

## Darovacia zmluva

uzatvorená podľa § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

---

**Darca:**

**Tóth, rod. Tóth**

nar.: 1

bytom: 925 81 Diakovce č. 45, SR

štátna príslušnosť: SR

(ďalej len ako „darca“)

**Obdarovaný:**

**Obec Diakovce**

So sídlom: Hlavná 118, 925 81 Diakovce, SR

IČO: 00 305 898

DIČ : 2021023994

Konajúca prostredníctvom: Ing. Kristína Jakócsová, starostka obce

(ďalej len ako „obdarovaný“)

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

### Čl. I.

#### Úvodné ustanovenia

1.1. Darca je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností evidovaných na LV č. 2135 vedených na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor, kat. územie: Diakovce, obec Diakovce, označených ako:

- a) parc. reg. „E“ KN par. č.: 1440/2, druh pozemku: orná pôda o výmere 1237 m<sup>2</sup>
- b) parc. reg. „E“ KN par. č.: 1440/3, druh pozemku: orná pôda o výmere 1234 m<sup>2</sup>
- c) parc. reg. „E“ KN par. č.: 1440/5, druh pozemku: orná pôda o výmere 1234 m<sup>2</sup>

o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/2 k celku.

1.2. Obdarovaný bude realizovať v kat. území obce Diakovce a v kat. území mesta Šaľa investičný zámer – výstavbu „Cyklotrasy Šaľa – Diakovce pozdĺž cesty III/1366“ (ďalej len „cyklotrasa“) v spolupráci a v súčinnosti s mestom Šaľa, ktorá po vybudovaní bude

slúžiť obyvateľom obce Diakovce, mesta Šaľa ako i širšieho okolia. Z grafického náčrtu cyklotrasy vyplýva, že pri realizácii cyklotrasy bude cyklotrasa čiastočne zasahovať do pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve Darcu, a to do:

- nehnuteľnosti špecifikovanej v bode 1.1. písm. a) tohto článku tejto zmluvy v rozsahu o výmere 6 m<sup>2</sup>
- nehnuteľnosti špecifikovanej v bode 1.1. písm. b) tohto článku tejto zmluvy v rozsahu o výmere 7 m<sup>2</sup>
- nehnuteľnosti špecifikovanej v bode 1.1. písm. c) tohto článku tejto zmluvy v rozsahu o výmere 6 m<sup>2</sup>

1.3. Na základe geometrického plánu č. 50/2021 zo dňa 21.05.2021, vypracovaného Geo Advice, s.r.o., Jazerná č. 585/30, 927 01 Šaľa, IČO: 50 448 129, schváleného Okresným úradom v Šali, katastrálny odbor pod číslom G1-261/2021, zo dňa 17.06.2021 bola z pôvodnej parcely reg. „E” KN par. č. 1440/2, druh pozemku: orná pôda o výmere 1237 m<sup>2</sup> a z pôvodnej parcely reg. „E” KN par. č. 1440/3, druh pozemku: orná pôda o výmere 1234 m<sup>2</sup> vytvorená **nová parcela reg. „C” č. 1450/38, druh pozemku : orná pôda o výmere 13 m<sup>2</sup>** a z pôvodnej parcely reg. „E” KN par. č. 1440/5, druh pozemku: orná pôda o výmere 1234 m<sup>2</sup> vytvorená **nová parcela reg. „C” č. 1450/40, druh pozemku : orná pôda o výmere 6 m<sup>2</sup>** .

## Čl. II.

### Predmet Zmluvy

- 2.1. Darca v darovacej zmluve daruje novovytvorené nehnuteľnosti špecifikované v Čl. I. v bode 1.3. do podielového spoluvlastníctva Obdarovanému a Obdarovaný Predmet daru s vďakou prijme.
- 2.2. Darca prehlasuje, že je plne spôsobilý na právne úkony, je oprávnený nakladať s Predmetom daru v plnom rozsahu a jeho zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

## Čl. III.

### Nadobudnutie vlastníckeho práva k Predmetu daru

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech Obdarovaného na základe Zmluvy podá Obdarovaný príslušnému katastrálnemu odboru Okresného úradu .
- 3.2. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním Zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do rozhodnutia príslušného katastrálneho odboru Okresného

úradu o povolení alebo zamietnutí vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa Zmluvy.

- 3.3. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k Predmetu daru nadobudne Obdarovaný až vkladom do katastra nehnuteľností a právne účinky vkladu do katastra nehnuteľností vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia príslušného katastrálneho odboru Okresného úradu o jeho povolení.
- 3.4. V prípade, ak by príslušný katastrálny odbor Okresného úradu rozhodol o zamietnutí alebo o zastavení konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva v prospech Obdarovaného do katastra nehnuteľností podľa Zmluvy, je Darca povinný poskytnúť súčinnosť Obdarovanému v odvolacom konaní proti rozhodnutiu o zastavení alebo zamietnutí konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností alebo opätovne bezodkladne, najneskoršie do 3 dní od doručenia výzvy Obdarovaného podpísať Darovaciu zmluvu s Obdarovaným na predmet daru.
- 3.5. Darca splnomocňuje v celom rozsahu Obdarovaného na opravu a/alebo doplnenie a/alebo odstránenie všetkých prípadných nedostatkov návrhu alebo jeho príloh, v prípade ak príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor, preruší konanie o návrhu na vklad a účastníkov vyzve, aby odstránili nedostatky návrhu, prípadne jeho príloh alebo aby predložili verejnú alebo inú listinu, ktorá potvrdzuje právo k Predmetu daru.
- 3.6. Obdarovaný nadobúda právo držby k Predmetu daru podpisom Zmluvy Zmluvnými stranami.
- 3.7. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni, kedy bude zmluva zverejnená podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

#### **Čl. IV.**

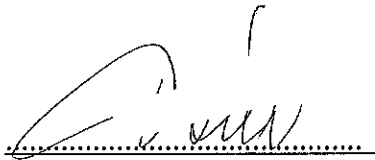
##### **Záverečné ustanovenia**

- 4.1. Zmluvné strany podpisom Zmluvy zároveň potvrdzujú, že právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 4.2. Vo veciach neupravených Zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 4.3. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, jeden pre Darcu, jeden pre Obdarovaného a dva pre príslušný katastrálny odbor Okresného úradu.

- 4.4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu Zmluvnými stranami. Účinky prevodu vlastníckeho práva k Predmetu daru podľa Zmluvy nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného katastrálneho odboru Okresného úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech Obdarovaného k Predmetu daru do katastra nehnuteľností v Slovenskej republike.
- 4.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že jej obsah zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

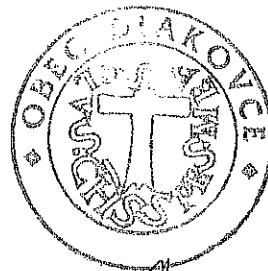
V Diakovciach, dňa 26. 09. 2022

V Diakovciach, dňa 26. 09. 2022



**Góth**

Darca



**Obec Diakovce**

Ing. Kristína Jakócsová

Obdarovaný

Podľa knihy na osvedčovanke č. 628/2022 túto listinu pred  
 Obcou Diakovce ~~identifikovala~~ ~~notárka~~ ~~uznal~~ ~~podpis~~ ~~za~~  
 vlastný) Góth  
Jakócsová 45 rodné číslo.....  
 rodné totožnosť bola preukázaná  
 občianskym preukazom .....  
 V Diakovciach, dňa 27. 9. 2022

