

## Príloha ku zmluve

Kalkulácia nájomného a nákladov spojených s prenájmom priestorov o výmere 1 m<sup>2</sup> na prízemí vo vestibule Študentského domova, Podhradova č. 13, Košice, súpisné číslo 802, parcelné číslo 7069, vedeného na LV č. 9726 firme UniSol s.r.o., Lubeník 108, 049 18 Lubeník za účelom prevádzkovania kopírovacieho automatu pre potreby študentov od 01.01.2012.

---

### **1. Nájomné na rok .**

Firme UniSol s.r.o., Lubeník 108, 049 18 Lubeník je prenajatý priestor vo vestibule na prízemí objektu Študentského domova, Podhradova č. 13, Košice, súpisné číslo 802, parcelné číslo 7069 o rozlohe 1 m<sup>2</sup>.

Výška nájomného za prenajatú plochu bola stanovená dohodou v súlade s platným Cenníkom tovarov, prác a služieb poskytovaných Univerzitou veterinárskeho lekárstva a farmácie v Košiciach vo výške ..... **11,89 EUR.**

### **2. Náklady spojené s nájmom na rok**

- a) Elektrická energia – pre spotrebu elektrickej energie kopírovacím automatom je stanovený paušál : 248,20 kWh / rok x 1 automat x 0,17 € / kWh = ..... **42,19 EUR.**
  - b) Tepelná energia – vzhľadom na účel prenájmu sa neráta.
  - c) Vodné a stočné – vzhľadom na účel prenájmu sa neráta.
  - d) Odvoz smetí a likvidácia odpadu – vzhľadom na účel prenájmu sa neráta.
  - e) Telefón – nie je firme poskytnutý.
  - f) Upratovanie – UVLF nevykonáva.
  - g) Hnuteľný majetok - nie je prenajatý žiadny.
- 

## Rekapitulácia

- 1. Nájomné za prenajaté priestory na rok ..... **11,89 EUR**
  - 2. Náklady spojené s nájmom na rok  
vyčíslené v kalkulácií ..... **42,19 EUR**
- 

1. a 2. Nájomné a vyčíslené náklady spojené s nájmom na rok spolu ..... **54,08 EUR**

Pozn. :

- Nájomca nie je platcom DPH.
- Nájomné a náklady spojené s nájmom bude nájomca – UniSol s.r.o., Lubeník 108, 049 18 Lubeník uhrádzať na účet uvedený na faktúre prenajímateľa.

Schválila : JUDr. Silvia Rolfová – kvestorka UVLF

Kontrolovala : Ing. Milena Moňoková - vedúca OE

Vypracovala : Ing. Viera Filipová – OE, ref. finančného účtovníctva  
V Košiciach dňa 21.12.2011