
DOHODA O UKONČENÍ PLATNOSTI KONCESNEJ ZMLUVY

uzatvorenej v súlade s ust. § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v platnom znení, v a v súlade s ust. § 11a až § 11c zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Na strane prenajímateľa:

1. Univerzita Komenského v Bratislave (ďalej len „UK“)

Sídlo: Šafárikovo nám. 6, 818 06 Bratislava

Zastúpená: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD., rektor

IČO: 00397865

DIČ: 2020845332

IČ DPH: SK 2020845332

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 700 009 0650/8180

ako prenajímateľ

2. Farmaceutická fakulta

Sídlo: Odbojárov 10, 832 32 Bratislava

Zastúpená: prof. PharmDr. Pavel Mučaji, PhD., dekan

IČO: 00397865

DIČ: 2020845332

IČ DPH: SK 2020845332

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 700 008 3071/8180

ako správca

Na strane nájomcu :

CITY GASTRO s.r.o.

Sídlo: Račianska 71, 831 02 Bratislava

Zastúpená: Martin Čatloš, konateľ

IČO: 46 323 279

IČ DPH: SK 2023 335 237

Bankové spojenie: SBERBANK Slovensko, a.s.

Číslo účtu: SK35 3100 0000 0040 4031 5814

Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu, oddiel: Sro. vložka č. 75649/B

ako nájomca

I. Úvodné ustanovenia

1. Dňa 06.06.2016 uzatvoril prenajímateľ s nájomcom Koncesnú zmluvu č. IV/1/16/FaF (ďalej len „Koncesná zmluva“), predmetom ktorej je nájom nebytových priestorov o výmere 935,2 m² nachádzajúcich sa v suteréne budovy Farmaceutickej fakulty na adrese Odbojárov 10, 832 32 Bratislava III, mestská časť Nové Mesto, katastrálne územie Bratislava III Nové Mesto, zapísaných na liste vlastníctva č. 1401, ktorý je vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, druh stavby iná budova, súpisné číslo 78, číslo parcely 11279/1 o výmere 4196 m², na ktorej sa stavba nachádza (ďalej len „predmet nájmu“).
2. Prenajímateľ prenajal nájomcovi predmet nájmu na účely prevádzkovania reštaurácie a študentskej kaviarne na dobu určitú v trvaní 10 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti Koncesnej zmluvy.

II. Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa v súlade s čl. X ods. 2 Koncesnej zmluvy dohodli, že právny vzťah založený Koncesnou zmluvou sa končí dohodou ku dňu 18.05. 2018.
2. Nájomca sa zaväzuje do 15 dní odo dňa ukončenia nájomného vzťahu odovzdať priestory predstavujúce predmet nájmu prenajímateľovi. O prevzatí priestorov spíšu zmluvné strany zápisnicu.

III. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Ak niektoré z ustanovení tejto dohody je alebo sa stane neplatným, či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto dohody, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
3. Táto dohoda bola vyhotovená v troch rovnopisoch, 2 rovnopisy obdrží prenajímateľ a 1 nájomca.

4. Zmluvné strany vzájomne prehlasujú a potvrdzujú svojimi podpismi, že si túto dohodu pred jej podpisom riadne prečítali a že vyjadruje ich pravú a skutočnú vôľu. Ďalej prehlasujú, že túto dohodu neuzavreli v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Za Prenajímateľa :

prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.
rektor
Univerzita Komenského v Bratislave

V Bratislave dňa

Za Nájomcu:

Martin Čaploš
konateľ
CITY GASTRO s.r.o.

V Bratislave dňa

prof. PharmDr. Pavel Mučaji, PhD.
dekan
Farmaceutická fakulta UK