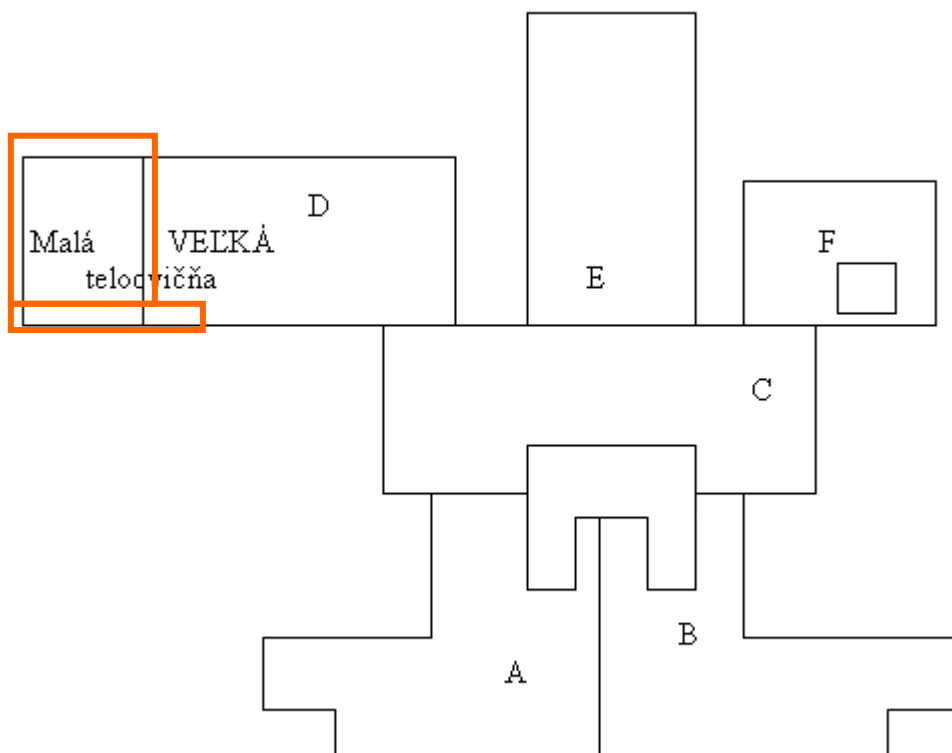


PRÍLOHA Č. 1

Pôdorys školy a špecifikácia predmetu nájmu
v trakte D k nájomnej zmluve č. 249162022 s SCVČ Osloboditeľov 1428, Čaňa

Celkový pohľad – malá telocvičňa



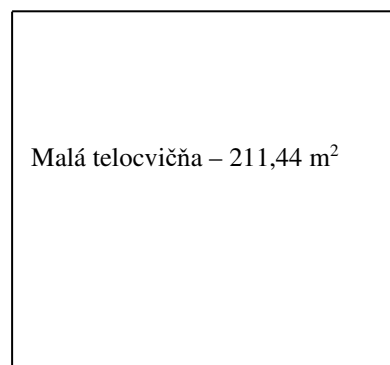
Predmet nájmu – výmera:
267,91m²

27,76 m² - 20% plochy prístupovej chodby v trakte D

14,47 m² - šatňa

14,24 m² - sprcha

211,44 m² - plochy malej telocvične školy



Chodba – 27,76 m²

Šatňa 14,47 m ²	Sprcha 14,24 m ²
----------------------------------	-----------------------------------

