

ZMLUVA O DIELO
uzavretá podľa ust. § 536 a násl. Obchodného zákonníka
číslo zmluvy: 619/2022
(ďalej len „Zmluva“)

Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Mesto Žilina

Sídlo: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Zástupca vo veciach zmluvných : Mgr. Peter Fiabáne, primátor
IČO: 00321796
DIČ: 2021339474
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK37 5600 0000 0003 3035 3001
SWIFT: KOMASK2X
Zástupca vo veciach realizácie diela: Ing. Juraj Jaroš
Kontaktný email: juraj.jaros@zilina.sk
Telefónne číslo: +421 907 819 708
(ďalej len ako „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

ERPOS, spol.s.r.o.

Sídlo: ul. Vendelína Javorku 1609/29, 010 01 Žilina
Zástupca vo veciach zmluvných: Ing. Ľubomír Gašperek – konateľ
p. Jana Ondrišová - konateľ
IČO: 315 88 506
IČ DPH: 2020449079
OR: OS Žilina, odd. Sro, vložka č. 1255/L
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT:
Zást. vo veciach realizácie diela:
Kontaktný email: paula.petrusova@erpos.sk
Telefónne číslo: 041/5004023
(ďalej len ako „Zhotoviteľ“)

(spolu Objednávateľ a Zhotoviteľ aj len ako „Zmluvné strany“)

Čl. II. PREAMBULA

Zmluvné strany sa zaväzujú zaistiť všetkými možnými prostriedkami, aby nedochádzalo ku korupčným konaniam v rámci obchodných vzťahov. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach

a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.

Čl. III. PREDMET ZMLUVY

3.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo,

„Kreatívne trhovisko Žilina- dočasná stavba“

ktorého špecifikácia je uvedená v čl. III. ods. 3.2 až ods. 3.9 tejto Zmluvy a v Prílohe č. 1 Zmluvy, v termíne a cene podľa tejto Zmluvy a záväzok objednávateľa vykonané dielo prevziať a zaplatiť cenu diela, a to za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

3.2 Rozsah diela, jeho kvalita a konštrukčné riešenie je určené:

- 3.2.1 Popisom stavebných prác a činností pri realizácii diela predložených Objednávateľom v súťažných podkladoch, vrátane ich vysvetlení, ako podklad pre spracovanie cenovej ponuky do súťaže o uzavretie tejto Zmluvy o dielo;
- 3.2.2 Projektovou dokumentáciou, vypracoval: Emproject, s.r.o; Revolučná 10 ; 010 01 Žilina
Hlavný inžinier projektu (HIP): Ing. Michal Štoder; +421 907693966
- 3.2.3 Špecifikáciami a množstvami stavebných prác uvedenými v rozpočte, ktorý je Prílohou č. 1 tejto Zmluvy;
- 3.2.4 Platnými technickými normami STN a EN.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah prác a výkonov vyžadovaných touto Zmluvou a že sú mu známe všetky podstatné okolnosti na riadne a včasné vykonanie diela tak, ako bolo možné pri vynaložení primeranej odbornej starostlivosti zistiť a predpokladať z obsahu uvedených podkladov v čase predloženia súťažnej ponuky Zhotoviteľa.

3.3 Súčasťou záväzku zhotoviteľa je aj vykonanie predpísaných skúšok kvality a funkčnosti diela a odovzdanie dokladov o zhotovení diela - **Dokumentácia kvality diela** (ďalej len ako „dokumentácia“) najneskôr ku dňu prevzatia diela (najmä, nie však výlučne Čestné prehlásenie zhotoviteľa o realizácii diela v zmysle projektovej dokumentácie, príslušných noriem a technologických postupov, atesty, certifikáty, potvrdenia o zhode, projekt skutočného vyhotovenia, geodetické zameranie stavby, geometrický plán overený na príslušnom okresnom úrade, katastrálnom odbore, hygienické rozbory vody, tlakové skúšky vody, kanalizácie a ÚK, revízne správy elektroinštalácie a bleskozvodov atď.). Základná forma je zaraďovací šanon (veľkosť prispôbiť charakteru a množstvu dokumentácie). Predná strana bude obsahovať zoznam odovzdávanej dokumentácie. Jednotlivé dokumenty budú očíslované a zoradené v zmysle zoznamu dokumentácie z prednej strany. Fotodokumentáciu je zhotoviteľ povinný dodať objednávateľovi na CD alebo DVD nosiči. Dokumentácia musí obsahovať všetky dokumenty podľa požiadavky objednávateľa. Dokumentácia musí ďalej obsahovať všetky potrebné náležitosti pre riadne odovzdanie diela, resp. pre potreby vydania kolaudačného rozhodnutia. V prípade špeciálnych dokumentov je potrebné odsúhlasenie formy,

v akej budú dokumenty odovzdané, so zástupcom objednávateľa, ktorého ako kontaktnú osobu oznámi objednávateľ zhotoviteľovi e-mailom na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Iná ako schválená dokumentácia nebude považovaná za odovzdanú a zhotoviteľovi tak nevzniká právo na vystavenie faktúry podľa čl.VI bod 1. tejto zmluvy, pokiaľ sa objednávateľ a zhotoviteľ písomne nedohodnú inak. Požadovaný počet odovzdanej dokumentácie je 2 x paré.

3.4 Zhotoviteľ zhotoví dielo na vlastný náklad, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s touto Zmluvou a jej prílohami, v súlade s podmienkami právoplatného stavebného povolenia (alebo iného povolenia na základe, ktorého sa dielo vykonáva), vyjadreniami dotknutých organizácií a subjektov, v súlade s platnými právnymi predpismi a záväznými technickými normami (STN a EN).

3.5 Veci pre zhotovenie diela, vrátane subdodávok zabezpečuje Zhotoviteľ, ak sa Zmluvné strany osobitne nedohodnú inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v zmluvách uzatvorených so svojimi jednotlivými subdodávateľmi nebude dohodnutá tzv. výhrada vlastníctva, teda také ustanovenie, ktoré by stanovovalo, že zhotovované dielo alebo akákoľvek jeho časť je až do úplného zaplatenia ceny za dielo vo vlastníctve subdodávateľa. Dielo musí vždy priamo prechádzať do vlastníctva Objávateľa podľa tejto Zmluvy.

