

c.j.: 4374/2022
S. 677/2022/OVMS

Zmluva o výpožičke uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka

Požičiavateľ : Obec Horné Srnie
Sídlo: Družstevná 430/1, 914 42 Horné Srnie
IČO: 00 311 588
DIČ: 2021091501
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK16 5600 0000 0006 8171 9001
V zastúpení: Jozef Húserka
starosta obce

(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ: Vodácky klub Delfín Horné Srnie
Sídlo: Železničná 110/38, 914 42 Horné Srnie
IČO: 37912763
Číslo účtu: 0272689593/0900
V zastúpení: Zdenko Lipták

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

uzatvárajú túto zmluvu o výpožičke (ďalej len „zmluva“):

Článok 1

Úvodné ustanovenie

- Požičiavateľ je vlastníkom:
 - nehnuteľnosti – budovy Kultúrneho domu v Hornom Srní, súp.č. 381/8, Horné Srnie, parc.č. 833/33, zapísaný na LV č. 1.

Článok 2

Predmet výpožičky a predmet zmluvy

- Predmetom výpožičky je priestor v Kultúrnom dome podľa článku 1 s celkovou plochou vo výmere 52,86 m².
- Účel výpožičky: *miestnosť využívaná klubom na tréningovú činnosť na stacionárnych zariadeniach.*
- Požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi na bezplatné dočasné užívanie priestory špecifikované v odseku 1. Zmena účelu predmetu a účelu výpožičky sa môže uskutočniť len po predchádzajúcom odsúhlasení používateľa.

4. Vypožičiavateľ sa zaväzuje spolupracovať s požičiavateľom pri organizovaní akcií zameraných na ochranu životného prostredia, komunitného života a akcií pre deti a mládež.

Článok 3 Doba výpožičky

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu **neurčitú – od 01.10.2022**
2. Vypožičiavateľ prehlasuje, že mu je známy súčasný stav predmetu výpožičky a v takomto stave ho preberá.

Článok 4 Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje, že bol oboznámený s pokynmi, smernicami a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarnymi a bezpečnostnými opatreniami.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje dodržiavať všetky pokyny, smernice a pravidlá pre prevádzku budovy, protipožiarne a bezpečnostné opatrenia, **zákaz fajčenia** vo všetkých priestoroch, udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky, vykonávať kontrolu WC, osvetlenia, kúrenia počas výpožičky.
4. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré má požičiavateľ urobiť, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
5. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku takýchto škôd je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu. Škoda sa uhrádza v peniazoch, ak však o to poškodený požiada a ak je to možné a účelné, uhrádza sa škoda uvedením do pôvodného stavu.
6. Požičiavateľ si vyhradzuje právo vstupu ním určeného zástupcu (starosta obce, pracovníci obce) do vypožičaných priestorov v čase výpožičky za účelom kontroly dodržiavania tejto zmluvy. Vypožičiavateľ je povinný umožniť vstup do vypožičaných priestorov takejto osobe.
7. Vypožičiavateľ na vlastné náklady:
 - a) odstráni závady a poškodenia, ktoré spôsobil na predmete výpožičky sám, alebo ktoré spôsobili osoby zdržujúce sa v predmete výpožičky,
 - b) vykoná drobné opravy súvisiace s užívaním predmetu výpožičky,
 - c) vykoná opravy spojené s obvyklým opotrebovaním predmetu výpožičky.

Článok 5 Skončenie výpožičky

1. Výpožička priestorov zaniká:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) písomnou výpoveďou zo strany požičiavateľa,
 - c) písomnou výpoveďou zo strany vypožičiavateľa.
2. Výpovedná lehota je 3 mesiace. Lehota začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
3. Požičiavateľ je oprávnený okamžite jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy, najneskôr však do jedného mesiaca od zistenia skutočnosti, že predmet výpožičky bude bez písomného súhlasu požičiavateľa užívať iný subjekt, prípadne že predmet výpožičky je využívaný na iný účel, ako je účel uvedený v tejto zmluve.
4. V prípade skončenia výpožičky priestorov sa vypožičiavateľ zaväzuje vypratať predmet výpožičky ku dňu skončenia tejto zmluvy. V prípade, že vypožičiavateľ nevypracuje predmet výpožičky ku dňu jeho skončenia, podpisom tejto zmluvy vypožičiavateľ splnomocňuje požičiavateľa:
 - ✓ vstúpiť do vypožičaných priestorov,
 - ✓ za prítomnosti dvoch svedkov vykonať súpis vecí umiestnených v týchto priestoroch a na náklady užívateľa ich uskladniť,
 - ✓ vykonať všetky ďalšie nevyhnutné úkony potrebné na vypratanie vypožičaných priestorov na náklady vypožičiavateľa.
5. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak, je vypožičiavateľ povinný do 15 dní po ukončení výpožičky uviesť predmet výpožičky na svoje náklady do pôvodného stavu. Po uplynutí tejto lehoty je požičiavateľ oprávnený uviesť predmet výpožičky bez predchádzajúceho upozornenia do pôvodného stavu na náklady a riziko vypožičiavateľa v lehote do 30 dní.

Článok 6 Cena výpožičky a úhrada služieb spojených s výpožičkou

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vypožičiavateľovi bude predmet výpožičky a služby spojené s užívaním predmetu výpožičky poskytované bezplatne.

Článok 7 Záverečné ustanovenia

1. Ostatné práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy je možné robiť len formou písomných a očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva nadobúda účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom

portáli prenajímateľa, v zmysle zákona č. 18/2018 Z . z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších zmien a doplnkov v spojení s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

4. Vypožičiavateľ týmto dáva súhlas podľa § 11 zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov požičiavateľovi na spracovanie osobných údajov uvedených v tejto zmluve do doby ukončenia platnosti tejto zmluvy.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží vypožičiavateľ a jeden požičiavateľ.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

V Hornom Srní dňa 26.09.2022

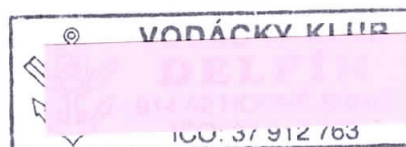
V Hornom Srní dňa 28.9.2022

Za požičiavateľa



.....
Jozef Húserka
starosta obce

Vypožičiavateľ



.....
podpis

Príloha:

- kópia vyznačenia priestoru