

Zmluva o dielo

uzatvorená na základe výsledku prieskumu trhu na zákazku:
„Asfaltové úpravy v areáli školy“

a podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

Čl. I. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ:** **Spojená škola internátna**
Masarykova 11175/20C, 080 01 Prešov
Štatutárny zástupca: **Mgr. Hedviga Tomášová**, riaditeľka
IČO: 42085381
DIČ: 2022744515
Bankové spojenie: Štátna pokladnica (BIC: SPSRSKBA)
číslo účtu IBAN : SK88 8180 0000 0070 0034 5131
SK NACE rev.2: 85200/Základné školstvo
Kontakt: tel. +421 51 7480183, +421 908 821 839
e-mail: szs@slovanet.sk
ďalej len „objednávateľ“
- 1.2 Zhotoviteľ:** **Skanska SK a.s.**
sidlo: Krajná 29, 821 04 Bratislava
Právna forma: akciová spoločnosť
Zapísaná: v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č.: 5012/B
konajúci prostredníctvom: **Ing. Ivan Dimitrov**, riaditeľ závodu Inžinierske stavitelstvo,
na základe poverenia
Ing. Marian Čechovič, projektový manažér, na základe poverenia
IČO: 31 611 788
IČ DPH: SK2020478955
Bankové spojenie: Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky (BIC: CITISKBA)
Číslo účtu IBAN: SK75 8130 0000 0020 0573 0001
realizačný závod : **závod Inžinierske stavitelstvo - oblasť Východ**
stredisko : 0801 HSV Ing. Igor Korpa-Ondo
Osoby oprávnené konať vo veciach :
- zmluvných : Ing. Marian Čechovič, projektový manažér
Kontakt: mobil +421 902 986 634, e-mail: marian.cechovic@skanska.sk
- technických a realizačných: Juraj Varga, stavbyvedúci
Kontakt: mobil +421 902 986 332, e-mail: juraj.varga@skanska.sk
ďalej len „zhotoviteľ“

Čl. II. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať pre objednávateľa **asfaltové úpravy v areáli školy v Prešove** podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v rozsahu podľa ponukového rozpočtu, ktorý tvorí **prílohu č.1** k tejto zmluve (ďalej len „Dielo“).
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa Dielo s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez väd a nedorobkov, a odovzdať zhotovené Dielo objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje za riadne zhotovené Dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Čl. III. Čas plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo zrealizuje (ukončí) riadne a včas v lehote **do 17.8.2018** za podmienky, že objednávateľ protokolárne odovzdá zhotoviteľovi stavenisko najneskôr 15.8.2018. Termín odovzdania

- staveniska zmluvné strany vzájomne dohodnú na základe výzvy objednávateľa, ktorú zašle zhotoviteľovi min. 5 dní pred plánovaným termínom odovzdania staveniska.
- 3.3 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu Diela s dôsledkom na predĺženie času plnenia podľa bodu 3.2.
- 3.4 Dielo sa považuje za ukončené dňom podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí stavby medzi objednávateľom a zhotoviteľom.

Čl. IV. Cena diela

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene Diela v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. Celková cena je vytvorená ako súčet súčinov dohodnutých jednotkových cien a celkového množstva prác a dodávok špecifikovaných v Prílohe č.1 k tejto zmluve a činí celkom:

Zmluvná cena bez DPH..... 37 688,86 EUR
20% DPH 7 537,77 EUR
Zmluvná cena s DPH..... 45 226,63 EUR

- 4.2 **Jednotkové ceny uvedené v prílohe č.1 sú pevné**, nemenné a platné počas lehoty plnenia a kryjú všetky náklady zhotoviteľa potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy.
- 4.3 Výmery v m² uvedené v prílohe č.1 považujú obidve zmluvné strany za predbežné. Výsledná cena Diela bude stanovená ako súčin skutočne zameranej výmery a dohodnutej pevnej jednotkovej ceny.

Čl. V. Platobné podmienky

- 5.1 Zhotoviteľ zostaví po ukončení prác **súpis vykonaných prác a dodávok**, ku ktorému sa objednávateľ vyjadří do 2 pracovných dní. Ak má súpis nedostatky, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.
- 5.2 Na základe objednávateľom písomne potvrdeného súpisu vykonaných prác je zhotoviteľ oprávnený vystaviť **faktúru podľa skutočne zrealizovaného rozsahu stavebných prác**.
- 5.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že svoje práce vyúčtuje overiteľným spôsobom. Faktúra musí spĺňať náležitosti dokladu v zmysle zákona č.222/2004 Z.z. v platnom znení.
- 5.4 Prílohou každej faktúry musí byť preberací protokol a objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác.
- 5.5 **Splatnosť faktúry je do 15 dní** od jej doručenia objednávateľovi. Cena sa považuje za uhradenú dňom pripísania na účet objednávateľa.