Predpoklad prevádzkových nákladov pre SCVČ Osloboditeľov 1428, Čaňa v priestore ZŠ Starozagorská 8, Košice ("malá telocvičňa - florbal a basketbal")				
Prevádzkové náklady od 28.09.2022 do 31.12.2022			Zmluva č. 249162022	
S - celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v (m2)	8 200,00			Podiel
S ks - prenajatá plocha (m2)	267,91		3,27%	0,0327
Percentuálny podiel tepla na ÚK v uvedenom období			40,00%	0,4000
Počet osôb v prenajatej časti	12,7	V uvedenom období		
Doba krátkodobého prenájmu v hodinách	43,0	teplo v kWh	počet vyk. hod	
Priemerná hodinová spotreba tepla na 1 m ² v kW	0,01615	280 667	2 120	
Smerné číslo hodinovej spotreby teplej vody na 1 osobu v m ³	0,00113			
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³	0,00263			
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ²	0,00005			
Hodinová spotreba elektriny na 1 m ² bez DPH v kW	0,00336	6	0,1500	
Smerné číslo hodinovej spotreby elektriny na 1 osobu v kWh	0,015188			
Odhadované náklady na upratovanie na 1 m ² v €	0,005	počet akcií	9	
Náklady na teplo na ÚK	cena v €	kWh,kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK – náklady na variabilnú zložku tepla	0,0701	701 666,67	49 186,83	59 024,20
N FUK – náklady na fixnú zložku tepla	258,3128	143,8061	37 146,96	44 576,35
N ÚK - náklady na dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania				103 600,55
Náklady na teplú vodu	cena v €	kWh,kW,m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTÚV – náklady na ohrev TÚV variab. zložka	0,070100	36 772,45	2 577,75	3 093,30
N FTÚV – náklady na ohrev TÚV fixná zložka	258,312800	18,3978	4 752,39	5 702,86
N VaS - VaS - vodné a stočné	2,472000	380,97	941,76	1 130,11
N TÚV – náklady na TÚV za objekt rozpočítavania				9 926,27
Náklady na studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
CN sv -VaS - vodné a stočné	2,6249	1 404	3 685,36	4 422,43
Náklady na zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zv - zrážková voda	1,1305	3 898	4 406,23	5 287,48
Náklady na elektrinu (č.OM 115854)	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka		23 817	8 335,88	10 003,06
N E OC náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto		10207,2	3 572,52	4 287,02
N E - náklady elektriny celkom	0,3500	34 024	11 908,40	14 290,08
Náklady nájomcu za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK ks – náklady za variabilnú zložku tepla	0,070100	185,9938	13,04	15,65
N FUK ks – náklady za fixnú zložku tepla	258,31280	0,0381	9,85	11,82
N UK ks - náklady konečného spotrebiteľa (€)				27,46
Náklady nájomcu za TÚV	nákl. v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTÚV ks – náklady na ohrev TÚV variab. zložka	0,070100	59,30	4,16	4,99
N FTÚV ks – náklady na ohrev TÚV fixná zložka	258,312800	0,0297	7,66	9,20
N VaS ks - vodné a stočné	2,4720	0,614	1,52	1,82
N TUV ks - náklady konečného spotrebiteľa				16,01
Náklady nájomcu za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N svks -VaS - vodné a stočné	2,6249	1,434	3,76	4,52
Náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zvks - zrážková voda podiel na ploche	1,1305	0,6251	0,71	0,85
Náklady nájomcu za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte var. zl. (podľa plochy)		39	13,55	16,25
N E OC ks náklady za elektrinu, pevná zl. za odber.miesto, podľa osôb		8,29	2,90	3,48
N E ks - celk.náklady za elektrinu v prenajatom objekte	0,3500	47	16,45	19,74
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€ s DPH
	Teplo			27,46
	Teplá voda			16,01
	Studená voda			4,52
	Zrážková voda			0,85
	Elektrina			19,74
	Poplatok za spracovanie údajov			7,50
	Upratovanie			11,52
Košice, 26.09.2022	Náklady celkom:			87,59