3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo naraz po jeho dokončení, alebo po častiach, ak sa tak Zmluvné strany dohodnú v tejto Zmluve.

3.7 Objávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo prevziať a to na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela v zmysle čl. IV ods. 4.7 a 4.8 tejto Zmluvy, zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú cenu diela spôsobom dohodnutým v tejto Zmluve a poskytnúť Zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre plnenie záväzkov podľa tejto Zmluvy.

3.8 Zmeny rozsahu, kvality a technických parametrov diela je možné vykonať len po vzájomnej písomnej dohode Zmluvných strán. Súčasne s dohodou o zmene diela môže byť dohodnutá zmena ceny diela (opodstatnené naviac práce alebo menej práce), v odôvodnených prípadoch aj úprava termínov plnenia.

3.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať pri realizácii diela všetky podmienky uvedené v stavebnom povolení (alebo v inom povolení na základe, ktorého sa dielo vykonáva) a vo vyjadreniach dotknutých orgánov.

Čl. IV. ČAS PLNENIA

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v lehote **150 kalendárnych dní** odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska. Zmluvné strany sa dohodli, že sa budú riadiť harmonogramom, ktorý bol súčasťou víťaznej ponuky uchádzača. Ak harmonogram nebol súčasťou ponuky uchádzača, predloží ho zhotoviteľ objednávateľovi najneskôr do momentu odovzdania a prevzatia staveniska. Harmonogram vypracuje zhotoviteľ na týždennej báze, t. z.

termíny jednotlivých prác budú v harmonograme nastavené v týždenných prehľadoch, pričom objednávatel' je oprávnený určiť zhotoviteľovi záväzné míľniky pre zhotovovanie diela.

4.2 Objednávatel' odovzdá stavenisko Zhotoviteľovi a Zhotoviteľ stavenisko prevezme v termíne: do 3 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.

4.3 Zhotoviteľ zahájí stavebné práce dňom odovzdania a prevzatia staveniska. Zhotoviteľ je povinný pred samotným zahájením stavebných prác vyhotoviť fotodokumentáciu stavu staveniska pri jeho prevzatí (ďalej len „pôvodný stav“) a túto doručiť v lehote 7 dní odo dňa prevzatia staveniska v elektronickej podobe Objednávatel'ovi na adresu uvedenú v čl. I tejto Zmluvy.

4.4 Zhotoviteľ vyprázdni stavenisko v termíne: do 3 dní od dňa odovzdania hotového diela.

4.5 Objednávatel' nie je povinný Zhotoviteľ'a na dodržanie vyššie uvedených termínov upozorňovať. Nedodržaním termínu stanoveného v harmonograme, prípadne konečného termínu realizácie diela dochádza k omeškaniu Zhotoviteľ'a so všetkými dôsledkami podľa ustanovení Obchodného zákonníka a tejto Zmluvy.

4.6 Objednávatel' sa zaväzuje k začatiu realizácie stavby odovzdať Zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu, špecifikovanú v čl. III ods. 3.2 bod 3.2.2 tejto Zmluvy, dvakrát v tlačenej forme, stavenisko spôsobilé pre bezodkladné začatie a plynulé pokračovanie výstavby, právoplatné stavebné povolenie a kópie vyjadrení správcov sietí a organizácií účastných stavebného konania.

4.7 Kompletným dokončením celého diela, t. j. vykonaním diela je stav, kedy došlo k odovzdaniu a prevzatíu diela bez väd a nedokončených prác, t. j. **až po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma Zmluvnými stranami**. Pokiaľ bude zistené, že odovzdávané dielo má vady alebo nedorobky (aj také, ktoré nebránia užívaniu), môže ho Objednávatel' odmietnuť prevziať. V prípade prevzatia diela so závadami a nedokončenými prácami sa za kompletne dokončenie celého diela považuje stav, kedy boli tieto odstránené, čo bolo oboma Zmluvnými stranami potvrdené.

4.8 Pri odovzdaní a prevzatí diela spíšu Objednávatel' a Zhotoviteľ **protokol o odovzdaní a prevzatí diela**, ktorý obsahuje najmä: súpis zistených väd a nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne uplatnenie iných práv zo zodpovednosti za vady, ako aj vyhlásenie Objednávatel'a, že odovzdané ~~do~~ dielo preberá. Ak Objednávatel' odmieta dielo prevziať, spíšu obe Zmluvné strany zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.

Čl. V. CENA

5.1 Zhotoviteľ vykoná všetky práce a dodávky potrebné pre realizáciu celého diela v rozsahu určenom pri uzavretí tejto Zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, vrátane

odstránenia všetkých väd a nedorobkov, za dohodnutú cenu **143.171,49 Eur bez DPH, 171.805,79 Eur s DPH (slovom: Jednostosedemdesiatisícosemstopäť Eur , sedemdesiatdeväť centov)**. Cena je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení.

5.2 Akékoľvek zmeny ceny diela v dôsledku navyšiac práce, prípadne zmeny predmetu Zmluvy musia byť písomne odsúhlasené oboma Zmluvnými stranami. Prípadné dodatočne zistené dielčie chyby, prípadné omyly Zhotoviteľa v kalkulácii ceny diela nedávajú Zhotoviteľovi právo na zmenu dohodnutej pevnej ceny špecifikovanej v čl. V. ods. 5.1 tejto Zmluvy.

