

Zmluva o pripojení do dažďovej kanalizácie a odvádzaní zrážkových vôd

(ďalej len „Zmluva“)

uzatvorená v zmysle ust. § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Poskytovateľ

Názov: **Prešovský samosprávny kraj**
Sídlo: Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
Zastúpený: PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok SR v zmysle zákona č. 302/2001 Z.z. o samosprávnych krajoch (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov
IČO: 37 870 475

Za Poskytovateľa koná správca:

Názov: **Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja**
Sídlo: Jesenná 14, 080 05 Prešov
Zastúpený: Ing. Marcel Horváth, riaditeľ
Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená Prešovským samosprávnym krajom zriaďovacou listinou zo dňa 07.10.2003 v znení jej neskorších zmien a doplnení
IČO: 37 936 859

(ďalej aj ako „Poskytovateľ“)

a

Žiadatelia

1.) Meno a priezvisko: Zuzana Beličková, r. Šlampiaková

Štátne občianstvo: štátny občan SR
Zastúpená: MUDr. Erik Imrich, r. Imrich, na základe Plnomocenstva zo dňa 05.08.2022

2.) Meno a priezvisko: Vladimír Belička, r. Belička

Štátne občianstvo: štátny občan SR
Zastúpený: MUDr. Erik Imrich, r. Imrich, na základe Plnomocenstva zo dňa 05.08.2022

3.) Meno a priezvisko: Mgr.Mária Kollárová, r. Straková

Štátne občianstvo: štátny občan SR

Zastúpená: MUDr. Erik Imrich, r. Imrich, na základe Plnomocenstva zo dňa 12.08.2022

4.) Meno a priezvisko: Ing. Lukáš Magdoško, r. Magdoško

Štátne občianstvo: štátny občan SR

Zastúpená: MUDr. Erik Imrich, r. Imrich, na základe Plnomocenstva zo dňa 04.08.2022

5.) Meno a priezvisko: Anna Kurucová, r. Duchová

Štátne občianstvo: štátny občan SR

Zastúpená: MUDr. Erik Imrich, r. Imrich, na základe Plnomocenstva zo dňa 05.08.2022

6.) Meno a priezvisko: Ľudmila Beňová, r. Andraščíková

Štátne občianstvo: štátny občan SR

Zastúpená: MUDr. Erik Imrich, r. Imrich, na základe Plnomocenstva zo dňa 02.08.2022

7.) Meno a priezvisko: Ondrej Kuruc, r. Kuruc

Štátne občianstvo: štátny občan SR

Zastúpená: MUDr. Erik Imrich, r. Imrich, na základe Plnomocenstva zo dňa 03.08.2022

8.) Meno a priezvisko: Adrián Boris, r. Boris

Štátne občianstvo: štátny občan SR

Zastúpená: MUDr. Erik Imrich, r. Imrich, na základe Plnomocenstva zo dňa 02.08.2022

9.) Meno a priezvisko: Zuzana Borisová, r. Mašlárová

Štátne občianstvo: štátny občan SR

Zastúpená: MUDr. Erik Imrich, r. Imrich, na základe Plnomocenstva zo dňa 02.08.2022

10.) Meno a priezvisko: Ľudmila Grus, r. Sepéšiová

Štátne občianstvo: štátny občan SR

Zastúpená: MUDr. Erik Imrich, r. Imrich, na základe Plnomocenstva zo dňa 02.08.2022

11.) Meno a priezvisko: Mgr. Juraj Vaľuš, r. Vaľuš

Štátne občianstvo: štátny občan SR

Zastúpená: MUDr. Erik Imrich, r. Imrich, na základe Plnomocenstva zo dňa 01.08.2022

12.) Meno a priezvisko: Dominika Labašková, r. Hrušková

Štátne občianstvo: štátny občan SR

Zastúpená: MUDr. Erik Imrich, r. Imrich, na základe Plnomocenstva zo dňa 01.08.2022

13.) Meno a priezvisko: DaeDr. Mária Foľtová Maliková, r.Oslovičová

Štátne občianstvo: štátny občan SR

Zastúpená: MUDr. Erik Imrich, r. Imrich, na základe Plnomocenstva zo dňa 03.08.2022

14.) Meno a priezvisko: Bc. Lucia Sikorjaková, r. Onteková

Štátne občianstvo: štátny občan SR

Zastúpená: MUDr. Erik Imrich, r. Imrich, na základe Plnomocenstva zo dňa 03.08.2022

15.) Meno a priezvisko: Mgr. Martin Sikorjak, r. Sikorjak

Štátne občianstvo: štátny občan SR

Zastúpená: MUDr. Erik Imrich, r. Imrich, na základe Plnomocenstva zo dňa 03.08.2022

