto zmluvy,
- začiatok zhotovovania diela: do **5 dní** odo dňa prevzatia staveniska,
- dokončenie diela (odovzdanie zhotoveného diela a jeho prevzatie objednávateľom):
- a) Vybraté priestory pre environmentálnu činnosť v budove na ul. 1. mája 38 s príslušnými priestormi (ďalej len „celok 2“) - do 10.10.2018,
 - b) Depozitáre s príslušnými priestormi na prízemí budovy č. 36 (ďalej len „celok 3“) – do 15.12.2018.
- 4.4 Akákoľvek zmena termínu zhotovenia a dokončenia oproti bodu 4.3. tejto zmluvy je možná v prípade, že je zhotoviteľ v omeškaní v dôsledku porušenia povinnosti objednávateľa podľa tejto zmluvy, a to o dobu trvania tohto omeškania alebo v prípade nemožnosti vykonať montáže z dôvodu vyššej moci v ostatných prípadoch lehoty uvedené v bode 4.3. sú pevné a nemenné. Uvedený termín dokončenia diela je pre zhotoviteľa záväzný a jeho nedodržanie sa považuje za podstatné porušenie zmluvných povinností zhotoviteľa s prípadnými dôsledkami uvedenými ďalej v tejto zmluve. Za nedodržanie termínu podľa predchádzajúcej vety sa nepovažuje zhotovenie diela v skoršej lehote ako je lehota dohodnutá v tejto zmluve.

Článok 5

Cena diela

- 5.1 Cena diela je dohodnutá zmluvnými stranami podľa cenovej ponuky (príloha č. 1) ako cena maximálna v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Cena diela v rozsahu Článku 5 je dohodnutá nasledovne:

Cena v EUR bez DPH: 149.605,49

DPH v EUR: 29.921,10

Cena v EUR s DPH: 179.526,59

Slovom: Jednostosedemdesiatdeväťtisícpäťstodvadsaťšesť EUR päťdesiatdeväť centov.

Z toho cena za celok 2 je dohodnutá nasledovne:

Cena v EUR bez DPH: 70.708,20

DPH v EUR: 14.141,64

Cena v EUR s DPH: 84.849,84

Slovom: Osemdesiatštyritisícosemstoštyridsaťdeväť EUR osemdesiatštyri centov

a cena za celok 3 je dohodnutá nasledovne:

Cena v EUR bez DPH: 78.897,29

DPH v EUR: 15.779,46

Cena v EUR s DPH: 94.676,75

Slovom: Deväťdesiatštyritisícšesťstosedemdesiatšesť EUR sedemdesiatpäť centov.

DPH bude účtovať zhotoviteľ podľa platných predpisov.

- 5.2 V cene diela sú obsiahnuté všetky činnosti vykonávané na strane zhotoviteľa, potrebné na zhotovenie diela a jeho uvedenie do riadneho užívania, vrátane nákladov na zariadenie staveniska, na dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko, všetky priame náklady súvisiace so stavbou, odvoz a poplatok za skládku stavebnej sute, s vypracovaním projektu skutočného vyhotovenia a náklady spojené s vydaním certifikátov použitých materiálov, taktiež sú v cene ocenené všetky realizované práce, náklady spojené so spotrebou elektrickej energie a úžitkovej vody pri realizácii diela a odovzdanie kompletných príslušných dokumentov, ktoré si vyžaduje užívanie a prevádzkovanie predmetu zákazky, v súlade s právnymi záväzkami a predpismi.

- 5.3 Cenu celkom je možné meniť iba v prípade:

- a) nevykonania niektorých častí predmetu zákazky zhotoviteľom s písomným súhlasom objednávateľa, uvedených v položkovitom rozpočte, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné. V tomto prípade budú tieto práce z ceny diela odpočítané, a to v cene podľa položkovitého rozpočtu,
- b) ak bol uzavretý písomný dodatok k zmluve v súlade s ust. § 18 zákona o verejnom obstarávaní, ktorý by zvyšoval cenu diela alebo jeho časti.

Článok 6

Platobné podmienky

- 6.1 Objednávateľ neposkytuje na plnenie predmetu zmluvy preddavok.

- 6.2 Cena diela bude fakturovaná nasledovným spôsobom:
- a) priebežnými faktúrami (daňovými dokladmi), ktoré zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi do desiatich pracovných dní po skončení obdobia za ktoré sa fakturuje, pričom obdobie za ktoré sa fakturuje je mesačné,
 - b) záverečnou faktúrou za celý predmet plnenia zmluvy.
- 6.3 Objednávateľ bude uhrádzať cenu za dielo nasledovným spôsobom:
- a) odmena za celok 2 financovaná z prostriedkov Environmentálneho fondu vo výške 30 000 EUR s DPH (slovom: Tridsaťtisíc EUR s DPH) bude zhotoviteľovi uhradená bezhotovostným prevodom na bankový účet až po pripísaní finančných prostriedkov objednávateľovi z Environmentálneho fondu,
odmena za celok 2 financovaná z prostriedkov štátneho rozpočtu vo výške 54 849,84 EUR s DPH (slovom: Päťdesiatštyritisícosemstoštyridsaťdeväť EUR osemdesiatštyri centov) bude zhotoviteľovi uhradená bezhotovostným prevodom na bankový účet,
 - b) odmena za celok 3 financovaná z prostriedkov štátneho rozpočtu bude zhotoviteľovi uhradená bezhotovostným prevodom na bankový účet.
- 6.4 Faktúry bude zhotoviteľ vystavovať v dvoch vyhotoveniach a bude ich doručovať na adresu sídla objednávateľa. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúry musia byť vystavené prehľadne pričom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s rozpočtom.
- 6.5 Podkladom na vystavenie priebežnej faktúry a jej prílohou je objednávateľom písomne odsúhlasený „Súpis skutočne vykonaných prác a dodávok“ v príslušnom kalendárnom mesiaci, ktoré bude zhotoviteľ fakturovať. Údaje v „Súpise skutočne vykonaných prác a dodávok“ sa musia zhodovať s rozsahom vykonanej časti diela, vrátane dodávok stavebných materiálov a výrobkov potrebných pre zrealizovanie fakturovaného rozsahu vykonanej časti diela. Súpis skutočne vykonaných prác a dodávok predloží zhotoviteľ objednávateľovi najneskôr päť pracovných dní pred dňom vystavenia faktúry. Objednávateľ je povinný vyjadriť sa k „Súpisu skutočne vykonaných prác a dodávok“, predloženému zhotoviteľom, do štyroch pracovných dní odo dňa predloženia zhotoviteľom.
- 6.6 Za splnenie kvalitatívnych parametrov sa považuje zrealizovanie diela podľa podmienok tejto zmluvy a odstránenie všetkých väd a nedostatkov uvedených v „Protokole o odovzdaní a prevzatí zhotoveného a dokončeného diela“.
- 6.7 Záverečnú faktúru vystaví zhotoviteľ po odovzdaní a prevzatí diela podľa čl. 7. tejto zmluvy.
- 6.8 Prílohu záverečnej faktúry bude tvoriť objednávateľom potvrdený „Protokol o odovzdaní a prevzatí zhotoveného a dokončeného diela“, vrátane objednávateľom potvrdeného súpisu väd a nedostatkov, ktoré nebránia začatiu riadneho užívania dokončeného diela.
- 6.9 Zhotoviteľ vystaví faktúry s náležitosťami podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a súvisiacich legislatívnych predpisov. Faktúra bude obsahovať tieto údaje:
- a) označenie "faktúra" a jej číslo,
 - b) identifikačné údaje zhotoviteľa a objednávateľa (adresu sídla, IČO, DIČ, IČ DPH, registrácia)
 - c) číslo zmluvy,
 - d) dátum vystavenia, odoslania, splatnosti faktúry a fakturačné obdobie,
 - e) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť v súlade so zmluvou,
 - f) celkovú fakturovanú sumu,

- g) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
 - h) označenie diela,
 - i) objednávateľom potvrdený súpis skutočne vykonaných prác a dodávok,
 - j) pečiatka a podpis oprávnenej osoby."
- Všetky sumy musia byť uvedené na 2 desatinné čísla.
- 6.10 Lehota splatnosti faktúr sa zjednáva vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán na 30 dní od dátumu doručenia faktúry do sídla objednávateľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň. V prípade chybné vystavených faktúr alebo ak faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v bode 6.9 tohto článku je objednávateľ oprávnený vrátiť takéto faktúry zhotoviteľovi a zhotoviteľ povinný nedostatky odstrániť do 3 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa na odstránenie nedostatkov. Počas doby odstraňovania nedostatkov faktúry lehota splatnosti faktúry neplynie.
- 6.11 Ak zhotoviteľ bude meškať s realizáciou prác, v porovnaní so zmluvne dohodnutým harmonogramom uvedeným v prílohe č. 3A, 3B tejto zmluvy, objednávateľ má právo zadržať zaplatenie doručenej faktúry až do zosúladenia realizácie prác s harmonogramom. V tomto prípade nejde o meškanie objednávateľov so zaplatením ceny na základe faktúry.
- 6.12 Zaplatením faktúry objednávateľom sa na účely tejto zmluvy rozumie pripísanie fakturovanej sumy z bankového účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa uvedeného v Článku 1 tejto zmluvy alebo v prípade jeho zmeny v prospech účtu písomne oznámenému najmenej 5 dní pred doručením faktúry, ktorej úhrada má byť vykonaná na nový účet zhotoviteľa.
- 6.13 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené objednávateľom, alebo tretími osobami, poverenými objednávateľom na náklady zhotoviteľa, ktorý je povinný tieto náklady uhradiť objednávateľovi do 14 dní odo dňa doručenia vyúčtovania týchto nákladov.
- 6.14 Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny na diele oproti navrhnutému technickému riešeniu diela musia byť odsúhlasené štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
- 6.15 Zhotoviteľ nesmie začať realizovať žiadne práce nezahrnuté vo výkaze výmer (rozpočte), ktorý je Prílohou č. 1 tejto zmluvy, bez podpísaného dodatku k Zmluve, prípadne písomného súhlasu objednávateľa. V prípade realizácie prác bez podpísaného dodatku k zmluve alebo písomného súhlasu objednávateľa nemá zhotoviteľ nárok na ich fakturáciu.
- 6.16 V prípade, že sa počas realizácie diela vyskytnú drobné odchýlky od projektu, ktoré nenia technické riešenie ani nenia hodnotu diela, nie sú vadou, ak boli dohodnuté v stavebnom denníku a potvrdené objednávateľom. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný vyznačiť v projekte skutočného vyhotovenia diela. Zápisy v stavebnom denníku a jeho prílohách obojstranne odsúhlasené zástupcami zmluvných strán nemajú charakter zmeny zmluvy. Všetky zmeny prác a dodávok a návrh dodatku k uzavretej zmluve je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi na kontrolu a odsúhlasenie ešte pred začatím realizácie konkrétnych zmien.
- 6.17 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadná úprava ceny s ohľadom na väčší rozsah činností, ktoré nebolo možné predvídať, bude určená jednotkovou cenou podľa zmluvného rozpočtu (oceneného výkazu výmer), pokiaľ sa v ňom konkrétna položka nachádza. Ak

sa v ňom taká položka nenachádza, budú tieto činnosti ocenené podľa cien platných v čase vzniku daného prípadu.