5.3 V dohodnutej pevnej cene za dielo sú obsiahnuté všetky výkony a vedľajšie výkony, ktoré patria k dodávke výkonov týkajúcich sa celého diela zhotovovaného k úplnému a riadnemu dokončeniu diela, všetky výrobné aj režijné náklady. K výkonom Zhotoviteľa hradeným dojednanou celkovou pevnou cenou špecifikovanou v čl. V. ods. 5.1 tejto Zmluvy patria najmä (nie však výlučne):

- 5.3.1 Prípravné práce, prístupová komunikácia, výškové a smerové vytýčenie stavby geodetom zhotoviteľa, zriadenie zariadenia staveniska, oplatenie staveniska, stráženie staveniska, hygienické vybavenie, prípojka vody, prípojka el. prúdu, kanalizačná prípojka, odborné skúšky, revízie a prehliadky zariadení, ktoré sú nutné k uskutočneniu vlastného výkonu Zhotoviteľa.
- 5.3.2 Označenie stavby podľa platných predpisov.
- 5.3.3 Udržiavanie prístupových komunikácií, čistenie priľahlých verejných komunikácií a priestorov znečistených výstavbou. Eliminovanie prašnosti vhodnými opatreniami.
- 5.3.4 Odstránenie a likvidácia všetkých odpadových materiálov a stavebnej sute na skládkach na tento účel určených, vrátane doloženia dokladov o ich uložení, ako aj náklady na odstránenie zariadenia staveniska, vyčistenie stavebných objektov a staveniska.
- 5.3.5 Zhotoviteľ je povinný obstaráť a to i od svojich poddodávateľov všetky dokumenty, projekty skutočného vyhotovenia, certifikáty, atesty, revízie, návody na obsluhu, súhlasy a iné listiny potrebné ku kolaudácii ukončeného diela.
- 5.3.6 Náklady spojené s prácou koordinátora bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len BOZP) a koordinátora dokumentácie BOZP vrátane vypracovania plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení.
- 5.3.7 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na svoje náklady všetky skúšky akosti od zhotovovaných konštrukcií a to aj v priebehu realizácie diela.
- 5.3.8 Náklady spojené s vypracovaním dokumentácie skutočného vyhotovenia, porealizačného zamerania ukončeného diela, geometrického plánu overeného príslušným okresným úradom, katastrálnym odborom, a to v dvoch vyhotoveniach v tlačenej forme a v jednom vyhotovení v digitálnej forme.

- 5.3.9 Náklady spojené s vypracovaním podkladov pre kolaudačné konanie diela podľa čl. III. odsek 3.3 tejto Zmluvy.
- 5.3.10 Zhotoviteľ vo svojom mene a na vlastné náklady zabezpečí vytýčenie inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na stavenisku v súlade s vyjadreniami správcov sietí (pokiaľ si to charakter prác vyžaduje).
- 5.3.11 Náklady na uvedenie staveniska do pôvodného stavu alebo do stavu podľa pokynu Objednávateľa.

5.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade potreby pre Objednávateľa a po schválení Objednávateľom vykoná naviac práce maximálne v rozsahu stanovenom zákonom, a to aj práce, ktoré nie sú predmetom tejto Zmluvy, ale sú nevyhnutné pre riadne dokončenie diela a nemení sa charakter tejto Zmluvy. Zhotoviteľ naviac práce vykoná, bez zbytočného odkladu po účinnosti dodatku podľa čl. V ods. 5.5 tejto Zmluvy, resp. v termíne dohodnutom v dodatku.

5.5 Ohlásenie potreby naviac práce a prípadnej potreby predĺženia termínu zhotovenia diela Zhotoviteľ vykoná zápisom do stavebného denníka najneskôr do 5 pracovných dní od momentu, kedy bolo možné zistiť potrebu naviac práce, prípadne potrebu predĺženia termínu zhotovenia diela. V prípade nedodržania lehoty na ohlásenie potreby naviac prác alebo predĺženia termínu zhotovenia diela sa považujú tieto požiadavky za neopodstatnené. Do 5 pracovných dní od ohlásenia potreby naviac práce a prípadnej potreby predĺženia termínu zhotovenia diela Zhotoviteľ doručí návrh cenovej ponuky na vykonanie naviac práce podľa ods. 5. 6 tohto článku a v prípade požiadavky na predĺženie termínu zhotovenia diela aj upravený harmonogram prác. Objednávateľ v lehote 7 dní od doručenia cenovej ponuky na naviac práce a/alebo doručenia upraveného harmonogramu tieto dokumenty schváli alebo neschváli. Lehota, o ktorú sa predĺži termín zhotovenia diela, bude určená rovnakým pomerom k základnému termínu vykonania diela (uvedenému v čl. IV ods. 4. 1 tejto Zmluvy), ako pomer ceny naviac práce k zmluvnej cene o dielo (čl. V ods. 5.1 tejto Zmluvy). Pokiaľ k dohode o termíne medzi stranami nedôjde, termín podľa čl. IV ods. 4. 1 tejto Zmluvy a harmonogram prác bude predĺžený resp. upravený o lehotu primeranú s ohľadom na náročnosť postupov vykonávania prác. Primeraná lehota a úprava harmonogramu bude objednávatelom oznámená zhotoviteľovi.

5.6 Cena za naviac práce bude vyčíslená jednotkovou cenou podľa tejto Zmluvy o dielo a jej Prílohy č. 1. V prípade, že Zmluva o dielo alebo jej prílohy neobsahujú jednotkovú cenu za naviac prácu, jednotková cena naviac práce bude stanovená maximálne do výšky aktuálneho cenníka Cenkos. V prípade, že aktuálny cenník Cenkos príslušnú položku neobsahuje, navrhne jednotkovú cenu naviac práce zhotoviteľ, pričom jej opodstatnenie preukáže zrealizovanými faktúrami, dodacími listami alebo cenovými ponukami. Na stanovenú cenu naviac práce musí byť medzi oboma Zmluvnými stranami vyhotovený dodatok k zmluve o dielo, ktorého súčasťou bude podľa ods. 5.5 tohto článku zmluvy, upravený harmonogram a cena naviac práce bude potom súčasťou faktúry podľa čl. VI bod 1.

ČL. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 **Cenu diela zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi na základe faktúry vystavenej po podpísaní preberacieho protokolu o odovzdaní diela obidvomi zmluvnými stranami.** Splatnosť faktúry je do 30 dní odo dňa doručenia faktúry. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať názov projektu

„Kreatívne trhovisko Žilina- dočasná stavba“

a bude vystavená v 2 vyhotoveniach. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať náležitosti podľa právnych a účtovných predpisov a **číslo tejto zmluvy. Právo zhotoviteľa na fakturáciu vzniká až po odsúhlasení a podpísaní súpisu vykonaných prác a dodávok objednávatel'om (preberací protokol o odovzdaní diela), ktorý musí tvoriť prílohu faktúry.** Prílohou faktúry musia byť príslušné certifikáty, prehlásenia o zhode, prípadne zákonom stanovené skúšky a revízie. Podmienkou fakturácie je splnenie povinnosti podľa čl. III ods. 3.3 tejto Zmluvy.

