

ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV  
podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

Prenajímateľ:

Názov: MS-Bau, spol. s r.o. Prešov

Sídlo: Vodná 18, 080 01 Prešov

korešpondenčná

adresa: Budovateľská 48, Prešov 080 01

IČO: 36 458 791

DIČ: 2020012049

IČ DPH: SK 2020012049

Obchodný register Okresného súdu v Prešove, odd. Sro, vložka č. 11467/P

Bankové spojenie:

IBAN:

V zastúpení: Ing. Peter Sekerák, konateľ

(ďalej len „Prenajímateľ“)

Nájomca:

Implementačná agentúra Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky,

Sídlo: Špitálska 6, 814 55 Bratislava

korešpondenčná

adresa: Nevádzová 5, Bratislava 814 55

IČO: 30854687

DIČ: 2021846299

IČ DPH: Nie je platca DPH

pôsobnosť v zmysle neskorších predpisov Zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN z ktorého sa

uhrádzajú platby:

IBAN na ktorý sa

prijímajú platby:

Oprávnený zástupca: Ing. Martin Ružička, generálny riaditeľ

(ďalej len „Nájomca“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu len ako „Zmluvné strany“)

*vyhlasujú a svojim podpisom potvrdzujú, že sú k právnym úkonom oprávnení a že na základe vzájomnej dohody uzatvárajú túto Zmluvu o nájme (ďalej len „Zmluva“):*

Článok 1  
PREDMET A ÚČEL ZMLUVY

- 1.1 Predmetom Zmluvy je úprava práv a povinností Zmluvných strán pri prenechaní nebytových priestorov Prenajímateľa špecifikovaných v tejto Zmluve do užívania Nájomcovi za podmienok uvedených v tejto Zmluve a na dobu v zmysle bodu 2.1 tejto Zmluvy. Prenajímateľ sa zaväzuje v zmysle tejto Zmluvy prenechať Nájomcovi do užívania nasledovné nebytové priestory:
- kancelárske priestory nachádzajúce sa na adrese: Budovateľská 48, súp. č. 8301, 080 01 Prešov o celkovej rozlohe 70 m<sup>2</sup>, vedenej na liste vlastníctva č. 10302, k.ú. Prešov. Kancelárske priestory sú vybavené 2 zásuvkami do internetu a zásuvkami na pripojenie do elektrického obvodu, a sú klimatizované.
  - chodby v celkovej rozlohe 45 m<sup>2</sup>,
  - sociálne zariadenia,
  - vybavená kuchynka/kuchynský kút

(ďalej len „*Nebytové priestory*“),

- e) dve vyhradené parkovacie miesta nachádzajúce sa na parkovisku pri budove.  
(ďalej len „*Parkovacie miesta*“).

(Nebytové priestory a Parkovacie miesta spolu aj len ako „*Predmet nájmu*“)

- 1.2 Účelom Zmluvy je poskytnutie Predmetu nájmu špecifikovaného v bode 1.1 Zmluvy do užívania Nájomcovi na prevádzkovanie Regionálneho centra sociálnej ekonomiky pre Prešovský kraj v rámci národného projektu Inštitút sociálnej ekonomiky.

## Článok 2

### DOBA NÁJMU A PODMIENKY NÁJMU

- 2.1 Doba nájmu začína dňom prebratia Predmetu nájmu a končí dňom 31.03.2022.
- 2.2 O prebratí Predmetu nájmu podpíšu Zmluvné strany Zápisnicu o odovzdaní. Ak sa Predmet nájmu bude odovzdávať po častiach, Zápisnicu o odovzdaní Zmluvné strany podpíšu osobitne za každú preberanú časť.
- 2.3 Ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak, Prenajímateľ o možnosti prebratia Predmetu nájmu informuje Nájomcu, pričom uvedie lehotu nie kratšiu ako 10 dní, v ktorej si môže Nájomca Predmet nájmu prebrať. Zmluvné strany sa zaväzujú spraviť všetky kroky k tomu, aby došlo k prevzatíu celého Predmetu nájmu najneskôr ku dňu 7.8.2018. Zmluvné strany sú povinné určiť termín prevzatia Predmetu nájmu tak, aby sa prevzatie uskutočnilo v pracovný deň v čase od 08:00 do 16:00 hod.
- 2.3 Nájomca sa zaväzuje užívať Nebytové priestory výlučne v súlade so stanoveným účelom v zmysle bodu 1.2 Zmluvy.
- 2.4 Prenajímateľ zabezpečí k Nebytovým priestorom definovaný v článku 1 Zmluvy nasledovné služby a energie:
- dodávku tepla, vody a elektrickej energie,
  - bežnú prevádzku a používanie výtáhov ak je objekt v ktorom sa nachádzajú Nebytové priestory výtahom vybavený,
  - odvoz komunálneho odpadu,
  - užívanie a upratovanie spoločných priestorov, t.j. chodby, sociálne zariadenia a schodište,
  - odpratávanie snehu z prístupových chodníkov a Parkovacích miest,
  - bežnú údržbu a opravy Nebytových priestorov; v prípade ak údržba a oprava je nutná z dôvodu zavinenia Nájomcom mimo bežného opotrebenia, tak vzniknuté náklady na údržbu a opravu je povinný uhradiť Nájomca,
  - oprava a údržba klimatizácií (vzduchotechniky).
- 2.5 Prenajímateľ prehlasuje, že disponuje poisťovnou zmluvou pre prípad zničenia živelnou udalosťou vzťahujúcu sa na nehnuteľnosť (budovu), v ktorej sa prenajaté Nebytové priestory nachádzajú.
- 2.6 Prenajímateľ týmto vyhlasuje, že stav prenajatých Nebytových priestorov zodpovedá povinným požiadavkám v zmysle príslušných platných a účinných právnych predpisov.