Čl. VI. Podmienky zhotovenia diela

6.1. Odovzdanie staveniska

- 6.1.1 Objávateľ vyzve zhotoviteľa k prevzatíu staveniska minimálne 5 pracovných dní požadovaným termínom začatia realizácie diela.
- 6.1.2 Objávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko protokolárne a prehlási, že stavenisko je uvoľnené a zbavené práv tretích osôb. Objávateľ zároveň odovzdá zhotoviteľovi všetky potrebné úradné povolenia k zhotoveniu Diela podľa platných právnych predpisov. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku a v **protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska**, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť stavebného denníka.
- 6.1.3 Objávateľ preukázateľne poučí zhotoviteľa o prevádzkových podmienkach, ako i podmienkach BoZP platných v areáli objednávateľa a v priestore staveniska.

6.2 Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa

- 6.2.1 Objávateľ je oprávnený kontrolovať Dielo v každom stupni jeho zhotovenia. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vzniknuté nedostatky a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku nevyhovíe týmto požiadavkám objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.
- 6.2.2 Objávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.

6.3 Povinnosti zhotoviteľa

- 6.3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní Diela postupovať so všetkou odbornou starostlivosťou, dôkladnosťou a odbornosťou, ktoré sa dajú očakávať od kvalifikovaného a kompetentného zhotoviteľa, ktorý má skúsenosti s realizáciou práce podobného charakteru a rozsahu ako je predmet tejto zmluvy. Zhotoviteľ je viazaný akceptovať záväznosť všetkých slovenských technických noriem (STN), vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú

- predmetného Diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať certifikát o preukázaní zhody platný pre Slovenskú republiku.
- 6.3.2 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva **stavebný denník** s potrebnými náležitosťami. Povinnosť viesť denník sa končí odovzdaním Diela. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác, zdôvodnenie odchýlok a údaje potrebné k výpočtu ceny. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný.
- 6.3.3 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 6.3.4 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. So súhlasom objednávateľa zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

Čl. VII. Odovzdanie a prevzatie Diela

- 7.1 Povinnosť zhotoviť Dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním Diela objednávateľovi na základe potvrdeného **protokolu o odovzdaní a prevzatí diela**.
- 7.2 K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného Diela pripraví zhotoviteľ tieto **doklady**:
- kópiu stavebného denníka
 - protokoly o vykonaných skúškach použitých materiálov predpísaných STN
 - doklady o preukázaní zhody, atesty, certifikáty použitých výrobkov na zhotovenom diele
 - potvrdenie o odstránení nedostatkov a nedorobkov (len v prípade ak boli zistené).
- 7.3 Zhotoviteľ je povinný Dielo odovzdať vyčistené od zvyšných materiálov tak, aby bolo možné Dielo riadne prevziať a užívať.
- 7.4 Ak pri preberaní Diela objednávateľ zistí, že Dielo má nedostatky, Dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených nedostatkoch, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať Dielo po odstránení týchto nedostatkov.

Čl. VIII. Sankcie

- 8.1 Ak zhotoviteľ neodovzdá Dielo v termíne podľa bodu 3.1, je objednávateľ oprávnený uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.2 Ak objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti je zhotoviteľ oprávnený uplatniť úrok z omeškania vo výške **0,05%** z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. IX. Záručná doba

- 9.1 Záručná doba Diela je **24 mesiacov** a začne plynúť odo dňa odovzdania Diela objednávateľom, pričom **zhotoviteľ neposkytuje záruku na prekopírovanie trhlín z jestvujúceho podlažia**.
- 9.2 Zhotoviteľ bude zodpovedať za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v zmluve.
- 9.3 Objávateľ sa zaväzuje že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení v písomnej forme.
- 9.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľ a ten na ich použitie trval.
- 9.6 Záruka sa nevzťahuje na vady a škody spôsobené objednávateľom, resp. tretími osobami na predmete zmluvy, na vady vzniknuté vinou neúnosného podlažia, haváriami a prírodnými katastrofami.

Čl. X. Ďalšie zmluvné dojednania

- 10.1 Stavebné práce budú vykonané v zmysle STN 736121.
- 10.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach.

Čl. XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 11.2 Zmeny tejto zmluvy, ktoré nemajú vplyv na predmet Diela, termín a cenu, môžu robiť zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku, kde takéto zápis potvrdia obe strany.
- 11.3 Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné.

- 11.4 Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 11.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení podľa ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 11.6 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
- 11.7 Súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy :

Príloha č.1 - Ponukový rozpočet z 26.6.2018

Príloha č.2 - Poverenie č. P/3390/2017 na zastupovanie Skanska SK a.s.

Dňa 13.7.2018

Dňa 24.07.2018

Za objednávateľa :

za zhotoviteľa:

Spojená škola internátna

Skanska SK a.s.

SKANSKA Skanska SK a.s.
Krajná 29
821 04 Bratislava
IČO: 24 511 788

ka
terka

Ing. Ivan Dimitrov
riaditeľ závodu IS
na základe poverenia

Ing. Marian Čechovič
projektový manažér
na základe poverenia