Článok 7

Odobzdanie a prevzatie diela, vlastníctvo

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najmenej desať pracovných dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Na základe tohto oznámenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť časový pracovný program odovzdania a prevzatia diela tak, aby odovzdanie a prevzatie diela bolo ukončené v zmluvnom termíne. Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom.
- 7.2 Ak všeobecne záväzné predpisy a normy určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté (resp. obvyklé) vlastnosti Diela, musí úspešné vykonanie týchto skúšok predchádzať prevzatiu Diela. Bez splnenia tejto podmienky nie je objednávateľ v omeškaní s prevzatím Diela.
- 7.3 Na odovzdanie a prevzatie dokončeného diela pripraví zhotoviteľ na vlastné náklady tieto doklady:
- a) projekt skutočného vyhotovenia stavby zhotovený na vlastné náklady a výkaz výmer so zakreslenými zmenami a odchýlkami, ku ktorým došlo počas realizácie stavby potvrdenými zhotoviteľom, v dvoch vyhotoveniach,
 - b) zápisnice, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach častí stavby, strojov a zariadení a skúškach použitých materiálov a zmesí, ak sa tieto vyžadujú v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov,
 - c) zápisy o kontrole činností a častí diela zakrytých v priebehu jeho realizácie,
 - d) jednu kópiu stavebných denníkov,
 - e) platné doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu vo dvoch vyhotoveniach,
 - f) certifikáty, atesty o kvalite, záručné listy, návody na obsluhu od materiálových súčastí použitých na diele, ktoré podliehajú povinnej certifikácii,
 - g) správy o úspešne vykonaných odborných skúškach a odborných prehliadkach a skúškach v dvoch vyhotoveniach,
 - h) pasporty, revízne knihy alebo iné dokumenty vyhradených technických zariadení v jednom vyhotovení
 - i) doklady o uložení stavebnej sute na riadenú skládku - potvrdenie správcov skládok o prijatí odpadov (komunálnych a stavebných) v dvoch vyhotoveniach,
- 7.4 Dokladom o splnení – odovzdaní diela zhotoviteľom je „Protokol o odovzdaní a prevzatí zhotoveného a dokončeného diela“, ktorého návrh pripraví zhotoviteľ. „Protokol o odovzdaní a prevzatí zhotoveného a dokončeného diela“ podpíše poverení zástupcovia zmluvných strán. V „Protokole o odovzdaní a prevzatí zhotoveného a dokončeného diela“ zhotoviteľ vyhlási, že dielo odovzdáva a objednávateľ vyhlási, že dielo preberá. „Protokol o odovzdaní a prevzatí zhotoveného a dokončeného diela“ obsahuje najmä: zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis zistených väd a nedostatkov, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne o iných právach zo zodpovednosti za vady, a ak nedošlo k dohode, stanoviská zhotoviteľa a objednávateľa. Ak objednávateľ odmieta dielo prevziať, spíšu obe strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
- 7.5 Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní Diela usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a zlikvidovať odpady na stavenisku tak, aby bolo možné toto riadne

prevziať a používať s tým, že stavenisko je povinný úplne vypratať a upraviť podľa výkazu výmer stavby, podmienok tejto zmluvy, požiadaviek Objednávateľa a v termíne uvedenom v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela.

- 7.7 Drobné odchýlky od projektu pre realizáciu, ktoré nemenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu prác, nie sú vadou, ak boli dohodnuté počas výstavby písomnou formou a nie sú uvedené v súpise väd a nedostatkov v „Protokole o odovzdaní a prevzatí zhotoveného a dokončeného diela“. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný vyznačiť v projekte skutočného vyhotovenia, ktoré zhotoviteľ odovzdá v 3 vytlačených vyhotoveniach.
- 7.8 Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávatel'. Vlastníctvo všetkých materiálov, zariadenia, výrobkov a ostatných vecí, resp. vstupov, ktoré zhotoviteľ na realizáciu diela zabezpečil a do diela zabudoval, prechádza na objednávatel'a automaticky v okamihu každého takéhoto zabudovania do diela alebo jeho niektorej časti.

Článok 8

Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve jej prílohách a v dobe prevzatia diela objednávatel'om a počas záručnej doby bude mať zmluvne dohodnuté vlastnosti a bude spôsobilé k riadnemu užívaniu.
- 8.2 Záručná doba na dielo je 60 mesiacov a začína plynúť dňom písomného prevzatia diela na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí zhotoveného a dokončeného diela alebo jeho časti, podpísaného zástupcami oboch zmluvných strán. V prípade väd alebo nedorobkov diela alebo jeho časti je objednávatel' oprávnený prevzatie diela alebo jeho časti odoprieť, a to aj opakovane, a to až do odstránenia všetkých zistených väd a nedorobkov. Ak pri preberaní diela objednávatel' zistí, že dielo má vady brániace riadnemu užívaniu, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia.
- 8.3 Dielo má vady, ak
- a) nie je dodané v požadovanej kvalite, alebo vykonanie diela nezodpovedá predmetu dohodnutému v tejto zmluve,
 - b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom požadovanom rozsahu,
 - c) sú vady a nedostatky v predložených dokladoch, alebo
 - d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo alebo jeho časť zaťažené inými právami tretích osôb.
- 8.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.
- 8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho prevzatia objednávatel'om. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávatel' právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť reklamované vady. Reklamáciu väd vzniknutých v záručnej dobe uplatní objednávatel' u zhotoviteľ'a písomne bezodkladne – najneskoršie v lehote do 5 dní od zistenia dôvodu reklamácie. Zhotoviteľ je povinný na opravu reklamovanej vady ihneď nastúpiť na obhliadku, najneskôr však do 3 dní od uplatnenia reklamácie objednávatel'om, pokiaľ strany samostatne v tejto veci nedohodnú iný termín a je povinný vadu bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Objednávatel' následne po odstránení vady písomne potvrdí zhotoviteľ'ovi vykonanie opravy reklamovanej vady.
- 8.6 Ak zhotoviteľ do 3 dní na odstránenie reklamovanej vady diela nenastúpi resp. bezdôvodne preruší odstraňovanie tejto vady, resp. objednávatel' nesúhlasí s navrhovaným termínom odstránenia vady a k jeho dohode nedôjde ani v termíne do 5

dní od uplatnenia reklamácie vady objednávateľom, resp. zhotoviteľ vady neodstráni ani do 14 dní odo dňa oznámenia vady, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie tejto vady sám, alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa. Takto vzniknuté náklady je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi do 14 dní odo dňa doručenia faktúry za vykonané práce do sídla zhotoviteľa. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody alebo na dohodnutú zmluvnú pokutu voči zhotoviteľovi.

- 8.7 Záručná doba pre opravené alebo vymenené časti bude predĺžená o čas od začatia odstraňovania väd diela alebo výmeny reklamovanej časti diela až do času ukončenia opravy alebo výmeny reklamovanej časti diela zhotoviteľom.
- 8.8 Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou.

Článok 9

Podmienky vykonania diela

- 9.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie diela v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie k termínu uvedenému v čl. 4 bod 4.3 tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v jednom vyhotovení, kópiu stavebného povolenia. Zhotoviteľ berie na vedomie, že bude Dielo realizovať za plnej prevádzky objednávateľa tak, aby v minimálnom rozsahu obmedzoval ich prevádzku, s touto podmienkou súhlasí a zaväzuje sa riadiť pokynmi oprávneného zástupcu objednávateľa.
- 9.2 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 9.3 Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle vyhlášky MPSVR č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, ako aj súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a na stavenisku a požiaru ochranu.
- 9.4 Kvalita prác a dodávok musí byť realizovaná v zmysle výkazu výmer stavby a platných legislatívnych noriem týkajúcich sa diela. Stavba musí byť vyhotovená podľa platného výkazu výmer stavby a pri dodržaní jej parametrov, platných STN, (EN), technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, v súlade s rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a organizácií v povoľovacom konaní.
- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými minimálne 48 hodín vopred nahlásením poverenému zástupcovi objednávateľa a zápisom v stavebnom denníku a doložiť k zabudovaným materiálom požadované skúšky a atesty. Ak sa objednávateľ nedostaví bez vysvetlenia a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa, a ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, bude odkrytie prác v zmysle tohto bodu zmluvy na

- náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ bude predkladať objednávateľovi atesty a certifikáty akosti materiálov a výrobkov podľa zákona 264/1999 Z.z., zákona o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetky materiály použité na zhotovenie diela budú nové, prvej akosti a budú zodpovedať všetkým platným normám a smerniciam o stavebných výrobkoch platných v EÚ.
- 9.6 Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie Diela musia byť platne certifikované resp. musia byť v súlade s príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi certifikáciu a preukazovanie zhody výrobkov. Použité stavebné výrobky pri realizácii stavebného diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v zákone NR SR č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v platnom znení a v zákone NR SR č. 264/1999 Z.z., o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 9.7 V prípade, že na čas potrebný pre plynulý priebeh stavebných prác zhotoviteľ pri preukázateľnom vynaložení všetkého úsilia nemôže niektoré výrobky alebo hmoty predpísané výkazom výmer stavby obstaráť, môže objednávateľ súhlasiť s použitím náhradných (ekvivalentných) hmôt alebo výrobkov, ale len ak použitie náhradných hmôt alebo výrobkov zhotoviteľ navrhuje pokiaľ sa tým nezníži akosť prác, materiálov, výrobkov a Diela ako celku a neprekročí sa dohodnutá cena Diela a návrh ekvivalentu nebude predstavovať požiadavku na predĺženie lehoty zhotovenia Diela stanovenej touto zmluvou. Posúdenie rovnocennosti (ekvivalentnosti) je výlučne v kompetencii objednávateľa.
- 9.8 Práce na predmete Zmluvy musia spĺňať podmienky stanovené vo Všeobecných technických podmienkach stavebných prác schválených Ministerstvom výstavby a verejných prác SR, garantovaných Zväzom stavebných podnikateľov a vydaných v roku 2007.
- 9.9 Zhotoviteľ je povinný uhradiť všetky náklady stavby na energie, ktoré vzniknú počas výstavby a je povinný zabezpečiť aj ich prípadné samostatné dočasné napojenie a meranie. Konkrétne podmienky pre odber energií a následne aj spôsob ich úhrady si objednávateľ so zhotoviteľom vzájomne dohodnú pri odovzdaní a prevzatí staveniska a tieto uvedú v zápise z odovzdania a prevzatia staveniska.
- 9.10 Súčasne s prevzatím staveniska zabezpečí zhotoviteľ zriadenie ciest na príchod a prízjazd na stavenisko. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a za poriadok a bezpečnosť na mieste realizácie Diela. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí Zhotoviteľ.
- 9.11 Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará tieto práce zhotoviteľ. Umiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti so zhotovením diela obstaráva zhotoviteľ. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela.
- 9.12 Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhradza zhotoviteľ, náklady s tým spojené sú súčasťou ceny diela.
- 9.13 Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady na dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko. Náklady s tým spojené sú súčasťou ceny diela.
- 9.14 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť označenie všetkých osôb pohybujúcich sa na stavenisku reflexnou vestou s označením názvu zhotoviteľa na vlastné náklady.