## Článok 3.

### VÝŠKA NÁJOMNÉHO

- 3.1 Nájomné za Predmet nájmu vrátane energií a služieb súvisiacich s nájmom predstavuje sumu: 999,40 Eur (slovom deväťstodevät'desiatdeväť Eur a štyridsať centov) s DPH za jeden mesiac (ďalej len „*Nájom*“).

- 3.2 Výška Nájomného v zmysle bodu 3.1 je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade s ust. §3 zákona č.18/1996 Z.z. o cenách a zákonom č.222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.
- 3.3 Nájomné je splatné k poslednému kalendárnemu dňu mesiaca nasledujúcim po mesiaci, v ktorom bol Predmet nájmu užívaný Nájomcom. Prenajímateľ vystaví faktúru za nájom k poslednému dňu príslušného kalendárneho mesiaca a doručí faktúru Nájomcovi najneskôr do 3 dní odo dňa jej vystavenia.
- 3.4 Úhrada Nájomného v súlade s touto Zmluvou sa vykoná bezhotovostným prevodom z účtu Nájomcu na účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, prípadne na iný účet Prenajímateľa, ktorý Prenajímateľ písomne s dostatočným časovým predstihom oznámi Nájomcovi.
- 3.5 V prípade, že Nájomcovi vznikne z dôvodu ukončenia nájmu preplatok na Nájomnom, Prenajímateľ preplatok na Nájomnom Nájomcovi vráti po započítaní všetkých pohľadávok voči Nájomcovi a nákladov súvisiacich s uvedením prenajatých Nebytových priestorov do pôvodného stavu v akom boli prebraté alebo písomne dohodnuté Zmluvnými stranami.

#### Článok 4.

#### PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 4.1 Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté priestory v súlade s účelom, na ktorý mu boli prenajaté. Nájomca zodpovedá a uhradí každú škodu, ktorá vznikne Prenajímateľovi neprímeraným zaobchádzaním s Nebytovými priestormi.
- 4.2 Nájomca sa pred podpísaním Zmluvy oboznámil s protipožiarnymi predpismi platnými pre Predmet nájmu, ktoré Prenajímateľ na požiadanie Nájomcu predloží aj v písomnej forme. Nájomca zabezpečí ich dodržiavanie svojimi zamestnancami, klientmi a návštevami. Hasiace prístroje, hydranty a ďalšie protipožiarné pomôcky a ich údržbu zabezpečí Prenajímateľ.
- 4.3 Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť plnenie povinností technika požiarnej ochrany v súlade s ust. § 9 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a zároveň sa zaväzuje zabezpečiť plnenie povinností autorizovaného bezpečnostného technika v súlade s ust. Zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 4.4 Nájomca nebude vykonávať bez písomného súhlasu Prenajímateľa v prenajatých Nebytových priestoroch žiadne stavebné ani iné úpravy, vrátane zabudovania zariadení (pevne spojených napríklad so stenou, podlahou, stropom...). V opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený na náklady Nájomcu uviesť prenajaté Nebytové priestory do pôvodného stavu v akom boli prevzaté alebo písomne dohodnuté Zmluvnými stranami. Takto vzniknuté náklady budú Nájomcovi fakturované so splatnosťou 14 dní od doručenia faktúry.
- 4.5 Ak vznikne akákoľvek škoda a/alebo poistná udalosť v prenajatých Nebytových priestoroch užívaných Nájomcom, musí to Nájomca bezodkladne oznámiť Prenajímateľovi. V prípade, že tak neurobí, nesie zodpovednosť za škody, ktoré vznikli Prenajímateľovi opomenutím tejto jeho povinnosti. Týmto nie je dotknutá povinnosť Nájomcu podľa bodu 4.1 tohto článku.
- 4.6 Nájomca nebude vyvodzovať právne dôsledky za výpadky elektriny, telefónneho spojenia, počítačového spojenia, tepla, vody, alebo kanalizácie (ďalej aj len „Výpadok siete“), ktorý Prenajímateľ nezapríčinil a ak takýto Výpadok siete netrvá dlhšie ako 3 hodiny. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, pokiaľ Výpadok siete trvá dlhšie ako 3 hodiny, za taký pracovný deň, ktorý je dotknutý Výpadkom siete trvajúcim dlhšie ako 3 hodiny Prenajímateľovi nevzniká právo na Nájomné.