16.) Meno a priezvisko: Gabriela Molitorisová, r. Šedová

Štátne občianstvo: štátny občan SR

Zastúpená: MUDr. Erik Imrich, r. Imrich, na základe Plnomocenstva zo dňa 09.08.2022

17.) Meno a priezvisko: **PhaHnDr. Lucia Magdošková, r.Vargová**

Štátne občianstvo: štátny občan SR

Zastúpená: MUDr. Erik Imrich, r. Imrich, na základe Plnomocenstva zo dňa 04.08.2022

18.) Meno a priezvisko: **Ing. Dávid Leško, r. Leško**

Štátne občianstvo: štátny občan SR

Zastúpená: MUDr. Erik Imrich, r. Imrich, na základe Plnomocenstva zo dňa 04.08.2022

19.) Meno a priezvisko: **Mgr. Daniela Vallušová, r. Kollárová**

Štátne občianstvo: štátny občan SR

Zastúpená: MUDr. Erik Imrich, r. Imrich, na základe Plnomocenstva zo dňa 04.08.2022

20.) Meno a priezvisko: **Ing. Martin Molitoris, r. Molitoris**

Štátne občianstvo: štátny občan SR

Zastúpená: MUDr. Erik Imrich, r. Imrich, na základe Plnomocenstva zo dňa 04.08.2022

21.) Meno a priezvisko: **Mgr. Miroslava Lešková, r. Pavlinská**

Štátne občianstvo: štátny občan SR

Zastúpená: MUDr. Erik Imrich, r. Imrich, na základe Plnomocenstva zo dňa 04.08.2022

22.) Meno a priezvisko: **MUDr. Erik Imrich, r. Imrich**

Štátne občianstvo: štátny občan SR

(ďalej všetci žiadatelia spolu aj ako „**Žiadateľ**“)

(ďalej spolu len „**Zmluvné strany**“)

Článok I.

Predmet Zmluvy

1. Poskytovateľ je výlučným vlastníkom a správcom stavebného objektu s názvom „**SO 02 Dažďová kanalizácia**“ (ďalej len „**dažďová kanalizácia**“), umiestnenej na pozemkoch registra C KN, parcelné čísla 261/1 a 433 v katastrálnom území Šalgovík, obec Prešov

okres Prešov, ktorý bol vybudovaný v rámci stavby s názvom „III/3439 Teriakovce – Šalgovík“. Stavba predmetného stavebného objektu bola zrealizovaná ohlásením udržiavacích prác pod číslom : OU-PO-OCDPK-2017/038361-002 zo dňa 20.9.2017.

2. Identifikácia nehnuteľnosti vo vlastníctve Žiadateľa, z ktorej sa majú v zmysle Zmluvy odvádzať zrážkové vody do Dažďovej kanalizácie Poskytovateľa:
Stavebný objekt: „**SO 102a Dažďová kanalizácia**“ v rámci stavby s názvom: „106 Komunikácie vozidlové – Prešov – Šalgovík, Obytný súbor 21 RD“, umiestnenej na pozemkoch registra C KN, parc. č. 431/268, 431/267 a 431/109 v katastrálnom území Šalgovík, obec Prešov, okres Prešov.
3. Dažďová kanalizácia zabezpečuje odvedenie výhradne zrážkových vôd z povrchového odtoku, a to z pozemnej komunikácie č. III/3439, z lúk situovaných nad ňou a z časti prilahlých zastavaných území do potoka.
4. Predmetom Zmluvy je vymedzenie podmienok pripojenia Žiadateľa na dažďovú kanalizáciu Poskytovateľa a určenie jeho povinností pri odvádzaní zrážkových vôd.

Článok II.

Podmienky pripojenia na Dažďovú kanalizáciu

1. Pripojenie na dažďovú kanalizáciu je podmienené vybudovaním vodozádržných opatrení (tzv. retenčných nádrží) Žiadateľom, a to takým spôsobom, aby nedošlo k razantnému navýšeniu odtekajúceho množstva zrážkových vôd do dažďovej kanalizácie.
2. Pripojenie na dažďovú kanalizáciu je podmienené vybudovaním vyústného objektu Žiadateľom na vyústení dažďovej kanalizácie, a to na vlastné náklady Žiadateľa.
3. Pripojenie na dažďovú kanalizáciu je podmienené bezodplatným prevodom vlastníckeho práva k vyústnému objektu do vlastníctva a správy Poskytovateľa. Po vybudovaní vyústného objektu je Žiadateľ povinný vyzvať Poskytovateľa na uzavretie zmluvy o prevode vlastníckeho práva najneskôr do 15 kalendárnych dní po jeho vybudovaní.

Článok III.

Povinnosti Žiadateľa

1. Žiadateľ je povinný dodržiavať podmienky uvedené v Zmluve.
2. Žiadateľ je povinný poskytnúť Poskytovateľovi nevyhnutnú súčinnosť za účelom zistenia stavu vypúšťaných zrážkových vôd, ako aj zistenia technického stavu kanalizačnej prípojky.

