



M E S T O D O L N Ý K U B Í N

Hviezdoslavovo námestie 1651/2, 026 01 Dolný Kubín

DODATOK č. 1 KU KÚPNEJ ZMLUVE č. 10/2022 podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci: Ing. Ivan Urban, rod.
trvalo bytom 026 01 Dolný Kubín, občan SR
bankové spojenie: mBANK
IBAN:
(ďalej len „Predávajúci“)

a

Kupujúci: Mesto Dolný Kubín, Hviezdoslavovo námestie 1651/2, 026 01 Dolný Kubín,
IČO: 00314463
bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Dolný Kubín,
IBAN: SK20 0200 0000 0000 2042 6332 (20426332/0200), VS: 233
oprávnený konať: Ing. Ján Prílepok – primátor mesta
(ďalej len „Kupujúci“)

uzatvorili tento

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 10/2022 zo dňa 06.07.2022:

I. Predmet dodatku

- 1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že článok I. Úvodné ustanovenia a II. Predmet zmluvy Kúpnej zmluvy č. 10/2022 zo dňa 06.07.2022 sa mení a dopĺňa tak, že bude znieť nasledovne:

I. Úvodné ustanovenia

1.1 Predávajúci je výlučným vlastníkom (podiel 1/1) pozemkov v k.ú. Malý Bysterec:

- CKN parc. č. 170/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²,
- CKN parc. č. 170/48, ostatná plocha o výmere 6 m².

1.2 Geometrickým plánom č. 30216621-128/2014 boli vytvorené pozemky v k.ú. Malý Bysterec:

- novovytvorený pozemok CKN parc. č. 170/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m², odčlenením z pozemku CKN parc. č. 170/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²,
- novovytvorený pozemok CKN parc. č. 170/48, ostatná plocha o výmere 3 m², odčlenením z pozemku CKN parc. č. 170/48, ostatná plocha o výmere 6 m².

II. Predmet zmluvy

2.1 Predávajúci predáva Kupujúcemu v celosti (podiel 1/1) novovytvorené pozemky v k.ú. Malý Bysterec:

- *novovytvorený pozemok CKN parc. č. 170/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m²,*
- *novovytvorený pozemok CKN parc. č. 170/48, ostatná plocha o výmere 3 m²*

a Kupujúci uvedené pozemky v celosti (1/1) do svojho výlučného vlastníctva kupuje.

1.2 Zmluvné strany sa dohodli, že článok IV. Nadobudnutie vlastníckeho práva bod 4.6 Kúpnej zmluvy č. 10/2022 zo dňa 06.07.2022 sa mení a dopĺňa tak, že bude znieť nasledovne:

4.6 Prevod vlastníckeho práva bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva Mesta Dolný Kubín č. 36/2022 zo dňa 23.06.2022 a uznesením Mestského zastupiteľstva Mesta Dolný Kubín č. 55/2022 zo dňa 22.09.2022.

1.3 V ostatných ustanoveniach, týmto dodatkom nedotknutých, zostáva Kúpna zmluva č. 10/2022 zo dňa 06.07.2022 nezmenená a platná v pôvodnom znení.

II. Záverečné ustanovenia

- 2.1 Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok predstavuje slobodný a vážny prejav ich vôle, je pre ne určitý a zrozumiteľný, neuzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.
- 2.2 Ak by niektoré ustanovenia tohto dodatku mali byť neplatnými už v čase jeho uzavretia, alebo ak sa stanú neplatnými neskôr po uzavretí tohto dodatku, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení tohto dodatku. Namiesto neplatných ustanovení tohto dodatku sa použijú ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných platných právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré sú svojim obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu tohto dodatku.
- 2.3 Tento dodatok je vyhotovený v 6 (slovom: šiestich) rovnopisoch, z ktorých 2 (slovom: dva) rovnopisy sú určené pre potreby katastra nehnuteľností, 1 (slovom: jeden) rovnopis je určený pre potreby predávajúceho a zvyšné rovnopisy sú určené pre potreby kupujúceho.
- 2.4 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia postupom podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Predávajúci:

V Dolnom Kubíne dňa

.....
Ing. Ivan Urban

Kupujúci:

V Dolnom Kubíne dňa

.....
Mesto Dolný Kubín
Ing. Ján Prílepok
primátor mesta