- 4.7 Prenajímateľ môže v prípadoch bezprostredného nebezpečenstva ohrozujúceho majetok, zdravie, či životy osôb, vstúpiť do Nebytových priestorov užívaných Nájomcom aj bez prítomnosti Nájomcu. Pre tento prípad je Nájomca povinný uložiť u Prenajímateľa v zatvorenej obálke, opatrenej pečiatkou, po 1 kľúči od dverí z každej ním (Nájomcom) užíwanej miestnosti. Na zistenie dodržiavania tejto Zmluvy Nájomcom, môže Prenajímateľ vstúpiť do prenajatých Nebytových priestorov využívaných Nájomcom v primeraných časových odstupoch len za prítomnosti Nájomcu.
- 4.8 Nájomca nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa prenajať Nebytové priestory prenajať, resp. dať do podnájmu tretej osobe..
- 4.9 Nájomca sa zaväzuje udržiavať čistotu Nebytových priestorov na vlastné náklady, pokiaľ sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- 4.10 Nájomca je povinný užívať Predmet nájmu tak, aby nerušil ostatných nájomcov a je povinný starať sa o Predmet nájmu tak, aby na ňom nevznikla škoda.
- 4.11 Nájomca je povinný oznámiť Prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu opráv na Predmete nájmu, ktoré má Prenajímateľ urobiť a umožniť vykonanie týchto opráv, inak Nájomca zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením povinnosti vznikla.
- 4.12 Nájomca je povinný ku dňu skončenia nájmu vrátiť Predmet nájmu riadne a v stave, v akom ho prebral, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a dohodu Zmluvných strán.
- 4.13 Stavebné úpravy a údržbu v budove je Prenajímateľ počas trvania Zmluvy povinný vykonávať tak, aby nedochádzalo k narušeniu plynulého priebehu činností Nájomcu najmä nadmerným hlukom, prachom a vibráciami nad rozsah povolený príslušnými právnymi predpismi vzťahujúcimi sa na bezpečnosť zdravia pri práci. V opačnom prípade sa Prenajímateľ zaväzuje vykonávať prípadné stavebné úpravy a údržbu prednostne v čase od 16:00 do 07:00 hod.
- 4.14 Nájomca sa zaväzuje užívať Parkovacie miesta výlučne na parkovanie osobných motorových vozidiel.
- 4.15 Nájomca je oprávnený:
- Nebytové priestory využívať na prezentáciu svojej činnosti používaním log, názvu a označenia Nájomcu, realizovaných projektov a Európskej únie, takým spôsobom, ktorým neprivedie potrebu vykonania akýchkoľvek stavebných zásahov alebo úprav nebytových priestorov,
  - pre účely publicity umiestniť v spoločných priestoroch Prenajímateľa pri vstupe do budovy kde sa nachádzajú Nebytové priestory: 1 ks. prenosnej informačnej tabule o rozmeroch max. 160 cm x 130 cm, 1 ks. panel slúžiaci pre verejnosť. Presné vymedzenie miesta bude určené po dohode Zmluvných strán. Prenajímateľ však berie na vedomie, že Nájomca požaduje také umiestnenie, ktoré bude viditeľné, a ľahko dostupné verejnosti,
  - na vonkajšej strane budovy pri vstupe do budovy je Nájomca oprávnený umiestniť informačnú tabuľu o rozmeroch max. 160 cm x 130 cm, na prezentáciu činnosti Nájomcu s logom, názvom a označením Nájomcu s tým, že presné vymedzenie miesta na umiestnenie informačnej tabule na vonkajšej strane budovy určí Prenajímateľ.

