

**Dohoda o ukončení Nájomnej zmluvy č. 39/2009
uzavretej dňa 21.10.2009**

m e d z i :

prenajímateľom: Mesto Prievidza

Sídlo: Mestský úrad, Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza
Štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
IČO: 318 442
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

nájomcom: Miroslava Janeková

nar.
trvale bytom
(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú túto dohodu o skončení nájomného vzťahu založeného Nájomnou
zmluvou č. 39/2009 zo dňa 21.10.2009 s týmto obsahom:

Čl. I.

Úvodné ustanovenie

1. Dňa 21.10.2009 uzatvorili zmluvné strany Nájomnú zmluvu č. 39/2009, na základe ktorej prenechal prenajímateľ do nájmu nájomcovi časť pozemku v k.ú. Prievidza, z parc.č. 387/1 vo výmere 50 m² na Ul. A. Rudnaya, a to za účelom užívania prídomevej záhradky. Táto zmluva bola uzavretá na dobu neurčitú.

Čl. II.

Skončenie nájmu

1. Vzhľadom k tomu, že nájomca požiadal dňa 06.07.2022 o ukončenie Nájomnej zmluvy č. 39/2009 zo dňa 21.10.2009 dohodou po ukončení vegetačného obdobia, uzatvárajú zmluvné strany v súlade s čl. II. bod 2 Nájomnej zmluvy túto dohodu o ukončení nájomného vzťahu.

2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomného vzťahu ku koncu vegetačného obdobia tj. ku dňu **30.09.2022**.
3. Ukončenie Nájomnej zmluvy č. 39/2009 zo dňa 21.10.2009 bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 298/22 zo dňa 26.9.2022.
4. Nájomné na rok 2022 vo výške 4,95 eur uhradil nájomca v súlade s čl. III Nájomnej zmluvy dňa 13.06.2022. Vzhľadom k tomu, že Nájomná zmluva bude ukončená k 30.09.2022, nájomcovi by mala byť vrátená alikvotná časť nájomného vo výške 1,24 eur $(4,95/12*3)$.
5. Nájomca podpisom tejto dohody potvrdzuje, že vzhľadom na nízku sumu alikvotnej časti nájomného za obdobie október – december 2022 netrvá na jej vyplatení.
6. Zmluvné strany podpisom tejto dohody potvrdzujú, že majú voči sebe vysporiadané všetky finančné nároky vyplývajúce z Nájomnej zmluvy č. 39/2009 zo dňa 21.10.2009.

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že táto dohoda bola uzavretá slobodne, vážne bez skutkového alebo právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom dohody súhlasia, obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
3. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má povahu originálu. Prenajímateľ obdrží tri vyhotovenia, nájomca dostane jedno vyhotovenia.
4. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Prievidzi

V Prievidzi.....

prenajímateľ
mesto Prievidza
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

nájomca
Miroslava Janeková