6.2 Ak sa počas plnenia tejto Zmluvy preukáže, že Zhotoviteľ neuhradil svojim poddodávateľom faktúry za vykonané práce, Objednávatel' si vyhradzuje právo nevyplatiť Zhotoviteľovi cenu diela do výšky neuhradených faktúr a to až do momentu, kým Zhotoviteľ preukáže, že svojim poddodávateľom faktúry za vykonané práce uhradil.

6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zádržné bude vo výške 10% z ceny diela bez DPH (ďalej len „Zádržné“). Zádržné bude vytvorené tak, že Objednávatel' zadrží vyplatenie 10% z vyfakturovanej ceny za dielo bez DPH:

6.3.1 Zádržné vo výške 5% z ceny diela bez DPH uhradí Objednávatel' Zhotoviteľovi do 30 dní od odstránenia všetkých väd a nedorobkov zistených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade, ak Zhotoviteľ vady neodstráni, môže zabezpečiť ich odstránenie Objednávatel' na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávatel' je oprávnený pohľadávku, ktorá mu vznikla z titulu odstránenia väd na náklady Zhotoviteľa, jednostranne započítať so Zádržným. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátené Zádržné, znížené o sumu pohľadávky Objednávatel'a z titulu odstránenia väd.

6.3.2 Zádržné vo výške ďalších 5% z ceny diela bez DPH uhradí Objednávatel' Zhotoviteľovi po uplynutí dohodnutej záručnej doby a po odstránení všetkých väd a nedorobkov, ktoré boli Objednávatel'om uplatnené v rámci reklamácie, a to na základe písomnej žiadosti Zhotoviteľa. Objednávatel' týchto 5% z ceny diela uhradí do 2 mesiacov od doručenia písomnej žiadosti Zhotoviteľa. V prípade, ak Zhotoviteľ vady, ktoré sa vyskytnú počas záručnej doby neodstráni, môže zabezpečiť ich odstránenie Objednávatel' na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávatel' je oprávnený pohľadávku, ktorá mu vznikla z titulu odstránenia väd na náklady Zhotoviteľa, jednostranne započítať so Zádržným. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátené Zádržné, znížené o sumu pohľadávky Objednávatel'a z titulu odstránenia väd.

6.4 Zmluvné strany sa dohodli, že do doby odstránenia väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela, nie je Objednávatel' povinný platiť Zhotoviteľovi časť z ceny za

dielo, ktorá by zodpovedala nároku Objednávateľa na zľavu, ak by vady neboli zo strany Zhotoviteľa odstránené. Objednávateľ je oprávnený využiť toto právo len v rozsahu, ktorý nie je pokrytý zádržným podľa ods. 6.3 tohto článku.

6.5 Objednávateľ je oprávnený započítať si akékoľvek peňažné nároky (vyplývajúce napr. z titulu náhrady škody, zmluvnej pokuty atď.), ktoré mu vzniknú voči Zhotoviteľovi oproti pohľadávke Zhotoviteľa na zaplatenie časti ceny diela, teda aj oproti Zádržnému a nevyplatennej sume podľa ods. 6.4 tohto článku.

6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky Zhotoviteľa voči Objednávateľovi vzniknuté z tejto Zmluvy, nie je Zhotoviteľ oprávnený postúpiť tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.

ČL. VII. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záručnú dobu 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela bez vád a nedorobkov. V prípade, že Objednávateľ prevezme dielo s vadami a nedorobkami, záručná doba na vady a nedorobky, ktoré boli zistené pri preberaní diela začína plynúť odo dňa odstránenia takto zistenej vady a nedorobku. Záručná doba na odstránenú vadu sa predlžuje o dobu od uplatnenia reklamácie do odstránenia vady. Záručná doba však neplynie v čase, počas ktorého Objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie vád (dňom doručenia reklamácie Zhotoviteľovi).

7.2 Dielo má vady v prípade, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v Zmluve. Vadou sa rozumie najmä odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto Zmluve a v projektovej dokumentácii. Nedorobkom sa rozumie aj nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii, vrátane jej prípadných doplnkov, ktorá je zistená pri odovzdaní a prevzatí diela.

7.3 Zhotoviteľ nesie záruky za kvalitu dodávok prác a výrobkov jeho poddodávateľov.

7.4 Objednávateľ má pri vadnom plnení nároky z vád, vyplývajúce z § 564 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje, ak strana porušujúca Zmluvu vedela v čase uzavretia Zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel Zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola Zmluva uzavretá, že druhá strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení Zmluvy, najmä vyhotovenie diela v rozpore s projektovou dokumentáciou. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje najmä vyhotovenie diela v rozpore s projektovou dokumentáciou, touto Zmluvou, právnymi predpismi alebo rozhodnutiami orgánov verejnej správy.

7.5 Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonané písomne poštou, alebo mailom na adresu Zhotoviteľa uvedenú v čl. I tejto Zmluvy, s dodatočným písomným zaslaním reklamácie poštou, inak je neplatné. V prípade, ak je reklamácia uplatnená e-mailom, považuje sa za uplatnenú dňom odoslania e-mailu. Pri zjavných vadách postačí oznámenie vád v protokole

o odovzdaní a prevzatí diela. Oznámenie musí obsahovať označenie vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje:

a) zjavné vady

t. j. vady, ktoré Objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela, musia byť reklamované zapísaním v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade, že Objednávateľ žiada ich odstránenie opravou, uvedú sa v zápise, vrátane dohodnutých termínov ich odstránenia. . Pokiaľ nedôjde medzi Zmluvnými stranami k dohode o termíne odstránenia vady, je Zhotoviteľ povinný odstrániť vadu v primeranej lehote, ktorú určí Objednávateľ.

b) skryté vady

t. j. vady, ktoré Objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, je Objednávateľ povinný reklamovať u Zhotoviteľa, postupom uvedeným v tomto odseku. V prípade, že Objednávateľ žiada odstránenie väd, je Zhotoviteľ povinný tieto vady bezplatne odstrániť. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s Objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. Pokiaľ nedôjde medzi Zmluvnými stranami k dohode o termíne odstránenia vady, je Zhotoviteľ povinný vadu odstrániť v primeranej lehote, ktorú určí Objednávateľ. Havarijný stav je povinný Zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení Objednávateľom.