## Článok 5. SKONČENIE NÁJMU

- 5.1 Nájom zaniká uplynutím doby na ktorú sa Zmluva uzatvára, odstúpením Prenajímateľa alebo Nájomcu od Zmluvy, písomnou dohodou Zmluvných strán u ukončení Zmluvy, alebo



výpoveďou v súlade s ust. Zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

- 5.2 Pred uplynutím doby, na ktorú je táto Zmluva uzatvorená v zmysle Čl. 2 bodu 2.1. tejto Zmluvy, je Prenajímateľ oprávnený platnosť tejto Zmluvy ukončiť odstúpením s okamžitou účinnosťou v prípade, že:
- je Nájomca v omeškaní so zaplatením dohodnutého Nájomného 30 kalendárnych dní.
  - Nájomca užíva Predmet nájmu v rozpore s touto Zmluvou,
  - Nájomca poruší závažným spôsobom ustanovenia Zmluvy, týkajúce sa zákazu stavebných a iných úprav prenajatých Nebytových priestorov bez písomného súhlasu Prenajímateľa,
  - v prípade rozhodnutia o zmenách stavby (budovy), pokiaľ tieto zmeny alebo ich realizácia bránia v užívaní prenajatého Nebytového priestoru, a zároveň je Prenajímateľ v takomto prípade povinný poskytnúť Nájomcovi dodatočnú lehotu na vypratanie prenajatých Nebytových priestorov v trvaní 3 mesiacov.
- 5.3 Nájomca môže ukončiť Zmluvu s okamžitou účinnosťou odstúpením v prípade, ak:
- Prenajímateľ závažným spôsobom porušuje povinnosti, ktoré mu vyplývajú zo Zmluvy,
  - podľa právoplatného rozhodnutia príslušného orgánu štátnej/verejnej správy stav Predmetu zmluvy nebude zodpovedať povinným požiadavkám v zmysle príslušných platných a účinných právnych predpisov,
  - je Prenajímateľ v likvidácii, alebo ak je na majetok vyhlásený konkurz podľa platných predpisov.
- 5.4 Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane.

#### Článok 6. POVINNOSTI PRI UKONČENÍ NÁJMU

- 6.1 Nájomca sa zaväzuje vypratať prenajaté Nebytové priestory v deň ukončenia Zmluvy a odovzdať ich Prenajímateľovi v pôvodnom stave v akom boli prebraté, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a dohodu Zmluvných strán.
- 6.2 V prípade, že Nájomca robil stavebné alebo iné úpravy bez povolenia Prenajímateľa, musí na jeho požiadanie uviesť prenajaté Nebytové priestory do pôvodného stavu v akom boli prevzaté alebo písomne dohodnuté Zmluvnými stranami. V opačnom prípade je Prenajímateľ oprávnený na náklady Nájomcu uviesť prenajaté Nebytové priestory do takéhoto stavu. Takto vzniknuté náklady budú Nájomcovi fakturované so splatnosťou 14 dní po doručení faktúry.
- 6.3 Zariadenia, ktoré nájomca dal so súhlasom Prenajímateľa zabudovať na svoje náklady, môže demontovať za podmienky, že prenajaté Nebytové priestory uvedie do pôvodného stavu v akom ho prevzal alebo písomne dohodol s Prenajímateľom. V prípade, ak Nájomca neuvedie po demontovaní zariadení prenajaté Nebytové priestory do pôvodného stavu, je Nájomca povinný uhradiť Prenajímateľom vyčíslenú náhradu škody pred vynesení demontovaných zariadení z prenajatých priestorov. Do doby úhrady vyčíslenej náhrady škody je Prenajímateľ oprávnený využiť práva Prenajímateľa vyplývajúce z ust. § 672 a nasl. Občianskeho zákonníka, zák. č. 40/1964 Zb., a teda uplatniť si zádržné právo na hnutelné veci, ktoré sa nachádzajú v Nebytových priestoroch.

#### Článok 7. KONTROLA

- 7.1 Prenajímateľ berie na vedomie, že Nájomné bude uhrádzané z verejných prostriedkov na základe uzatvorenej zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzatvorenej medzi Nájomcom a Ministerstvom práce sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, pričom Prenajímateľ je povinný uchovávať dokumentáciu a strpieť výkon prenesenej

kontroly/audit/overovania súvisiaceho s poskytovaným nájomom, vykonaného oprávnenými osobami, ktorými sú najmä:

- a) Nájomca a ním poverené osoby,
- b) Útvár vnútorného auditu Riadiaceho orgánu a nimi poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/audit,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
- g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ,

pričom sa taktiež zaväzuje poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť a to všetko počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzatvorenej medzi Nájomcom a Ministerstvom práce sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, ktorá súvisí s prenájmom nebytových priestorov podľa tejto Zmluvy.