Predpoklad prevádzkových nákladov pre SCVČ Osloboditeľov 1428, Čaňa v priestore ZŠ Starozagorská 8, Košice ("malá telocvičňa - florbal a basketbal")				
Prevádzkové náklady od 01.01.2023 do 21.06.2023			Zmluva č. 249162022	
S - celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v (m ²)	8 200,00			Podiel
S ks - prenajatá plocha (m ²)	267,91	3,27%		0,0327
Percentuálny podiel tepla na ÚK v uvedenom období		60,00%		0,6000
Počet osôb v prenajatej časti	12,7	V uvedenom období		
Doba krátkodobého prenájmu v hodinách	76,5	teplo v kWh		počet vyk. hod
Priemerná hodinová spotreba tepla na 1 m ² v kW	0,01615	421 000		3 180
Smerné číslo hodinovej spotreby teplej vody na 1 osobu v m ³	0,00113			
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³	0,00263			
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ²	0,00005			
Hodinová spotreba elektriny na 1 m ² bez DPH v kW	0,00336	6		0,1500
Smerné číslo hodinovej spotreby elektriny na 1 osobu v kWh	0,015188			
Odhadované náklady na upratovanie na 1 m ² v €	0,005	počet akcií		15
Náklady na teplo na ÚK	cena v €	kWh,kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK – náklady na variabilnú zložku tepla	0,0701	701 666,67	49 186,83	59 024,20
N FUK – náklady na fixnú zložku tepla	258,3128	143,8061	37 146,96	44 576,35
N ÚK - náklady na dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania				103 600,55
Náklady na teplú vodu	cena v €	kWh,kW,m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTÚV – náklady na ohrev TÚV variab. zložka	0,070100	36 772,45	2 577,75	3 093,30
N FTÚV – náklady na ohrev TÚV fixná zložka	258,312800	18,3978	4 752,39	5 702,86
N VaS - VaS - vodné a stočné	2,472000	380,97	941,76	1 130,11
N TÚV – náklady na TÚV za objekt rozpočítavania				9 926,27
Náklady na studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
CN sv -VaS - vodné a stočné	2,6249	1 404	3 685,36	4 422,43
Náklady na zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zv - zrážková voda	1,1305	3 898	4 406,23	5 287,48
Náklady na elektrinu (č.OM 115854)	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka		23 817	8 335,88	10 003,06
N E OC náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto		10207,2	3 572,52	4 287,02
N E - náklady elektriny celkom	0,3500	34 024	11 908,40	14 290,08
Náklady nájomcu za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK ks – náklady za variabilnú zložku tepla	0,070100	330,8960	23,20	27,83
N FUK ks – náklady za fixnú zložku tepla	258,31280	0,0678	17,52	21,02
N UK ks - náklady konečného spotrebiteľa (€)				48,86
Náklady nájomcu za TÚV	nákl. v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTÚV ks – náklady na ohrev TÚV variab. zložka	0,070100	105,50	7,40	8,87
N FTÚV ks – náklady na ohrev TÚV fixná zložka	258,312800	0,0528	13,63	16,36
N VaS ks - vodné a stočné	2,4720	1,093	2,70	3,24
N TUV ks - náklady konečného spotrebiteľa				28,48
Náklady nájomcu za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N svks -VaS - vodné a stočné	2,6249	2,550	6,69	8,03
Náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zvks - zrážková voda podiel na ploche	1,1305	1,1121	1,26	1,51
Náklady nájomcu za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte var. zl. (podľa plochy)		69	24,10	28,92
N E OC ks náklady za elektrinu, pevná zl. za odber.miesto, podľa osôb		14,76	5,16	6,20
N E ks - celk.náklady za elektrinu v prenajatom objekte	0,3500	84	29,26	35,11
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€ s DPH
	Teplo			48,86
	Teplá voda			28,48
	Studená voda			8,03
	Zrážková voda			1,51
	Elektrina			35,11
	Poplatok za spracovanie údajov			7,50
	Upratovanie			20,50
Košice, 26.09.2022	Náklady celkom :			149,99

Pravidlá užívania telovýchovného zariadenia

Riaditeľ školy vydáva tieto pravidlá užívania telovýchovného zariadenia v súlade s Pokynmi MŠ SR 495/1993-20 a Zásadami BOZP pri vykonávaní povinnej a dobrovoľnej telesnej a športovej výchovy.