V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni reklamovanú vadu v dohodnutom termíne, Objednávateľ si vyhradzuje právo dať odstrániť reklamovanú vadu tretej osobe na náklady Zhotoviteľa a náklady vynaložené na odstránenie reklamovanej vady refakturovať Zhotoviteľovi, a to aj v rozsahu, ktorý nie je pokrytý zádržným podľa čl. VI. ods. 6.3 tejto Zmluvy.

7.6 Reklamácia sa považuje za uplatnenú dňom jej doručenia Zhotoviteľovi. O odstránení vady bude spísaný záznam, v ktorom sa uvedie spôsob odstránenia vady a termín jej odstránenia.

ČL. VIII. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA.

8.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie prác zápisnične. V zápise budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska, prístupy, plochy pre ZS.

8.2 Zmluvné strany berú na vedomie, že k podpisu tejto Zmluvy môže dôjsť najskôr dňom nasledujúcim po dni podpisu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline primátorom, predmetom ktorého je schválenie návrhu zmeny rozpočtu Objednávateľa o položku, ktorá prislúcha realizácii diela podľa tejto Zmluvy v príslušnej rozpočtovej kategórii.

8.3 BOZP, ostrahu a protipožiarne opatrenia na odovzdanom stavenisku zabezpečuje na svoje náklady a vo svojej réžii Zhotoviteľ.

8.4 Stavebný alebo technický dozor Objednávateľa bude vykonávať na stavbe zástupca Objednávateľa, ktorý sleduje, či sa práce vykonávajú podľa ustanovení tejto Zmluvy, projektu, podľa dohodnutých podmienok, technických noriem, právnych predpisov a v súlade s rozhodnutiami verejnoprávnych orgánov. Na nedostatky zistené v priebehu prác bude

upozorňovať zápisom do stavebného denníka alebo emailom, a to bez omeškania. Výkonom technického stavebného dozoru Objednávateľ poverí osobu s nasledovným rozsahom oprávnenia:

- a) odovzdať stavenisko;
- b) organizovať a viesť realizačné porady (kontrolné dni a operatívne porady);
- c) vykonávať kvalitatívno-technickú kontrolu realizovaných stavebných prác;
- d) predkladať stanovisko k doplnkom a zmenám projektu;
- e) kontrolovať a potvrdzovať vecnú a cenovú správnosť a úplnosť oceňovacích podkladov;
- f) kontrolovať súpisy vykonaných prác a zisťovacie protokoly;
- g) kontrolovať práce a dodávky ďalším postupom zakryté;
- h) spolupracovať s projektantom pri výkone autorského dozoru;
- i) v spolupráci s projektantom a Zhotoviteľom navrhovať a robiť opatrenia na odstránenie nedostatkov v projekte;
- j) kontrolovať, či Zhotoviteľ vykonáva predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolovať ich výsledky a požadovať doklady, ktoré preukazujú kvalitu zrealizovaných prác a dodávok (atesty, protokoly, merania, skúšky);
- l) kontrolovať postup prác podľa dohodnutých termínov plnenia;
- m) kontrolovať a potvrdzovať odstraňovanie väd, dohodnúť termíny ich odstránenia, vyjadrovať sa k zmenám termínov;
- n) v prípade nutnosti, napr. hroziaci vznik škôd, nedodržanie bezpečnosti s ohrozením života alebo zdravia pracovníkov alebo nedodržanie projektu samotnej stavby prerušiť alebo zastaviť práce Zhotoviteľa.

8.5 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní dodávok a prác, ktoré vykonáva Objednávateľ, a to sám alebo prostredníctvom stavebného alebo technického dozoru. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Za týmto účelom je Objednávateľ oprávnený nariadiť Zhotoviteľovi prerušenie ďalších prác až do odstránenia vytýkaných väd, pričom Zhotoviteľ nemá nárok na akékoľvek finančné plnenie súvisiace s prerušením prác. Na odstránenie vytýkaných väd určí Objednávateľ Zhotoviteľovi primeranú lehotu, počas ktorej je Zhotoviteľ oprávnený realizovať len práce, týkajúce sa odstránenia vytýkaných väd. Ak Zhotoviteľ diela neodstráni vytýkané vady v lehote určenej Objednávateľom, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy. Pre odstránenie pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že určenie lehoty na odstránenie vytýkaných väd podľa tohto odseku, nemá vplyv na termín odovzdania diela a ani na termíny stanovené v harmonograme.

8.6 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v zmysle platných predpisov a je povinný predložiť ho Objednávateľovi, alebo jeho zástupcovi na požiadanie bez zbytočného odkladu. Stavebný denník bude umiestnený v kancelárii Zhotoviteľa na stavenisku, pokiaľ sa zápisom do stavebného denníka nedohodne inak.

8.7 Stavebný denník bude viesť Zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, počasí a teplôt vzduchu, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektu. Objednávateľ sleduje obsah denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky, upozornenia a pod.). V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Vedenie denníka sa končí odovzdaním a prevzatím prác a odstránením poslednej vytknutej vady alebo nedorobku uvedeného v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Originál stavebného denníka bude súčasťou dokumentácie pre kolaudáciu diela.

8.8 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 24 hodín vopred záznamom v stavebnom denníku vyzvať Objednávateľa na preverenie prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. V prípade, že tak neučiní, bude znášať všetky náklady spojené s dodatočným odkrytím. Ak stavebný dozor nie je prítomný na stavbe, musí byť telefonicky/sms správou oboznámený so skutočnosťou o danej výzve. V prípade, že Zhotoviteľ tak neučiní, bude znášať všetky náklady spojené s dodatočným odkrytím.