- 9.15 Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady zabezpečiť počas celej doby realizácie diela koordinátora bezpečnosti práce a požiarnej ochrany v zmysle platných právnych predpisov.
- 9.16 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa ochrany životného prostredia, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov a požiarnu ochranu na stavbe. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby všetci jeho zamestnanci na stavenisku nosili ochranné prilby počas celej doby zhotovovania diela. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe prostredníctvom stavebného denníka alebo samostatných zápisov denne zoznam zamestnancov pracujúcich na stavbe. Všetci jeho zamestnanci budú počas pohybu v areáli stavby viditeľne označení identifikačnými kartami, ktoré budú slúžiť zároveň ako povolenie k vstupu na stavbu. Zhotoviteľ je povinný v zmysle platných právnych predpisov dodržiavať Vyhlášku MPSVaR SR č.147/2013 Z.z. pri každej činnosti (montáž, rekonštrukcia, oprava, údržba, obsluha, výkon odborných prehliadok a odborných skúšok) na vyhradených technických zariadeniach a k výkonu uvedených činností sa musí pred ich začiatkom preukázať príslušnými oprávneniami a osvedčeniami.
- 9.17 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa zjavným spôsobom porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia, resp. iné dohodnuté podmienky, môže odstúpiť od zmluvy bez toho, aby zhotoviteľovi vznikol nárok na náhradu prípadnej škody alebo iných s tým vzniknutých nákladov, súvisiacich so zhotovením diela.
- 9.18 Prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia, lešenia, práce spojené s prestupmi cez železobetónové konštrukcie, murované konštrukcie, plechy vrátane murárskych výpomocí a utesnenia prestupov, geodetické práce súvisiace s predmetom zmluvy a všetky ďalšie zariadenia a konštrukcie, potrebné pre zhotovenie diela si zabezpečuje zhotoviteľ v súlade so svojimi potrebami po odsúhlasení u povereného zástupcu objednávateľa. Náklady na hore uvedené práce a zariadenia ako aj na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny diela podľa tejto zmluvy.
- 9.19 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu životného prostredia i okolitých priestorov a dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja.
- 9.20 Zhotoviteľ je pri zhotovení diela povinný dodržiavať právne predpisy na ochranu životného prostredia. Zhotoviteľ je povinný počas výstavby zabezpečiť, aby pri realizácii stavby táto negatívnymi vplyvmi neobťažovala okolie a aby jeho činnosť a prevádzka neohrozovala kvalitu životného prostredia. V prípade, ak zhotoviteľ pri svojej činnosti poruší povinnosti na ochranu životného prostredia, je zodpovedný za všetky vzniknuté škody a je povinný ich nahradiť. V prípade, ak za porušenie povinností zhotoviteľa v oblasti životného prostredia bude príslušným orgánom uložená sankcia za znečisťovanie a/alebo poškodzovanie životného prostredia, uložené sankcie je povinný uhradiť v plnej výške v určenej lehote zhotoviteľ.
- 9.21 Zhotoviteľ je povinný pri realizácii Diela dbať na to, aby nedošlo vplyvom jeho činnosti k poškodeniu susedných nehnuteľností. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradiť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov susedných nehnuteľností dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.

- 9.22 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady všetky odpady, ktoré sú výsledkom jeho stavebnej činnosti ako aj ním zavinené znečistenie verejnej komunikácie.
- 9.23 V súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli v súvislosti s realizáciou diela. Odpady, najmä z plastov, gumy, papiera a pod. sa nesmú likvidovať spaľovaním. Odpady zo stavebnej činnosti je zhotoviteľ povinný separovať. Bežné odpady musia byť vyvezené na skládku, recyklovateľné odpady odovzdané na recykláciu a nebezpečné odpady musia byť likvidované prostredníctvom na to oprávnených organizácií. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť na žiadosť objednávateľa vážne lístky ku kontrole.
- 9.24 Zhotoviteľ je povinný pri každom úniku nebezpečných látok do okolitého prostredia alebo pri každej ekologickej havárii informovať objednávateľa a vzniknutú haváriu na svoje náklady.

Článok 10

Zmluvné pokuty

- 10.1 Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s dokončením alebo splnením diela podľa čl. 4 tejto Zmluvy zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny nedodaného diela bez DPH podľa článku 5 za každý začatý deň omeškania až do dňa riadneho dokončenia a splnenia diela.
- 10.2 Ak zhotoviteľ neuvolní stavenisko do 3 pracovných dní po výzve objednávateľom, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej ceny diela podľa bodu 5.1. za každý deň omeškania.
- 10.3 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v článku 5 bode 5.1. má zhotoviteľ právo uplatniť si u objednávateľa nárok na úrok z omeškania v zákonom stanovenej výške platnej k prvému dňu omeškania Objednávateľa, ktorá sa uplatní počas celej doby omeškania Objednávateľa, najviac však do výšky sumy, s úhradou ktorej je objednávateľ v omeškaní.
- 10.4 Zmluvné pokuty musia byť vyúčtované písomne, inak sú neplatné.
- 10.5 Zmluvná pokuta je splatná v plnom rozsahu do 15 dní od prvej písomnej výzvy objednávateľa, resp. zhotoviteľa a bude splnená pripísaním peňažných prostriedkov vo výške zmluvnej pokuty na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa.
- 10.6 Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti splnenia diela, zabezpečeného zmluvnou pokutou v zmysle tejto zmluvy.
- 10.7 Uplatnením vyššie uvedených sankcií nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody spôsobenej vadami diela, omeškaním dokončenia a splnenia diela alebo nesplnením technických a technologických garantovaných parametrov podľa projektovej dokumentácie a právo na náhradu škody spôsobenej na majetku objednávateľa, ktoré spôsobí zhotoviteľ pri zhotovovaní diela.
- 10.8 Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že všetky zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve, t.j. ich právny dôvod aj výška, boli dohodnuté slobodne a vážne, pri dodržaní zásady zmluvnej voľnosti, sú v súlade s dobrými mravmi, so zásadami poctivého obchodného styku a s obchodnými zvyklosťami platnými v obchodnom odvetví podľa predmetu tejto zmluvy. Význam povinností zabezpečovaných zmluvnou pokutou je primeraný a zodpovedá dohodnutej výške zmluvnej pokuty. Zmluvným stranám nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť dojednania o zmluvných pokutách.

Článok 11

Nebezpečenstvo škody na diele

- 11.1 Zhotoviteľ znáša akékoľvek nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby, kým ho zhotoviteľ riadne nesplní a nedokončí a kým ho objednávateľ od zhotoviteľa neprevezme. Prevzatím zhotovenej veci objednávateľom prechádza na neho nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele.
- 11.2 Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas uskutočňovania diela, stavba sa realizuje na zodpovednosť zhotoviteľa, zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia svojich pracovníkov a tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom.
- 11.3 Prevzatím vecí poskytnutých objednávateľom na vykonanie diela prechádza nebezpečenstvo škody na zhotoviteľa až do doby prevzatia diela objednávateľom.

Článok 12

Ostatné ustanovenia

Zánik zmluvy a odstúpenie od zmluvy

- 12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 12.2 Zmluvné strany za podstatné porušenie tejto zmluvy považujú:
 - a) ak zhotoviteľ pre okolnosti na jeho strane bude v omeškaní so zhotovením diela podľa tejto zmluvy, o viac ako 30 (tridsať) dní.
 - b) ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať stavebné práce chybné, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými normami alebo projektom pre realizáciu diela. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovovania diela písomne upozornený a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v lehote primeranej charakteru väd poskytnutej k tomuto účelu objednávateľom.
 - c) ak zhotoviteľ bude postupovať pri výkone práce tak, že to bude preukázateľne nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela, pre okolnosti na jeho strane nebude dodržaný.

Ak dôjde k zániku záväzku z dôvodov, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, objednávateľ nie je povinný uhradiť mu náklady, ktoré vznikli s prípravou a vykonaním diela.
- 12.3 V prípade likvidácie, konkurzu alebo konkurzného konania zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný o týchto skutočnostiach písomne upovedomiť objednávateľa bez zbytočného odkladu, a objednávateľ má po doručení takejto informácie právo odstúpiť od tejto zmluvy. Zároveň je povinný písomne upovedomiť objednávateľa o zmenách vo svojich vlastníckych pomeroch, inak zodpovedá objednávateľovi za vzniknutú škodu.
- 12.4 Objednávateľ má odstúpiť od tejto zmluvy aj v prípade porušenia informačnej povinnosti zhotoviteľa o svojom konkurze, konkurznom konaní alebo likvidácii.
- 12.5 Zhotoviteľ berie na vedomie, že právoplatné rozhodnutie o vyčiarknutí zhotoviteľa, podľa tejto zmluvy, z registra partnerov verejného sektora alebo uložený zákaz účasti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, vo verejnom obstarávaní podľa § 182 ods. 3 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní zakladá dôvod na ukončenie zmluvy odstúpením zo strany objednávateľa.

- 12.6 Zhotoviteľ umožní orgánom štátneho stavebného dozoru a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.
- 12.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje uzatvoriť poistenie zodpovednosti za škody na majetku a zdraví tretích osôb v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou (ďalej len „poistenie zodpovednosti za škodu“). Minimálna poistná suma pre poistenie zodpovednosti za škodu je vo výške zmluvnej ceny s DPH podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy predloží objednávateľovi doklady preukazujúce uzatvorenie poistenia zodpovednosti za škodu a preukazujúce výšku poistenia. Poistenie zodpovednosti za škodu je Zhotoviteľ povinný udržiavať do dátumu odovzdania a prevzatia Diela. Zhotoviteľ v plnej výške znáša prípadnú škodu spôsobenú krádežou, stratou, zničením alebo iným poškodením majetku tretích osôb, ktoré sú pričítateľné zhotoviteľovi.
- 12.8 Bez predloženia potvrdenia/í potvrdzujúcich uzavretie poistnej zmluvy/poistných zmlúv podľa bodu. 12.7. tohto článku zhotoviteľ nesmie začať žiadne stavebné práce.
- 12.9 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi každú poistnú udalosť na stavenisku do 2 pracovných dní od jej vzniku a v rovnakej lehote je ďalej povinný informovať Objednávateľa o spôsobe riešenia poistnej udalosti.
- 12.10 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa predložiť platné poistné zmluvy a potvrdenky o platbách poisteného.