V prípade, že ešte nedošlo k plneniu zo Zmluvy, a výsledky administratívnej finančnej kontroly Nájomcu neumožňujú financovanie predmetu Zmluvy, Nájomca je oprávnený bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od Zmluvy.“

- 7.2 V prípade, ak Prenajímateľ zabezpečuje dodanie predmetu Zmluvy cez tretie strany, vyvinie potrebné úsilie na to, aby sa povinnosť strpieť audit/kontrolu/overovanie v zmysle bodu 7.1. tejto Zmluvy vzťahovala aj na takéto tretie osoby.

#### Článok 8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Zmeny a doplnenia Zmluvy budú vyhotovené v písomnej forme dodatku po vzájomnej dohode Zmluvných strán.
- 8.2 Zmluvné strany sa dohodli, že budú zachovávať obchodné tajomstvo druhej Zmluvnej strany vo vzťahu k informáciám, ku ktorým získali prístup v súvislosti s realizáciou Zmluvy i po ukončení platnosti Zmluvy.
- 8.3 V prípade transformácie ktorejkoľvek Zmluvnej strany na inú právnu formu, jej rozdelenia, zlúčenia alebo splynutia s iným subjektom, prechádzajú práva a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy na nástupnícky subjekt.
- 8.4 Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky zmeny podliehajúce zápisom do Obchodného registra resp. zápisom do iného registra, v ktorom sú Zmluvné strany evidované, písomne oznámia druhej zmluvnej strane do 10 dní po zápise zmeny v príslušnom registri.
- 8.5 V prípade návrhu na povolenie reštrukturalizácie ktorejkoľvek Zmluvnej strany a/alebo návrhu na vyhlásenie konkurzu, a/alebo pri začatí exekúcie majetku, je táto Zmluvná strana povinná o tejto skutočnosti doporučeným listom bezodkladne informovať druhú Zmluvnú stranu.
- 8.6 Spory, vzniknuté zo Zmluvy medzi Prenajímateľom a Nájomcom, budú prednostne riešené dohodou zástupcov oboch Zmluvných strán. V prípade, ak k dohode nedôjde, spor rozhodne vecne a miestne príslušný súd podľa platných a účinných právnych predpisov upravujúcich civilný proces v SR. Príslušnosť súdu bude určená podľa miesta, kde sa prenajaté Nebytové priestory nachádzajú.
- 8.7 Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti doručované Zmluvnými stranami na základe a v súvislosti so Zmluvou sa považujú za doručené aj v prípade, ak druhá Zmluvná strana

doručovanie preukázateľne odmietne, alebo ak pošta vráti zásielku ako nedoručiteľnú, alebo ak pošta vráti zásielku ako nevyzdvihnutú.

- 8.8 V prípade, že sa niektoré ustanovenie Zmluvy stane neplatným, nemá to vplyv na platnosť Zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa Zmluvné strany zaväzujú, že takéto neplatné ustanovenie nahradia ustanovením iným, ktoré ho v právnom aj Zmluvnom zmysle najbližšie nahradzuje.
- 8.9 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dva rovnopisy pre každú Zmluvnú stranu.
- 8.10 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 8.11 Prenajímateľ sa zaväzuje pri podpise Zmluvy predložiť pôdorys k Nebytovým priestorom spolu s informatívnym listom vlastníctva k Predmetu nájmu, na základe čoho bude možné overiť skutočnú rozlohu a vlastnícke vzťahy. Pôdorys spolu s informatívnym listom vlastníctva bude tvoriť prílohu č. 1 Zmluvy.
- 8.12 Prenajímateľ podpisom Zmluvy deklaruje, že je vlastníkom Predmetu nájmu, alebo disponuje iným právnym titulom k užívaniu Predmetu nájmu. Prenajímateľ ku dňu podpisu Zmluvy predloží podklady preukazujúce dispozičné právo s Predmetom nájmu.
- 8.13 Účastníci Zmluvy po jej prečítaní vyhlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že táto bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola dohodnutá v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho oprávnení zástupcovia Zmluvných strán na podpis Zmluvy, pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Prešove, dňa 27.04.2018

V Bratislave, dňa 31.7.2018

.....  
Ing. Peter Sekerák  
konateľ

.....  
Ing. Martin Ružička  
generálny riaditeľ