

## ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

uzatvorená podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a v súlade so Všeobecne záväzným nariadením mesta Komárno číslo 3/2003 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších predpisov, ktorú uzatvorili zmluvné strany:

### Požičiavateľ

|                            |                                     |
|----------------------------|-------------------------------------|
| <b>Názov:</b>              | <b>Mesto Komárno</b>                |
| <b>IČO:</b>                | 00 306 525                          |
| <b>Sídlo:</b>              | Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno  |
| <b>Zástupca:</b>           | Mgr. Béla Keszegh, primátor mesta   |
| <b>Bankové spojenie:</b>   | Československá obchodná banka, a.s. |
| <b>IBAN:</b>               | SK19 7500 0000 0040 2940 3178       |
| (ďalej ako „požičiavateľ“) |                                     |

### Vypožičiavateľ

|                            |                            |
|----------------------------|----------------------------|
| <b>Meno a priezvisko:</b>  | <b>Gábor Vaskó</b>         |
| <b>Rodinný stav:</b>       |                            |
| <b>Rodné priezvisko:</b>   |                            |
| <b>Rodné číslo:</b>        |                            |
| <b>Dátum narodenia:</b>    |                            |
| <b>Trvalý pobyt:</b>       |                            |
| <b>Štátna príslušnosť:</b> | občan Slovenskej republiky |

(ďalej ako „vypožičiavateľ“ a spolu s požičiavateľom aj len ako „zmluvné strany“)

**uzatvárajú túto zmluvu o výpožičke**  
(ďalej len „zmluva“)

### I. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je výpožička časti pozemku o výmere 5 m<sup>2</sup> z parcely registra „C“ č. 1002/1 o výmere 2970 m<sup>2</sup>, ostatná plocha vedený na LV č. 6434 v k. ú. Komárno, ktorý je vo výlučnom vlastníctve požičiavateľa. Situačný náčrt s vyznačením predmetu výpožičky tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy.
2. Požičiavateľ odovzdá a vypožičiavateľ preberá do bezplatného užívania predmet výpožičky za podmienok dojednaných v tejto zmluve.

## **II. Účel a podmienky výpožičky**

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že predmet výpožičky bude využívať za účelom spevnenia vstupu do garáže makadamom v šírke vyznačenej v situácii, pred nehnuteľnosťou, parc. reg. „C“ č. 1078 vo vlastníctve vypožičiavateľa na vlastné náklady.
2. Vypožičiavateľ súhlasí s tým, že investície a úpravy nimi vykonané na predmete výpožičky prechádzajú po ukončení doby výpožičky do vlastníctva Mesta Komárno bez finančnej náhrady.

## **III. Doba výpožičky**

1. Zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu určitú **od 23.09.2022 do 02.10.2022.**

## **IV. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Požičiavateľ je povinný predmet výpožičky vypožičiavateľovi odovzdať v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať predmet zmluvy na vlastné náklady počas celej doby výpožičky.
3. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky užívať riadne v súlade s dohodnutým účelom a ustanoveniami tejto zmluvy, je povinný predmet výpožičky chrániť pred poškodením alebo zničením.
4. Vypožičiavateľ prehlasuje, že stav predmetu výpožičky ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy mu je známy a má záujem užívať predmet výpožičky na účel uvedený v tejto zmluve.
5. Vypožičiavateľ je povinný počas trvania výpožičky na predmete výpožičky vykonávať riadnu údržbu na vlastné náklady a znášať všetky náklady s tým súvisiace.
6. Vypožičiavateľ je povinný počínať si tak, aby na predmete výpožičky nevznikla škoda, najmä ho udržiavať na vlastné náklady v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
7. Vypožičiavateľ je povinný bezodkladne oznámiť požičiavateľovi vznik škody na predmete výpožičky.
8. Požičiavateľ je oprávnený kontrolovať, či vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky riadnym dohodnutým spôsobom v súlade s touto zmluvou. Za týmto účelom je vypožičiavateľ povinný umožniť pre požičiavateľa vstup na predmet výpožičky.
9. Vypožičiavateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa predmet výpožičky prenechať na užívanie tretej osobe.
10. Vypožičiavateľ je povinný vrátiť predmet výpožičky, ak o to požičiavateľ požiadá v súlade s touto zmluvou, aj pred skončením určenej doby zapožičania, ak vypožičiavateľ neužíva vec riadne alebo ak ju užíva v rozpore s účelom, ktorému slúži.

## **V. Skončenie výpožičky**

1. Výpožička sa skončí uplynutím dojednanej doby výpožičky.
2. Pred uplynutím dojednanej doby výpožičky môže byť výpožička ukončená :
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - b) odstúpením od zmluvy jednej zo zmluvných strán v prípade, ak druhá zmluvná strana poruší niektorú z podmienok dohodnutých v tejto zmluve,
  - c) odstúpením požičiavateľa, ak výpožičiatel predmet výpožičky neužíva riadne alebo ak ho užíva v rozpore s dohodnutým účelom výpožičky.
3. Výpožičiatel sa zaväzuje predmet výpožičky vrátiť požičiavateľovi :
  - a) len čo ho nebude potrebovať alebo prestane existovať dôvod a účel výpožičky,
  - b) v prípade, že bude užívať predmet výpožičky v rozpore s dojednaným účelom,
  - c) po dohode oboch zmluvných strán,
  - d) po uplynutí doby výpožičky.

## **VI. Záverečné ustanovenia**

1. Na právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v SR.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že ide o povinne zverejňovanú zmluvu v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorá sa zverejňuje na webovom sídle požičiavateľa.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
5. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po dvoch vyhotoveniach.
6. Táto zmluva bola vyhotovená Mestom Komárno, na Oddelení evidencie a správy majetku mesta Komárno pod číslom 70735/35502/MPO/2022.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, ustanovenia zmluvy sú im zrozumiteľné a určité, že ju uzavreli slobodne a vážne, a že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Komárne, dňa **26.09.2022** .....

**Požičiavateľ:**  
**Mesto Komárno**, v zastúpení  
Mgr. Béla Keszegh, primátor



.....

V Komárne, dňa .....

**Vypožičiavateľ:**  
**Gábor Vaskó**

.....

# Parcela registra C, 1078

Nitriansky > Komárno > Komárno > k.ú. Komárno