8.9 Ak sa Objednávateľ na preverenie prác v stanovenej lehote nedostaví, je v prípade nároku Zhotoviteľa povinný znášať náklady dodatočného odkrytia, ak také odkrytie požaduje. To neplatí, ak sa dodatočným odkrytím preukáže nesprávne vykonané práce.

8.10 K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví Zhotoviteľ všetky doklady osvedčujúce dodržanie kvality diela, projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác a doklady potrebné pre kolaudačné konanie a užívanie diela.

8.11 Drobné odchýlky od projektu, ktoré nemenia technické riešenie, ani nemenia hodnotu diela, nie sú vadou, za predpokladu, že boli vopred dohodnuté Zmluvnými stranami aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je Zhotoviteľ povinný vyznačiť v projekte skutočného vyhotovenia.

8.12 Zhotoviteľ zabezpečí na stavenisku stálu prítomnosť zodpovedného zástupcu zhotoviteľa – stavbyvedúceho, ktorý bude mať právomoc riešiť problémy vzniknuté v priebehu výstavby.

8.13 Zhotoviteľ bude Objednávateľa priebežne informovať o stave rozpracovaného diela na kontrolných poradách a v týždenných správach, ktorých aktualizáciu bude posilať vždy v pondelok do 8:00 ma mailovú adresu uvedenú v čl. I tejto Zmluvy. Formu správ Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi pri odovzdaní a prevzatí staveniska, pričom o uvedenom bude vykonaný zápis v stavebnom denníku.

8.14 Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škody na zhotovovanej veci, až do okamihu odovzdania a prevzatia diela. Vlastníkom diela je po dobu zhotovovania Objednávateľ. Počas vykonávania diela Zhotoviteľ zodpovedá za ním spôsobené škody vzniknuté jeho činnosťou ako aj činnosťou jeho poddodávateľov na Objednávateľovej nehnuteľnosti, jej vybavení

a okolitých priestoroch prípadne nehnuteľnostiach dotknutých výstavbou. Po zistení škody je Zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu.

8.15 Zhotoviteľ je povinný umožniť v nevyhnutných prípadoch vstup a prejazd staveniskom vozidlám HaZZ a RZP. Zhotoviteľ musí dbať na to, aby organizáciou a rozložením staveniska bol takýto vstup a prejazd umožnený.

8.16 Zhotoviteľ je povinný na realizáciu diela zaradiť len pracovníkov odborne spôsobilých a zaškolených podľa platných predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi pred začatím prác platný doklad o vykonanom školení svojich pracovníkov aj pracovníkov tretích osôb, prostredníctvom ktorých zhotovuje dielo.

8.17 Pracovníci Zhotoviteľa ako aj pracovníci subdodávateľov, prostredníctvom ktorých Zhotoviteľ vykonáva dielo sú povinní najmä:

- dodržiavať právne predpisy a tiež ostatné predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci;
- dodržiavať zásady slušného správania sa na stavenisku;
- dodržiavať určené pracovné postupy, s ktorými ich Zhotoviteľ bude pravidelne oboznamovať;
- nepoužívať alkoholické nápoje a neužívať iné omamné látky v pracovnom čase a nevstupovať pod ich vplyvom na stavenisko;
- dodržiavať zákaz fajčenia na stavbe (fajčiť je povolené len na mieste určenom Objednávateľom);
- oznamovať svojmu nadriadenému nedostatky a závady, ktoré by mohli ohroziť BOZP pri práci a aktívne sa podieľať na ich odstraňovaní;
- konať tak, aby svojou činnosťou neohrozovali ostatných účastníkov na stavenisku.

8.18 Zhotoviteľ zabezpečuje na vlastné náklady BOZP / zabezpečenie staveniska na pracovisku po ukončení pracovnej doby, počas sviatkov a dní, kedy na pracovisku nebude vykonávať žiadnu činnosť, a to buď prostredníctvom strážnej služby, alebo zabezpečí objekt tak, aby nebolo možné vkročiť do objektu bez prekonania pevnej prekážky (oplotenie s uzamknutým vstupom, výstražné tabuľky atď.) Pokiaľ Zhotoviteľ vykonáva práce na verejnom priestranstve, ktoré nie je možné kompletne uzavrieť opлотením, je povinný ho označiť tak, aby bolo zrejmé, že sa jedná o priestor s rizikom úrazu alebo vzniku škody.

8.19 Zhotoviteľ si zabezpečuje na vlastné náklady zriadenie prípojok médií (elektrická energia, voda, a pod.). V prípade, že médiá budú čerpané zo zdrojov od Objednávateľa, tak má Objednávateľ nárok na úhradu nákladov za spotrebu médií počas doby realizácie stavebného diela. Z tohto dôvodu každá prípojka IS bude opatrená meracím zariadením, ktorého počiatočný stav pred začatím prác bude zápisnične odovzdaný Objednávateľovi. Min. 3 dni pred plánovanou demontážou prípojky Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa na kontrolu stavu meracieho zariadenia. Po ukončení diela budú dočasné prípojky odborne zdemontované.

8.20 Zhotoviteľ je oprávnený použiť na zhotovenie diela subdodávateľov, a to na subdodávky v rozsahu maximálne 50% z ceny diela. Zoznam subdodávateľov Zhotoviteľa vrátane ich podielu na objeme prác tvorí prílohu tejto Zmluvy. Každý subdodávateľ musí počas celej doby realizácie diela spĺňať podmienky § 41 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. v platnom znení. V prípade ak Zhotoviteľ uzatvorí akúkoľvek zmluvu so subdodávateľom uzatvorenú na plnenie diela a rovnako v prípade zmeny subdodávateľa počas plnenia tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane nástup, alebo zmena subdodávateľa predložiť objednávateľovi písomné oznámenie subdodávateľa, vrátane jeho identifikačných údajov a zmluvy, ktorú má s týmto subdodávateľom uzatvorenú v súvislosti so zhotovovaním tohto diela.