Článok 13

Vyššia moc

- 13.1 Žiadna zo zmluvných strán nie je zodpovedná za nesplnenie povinností stanovených touto zmluvou alebo za oneskorenie tohto plnenia, pokiaľ bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť (ďalej len vyššia moc).
- 13.2 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú mimoriadne okolnosti brániace dočasne alebo trvalo splneniu v nej stanovených povinností, pokiaľ nastali po jej uzatvorení nezávisle na vôli povinnej strany a pokiaľ nemohli byť tieto okolnosti alebo ich následky povinnou stranou odvrátené, ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré je rozumné v danej situácii požadovať. Zmluvná strana, ktorá sa dozvie o existencii udalosti vyššej moci, je povinná o tom bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu. Ak udalosť vyššej moci trvá viac ako 60 dní odo dňa jej oznámenia druhej zmluvnej strane, má každá zmluvná strana právo odstúpiť od tejto zmluvy.
- 13.3 Konkrétne sa za vyššiu moc v zmysle tejto zmluvy považujú – vojna, nepriateľské akcie, invázia, činy cudzích nepriateľov, vzburá, revolúcia, povstanie, vojenský puč, násilné prevzatie moci, občianska vojna, radiácia, kontaminácia rádioaktivitou z jadrových palív a jadrových odpadkov, rádioaktívne toxické výbušniny alebo iné nebezpečné vlastnosti akýchkoľvek jadrových výbušných zariadení alebo ich jadrových komponentov, tlakové vlny spôsobené lietadlami alebo inými vzdušnými objektmi, výtržnosti, občianske nepokoje, rozvrat, pokiaľ sa netýkajú len zamestnancov zhotoviteľa, účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať a preto ani skúsený zhotoviteľ nemohol proti nim podniknúť náležité opatrenia.
- 13.4 Za vyššiu moc sa však nepokladá bežne nepriaznivé počasie, nepokladajú sa ani okolnosti, ktoré vyplývajú z osobných, najmä hospodárskych pomerov povinnej strany a ďalej prekážky plnenia, ktoré bola táto strana povinná prekonať alebo odstrániť podľa tejto zmluvy, obchodných zvyklostí alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, zmena meny štátu, kde sa zhotovuje stavba, alebo pokiaľ môže dôsledky svojej zodpovednosti zmluvne previesť na tretiu osobu.

- 13.5 V prípade, že nastanú nepriaznivé klimatické podmienky v zimnom období, ktoré by neumožňovali realizáciu prác a dodávok pri dodržaní technologických postupov v zmysle príslušných STN, posunie sa na základe dodatku k tejto zmluve termín dokončenia diela o dobu, počas ktorej nebolo možné objektívne tieto práce a dodávky realizovať.
- 13.6 Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy nie je v likvidácii, nie je na neho vyhlásený konkurz, nemá vedomosť o tom, že by na neho bol na príslušnom súde podaný návrh na vyhlásenie konkurzu. V prípade, že bude kedykoľvek zistený opak tohto vyhlásenia, táto zmluva je od začiatku neplatná a v takom prípade je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5% z dohodnutej ceny diela v zmysle tejto zmluvy.

Článok 14

Záverečné ustanovenia

- 14.1 Táto zmluva sa uzatvára do 31.12.2018 odo dňa nadobudnutia jej účinnosti.
- 14.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami. Zmluva o dielo nadobudne v súlade s ust. § 47a Občianskeho zákonníka účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia objednávateľom v Centrálnom registri zmlúv.
- 14.3 Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v jej plnom znení vrátane príloh a dodatkov v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 14.4 Okamihom podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami je prejavovaný súhlas s celým jej obsahom.
- 14.5 Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú datované, číslované a podpísané štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu. Len tak sa dodatok stáva súčasťou zmluvy. Uzavretie dodatku musí byť v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 14.6 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
- 14.7 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vyplývajúcich z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, vrátane sporov o platnosť, výklad, zrušenie Zmluvy a právnych úkonov strán, budú prejednávať a rozhodovať výlučne príslušné súdy Slovenskej republiky.
- 14.8 Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi.
- 14.9 Ak sa pri dňoch neuvádza či sa jedná o deň pracovný alebo kalendárny, zmluvné strany sa dohodli, že ide o deň kalendárny.
- 14.10 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti s touto zmluvou súvisiace, si budú doručovať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. V prípade, že u niektorej zo zmluvných strán dôjde k zmene adresy pre doručovanie, je zmluvná strana, u ktorej zmena nastala, povinná túto skutočnosť bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane s uvedením novej adresy pre doručovanie. Zmluvné strany sa dohodli, že akákoľvek písomnosť, adresovaná druhej zmluvnej strane v súvislosti s touto zmluvou, sa bude považovať za doručeníu aj dňom, kedy sa zásielka vráti odosielajúcej zmluvnej strane späť ako nedoručená.

- 14.11 Zmluvné strany potvrdzujú, že zmluva vrátane jej platných príloh je zrozumiteľná, nebola uzavretá v tiesni, že si ju pred podpisom prečítali a porozumeli jej obsahu, na dôkaz čoho zmluvu vlastnoručne podpísali.
- 14.12 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých štyri si ponechá objednávateľ a dva zhotoviteľ.
- 14.13 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie vykonať spätný odber, recykláciu alebo opätovné použitie obalov, ktoré sú súčasťou dodania stavebného materiálu v záujme rešpektovania princípov „zeleného“ verejného obstarávania.
- 14.14 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

Príloha č. 1 - Výkaz výmer

Príloha č. 3A - Časový harmonogram

Príloha č. 3B - Finančný harmonogram

V Bratislave, dňa 26.7.2018

V Bratislave, dňa 26.7.2018

Za Objednávateľa:
doc. RNDr. Danko Šubová, CSc.
riadiťka

Za Zhotoviteľa:
Peter Gandi,
konateľ

.....

.....

SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: R-01

Stavba: Rekonštrukcia a obnova SMPOJ č.36, 38

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

BTB group, s. r. o.

Projektant:

Spracovateľ:

Sokol Slavomír

Poznámka:

KS:

Dátum: 17. 6. 2018.

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtov

70 708,20

Ostatné náklady zo súhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

70 708,20

DPH základná 20,00%

z

0,00

0,00

znižená 20,00%

z

70 708,20

14 141,64

Cena s DPH

v

EUR

84 849,84

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

BTB GROUP s.r.o.
Suchbátovo 1, 811 03 Bratislava
IČO: 46 288 198
DIČ: 2023319639 IČ DPH: SK2023319639

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: R-01

Stavba: Rekonštrukcia a obnova SMPOJ č.36, 38

Miesto:

Dátum: 17. 6. 2018.

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ: Sokol Slavomír

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	70 708,20	84 849,84
02	2. celok	70 708,20	84 849,84
2)	Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		70 708,20	84 849,84

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a obnova SMPOJ č.36, 38

Objekt: 02 - 2. celok

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

BTB group, s. r. o.

Projektant:

Spracovateľ:

Sokol Slavomír

Poznámka:

KS:

Dátum: 17. 6. 2018.

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu

63 662,22

Ostatné náklady

7 045,98

Cena bez DPH

70 708,20

DPH základná

20,00%

z

0,00

0,00

znižená

20,00%

z

70 708,20

14 141,64

Cena s DPH

v EUR

84 849,84

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

BTB GROUP s.r.o.
Suché Myto 1. 811 03 Bratislava
IČO: 46 288 198
DIČ: 2023319639 IČ DPH: SK2023319639

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a obnova SMPOJ č.36, 38

Objekt: 02 - 2. celok

Miesto:

Dátum:

17. 6. 2018.

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

BTB group, s. r. o.

Spracovateľ:

Sokol Slavomir

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu 63 662,22

HSV - Práce a dodávky HSV	11 386,60
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	466,31
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	3 983,21
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	6 410,21
99 - Presun hmôt HSV	526,86
PSV - Práce a dodávky PSV	29 662,81
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	562,77
720 - Zdravotechnika	6 611,05
730 - Ústredné kúrenie	2 305,95
762 - Konštrukcie tesárske	454,67
763 - Konštrukcie - drevostavby	3 195,13
766 - Konštrukcie stolárske	1 245,93
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	2 926,00
771 - Podlahy z dlaždíc	3 399,34
775 - Podlahy vlysové a parketové	513,08
776 - Podlahy povlakové	190,85
781 - Dokončovacie práce a obklady	6 043,76
783 - Dokončovacie práce - nátery	156,81
784 - Dokončovacie práce - maľby	2 057,47
M - Práce a dodávky M	21 237,82
21-M - Elektromontáže	19 293,00
24-M - Montáže vzduchotechnických zariadení	1 944,82
VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady	1 375,00
VRN05 - Príprava staveniska	1 375,00

2) Ostatné náklady 7 045,98

GZS	1,00
Projektové práce	1 950,00
Stlažené podmienky	2,50%
Vplyv prostredia	1,00

REZERVA	5,50%	3 501,42
Kompletační činnost		1,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		70 708,20

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia a obnova SMPOJ č.36, 38

Objekt: 02 - 2. celok

Miesto: Dátum: 17. 6. 2018.

Objednávateľ: Projektant:
Zhotoviteľ: BTB group, s. r. o. Spracovateľ: Sokol Slavomir

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **63 662,221**

HSV - Práce a dodávky HSV **11 386,596**

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie **466,310**

1	K	310239211	Zamurovanie otvoru s plochou nad 1 do 4m2 v murive nadzákladného tehliami na maltu vápennocementovú	m3	0,630	202,000	127,260
		1*2,1*0,3	"210-213		0,630		
2	K	317121351	Montáž prekladu zo železobetónových prefabrikátov do pripravených rýh svetl. otvoru 1800-2400 mm	ks	4,000	9,900	39,600
		4	"210-212/213		4,000		
3	M	5934079100	Keramický preklad KP 7 70x238x2500 mm POROTHERM	ks	4,040	34,662	140,034
4	K	340239212	Zamurovanie otvoru s plochou do 4 m2 tehliami pálenými v stenách hr. nad 100 mm	m2	2,100	32,960	69,216
		1*2,1	"217-214		2,100		
5	K	340291122	Dodatočné ukotvenie priečok k tehotným konštrukciám plochými nerezovými kotvami hr. priečky nad 100 mm	m	8,200	11,000	90,200
		1+2,1	"212/213-210		3,100		
		0,9+2*2,1	"214-217		5,100		
		Súčet			8,200		

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie **3 983,213**

6	K	611403399	Hrubá výplň rýh v stropoch akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky rýhy	m2	2,573	11,200	28,818
		omryhstropy			2,573		
7	K	611421231	Oprava vnútorných vápenných omietok stropov železobetónových rovných tvárnicových a klenieb, opravovaná plocha nad 5 do 10 % štuková	m2	117,470	2,053	241,166
		omstrop10			117,470		
8	K	611424291	Príplatok za každých ďalších 10 mm opravovanej plochy nad 5 do 10 % omietky hrubej zatrennej	m2	117,470	0,430	50,512
		omstrop10			117,470		
9	K	611425631	Omietka rýh v stropoch maltou vápennou šírky nad 150 do 300 mm omietkou štukovou	m2	2,573	20,900	53,776

