

**Nájomná zmluva č. 94/2018**

uzatvorená podľa zákona č. 513/1991 Zb, Obchodný zákonník v aktuálnom znení zákona č. 185/2015 Z.z., Autorský zákon v znení neskorších predpisov a inými všeobecne záväznými právnym predpismi, ktorými sú strany viazané

**Zmluvné strany:**

|                      |                   |   |
|----------------------|-------------------|---|
| <b>Nájomca:</b>      | Názov:            | <b>Národný ústav srdcových a cievnych chorôb, a.s.</b>  |
|                      | IČO:              | 36 543 381  |
|                      | DIČ:              | 2021593750  |
|                      | Sídlo:            | Pod Krásnou hôrkou 1, 833 48 Bratislava   |
|                      | Zastúpený :       | Ing. Mongi Msolly, MBA<br>predseda predstavenstva a generálny riaditeľ<br>MUDr. Marián Hrebík, MPH<br>člen predstavenstva |
|                      | Bankové spojenie: |   |
|                      | IBAN:             |   |
|                      | Zapísaný v OR :   | Okresný súd Bratislava I., Oddiel Sa, vložka č. 3774/B  |
| <b>Prenajímateľ:</b> | Názov:            | <b>TatraMed Software s.r.o.</b>   |
|                      | IČO:              | 47025328  |
|                      | DIČ:              | 2023706751  |
|                      | IČ DPH:           | SK2023706751  |
|                      | Sídlo:            | Líščie údolie 9, 841 04 Bratislava  |
|                      | Zastúpený:        | Ing. Juraj Kajan, konateľ   |
|                      | Bankové spojenie: |   |
|                      | IBAN:             |   |

**Článok I.**

**Predmet nájmu**

1. 1 Predmetom nájmu sú licenčné práva, dodávka, inštalácia, školenie, služby a starostlivosť o systém TomoCon® PACS (ďalej aj „TomoCon PACS“) podľa špecifikácie a ponuky prenajímateľa č. **2018-0518-nájom-TomoCon-PACS-DKC** zo dňa 18.05.2018.

TomoCon PACS, vrátane telerádiologickej konektivity T3C, bude v dočasnej prevádzke nájomcu (pracovisko Detské kardiocentrum) v priestoroch Národného ústavu detských chorôb, kde bude odovzdaný do užívania po riadnej inštalácii, zaškolení a uvedení do klinickej prevádzky.

Dodávka plne kompatibilných technických prostriedkov (HW) PACS servera a dátového úložiska je riešená Nájomcom samostatne mimo túto zmluvu.

1. 2 Prenajímateľ záväzne vyhlasuje, že s predmetom nájmu je oprávnený samostatne disponovať v rozsahu podľa osobitného predpisu ( zákon č. 185/2015 Z.z. v aktuálnom znení) a jeho práva na účel dohodnutý v tejto zmluve, po dobu trvania a platnosti tejto zmluvy, nie sú žiadnym právne významným spôsobom obmedzené alebo dotknuté tretím subjektom.

**Článok II.**

**Doba nájmu**

2.1 Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to do presťahovania pracoviska Detské kardiocentrum do nových priestorov v rámci Národného ústavu srdcových a cievnych chorôb, a.s. a následného zjednotenia existujúceho systému PACS NÚSCH a prenajímaného PACS DKC do jedného a migrácie DICOM dát. Zmluvné strany po zjednotení systémov aktualizujú Servisnú zmluvu.

Článok III.

**Právne predpisy, podľa ktorých sa zmluva uzatvára**

3.1 Zmluva sa uzatvára podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, zákona č. 185/2015 Z.z., Autorský zákon v znení neskorších predpisov, zákon č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov.

Článok IV.

**Nájomné a úhrada nákladov za správu, prevádzku a služby**

4.1 Za užívanie TomoCon PACS sa nájomca zaväzuje počas trvania nájmu včas a riadne prenajímateľovi platiť mesačné nájomné nasledovne:

Mesačné nájomné systému v konfigurácii podľa ponuky prenajímateľa je zmluvne dohodnuté v cene EUR 687,50 bez DPH paušálne za každý aj začatý kalendárny mesiac, pričom DPH bude účtované podľa platnej legislatívy.