8.21 Zhotoviteľ je povinný strpieť na stavenisku nominovaných dodávateľov Objednávateľa a koordinovať s nimi svoje práce tak, aby mohli na diele súbežne vykonávať pracovnú činnosť. Práce je potrebné koordinovať tak, aby (pokiaľ je to možné) nedošlo k zmene harmonogramu prác Zhotoviteľa. Koordinácia pracovných postupov musí byť zápisničné dohodnutá medzi Zhotoviteľom a nominovaným dodávateľom. V prípade, že práce nominovaného dodávateľa spôsobia negatívny dopad na harmonogram prác Zhotoviteľa, úpravu harmonogramu predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi na schválenie do 5 pracovných dní. Objednávateľ má právo určiť postup koordinácie prác medzi Zhotoviteľom a nominovaným dodávateľom.

ČL. IX. ZMLUVNÉ POKUTY

9.1 Za nepredloženie harmonogramu najneskôr v lehote podľa čl. IV ods. 4.1 tejto Zmluvy má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **700,- €** za každý deň omeškania.

9.2 Za omeškanie Zhotoviteľa so zahájením stavebných prác z dôvodov na strane Zhotoviteľa má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **1300,- €** za každý deň omeškania.

9.3 Za omeškanie s odovzdaním diela má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **1300,- €** za každý deň omeškania.

9.4 Za nedodržanie termínov realizácie diela a/alebo míľnikov uvedených v harmonograme má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **700,- €** za každý deň omeškania.

9.5 Za omeškanie s odstránením väd a nedorobkov vyplývajúcich z protokolu o odovzdaní a prevzatí diela má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **700,- €** za každý deň omeškania.

9.6 Za omeškanie s odstránením väd, ktoré boli reklamované v záručnej dobe má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **700,- €** za každý deň omeškania.

9.7 Za omeškanie s úhradou faktúr zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,025 % z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.

9.8 Za nedodržanie BOZP má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **50,0 €** za každý prípad porušenia BOZP.

9.9 Za požitie alkoholu, omamných látok a/alebo psychotropných látok a za odmietnutie podrobiť sa skúške prítomnosti alkoholu, omamnej látky alebo psychotropnej látky Zhotoviteľom a/alebo pracovníkmi Zhotoviteľa na stavenisku, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **150,0 €** za každé jedno takéto konanie samostatne.

9.10 Za nedodržiavanie poriadku na stavenisku (napr.: čistenie komunikácií, prašnosť, nadmerný hluk, neodborné nakladanie s odpadmi a iné uvedené v Čl. V ods. 5.3 bod 5.3.3 a bod 5.3.4 tejto Zmluvy) má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **50,0 €** za každý deň, v ktorom bolo porušenie zistené.

9.11 Za porušenie čl. VIII. ods. 8.5 a ods. 8.6 tejto Zmluvy (vedenie a predkladanie stavebného denníka) má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **50,0 €** za každý deň, v ktorom bolo porušenie zistené.

9.12 Za porušenie čl. VIII. ods. 8.13 tejto Zmluvy (posielanie správ o stave rozpracovaného diela) má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **50,0 €** za každý prípad, v ktorom bolo porušenie zistené.

9.13 Za omeškanie s oznámením v zmysle čl. VIII ods. 8.19 tejto Zmluvy má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- € za každý deň omeškania.

9.14 Súbeh viacerých porušení zabezpečenia povinností Zhotoviteľa vyplývajúci z jediného dôvodu na zaplataenie zmluvnej pokuty sa nevylučuje.

9.15 Nárok na zaplataenie zmluvných pokút dohodnutých medzi Zmluvnými stranami v tejto zmluve vzniká dotknutej zmluvnej strane dňom porušenia povinnosti vyplývajúcej z čl. IX. ods. 9.1 až 9.13 tejto Zmluvy. Zmluvná pokuta je splatná do troch pracovných dní odo dňa doručenia výzvy strane, ktorá porušuje povinnosť. Vo výzve bude uvedená porušená povinnosť, celková výška zmluvnej pokuty ku dňu výzvy a lehota na zaplataenie zmluvnej pokuty. Pre vznik nároku na zaplataenie zmluvnej pokuty pre ods. 9.8, ods. 9.10, ods. 9.12 tohto článku postačuje zadokumentovanie prípadu do stavebného denníka alebo emailom (na adresu uvedenú v čl. I tejto Zmluvy).

9.16 Zaplataením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody. Objednávateľ má nárok na náhradu škody presahujúcu výšku zmluvnej pokuty.

9.17 Zmluvná pokuta sa považuje za zaplataenú jej pripísaním na účet dotknutej Zmluvnej strany v peňažnom ústave uvedenom v čl. I. tejto Zmluvy.

9.18 Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezaväzuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo Zmluvy.

ČL. X. OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ

10.1 Pre účely tejto Zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

ČL. XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

11.1 Možnosť a spôsob odstúpenia od tejto Zmluvy, alebo od časti záväzkov tejto Zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka. Právo odstúpenia pri podstatnom porušení tejto Zmluvy môže Zmluvná strana uplatniť do 30 dní od času, kedy sa o porušení dozvedela. Zmluvné strany za podstatné porušenie tejto Zmluvy považujú, ak strana porušujúca Zmluvu vedela v čase uzavretia Zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel Zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola Zmluva uzavretá, že druhá strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení Zmluvy, a to najmä:

- ak Zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať stavebné práce vadne, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými normami a projektovou dokumentáciou a ak napriek upozorneniu Objednávateľa vadné plnenie v primeranej lehote neodstránil;
- ak Zhotoviteľ neprevezme stavenisko v zmysle čl. IV ods. 4.2 tejto Zmluvy o dielo;
- ak Zhotoviteľ bude postupovať pri výkone práce tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela nebude dodržaný;
- ak Zhotoviteľ nedodrží ktorýkoľvek z Objednávateľom určených míľnikov;
- ak Zhotoviteľ bude v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela viac ako 7 dní;
- ak Objednávateľ bude meškať s úhradou faktúr dlhšie ako 30 dní, *za predpokladu, že budú splnené všetky podmienky uvedené v čl. VI tejto Zmluvy.*

11.2 Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú, že zachovajú obchodné tajomstvo o obchodných a technických informáciách, ktoré poskytla jedna Zmluvná strana druhej a tieto informácie nepoužije pre iné účely než pre plnenie tejto Zmluvy. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.