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			0,15*4,97 "212-213po vybúr. priečky		0,746		
			0,15*(4,585+0,87+2,708+1,05+1,485*2) "229-231...medzipodesta		1,827		
		omryhistropy	Súčet		2,573		
10	K	612403399	Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky ryhy	m2	4,485	10,200	45,747
		omryhstény			4,485		
11	K	612421231	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, opravovaná plocha nad 5 do 10 %, štuková	m2	231,134	2,213	511,500
		omstény10			231,134		
12	K	612421637	Vnútorná omietka vápenná alebo vápennocementová v podlaží a v schodisku stien štuková	m2	28,930	9,446	273,273
			1*2,1*(1,25)*2 "2,10- po vybúr. dverách		5,250		
			1*2,1*(1,25)*2 "2,17 po vybúr. dverách		5,250		
		drevobkl			18,430		
		omstény	Súčet		28,930		
13	K	612422291	Priplatok za každých ďalších 10 mm hrúbky opravy vnútorných vápenných omietok stien opravenej plochy nad 5 do 10 %	m2	231,134	0,438	101,237
		omstény10			231,134		
14	K	612423631	Omietka rýh v stenách maltou vápennou šírky ryhy nad 150 do 300 mm omietkou štukovou	m2	4,485	20,202	90,606
			0.15*2,5*5 "208-231		1,875		
			3*0,25*2 "210-212/213...zomietanie prekladov		1,500		
			0.15*3,7*2 "212-213...pôvod. priečna stena		1,110		
		omryhstény	Súčet		4,485		
15	K	612425931	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	1,250	14,523	18,154
			0,25*(0,9+2,05*2) "212"		1,250		
		Súčet			1,250		
16	K	612451121	Vnútorná cementová omietka v podlaží a v schodisku muriva teplotového hladká	m2	103,759	8,230	853,937
		kerobki123			33,664		
			2*(4,558-0,95+1,5+0,245+0,644+0,1+3,342+4,558+3,342)-1,19*0,87*2+0,2*0,87*4 "231,230,229"		33,303		
		kerobki3np			36,792		
		Súčet			103,759		
17	K	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	53,400	5,360	286,224
			3,7*0,5*4+2,5*0,5*4+0,5*(1-2,5*2)*2 "2.np		18,400		
			2,5*0,5*12 "medzipodesta		15,000		
			2,5*2 "3.np		5,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			15 "rez.		15,000		
			Súčet styky s SDK priečky		53,400		
18	K	631312121	Doplnenie existujúcich mazanín prostým betónom bez potery o ploche 1-4 m ² a hr.do 80 mm	m ³	0,258	118,000	30,444
			0,15*4,97*0,1 "212-213po výbúr. priečky		0,075		
			0,15*(4,585+0,87+2,708+1,05+1,485*2)*0,1 "229-231...medzipodesta		0,183		
			Súčet		0,258		
19	K	632001051	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m ²	11,838	0,498	5,895
			nivelo		11,838		
20	M	5858151018	Penetračný náter z kremečitého piesku Baunit SuperGrund pre potery a stierky, 5 kg	kg	1,829	6,944	12,701
21	K	632450305	Samonivelizačná podlahová stierka Baunit Nivello 30, triedy CT-C25-F7, hr. 15 mm	m ²	11,838	35,785	423,623
			8,13+3,02+4,585*0,15 "230,231...po výbúrání dlažby		11,838		
		nivelo	Súčet		11,838		
22	K	632455614	Cementový poter zo suchej poterovej zmesi Baunit Estrich MG, triedy CT-C20-F4, hr. 60 mm	m ²	25,900	28,180	729,862
			25,9 "123		25,900		
23	K	642944121	Dodatočná montáž ocelevej dverovej zárubne, plochy otvoru do 2,5 m ²	ks	2,000	54,200	108,400
			1+1 "D8-D9		2,000		
24	M	5533128200	Zárubňa oceľová B=150 H=800 L/P pre sadrkartón	ks	2,000	43,000	86,000
			1+1 "D8+D9		2,000		
25	K	642952110	Osadenie drevených dverových zárubní a rámov, plochy otvoru do 2,5 m ²	ks	1,000	31,338	31,338
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie							6 410,213
26	K	941955002	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m ²	166,960	3,560	594,378
			pp2et*2		240,520		
			-(18,41+18,37)*2 "2,12,213		73,560		
			Súčet		166,960		
27	K	941955003	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,90 do 2,50 m	m ²	73,560	6,110	449,452
			(18,41+18,37)*2 "2,12,213		73,560		
			Súčet		73,560		
28	K	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m ²	220,260	3,950	870,027
			29,53 "123....1.np		29,530		
			18,35+18,41+13,91 "210,212,2172.np		50,670		
			13,99+5,86+(2,79+2,72) "229,230...228,231...medzipodesta		25,360		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			10,59+4,11 "304,305		14,700		
		ppžet	Medzisučet		120,260		
			100 Ostatné dotknuté priestory pri realizácii		100,000		
			Súčet		220,260		
29	K	952902110.1	Čistenie budov v miestnostiach, chodbách, na schodišti , priebežné počas realizácie prác	m2	240,520	2,842	683,558
			ppžet*2		240,520		
30	K	962031132	Búranie priečok z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	63,837	2,525	161,188
			4,95*3,7 "212-213		18,315		
			(4,585+1,74*2+0,61+1,485+2,708*2+0,87-0,15)*2,52 "229,230		41,822		
			1,48*2,5 "304-305		3,700		
			Súčet		63,837		
31	K	965043321	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanin, betón s poterom, teracom hr.do 100 mm, -2,20000t	m3	1,721	134,824	232,032
			25,9*0,06 "123		1,554		
			(8,13+3,02)*0,015 "230,231		0,167		
			Súčet		1,721		
32	K	965081812	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keram. dlžky , hr.nad 10 mm, -0,06500t	m2	11,150	3,399	37,899
			8,13*3,02 "230,231		11,150		
			Súčet		11,150		
33	K	968061125	Vyvesenie dreveného dverného kridla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	10,000	0,584	5,840
			1+1 "2,12-210,217-214		2,000		
			5 "229, 230, 231		5,000		
			1 "304-305		1,000		
			1 "dodat.zm, "		1,000		
			1 "pre posuvné dvere		1,000		
			Súčet		10,000		
34	K	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	6,776	19,098	129,408
			0,8*2 "2,12-210		1,600		
			0,9*2 "217-214		1,800		
			0*(0,8*3+0,6*2)*2 "229,30,31...búrané s priečkami, neodrátaná plocha		0,000		
			0*(0,6)*2 "304-305...búrané s priečkami, neodrátaná plocha		0,000		
			0,8*1,97 "dodat. zmena"		1,576		
			0,9*2 "pre posuvné dvere		1,800		
			Súčet		6,776		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
35	K	971042651	Vybúranie otvoru v betónových priečkach a stenách plochy do 4 m2, akejkolvek hr., - 2,20000t	m3	0,693	181,850	126,022
			0,33*1*2,1 "2,12"		0,693		
36	K	971052361	Vybúranie otvoru v železobet. priečkach a stenách plochy do 0,09 m2, do 600 mm, - 0,13900t	ks	2,000	56,164	112,328
			2 "2,10		2,000		
37	K	971055031	Rezanie konštrukcií zo železobetónu hr. panelu 370mm stenovou pilou -0,04440t	m	5,200	179,000	930,800
			1*2*2,1 "2,12		5,200		
38	K	971056014	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 150 mm do stien - železobetónových -0,00042t	cm	76,000	1,480	112,480
			38*2 "230		76,000		
39	K	971056018	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 200 mm do stien - železobetónových -0,00075t	cm	80,000	1,847	147,760
			50*30 "210-213, 210-exter		80,000		
40	K	974031287	Vyskkanie rýh v murive tehlovom na akúkoľvek maltu v priestore príslušnom k stropnej konštrukcii do hĺbky 300 mm a š. do 300 mm, - 0,10100 t	m	5,000	13,947	69,735
			2*2,5 "pre preklad 210-212"		5,000		
41	K	976066111.1	Vybúranie okennej rolety, -0,01800t	kus	1,000	8,853	8,853
			1 "2,17		1,000		
42	K	978011121	Otlčenie omietok stropov vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 10 %, - m2 0,00400t		117,470	0,271	31,834
			29,53 "1,23 dielna		29,530		
			18,35 "2,10		18,350		
			18,88+18,98 "212+213		37,860		
			13,91 "2,17		13,910		
			9,69 "2,29		9,690		
			8,13 "2,30		8,130		
		omstrop10	Súčet		117,470		
43	K	978013121	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 10 %, - m2 0,00400t		231,134	0,271	62,637
			(3,11-1,6)*2*(5,395+4,75)-2,725*(2,32-1,6)+(2,32-1,6)*(1,375*2-2,725)-0,52*(2,4+0,2*2)+0,2*2,4 "1,23		31,642		
			Medzisúčet 1np		31,642		
			3*2*(3,638+3,802+0,15)-3*3,103-0,9*2-1,11*1,825+0,2*(1,111+1,825*2) "210		33,357		
			3,7*2*(7,19+2,41+0,15+5,413)-1,115*2,13*2+0,2*(1,115+2,13*2)*2-0,9*2 "212,213		107,806		
			3*2*(3,765+3,715)-0,9*2-1,12*1,825+0,2*(1,15+1,825*2)-2,06*2 "217		37,876		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			Medzisúččet 2.np		179,039		
			(2,52-2)*2*(4,558+3,342+0,1+0,983+1,65) "2,29,230,231		11,058		
			Medzisúččet medziposch		11,058		
			2*(2,5-2)*(3,295+2,88+3,22) "304,305...nad k.o.		9,395		
			Medzisúččet 3.np		9,395		
		omsteny10	Súččet		231,134		
44	K	978013191	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,04600t	m2	39,346	2,597	102,182
			kerobkl123-5 "123...pod nový obklad keramický		28,664		
			0,3*(2,1+1,52+6,1+4,558+3,34) "229,-231.....osek. omietky pod nový k.o."		5,285		
			2*(2-1,7)*(3,295+3,22+0,1+2,78)-0,3*0,8 "304,305...osek. omietky pod nový k.o."		5,397		
			Súččet		39,346		
45	K	978059511	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných , -0,06800t	m2	65,197	6,602	430,431
			5 "dielna 1,23		5,000		
			1,7*(0,9*2+1,52+6,1+4,558+3,442) "229,230,231		29,614		
			2*1,7*(3,295+3,22+0,1+2,78)-1,7*0,8 "304,305"		30,583		
			Súččet		65,197		
46	K	979011111	Zvisla doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	31,315	8,203	256,877
47	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	31,315	9,105	285,123
48	K	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	31,315	1,022	32,004
49	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatne	t	31,315	17,160	537,365
			99 - Presun hmôt HSV				526,860
50	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	15,651	33,663	526,860
			PSV - Práce a dodávky PSV				29 662,805
			711 - Izolácie proti vode a vlhkosti				562,773
51	K	711211501	Jednozlož. hydroizolačná hmota CEMIX, hydroizolácia dvojnásobná, ozn. I03 vodorová	m2	25,900	8,356	216,420
			25,9 "1,23		25,900		
52	K	711212501	Jednozlož. hydroizolačná hmota CEMIX, kúpeľňová hydroizolácia dvojnásobná, ozn. I03 zvislá	m2	33,664	9,857	331,826
			2*1,6*(5,395+4,75+1,375)-1,6*(2,4-0,2*2) "123		33,664		
			Súččet		33,664		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
53	K	998711202	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	5,482	2,650	14,527
720 - Zdravotechnika							6 611,051
54	K	720-001	Zdravotechnické inštalácie budov (rozpis vid' príloha)	kpl	1,000	5 523,051	5 523,051
55	K	720-001 - HZS	Prispôsobenie rozvodov ZT podľa požiadaviek investora, nové vybavenie, zariadenie priestorov	hod	64,000	17,000	1 088,000
			64		64,000		
730 - Ústredné kúrenie							2 305,950
56	K	7300010100	Ústredné vykurovanie a chladenie (rozpis vid' príloha)	kpl	1,000	2 305,950	2 305,950
762 - Konštrukcie tesárske							454,669
57	K	762131811.1	Demontáž drevenej konštrukcie- stena hr.80mm dĺžka 6,5m , dvere -0,056	m2	20,150	9,120	183,768
			6,500*3,1 "123		20,150		
58	K	762132811.1	Demontáž asanácia dreveného obkladu hr.50mm, -0.03800t	m2	18,430	3,760	69,297
			9,7*1,9 "2,10		18,430		
		drevobkl	Súčet		18,430		
59	K	762132811.2	Demontáž asanácia dreveného podhľadového roštu, -0.0170t	m2	18,350	2,978	54,646
			18,35 "2,10		18,350		
60	K	762522813	Demontáž podláh drevených , dreveného krytu jamy hr. 32 - 50 mm, -0.03000t	m2	3,600	5,086	18,310
			3,6 "dielna		3,600		
61	K	762591109.1	Montáž+ dodávka prekrytia servisnej jamy drevenými fošňami hr. do 60 mm, s ukotvením	m2	3,600	30,238	108,857
62	K	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	4,398	4,500	19,791
763 - Konštrukcie - drevostavby							3 195,127
63	K	763112114.1	Priečka SDK KNAUF W112 hr. 150 mm, jednoduchá kca CW 100, UW 100, dosky 2x GKB hr. 12,5 mm s TI 100 mm, akustická	m2	37,207	41,934	1 560,238
			7,54*3,7 "2,12		27,898		
			3*3,103 "2,10"		9,309		
		SDKpriečka150	Súčet		37,207		
64	K	763112132	Priečka SDK KNAUF W112 hr. 100 mm, jednoduchá kca CW 50, UW 50, dosky 2x GKB hr. 12,5 mm s TI 50 mm	m2	30,878	43,303	1 337,110
			2,52*(4,56+1,65*2+0,983+1,55+1,86) "229 -231		30,878		
		SDKpriečka100	Súčet		30,878		
65	K	763168231.1	SDK kapotáž KNAUF K254 zvislých inštalácií ZT a pod. r.š do 50cm, dosky GKB hr. 12,5 mm, ochranný uholník	m	2,530	29,134	73,709