3. Žiadateľ je povinný bezodkladne oznámiť Poskytovateľovi akúkoľvek poruchu na kanalizačnej prípojke.
4. Žiadateľ je povinný oznámiť Poskytovateľovi akékoľvek nové skutočnosti súvisiace s odvádzaním zrážkových vôd do dažďovej kanalizácie.
5. Žiadateľ je povinný, v prípade zahlcovania zberača dažďovej kanalizácie, vybudovať na vlastné náklady odľahčovaciu dažďovú kanalizáciu, a to najneskôr do 1 roka odo dňa doručenia písomnej výzvy. V prípade nedodržania tejto povinnosti, Poskytovateľ je oprávnený Žiadateľa od pripojenia do dažďovej kanalizácie odpojiť na náklady Žiadateľa.
6. Žiadateľ je povinný upovedomiť Poskytovateľa o zmene vlastníckeho práva k nehnuteľnosti vymedzenej v Článku I. bod 2 Zmluvy, a to najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa tejto zmeny, a to v rozsahu: titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, adresa trvalého pobytu, dátum narodenia, štátne občianstvo v prípade fyzickej osoby a v prípade právnickej osoby: obchodný názov právnickej osoby, sídlo, IČO a právna forma).
7. Žiadateľ zodpovedá za to, že kanalizačná prípojka, ktorej je vlastníkom a spôsob jej napojenia na Dažďovú kanalizáciu, budú v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR a platnými technickými normami.
8. Žiadateľ zodpovedá za to, že nebude vypúšťať iné, ako len zrážkové vody, a to v požadovanej kvalite.

Článok IV.

Odvádzanie zrážkových vôd

1. Poskytovateľ sa zaväzuje v rozsahu a za podmienok vymedzených v Zmluve zabezpečiť odvádzanie zrážkových vôd Žiadateľa od miesta zaústenia kanalizačnej prípojky do recipientu.
2. Nepripustné je odvádzanie iných ako zrážkových vôd.
3. Neoprávneným odvádzaním zrážkových vôd sa v zmysle Zmluvy rozumie ich odvádzanie cez domové čističky odpadových vôd a žumpy.

Článok V.

Cena za pripojenie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pripojenie Žiadateľa do dažďovej kanalizácie a odvádzanie zrážkových vôd je bezodplatné.

Článok VI. Ukončenie Zmluvy

1. Zmluvný vzťah je možné ukončiť:
 - a) dohodou Zmluvných strán,
 - b) odstúpením od Zmluvy zo strany Poskytovateľa,
2. Poskytovateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť, ak:
 - Žiadateľ napriek písomnej výzve Poskytovateľa nezabezpečí odstránenie zistenej poruchy na kanalizačnej prípojke, a to v lehote ktorá bude uvedená v písomnej výzve,
 - Poskytovateľ zistí vypúšťanie iných ako zrážkových vôd,
 - Žiadateľ sa dopustí neoprávneného odvedenia zrážkových vôd,
 - Žiadateľ nesplní akúkoľvek povinnosť ustanovenú v Článku III. Zmluvy.

Doručením odstúpenia od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán vyplývajúce zo Zmluvy, a to s účinkami „*ex nunc*“.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými číslovanými dodatkami podpísanými Zmluvnými stranami.
3. V prípade zmeny vlastníctva prevodom k nehnuteľnosti vyšpecifikovanej v Čl. 1, bod 2 Zmluvy prechádzajú práva a povinnosti Žiadateľa na jeho právnych nástupcov. O týchto skutočnostiach je Žiadateľ povinný právneho nástupcu upovedomiť, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú Poskytovateľovi.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Písomnosti Zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví Zmluvy a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojím konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručенú uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát doručenie písomnosti odmietol, a to dňom odmietnutia.

6. Zmluva je vyhotovená v dvadsiatich štyroch (24) vyhotoveniach, z toho dve (2) vyhotovenia sú určené pre Poskytovateľa a dvadsaťdva (22) vyhotovení je určené pre každého žiadateľa.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v Zmluve je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle Zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu Zmluvných strán s celým obsahom Zmluvy ju Zmluvné strany vlastnoručne podpisujú.

V Prešove, dňa: 23.09.2022
Poskytovateľ:

V Prešove, dňa: 21.09.2022
Žiadateľ:

v.r.

v.r.

Ing. Marcel Horváth
riaditeľ Správy a údržby ciest PSK

MUDr. Erik Imrich
oprávnený na podpis zmluvy na základe vyššie
uvedených plnomocenstiev

Zmluva nadobúda platnosť: 23.09.2022
Zmluva nadobúda účinnosť: 30.09.2022
Zmluva bola zverejnená: 29.09.2022