

**Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov,
ktorý nahrádza Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 202200047 zo dňa 22.9.2022
uzatvorenú podľa ustanovení Zákona č. 116/1990 Zb. medzi:**

1. Základná škola v Prešove, Československej armády 22,
zastúpená: Mgr. Ľubicou Kohániovou, riaditeľkou školy
IČO: 36159042
Bankové spojenie: ČSOB, číslo účtu.: SK49 7500 0000 0040 0802 9076

(ako prenajímateľ)

a

2. ABC - centrum voľného času, Októbrová 30, Prešov, IČO: 00187453
(ako nájomca)

I.

Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi na užívanie telocvičňu základnej školy za účelom tréningovej alebo rekreačno–športovej činnosti nájomcu. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmetnú telocvičňu v dňoch:

- pondelok od 15:30 do 17:30 hod., celkom 30 krát v dohodnutom období = 60 hodín
- utorok od 15:00 do 18:00 hod., celkom 32 krát v dohodnutom období = 96 hodín
- štvrtky od 17:00 do 18:00 hod., celkom 32 krát v dohodnutom období = 32 hodín
- piatky od 15:30 do 18:00 hod., celkom 30 krát v dohodnutom období = 75 hodín

mimo sviatkov a školských prázdnin.

II.

Zmluva sa uzatvára na obdobie od 03.10.2022 do 15.06.2023. Pred uplynutím tohto obdobia môže dôjsť k zrušeniu zmluvy písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán. Výpovedná lehota je jeden mesiac počítajúc od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

III.

Nájomné za užívanie telocvične činí 15 € za hodinu a je stanovené dohodou zmluvných strán v intenciách Smernice primátora mesta Prešov č. SP-22, ktorou sa stanovujú pravidlá pre prenechávanie nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Prešov do nájmu alebo podnájmu zo dňa 19.11.2012. V nájomnom za užívanie telocvične je zahrnutá platba :

- za prenájom telocvične /351m²/4,39 € / hod.
- za prenájom šatne1,7 € / hod.
- za dodávku energie a spotrebovanú vodu.....8,91 € / hod.

Súhrnná cena nájmu: 3945 €

IV.

Nájomné stanovené v bode III. zmluvy je splatné na účet prenajímateľa, alebo priamo v pokladni školy v 3 splátkach.

1. splátka vo výške 1365,00 € do 15.1.2023
2. splátka vo výške 1402,50 € do 15.4.2023
3. splátka vo výške 1177,50 € do 15.7.2023

V.

Nájomca je povinný pred začatím užívania telocvične oznámiť prenajímateľovi meno osoby poverenej vedením telocvičných úkonov. Táto osoba zodpovedá za činnosť jednotlivých členov kolektívu nájomcu a za ich bezpečnosť.

VI.

Ak dôjde počas užívania telocvične ku škode na zariadení (telocvičnom náradí) je nájomca povinný prenajímateľovi škodu v plnom rozsahu uhradiť, prípadne poškodené veci opraviť. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu tretím osobám.

VII.

Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po jednom obdrží prenajímateľ a nájomca.

V Prešove dňa 27.9.2022

Prenajímateľ

Nájomca