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			2,53 "230"		2,530		
66	K	763168231.2	SDK kapotáž KNAUF K254 zvislých inštalácií ZT a pod. r.š do 100cm, dosky GKBI hr. 12,5 mm, ochranný uholník	m	2,500	53,372	133,430
			2,5 "304"		2,500		
67	K	998763303	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky od 7 do 24 m	t	2,872	31,560	90,640
766 - Konštrukcie stolárske							1 245,931
68	K	766642115	Montáž dveri posuvných jednokridlových, posun na stene	ks	2,000	57,929	115,858
69	M	6116202689	Posuvný mechanizmus, kovanie a krycie prvky pre posuvné dvere	ks	2,000	245,000	490,000
70	M	6117103113	Dvere vnútorné jednokridlové, výplň papierová voššina, povrch CPL laminát M10, mechanicky odolné plne, šírka 600-900 mm	ks	2,000	99,235	198,470
71	K	766662112	Montáž dverového krídla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	2,000	17,447	34,894
			1+1 "D8+D9"		2,000		
72	M	5491502040	Kovanie - 2x kľučka, povrch nerez brúsený, 2x rozeta BB, FAB	ks	2,000	20,975	41,950
73	M	6117103113	Dvere vnútorné jednokridlové, výplň papierová voššina, povrch CPL laminát M10, mechanicky odolné plne, šírka 600-900 mm	ks	2,000	99,235	198,470
74	K	766702111	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokridlové	ks	1,000	49,596	49,596
			1,000 "otvor posuvných dveri"		1,000		
75	M	6117103143	Zárubňa vnútorná obložková PRAKTIK, DTD doska, povrch CPL laminát, rozmer 600-900/1970 mm, pre stenu hrúbky 180-250 mm, pre jednokridlové dvere	ks	1,000	106,805	106,805
76	K	998766203	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	te	12,360	0,800	9,888
767 - Konštrukcie doplnkové kovové							2 926,000
77	K	76765002 - PD 02	M+D dvere kovové požiarne 800x1970mm, interier., plné PO EI-C45, otvár. -1kridlové, samozatvárač, oceľ. zárubeň EI45, tesniaci profil v polodrážke, kovanie	ks	1,000	1 045,000	1 045,000
			1		1,000		
78	K	76765002 - PD 03	M+D dvere kovové požiarne 800x1970mm, interier., plné PO EI-C30, otvár. -1kridlové, samozatvárač, oceľ. zárubeň EI30, tesniaci profil v polodrážke, kovanie	ks	1,000	836,000	836,000
			1		1,000		
79	K	76765003 - SK 01	M+D Skriňa Systema CS-103F, antracit, protipožiarne dvere červené, 3 vložné police, podlahová vaňa 1055/520/1950	ks	1,000	1 045,000	1 045,000
			1		1,000		
771 - Podlahy z dlaždíc							3 399,335

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
80	K	771415015-1	Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu flexibilného mrazuvzdorného v=100 mm	m	21,638	5,614	121,476
			2*(5,395+4,75)-2,4 "1,23"		17,890		
			4,558-0,81 "2,29		3,748		
		kersok	Súčet		21,638		
81	M	59764982-2	Keramický sokel GRES tvarovka	m	22,720	9,701	220,407
82	K	771541210-1	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu flexibil. mrazuvzdorného, vrátane špárovania, tmelenia rohov a kútov (reprez. tmel Monoflex, špárov. ASO-Flexfuge)	m2	60,450	21,714	1 312,611
			25,9 "1,23		25,900		
			19,85 "2,29		19,850		
			14,7 "2,30		14,700		
		kerdi	Súčet		60,450		
83	M	5978651-1	Dlažba mrazuvzdorná, protišmyková GRES	m2	62,264	25,974	1 617,245
			kerdi*1,03		62,264		
84	K	998771202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	32,717	3,900	127,596
775 - Podlahy vlysové a parketové							513,076
85	K	775413110	Montáž podlahových soklíkov alebo lišt obvodových pribíjaním	m	75,944	1,430	108,600
			laminat*1,1		75,944		
86	M	6119800951.1	Lišta soktová, drevená lišta, 30x18 mm, dĺž. 2,0 a viac m	m	77,463	2,702	209,305
87	K	775521810	Demontáž podláh drevených, laminátových, parketových položených voľne alebo spoj click, vrátane lišt -0,0150t	m2	51,770	1,673	86,611
			18,88+18,98 "2,12, 213		37,860		
			13,91 "2,17"		13,910		
			Súčet		51,770		
88	K	775599130	Ostatné práce, tmelenie škár	m	55,232	1,869	103,229
			laminat*0,8		55,232		
89	K	998775202	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	5,077	1,050	5,331
776 - Podlahy povlakové							190,852
90	K	776511820	Odstránenie povlakových podláh z nášlapnej plochy lepených s podložkou. -0,00100t	m2	70,780	2,687	190,186
			18,35*2 "2,10"		36,700		
			9,69*2 "2,29		19,380		
			10,59+4,11 "304,305		14,700		
			Súčet		70,780		
91	K	998776202	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,902	0,350	0,666

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
781 - Dokončovacie práce a obklady							6 043,760
92	K	781445100-1	Montáž obkladov vnutor. stien z obkladačiek kladených do tmelu, vrátane špárovania, tmelenia rohov a kútov (reprez. tmet Monoflex, špárovanie ASO-Flexfuge)	m2	136,268	22,430	3 056,491
		kerobkl123	1,6*2*(5,395+4,75+1,375)-1,6*(2,4-0,2*2) "123"		33,664		
			2*2*(4,558+6,342)-0,8*1,97 "229"		42,024		
			2*2*(3,508+0,983+1,65+0,2)-0,8*1,97 "230"		23,788		
		kerobkl3np	2*2*(1,815+1,48+3,223+2,88+0,2)-0,8*2 "304,305"		36,792		
		kerobkl	Súčet		136,268		
93	M	5978650150p	Keramický obklad - dodávka	m2	140,356	19,851	2 786,207
94	K	781491115	Montáž hliníkových profilov do tmelu - roh, kút, hrana	m	14,950	2,750	41,113
					0,000		
					0,000		
					0,000		
			2,5*4+0,6*2+1,25+0,5*5 "304,305"		14,950		
		rpko	Súčet		14,950		
95	M	5491683000	Lišta hliníková tvaru "L" ku keramickým obkladom	m	16,445	1,815	29,848
			rpko*1,1		16,445		
96	K	998781202	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	59,137	2,200	130,101
783 - Dokončovacie práce - nátery							156,808
97	K	783201821	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií opálením alebo oklepaním	m2	6,000	6,694	40,164
			3 "mreža 1,23"		3,000		
			0,3*(0,95+2,05*2) "217"		1,515		
			0,3*(0,85+2,05*2) "304"		1,485		
		kdknater	Súčet		6,000		
98	K	783225400	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntet. na vzduchu schnúce dvojnás.1x email a tmelením - 105µm	m2	6,000	7,669	46,014
		kdknater			6,000		
99	K	783602824	Odstránenie starých náterov zo stolár. výrobkov opálením s obrúsením, dverí troj a viacvýplňových	m2	3,890	7,641	29,723
			0,9*2*2+0,05*(2+0,9)*2 "dvere 217...repasia"		3,890		
100	K	783671003	Nátery stolárskych výrobkov polyuretanové dvojnásobné 1x s emailovaním	m2	3,890	10,516	40,907
			0,9*2*2+0,05*(2+0,9)*2 "dvere 217...repasia"		3,890		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
784 - Dokončovacie práce - malby							2 057,473
101	K	784402801	Očistenie malieb oškrabaním, výšky do 3,80 m	m2	455,190	0,838	381,449
			malba		559,901		
			-malbasdk		-104,711		
			Súčet		455,190		
102	K	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	559,901	0,781	437,283
			malba		559,901		
103	K	784410500	Prebrúsenie a oprášenie jemnozrnných povrchov výšky do 3,80 m	m2	455,190	0,110	50,071
			malba		559,901		
			-malbasdk		-104,711		
			Súčet		455,190		
104	K	784452363.1	Malby disperzné z maliarskych zmesí, ručne nanášané jednonásobné tónované na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	559,901	2,123	1 188,670
			omstrop10		117,470		
			(omstony10+omstony100)		337,720		
			Medzisúččet omietky		455,190		
			SDKpriečka150*2*1,2		89,297		
			SDKpriečka100/2,5*0,52*2*1,2		15,414		
		malbasdk	Medzisúččet SDK		104,711		
		malba	Súčet		559,901		
M - Práce a dodávky M							21 237,820
21-M - Elektromontáže							19 293,000
105	K	2100101-01	Elektroinštalácia - rozvody silnoprúd	kpl	1,000	19 293,000	19 293,000
24-M - Montáže vzduchotechnických zariadení.							1 944,820
106	K	240 01.1 01	VZT (rozpis vid'. príloha)	kpl	1,000	1 944,820	1 944,820
VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady							1 375,000
VRN05 - Príprava staveniska							1 375,000
107	K	000500025	Ostatné náklady stavby - náklady na sťahovanie nábytku	hod	100,000	13,750	1 375,000

SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: R-01

Stavba: Rekonštrukcia a obnova SMPOJ č.36, 38

JKSO:

KS:

Miesto:

Dátum: 17.6.2018

Objednávateľ:

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

BTB group, s. r. o.