4.2 Nájomné bude nájomca hradiť bezhotovostným platobným prevodom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom a doručenej nájomcovi vždy do konca príslušného kalendárneho mesiaca. Faktúra je splatná do 15 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia nájomcovi. Za úhradu sa považuje dátum pripísania príslušnej sumy na účet prenajímateľa.

4.3 V prípade omeškania nájomcu s úhradou faktúry má prenajímateľ právo vyúčtovať nájomcovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z ceny dohodnutej výšky nájmu za každý deň omeškania, až do zaplatenia. Nájomca nie je v omeškaní s úhradou po dobu meškania veriteľa s doručovaním faktúry za príslušné mesačné obdobie.

Článok V.

**Odobzdenie predmetu nájmu**

5.1 Prenajímateľ odovzdá PACS nájomcovi podľa dohody. Systém PCS bude odovzdaný v priestoroch nájomcu na jeho technických prostriedkoch, kde bude v prevádzke až do ukončenia tejto nájomnej zmluvy. Pokiaľ nie je dohodnuté inak, nájomca je povinný dostaviť sa na prevzatie predmetu nájmu.

5.2 Prenajímateľ protokolárne odovzdá predmet nájmu nájomcovi do 5 pracovných dní odo dňa pripravenosti technických prostriedkov nájomcu. Predmet nájmu bude spôsobilý na obvyklé užívanie a bude zodpovedať ponuke a špecifikácií. Osoby oprávnené konať za zmluvné strany podpíšu Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu so špecifikáciou jednotlivých položiek súvisiacich s riadnym užívaním predmetu nájmu vrátane potvrdenia prác vykonaných zástupcami (technikmi) prenajímateľa.

5.3 V prípade, ak nebudú splnené všetky podmienky uvedené v ponuke a špecifikácií k dohodnutému termínu, termín začatia nájmu sa po odsúhlasení obidvoma zmluvnými stranami posunie na deň, keď budú splnené všetky podmienky nájomnej zmluvy, čo bude potvrdené v preberacom protokole.

5.4 Nájomca je povinný pri pripájaní DICOM modalít (RDG prístrojov) zabezpečiť krátkodobú prítomnosť a súčinnosť technikov daných modalít.

Článok VI.

**Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu**

6.1 Prenajímateľ je povinný:

- vykonávať v systéme PACS aktualizáciu softvéru na vlastné náklady,
- umožniť nájomcovi a nájomcom určeným osobám prístup k predmetu nájmu, a to nepretržite 7 dní v týždni,
- zabezpečiť, aby systém spĺňal platné legislatívne podmienky a aktuálne platné podmienky zdravotných poisťovní ohľadom systémov PACS,
- zabezpečiť odstránenie porúch systému na základe písomnej požiadavky vznesenej nájomcom e-mailom alebo listom,
- vykonať servis systému po predchádzajúcej dohode s kontaktnou osobou objednávateľa tak, aby v čo nemenšej miere obmedzil prevádzku pracoviska,



- poruchu, ktorá bráni používaniu systému, odstrániť v čo najkratšej možnej lehote, zahájenie odstránenia poruchy je do:
- 60 minút v pracovných dňoch od 8:00 do 16:00 diaľkovým prístupom,
- 120 minút v pracovných dňoch od 8:00 do 16:00 na mieste v prípade potreby.

#### 6.2 Prenajímateľ je oprávnený:

- previesť kontrolu, či sa PACS používa v súlade s nájomnou zmluvou. Kontrola sa vykonáva za prítomnosti zástupcu alebo zamestnanca nájomcu alebo počas pracovnej doby nájomcu, pričom sa prenájomca zaväzuje, že si termín kontroly s nájomcom vždy vopred dohodne,
- po ukončení servisného zásahu vypísať protokol, v ktorom môže špecifikovať príčinu poruchy a navrhnúť nájomcovi technické a organizačné opatrenia na ich predchádzanie. Nájomca je povinný relevantné a odôvodnené opatrenia realizovať alebo realizovať obdobné opatrenia a tak predchádzať opakovaným poruchám systému, inak je povinný hradiť náklady na opätovné servisné zásahy.