Telovýchovné zariadenie (ďalej TZ) a ihrisko s umelou trávou (ďalej IUT) sa využíva na základe rozvrhu, ktorý schválil riaditeľ školy prednostne žiakmi školy a ďalšími zmluvne dohodnutými partnermi. Na jeho využitie mimo schváleného rozvrhu je potrebný súhlas riaditeľa školy.

Vchod do TZ je možné otvoriť pomocou elektronického čipu maximálne 15 minút pred a 15 minút po vymedzenom čase cvičenia. Čas vstupu, pobytu a odchodu je elektronicky zaznamenávaný.

I. Povinnosti poverených zodpovedných osôb (učiteľ, tréner, cvičiteľ) využívajúcich TZ a IUT

- učiteľ TV je povinný prísť do TZ so žiakmi spolu pred vyučovacou hodinou, dohliada na prezlečenie a nástup žiakov,
- vchod do TZ otvára a zatvára len poverená osoba,

Zodpovedná osoba ďalej:

- zodpovedá za inventár TZ,
- dohliada na **spoločný** vstup celej skupiny. Upozorní cvičencov na automatické odomknutie a uzamknutie dverí pri spoločnom vstupe a **spoločnom** odchode z TZ.
- zodpovedá za bezprostredné prezutie všetkých cvičencov vo vstupnom priestore TZ (pred lavičkou). Dbá, aby ich obuv bola čistá, vhodná do telocvičňí a hál, nezanechávajúca farebné znaky, nepoškodzujúca podlahy, resp. palubovky. V TZ nedovolí používať kopačky.
- oboznámi sa s technickým stavom objektu a na nedostatky, ktoré by mohli byť zdrojom úrazu upozorní cvičencov,
- oznámi riaditeľovi školy závady, ktoré zisti pred začiatkom cvičenia, alebo ktoré vznikli počas pobytu v TZ. (Za poškodenie zariadenia nesie zodpovednosť ten, kto svojou nepozornosťou alebo nedisciplinovanosťou škodu spôsobil.)
- pred užívaním TZ sa oboznámi s umiestnením a použitím záchranných prostriedkov (hasiace prístroje, hydranty),
- dohliada na šetrenie vody a elektrickej energie. (Svietiť sa smie len v bezprostredne využívaných priestoroch.),
- cudzím osobám – rodičom a doprovodu svojich zverencov umožní vstupovať do TZ v prezuvkách alebo v návlekoch na obuvi,
- dbá, aby cvičenci dodržiavali čistotu a poriadok. Odpadky musia vyhadzovať len do odpadových nádob umiestnených na chodbách a šatniach,
- zodpovedá za používanie cvičebného náradia a jeho následného uloženia na pôvodné miesto,
- skontroluje vypnutie svetiel, vody, uzatvorenie okien v celom objekte a pri odchode riadne uzavrie vchod do objektu.

II. V celom objekte TZ je zakázané

- odovzdať kľúč resp. elektronický čip od vchodu inej nepovolanej osobe,
- používať iné ako pridelené priestory,
- vstupovať do telocvične bez vedúceho skupiny, príp. inak než spoločne a naraz,
- používať iné ako halové futbalové lopty a športové náčinie alebo obuv poškodzujúce interiér,
- fajčiť, požívať alkoholické nápoje, resp. iné omamné a psychotropné látky,
- byť v priestoroch telocvičňí,
- vykonávať činnosti, ktoré nesúvisia s určením TZ.

III. Upozornenie

- Za cennosti ponechané v TZ škola nemôže niesť zodpovednosť. Ich úschovu si musia cvičenci zabezpečiť vlastnými organizačnými opatreniami.
- Pri porušení dohodnutých podmienok o používaní TZ a IUT budú cvičenci riaditeľom školy sankcionovaní.

IV. Účinnosť

- Tieto pravidlá sú účinné od 2. septembra 2014.