IČO:

IČO DPH:

Projektant:

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

Slavomír Sokol

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov	78 897,29
Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	78 897,29
---------------------	------------------

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	78 897,29	15 779,46

Cena s DPH	v	EUR	94 676,75
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

BTB GROUP s.r.o.
Suchbátovo 1/811 03 Bratislava
IČO: 46 288 198
DIČ: 2023319639 IČ DPH: SK2023319639
-3-

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: R-01

Stavba: Rekonštrukcia a obnova SMPOJ č.36, 38

Miesto:

Dátum: 17.6.2018.

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: BTB group, s. r. o.

Spracovateľ: Slavomír Sokol

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1) Náklady z rozpočtov		78 897,29	94 676,75
03	3.celok	78 897,29	94 676,75
2) Ostatné náklady zo súhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		78 897,29	94 676,75

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a obnova SMPOJ č.36, 38

Objekt: 03 - 3.celok

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

BTB group, s. r. o.

Projektant:

Spracovateľ:

Slavomír Sokol

Poznámka:

KS:

Dátum: 17.06.2018

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu 69 194,68

Ostatné náklady 9 702,61

Cena bez DPH 78 897,29

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
--------------	--------	---	------	------

znižená	20,00%	z	78 897,29	15 779,46
---------	--------	---	-----------	-----------

Cena s DPH v EUR 94 676,75

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

BTB GROUP s.r.o.
Suché Mýto 1. 811 03 Bratislava
IČO: 46 288 198
DIČ: 2023319639 IČ DPH: SK2023319639
-3-

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a obnova SMPOJ č.36, 38

Objekt: 03 - 3.celok

Miesto:

Dátum: 17.06.2018

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: BTB group, s. r. o.

Spracovateľ:

Slavomir Sokol

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	69 194,68
HSV - Práce a dodávky HSV	26 616,94
2 - Zakladanie	2 065,06
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	3 601,80
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	13 116,09
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	6 510,82
99 - Presun hmôt HSV	1 323,17
PSV - Práce a dodávky PSV	28 019,89
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	4 158,12
713 - Izolácie tepelné	431,09
720 - Zdravotechnika	13 896,13
730 - Ústredné kúrenie	2 976,20
762 - Konštrukcie tesárske	510,60
763 - Konštrukcie - drevostavby	8,52
766 - Konštrukcie stolárske	98,92
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	1 112,10
776 - Podlahy povlakové	134,27
777 - Podlahy syntetické	1 871,92
783 - Dokončovacie práce - nátery	32,26
784 - Dokončovacie práce - malby	2 789,76
M - Práce a dodávky M	7 360,00
21-M - Elektromontáže	7 360,00
VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady	7 197,85
VRN05 - Príprava staveniska	7 197,85
2) Ostatné náklady	9 702,61
GZS	1,00
Projektové práce	1 950,00
Sťažené podmienky	2,50% 1 549,92
Vplyv prostredia	1,00
REZERVA	10% 6 199,68
Kompletačná činnosť	1,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

78 897,29

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia a obnova SMPOJ č.36, 38

Objekt: 03 - 3.celok

Miesto: Dátum: 17.06.2018

Objednávateľ: Projektant:
Zhotoviteľ: BTB group, s. r. o. Spracovateľ: Slavomír Sokol

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **69 194,680**

HSV - Práce a dodávky HSV **26 616,939**

2 - Zakladanie **2 065,061**

1	K	216904212	Očistenie plôch stlačeným vzduchom L stien akéhokoľvek muriva	m2	199,138	4,050	806,509
			sanacom		199,138		
2	K	216904391	Príplatok k cene za ručné dočistenie ocelovými kefami	m2	199,138	6,320	1 258,552
			sanacom		199,138		

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie **3 601,797**

3	K	311208405	Dodatočná izolácia vlhkého muriva injektážou Sikamur InjectoCream pre hrúbku muriva do 150 mm	m	10,320	15,230	157,174
			4,6	"113"	4,600		
			0,48+0,32	"114"	0,800		
			2,66	"115"	2,660		
			2,26	"121"	2,260		
		injmur150	Súčet		10,320		
4	K	311208430	Dodatočná izolácia vlhkého muriva injektážou Sikamur InjectoCream pre hrúbku muriva do 500 mm	m	69,970	49,230	3 444,623
			(4,65-6,8)	"114"	11,450		
			(5,28-4,45)	"115"	9,730		
			(2,85+0,56+1+0,87+6,69+2,44)	"116"	14,410		
			3,35+2,38	"117"	5,730		
			0,7+0,52+0,88+1,04	"118"	3,140		
			2,3+2,6+0,98+2,5+4,67	"121"	13,050		
			5,2+1,98+5,28	"122"	12,460		
		injmur500	Súčet		69,970		

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie **13 116,089**

5	K	610991111	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	344,600	1,459	502,771
---	---	-----------	--	----	---------	-------	---------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			pp3etapa*2		344,600		
6	K	612401391	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukoľvek maltou nad 0, 25 do 1 m2	ks	8,000	11,157	89,256
			4*2 "pri osad dverí 113, 120		8,000		
7	K	612421637	Vnútorná omietka vápenná alebo vápennocementová v podlaží a v schodisku stien štuková	m2	77,375	9,125	706,047
			asandrevobkl		77,375		
8	K	61242593199	Vyspravenie omietok vnútorných a vonkajších ostení a nadpraží pri výmene výplní okenných a dverných otvorov, náter/malba	m2	2,080	16,980	35,318
			0,2*2*(1+2,1*2) "plast. dvere		2,080		
9	K	612462502	Vnútorná sanačná omietka stien SikaMur Dry, podkladná vrstva, náter, špric	m2	199,138	9,102	1 812,554
			sanacom		199,138		
10	K	612462531	Vnútorná sanačná omietka stien SikaMur Dry, jadrová hrubá vrstva hr. 20 mm	m2	199,138	23,727	4 724,947
			sanacom		199,138		
11	K	612462541	Vnútorná sanačná omietka stien SikaMur Dry, jemná omietka, hr. 3 mm	m2	199,138	6,392	1 272,890
			sanacom		199,138		
12	K	631313731	Mazanina z betónu prostého (m2) hladená dreveným hladidlom, betón tr. C 25/30 hr. 100 mm	m2	47,640	13,075	622,893
			p7 "podkladný betón		47,640		
13	K	631362021	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo zváraných sietí z drôtov typu KARI	t	0,252	1 293,601	325,987
			p7*0,0046*1,15		0,252		
14	K	632001011	Zhotovenie separačnej fólie v podlahových vrstvách z PE	m2	47,640	0,142	6,765
			p7		47,640		
15	M	5858151020	Baumit Separčná fólia FE, 1,3x100 m	m2	54,786	0,881	48,266
16	K	632001021	Zhotovenie okrajovej dilatačnej pásky z PE	m	118,336	0,212	25,087
			2*(6,81+2,424) "114"		18,468		
			2*(5,288+2,666) "115"		15,908		
			2*(3,39+2,39) "117"		11,560		
			2*(2,62+2,6) "118"		10,440		
		sok7	Medzisúčet steny		56,376		
			2*(1,325+2,375) "113"		7,400		
			2*(6,659+2,44) "116"		18,198		
			2*(4,678+2,7) "120"		14,756		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			2*(2,31+1,05) "121		6,720		
			2*(5,283+2,16) "122		14,886		
	sok8		Medzisúččet		61,960		
			Súččet		118,336		
17	M	2832300100	Baumit Okrajova dilatčná páska PE RSS100/5 mm bez fólie na oddiatovanie poterov od stenových konštrukcii	m	119,519	0,303	36,214
18	K	632450285	Samonivelizačná podlahová stierka Baumit Nivello 10, triedy CT-C30-F7 , hr. 5 mm	m2	92,130	16,989	1 565,197
			p7		47,640		
			p8		44,490		
			Súččet		92,130		
19	K	632451238	Poter pieskovocementový 400 kg/m3, hladný oceľovým hladidlom, hr. nad 60 do 70 mm	m2	92,130	13,562	1 249,467
			p7+p8		92,130		
20	K	642944121	Dodatočná montáž oceľovej dverovej zárubne, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	1,000	56,326	56,326
			1 "120"		1,000		
21	M	5533198100	Zárubňa oceľová CgU 60x197x16cm	ks	1,000	36,104	36,104
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie							6 510,823
22	K	941955002	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešenievej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	61,900	3,752	232,249
			(8+5,79)*2 "105		27,580		
			(6,6+0,56+0,87+6,69+2,44)*2 "116		34,320		
			Súččet		61,900		
23	K	952901111	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	172,300	4,017	692,129
			36,85+17,14+26,18+3,11+17,13+14,16+16,27+8,4+7,95+11,34+2,26+11,51		172,300		
	pp3etapa		Súččet		172,300		
24	K	953996121	PCI okenný APU profil s integrovanou tkaninou	m	10,400	4,723	49,119
			(1+2,1*2)*2 "plast. dvere		10,400		
25	K	965043331	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanin, betón s poterom, teracom hr.do 100 mm, plochy do 4 m2 -2,20000t	m3	9,528	120,068	1 144,008
			p7*2*0,1		9,528		
			Súččet		9,528		
26	K	965049110	Priplatok za búranie betónovej mazaniny so zväranou sieťou alebo rabičovým pletivom hr.do 100 mm	m3	9,528	42,948	409,209
			p7*2*0,1		9,528		
27	K	965081812	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keram. dĺžky , hr.nad 10 mm, -0,06500t	m2	92,130	3,399	313,150