#### 6.3 Nájomca je povinný:

- znášať obmedzenia v užívaní v rozsahu nevyhnutnom na servisnú údržbu alebo aktualizáciu softvérov PACS prenájomca,
- dodržiavať nariadenia na zabezpečenie ochrany majetku určené prenájomca,
- zabezpečiť na mieste rutinnú prevádzku a primárnu starostlivosť o systém kvalifikovaným personálom, ktorý sa bude na prenájomca obracať len vo veciach, ktoré nevie vyriešiť samostatne,
- užívať predmet nájmu v súlade so všeobecnými platnými hygienickými, právnymi a technickými predpismi a pokynmi tak, aby na predmete nájmu prenájomcovi nevznikla škoda,
- zaistiť všestrannú súčinnosť a dostupnosť systému pre diaľkový servis porúch i v mimopracovných hodinách,
- zaistiť fyzickú súčinnosť a fyzickú dostupnosť systému pre servis porúch v sídle prevádzky i v mimopracovných hodinách,
- umožniť prenájomcovi a ním určeným osobám prístup k predmetu nájmu podľa tejto zmluvy.

### Článok VII.

#### Ukončenie nájmu a spôsoby zániku zmluvy

7.1 Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy zaniká dňom dohodnutým stranami v článku II, bod 2.1 tejto zmluvy. Dohoda musí byť vyhotovená v písomnej forme, opatrená dátumom a podpismi osôb oprávnených k tomuto právnomu úkonu v mene oboch zmluvných strán. Ukončenie nájomného vzťahu nezbavuje žiadnu zo zmluvných strán povinnosti doriešiť a vyrovnať všetky prípadné nevyriešené a nevyrovnané záväzky a pohľadávky, vyplývajúce z tejto zmluvy. Prenajímateľ nie je oprávnený postúpiť práva alebo pohľadávky súvisiace s touto zmluvou na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu nájomcu. Berie na vedomie, že v prípade porušenia tohto záväzku je právny úkon postúpenia absolútne neplatný a voči nájomcovi neúčinný.

7.2 Zmluvu je možné jednostranne vypovedať ktoroukoľvek zmluvnou stranou v lehote jedného (1) kalendárneho mesiaca. Výpovedná lehota začne plynúť prvým kalendárnym dňom mesiaca. V takom prípade zmluva na základe výpovedi končí posledným dňom kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci v ktorom bola zmluvnej strane doručená výpoveď. Pre platnosť právneho úkonu platí doručovanie písomností do miesta sídla zmluvných strán.

7.3 V prípade omeškania nájomcu s úhradou ceny nájmu o viac ako 30 dní odo dňa splatnosti faktúry, je prenájomca oprávnený od zmluvy odstúpiť. Odstúpenie od zmluvy je účinné do 7 pracovných dní odo dňa doručenia písomného oznámenia o odstúpení do miesta sídla nájomcu.

7.4 Nájomca je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v týchto prípadoch:

- pri opakovaných nedostatkoch a poruchách, preukázateľne nezavinených nájomcom, ktoré bránia v riadnom užívaní predmetu nájmu viac ako 7 dní,
- ak prenájomca opakovane poruší povinnosti zmluvy, ku ktorým sa zaviazal v článku VI, bod 6.1 zmluvy,
- pri zistení porušenia Zásad ochrany osobných údajov, ku ktorým získa prístup v postavení sprostredkovateľa v zmysle Nariadenia /EÚ/ GDPR č. 2016/679 alebo ustanovení zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov.

Odstúpenie od zmluvy je účinné do 7 pracovných dní odo dňa doručenia písomného oznámenia o odstúpení do miesta sídla prenajímateľa.

7.5 Pri skončení nájmu je nájomca povinný najneskôr v posledný deň platnosti zmluvy protokolárne odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu, ktorý mal v užívaní na základe tejto zmluvy. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je prenajímateľ oprávnený k prevzatíu predmetu nájmu na náklady nájomcu.

#### Článok VIII.

### Právne vzťahy a dôsledky neplnenia zmluvy

8.1 Za nezavinené neplnenie zmluvy sa považuje vyššia moc, najmä vojna, prírodné katastrofy, dopravná alebo elektronická nedostupnosť, dopravná kalamita, zrušenie alebo meškanie spojov verejnej autobusovej, železničnej alebo leteckej dopravy a podobne. Zmluvné strany sú povinné neodkladne sa vzájomne informovať, ak taký prípad nastane. Takéto neplnenie nepodlieha sankciám, pokutám a náhradám škody.

8.2 Zmluvné strany sa zaväzujú súčasne s uzavretím tejto zmluvy uzavrieť "Rámcovú dohodu o spracúvaní a ochrane osobných údajov, ktorej nedeliteľnou prílohou č. 1 sú Zásady spracúvania a ochrany osobných údajov" podľa Nariadenia EÚ č. 2016/679 a zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov fyzických osôb. Rámcová dohoda a Zásady spracúvania osobných údajov, ktorých obsah a podmienky budú pripojené vo forme Dodatku č. 1 k tejto nájomnej zmluve sa budú vzťahovať na všetky aj neskôr uzavreté zmluvné vzťahy medzi súčasnými zmluvnými stranami.

8.3 Prenajímateľ berie na vedomie, že ustanovenia Rámcovej dohody majú prednosť pred ustanoveniami o ochrane osobných údajov, ak sú alebo budú upravené v iných zmluvách alebo dohodách.

#### Článok IX.

### Riešenie sporov

9.1 V prípade akéhokoľvek sporu vyvinú obe strany maximálnu snahu na jeho mimosúdne vyriešenie.

9.2 Pokiaľ nedôjde medzi stranami k mimosúdnej dohode o spornom nároku /práve/, ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená postúpiť vec na riešenie a rozhodovanie príslušnému súdu v zmysle zákona č. 160/2015 Z.z., Civilný sporový poriadok v znení neskorších predpisov.

#### Článok X.

### Spoločné a záverečné ustanovenia

10.1 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch /origináloch/, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

10.2 Zmeny alebo doplnky k zmluve je možné urobiť len vo forme číslovaných a datovaných dodatkov k tejto zmluve, ktoré musia byť vyhotovené v písomnej forme a podpísané štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán, inak sú neplatné.

10.3 Právne vzťahy neupravené v tejto zmluve sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka, Autorského zákona a všeobecne záväznými normami Európskej únie, ktoré sú v príčinnej súvislosti právami a povinnosťami zmluvných strán podľa tejto zmluvy.

10.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.



10.5 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Rámcová dohoda o spracúvaní a ochrane osobných údajov fyzických osôb v zmysle GDPR.

**Prílohy:**

1. Špecifikácia predmetu nájmu
2. Cenník
3. Odovzdávajúci a preberací protokol

V Bratislave dňa 16.07.2018

**Prenajímateľ:**



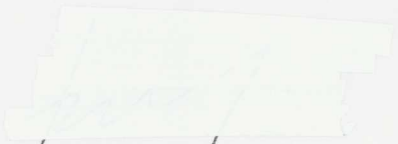
.....  
Ing. Juraj Kajan, konateľ  
TatraMed Software s.r.o.

TatraMed Software s.r.o.  
Líščie údolie 9  
84104 Bratislava  
Slovenská republika

**Nájomca:**



.....  
Ing. Mongi Msolly, MBA  
predseda predstavenstva a generálny riaditeľ



.....  
MUDr. Marián Hrebík, MPH  
člen predstavenstva

.....  
MUDr. Marián Hrebík, MPH  
oddelenie lekárskeho a zdravotného informatickeho  
ul. Pod Slnovickou náb. č. 1  
833 48 Bratislava  
-15-