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
		p8	3,11+16,27+11,34+2,26+11,51 "113,116,120,121,122		44,490		
		p7	7,95+8,4+14,16+17,13 "118,117,115,114		47,640		
		p7a	Súčet		92,130		
28	K	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	1,600	19,098	30,557
			0,8*2 "113		1,600		
29	K	978013191	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,04600t	m2	199,138	2,597	517,161
			(6,4+2,5+7,06+8,24)*0,9 "110"		21,780		
			(6,4+6,3)*0,9 "111"		11,430		
			17*0,9 "112		15,300		
			(1,8+1,4+1,3)*0,9 "113		4,050		
			(4,65+1,36+6,8+1,228+0,396)*0,9 "114		12,991		
			(8+5,79)*2,5 "115		34,475		
			(6,6+0,56+0,87+6,69+2,44+1)*2,5 "116"		45,400		
			(3,35+2,38+2,39+1,2+1,189)*0,9 "117"		9,458		
			(0,7+0,52+0,88+1,04+2,59+2,60+0,73)*0,9 "118"		8,154		
			(10,7+7,7)*0,9 "120"		16,560		
			(2,31*2+0,98+0,25*2+0,15*2) "121"		6,400		
			(2,26+0,82+0,415+0,415+3,43+1,98+5,28)*0,9 "122"		13,140		
		sanacom	Súčet		199,138		
30	K	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	39,252	20,174	791,870
31	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	39,252	12,652	496,616
32	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	39,252	0,422	16,564
33	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	39,252	9,105	357,389
34	K	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	314,016	1,022	320,924
35	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	39,252	29,040	1 139,878
99 - Presun hmôt HSV							1 323,169
36	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	38,911	34,005	1 323,169
PSV - Práce a dodávky PSV							28 019,891
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti							4 158,123

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
37	K	711410420.1	Zhotovenie izolácie proti vode na vodorovnej ploche náterom tekutej gumy hr. 3 mm (DEN BRAVEN, tekutá lepenka 2K, trvalo pružná dvojzložková hydroizolačná tesniaca hmota)	m2	139,770	14,850	2 075,585
			p7*2+p8		139,770		
38	K	711410420.2	Zhotovenie izolácie proti vode na zvislej ploche náterom tekutej gumy hr. 3 mm (DEN BRAVEN, tekutá lepenka 2K, trvalo pružná dvojzložková hydroizolačná tesniaca hmota)	m2	52,414	16,850	883,176
			sok7*0,3*(2)		33,826		
			sok8*0,3		18,588		
			Súčet		52,414		
39	K	711410420.3	Zhotovenie izolačnej pásky dio rohov a kútov	m	178,206	6,150	1 095,967
			sok7*1,02*(2)		115,007		
			sok8*1,02		63,199		
			Súčet		178,206		
40	K	998711201	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	40,547	2,550	103,395
713 - Izolácie tepelné							431,089
41	K	713122111	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	47,640	0,866	41,256
			p7		47,640		
42	M	2837650010	Styrodur 2800 C extrudovaný polystyrén - XPS hrúbka 30 mm	m2	44,163	7,350	324,598
43	K	713191221	Izolácie tepelné obloženie stien páskami do výšky 100 mm	m	56,376	1,059	59,702
			sok7		56,376		
44	K	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	4,256	1,300	5,533
720 - Zdravotechnika							13 896,130
45	K	720-001	Zdravotechnické inštalácie budov (rozpís vid' príloha)	kpl	1,000	13 896,130	13 896,130
730 - Ústredné kúrenie							2 976,200
46	K	2009,2	Ústredné vykurovanie a chladenie (rozpís vid' príloha)	kpl	1,000	2 226,200	2 226,200
47	K	2009,9	Odvlhčovač vzduchu - objem výmeny vzduchu: min. 350 m3/hod	kpl	1,000	750,000	750,000
762 - Konštrukcie tesárske							510,602
48	K	762132811.2	Demontáž asanácia dreveného obkladu hr.70mm, -0.03800t	m2	77,375	6,203	479,957
			{8+5,79}*2,5 "105		34,475		
			{6,6+0,56+0,87+6,69+2,44}*2,5 "116		42,900		
		asandrevobkl	Súčet		77,375		
49	K	762231811.1	Demontáž obloženia schodiska stupňov a podstupnic. -0.02000t	m	3,000	2,886	8,658

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			3*1,0 "117"		3,000		
50	K	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	4,886	4,500	21,987
763 - Konštrukcie - drevostavby							8,520
51	K	763716111.1	Demontáž zvislej konštrukcie steny a priečky z panelov, vrátane roštu (uzáver 0,7*2dverného otvoru)	m2	1,400	5,822	8,151
			0,7*2 "120"		1,400		
52	K	998763201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	0,082	4,500	0,369
766 - Konštrukcie stolárske							98,922
53	K	766660011	Vyvesenie alebo zavesenie drevených kridiel dverí, pre vykonanie stavebných zmien, plochy do 2 m2	ks	2,000	0,712	1,424
			1+1 "113,114"		2,000		
54	K	766662112	Montáž dverového kridla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	1,000	17,447	17,447
			1 "114....D11"		1,000		
			Súčet		1,000		
55	M	5491502040	Kovanie - 2x kľučka, povrch nerez brúsený, 2x rozeta BB, FAB	ks	1,000	20,975	20,975
56	M	6117103100	Dvere vnútorné jednokridlové, výplň paplerová voština, povrch fólia M10, plné, šírka 600-900 mm	ks	1,000	58,535	58,535
57	K	998766201	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	0,984	0,550	0,541
767 - Konštrukcie doplnkové kovové							1 112,100
58	K	7676129 ex D 10	M+D dvere vstupné plastové 1000x2100mm s presvetlovacím pásom, 1-kridlové otvárate, antracit, kovanie, zámok, samozatvárač	kus	1,000	1 100,000	1 100,000
			1 "113"		1,000		
59	K	998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	11,000	1,100	12,100
776 - Podlahy povlakové							134,269
60	K	776401800	Demontáž soklíkov alebo lišt	m	11,560	1,057	12,219
			2*(3,39-2,39) "117"		11,560		
61	K	776511820	Odstránenie povlakových podláh z nášťapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	8,400	2,687	22,571
			8,4 "117"		8,400		
		povlp	Súčet		8,400		
62	K	776992210	Príprava podkladu prebrúsením betónu ručným elektrickým náradím	m2	8,400	11,787	99,011
			povlp		8,400		
63	K	998776201	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	%	1,338	0,350	0,468

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
777 - Podlahy syntetické							1 871,922
64	K	777610035	Epoxidový náter Sikafloor Garage s hladkým povrchom, penetrácia, 2x náter	m2	103,964	17,907	1 861,683
			p7-p8		92,130		
			sok7*0,1		5,638		
			sok8*0,1		6,196		
			Súčet		103,964		
65	K	998777201	Presun hmôt pre podlahy syntetické v objektoch výšky do 6 m	%	18,617	0,550	10,239
783 - Dokončovacie práce - nátery							32,258
66	K	783201821	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií opálením alebo oktepaním	m2	1,485	6,694	9,941
			0,3*(2,05*2+0,85) zárubne jestv		1,485		
67	K	783225400	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntet. na vzduchu schnúce dvojnás.1x email a tmelením - 105µm	m2	2,910	7,669	22,317
			0,3*(2,05*2+0,65) zárubneni nova120		1,425		
			0,3*(2,05*2+0,85) zárubneni pôvod...114		1,485		
			Súčet		2,910		
784 - Dokončovacie práce - malby							2 789,756
68	K	784402801	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky do 3,80 m	m2	552,612	0,838	463,089
			malba		751,750		
			-sanacom		199,138		
			Súčet		552,612		
69	K	784410100	Penetrovanie jednonásobne jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	751,750	0,781	587,117
			malba		751,750		
70	K	784410500	Prebrúsenie a oprášenie jemnozrnných povrchov výšky do 3,80 m	m2	751,750	0,110	82,693
			malba		751,750		
71	K	784452363.1	Malby disperzné z maliarskych zmesí, ručne nanášané jednonásobne tónované na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	751,750	2,204	1 656,857
			36,85+17,14+26,18+3,11+17,13+14,16+16,27+8,4+7,95+11,34+2,26+11,51		172,300		
			Medzisúčet stropy		172,300		
			2*3,494*(6,478+5,106)-2,675*2,12+4*110		79,278		
			2*3,415*(3,155+5,044)-2,65*2,12*2+4*2*111		52,763		
			2*3,025*(5,402+4,63)-2,64*2,12+4*112		59,097		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			2*3,765*(1,325+2,375) "113"		27,861		
			2*3,765*(6,81+2,424) "114"		69,532		
			2*3,4*(5,288+2,666) "115"		54,087		
			2*2,6*(6,659+2,44) "116"		47,315		
			2*3,0*(3,39+2,39) "117"		34,680		
			2*3,37*(2,62+2,6) "118"		35,183		
			2*2,5*(4,678+2,7) "120"		36,890		
			2*3,75*(2,31+1,05) "121"		25,200		
			2*3,867*(5,283+2,16) "122"		57,564		
			Medzisúčet steny		579,450		
	malba	Súčet			751,750		
M - Práce a dodávky M							7 360,000
21-M - Elektromontáže							7 360,000
72	K	2100101 01	Elektroinštalácia (rozpis vid'. príloha)	kpl	1,000	7 360,000	7 360,000
VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady							7 197,850
VRN05 - Príprava staveniska							7 197,850
73	K	000500025.1	Ostatné náklady stavby - náklady na sťahovanie nábytku o vyššej hmotnosti	hod	250,000	18,750	4 687,500
74	K	000500025.2	Prenájom Unimobunky (na celú dobu výstavby, vrátane montáže, demontáže, dopravy)	kpl	1,000	1 860,350	1 860,350
75	K	000500025.3	Ostatné náklady stavby - Poplatkové povinnosti	kpl	1,000	650,000	650,000

Príloha 3B

Finančný harmonogram

ZHOTOVITEĽ: BTB GROUP s.r.o., Hraničná 12, 821 05 Bratislava

Zákazka: Rekonštrukcia a modernizácia budovy SMOPaJ na ulici 1. mája č. 36, Liptovský Mikuláš

Vybraté priestory pre enviromentálnu činnosť s príslušnými priestormi.

Celok 2

Finančný harmonogram (bez DPH)	August	September	Oktober	November	Celkom
Čerpanie	15 000 Eur	20 000 Eur	20 000 Eur	15 720,2 Eur	70 708,20 Eur

Príloha 3B

Finančný harmonogram

ZHOTOVITEĽ: BTB GROUP s.r.o.. Hraničná 12. 821 05 Bratislava

Zákazka: Rekonštrukcia a modernizácia budovy SMOPaJ na ulici 1. mája č. 36. Liptovský Mikuláš

Depozitár s príslušnými priestormi.

Celok 3

Finančný harmonogram (bez DPH)	August	September	Oktober	November	December	Celkom
Čerpanie	15 000 Eur	15 000 Eur	15 000 Eur	15 000 Eur	18 897,29 Eur	78 897,29