ČL. XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1 Zmluvné strany dohodli, ako podmienku platnosti tejto Zmluvy ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu o celom obsahu.

12.2 Zmeny alebo doplnky tejto Zmluvy je možné robiť len písomnými dohodami zúčastnených strán vo forme očíslovaných dodatkov k tejto Zmluve.

12.3 Zmeny vo východiskových podkladoch alebo nové požiadavky Objednávateľa budú riešené formou písomného očíslovaného dodatku k tejto Zmluve, v ktorom bude obsiahnutá aj zodpovedajúca zmena lehoty dodávky a cena prác, v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy.

12.4 Všetky písomnosti je odosielať Zmluvná strana povinná prijímajúcej Zmluvnej strane zasielať na adresu uvedenú v tejto Zmluve, resp. na adresu, ktorú prijímajúca Zmluvná strana písomne preukázateľne oznámila odosielať Zmluvnej strane ako zmenu svojej adresy. Doručovanie je možné vykonať osobne, elektronicky na e-mailové adresy uvedené v čl. I tejto Zmluvy alebo poštou prostredníctvom poštového podniku.

12.4 Písomnosti určené Objednávateľovi je Zhotoviteľ oprávnený doručiť v prípade osobného doručovania výlučne na adresu Mestského úradu Žilina, Nám. obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina do podateľne.

12.5 Ak písomnosť doručovaná prostredníctvom poštového podniku nebola doručená z dôvodu, že adresát nebol zastihnutý, uloží sa písomnosť pre adresáta v zmysle pravidiel poštového podniku. Ak písomnosť nebola vyzdvihnutá v odbernej lehote, považuje sa posledný deň odbernej lehoty za deň jej doručenia, i keď sa adresát o uložení písomnosti nedozvedel.

12.6 V prípade odopretia prijatia písomnosti sa za deň doručenia považuje deň odopretia prijatia.

12.7 Elektronická komunikácia medzi Zmluvnými stranami je prípustná výlučne na elektronické adresy Zmluvných strán uvedené v čl. I tejto Zmluvy, a to len v tých prípadoch, v ktorých táto Zmluva neustanovuje, že sa vyžaduje doručovanie poštou prostredníctvom poštového podniku. V prípade pochybností sa písomnosť doručovaná elektronicky, resp. akákoľvek elektronická komunikácia medzi Zmluvnými stranami, považuje za doručenie dňom jej preukázateľného odoslania prijímajúcej Zmluvnej strane odosielať Zmluvnou stranou prostredníctvom elektronickej pošty na e-mailovú adresu v čl. I tejto Zmluvy, okrem prípadov, keď je v Zmluve výslovne uvedené inak.

12.8 Vzťahy medzi Zmluvnými stranami sa riadia zákonmi Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou dohody prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že sa spor nevyrieši dohodou, hociktorá zo Zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu.

12.9 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípadoch uvedených v tejto Zmluve. Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť aj v prípade, že Zhotoviteľ poruší ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy a k náprave nedôjde ani do troch dní od doručenia výzvy Objednávateľa na odstránenie závadného stavu.

12.10 Bez ohľadu na dôvod ukončenia zmluvy, zhotoviteľ pokiaľ nebude inštruovaný objednávatelom inak, vykoná nasledovné kroky:

- okamžite zastaví práce,

- odovzdá objednávateľovi úplne alebo čiastočne ukončené plnenia podľa tejto zmluvy.

12.11 Táto Zmluva je vyhotovená v troch (3) exemplároch, dve (2) vyhotovenia sú určené pre Objednávateľa a jedno (1) vyhotovenie pre Zhotoviteľa.

12.12 Pokiaľ v Zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

12.13 Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

12.14 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

12.15 Prílohou tejto Zmluvy je rozpočet stavby a zoznam subdodávateľov.

Na dôkaz čoho bola táto zmluva podpísaná nasledovne :

Žilina, dňa

.....
Za objednávateľa:
Mgr. Peter Fiabáne
primátor

Za zhotoviteľa:

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Kreatívne trhovisko Žilina - dočasná stavba	JKSO	
		EČO	
		Miesto	Žilina
		IČO	
		IČ DPH	
Objednávateľ	Mesto Žilina		
Projektant			
Zhotoviteľ	ERPOS, spol. s r. o.		
Spracoval	TG		
Rozpočet číslo	Dňa	Položiek	CPV
	11. 7. 2022		CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	12 585,10	8	Práce nadčas			13	GZS		0,00
2		Montáž	9 908,75	9	Bez pevnej podl.			14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	67 285,65	10	Kultúrna pamiatka			15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	51 092,18	11				16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	50,79					17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	249,02					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		141 171,49	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		2 000,00

Projektant				D Celkové náklady			
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22			
Objednávateľ				24 DPH 20,00 % z 143 171,49			
Dátum a podpis				25 Cena s DPH (r. 23-24)			
Zhotoviteľ				E Prípochty a odpochty			
Dátum a podpis				26 Dodávky objednávateľa			
				27 Kľzáva doložka			
				28 Zvýhodnenie			

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: Kreatívne trhovisko Žilina - dočasná stavba

Objednávateľ: Mesto Žilina

Zhotoviteľ: ERPOS, spol. s r. o.

Miesto: Žilina

Spracoval: TG

Dátum: 11. 7. 2022

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
155	Kreatívne trhovisko Žilina - dočasná stavba	143 171,49	28 634,30	171 805,79	2 000,00	141 171,49	0,00	0,00	0,00
ae	stavebná časť	126 905,56	25 381,11	152 286,67	0,00	126 905,56	0,00	0,00	0,00
SO 02	NN prípojka a ele...	13 564,55	2 712,91	16 277,46	2 000,00	11 564,55	0,00	0,00	0,00
SO 03	Zdroj vody a pítka	2 701,38	540,28	3 241,66	0,00	2 701,38	0,00	0,00	0,00
Celkom		143171,49	28634,30	171 805,79	2 000,00	141 171,49	0,00	0,00	0,00

ROZPOČET

Stavba: Kreatívne trhovisko Žilina - dočasná stavba

Objekt: stavebná časť

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 12. 7. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 8 527,73 0,000

1 Zemné práce 1 614,55 0,000

1	180504111.S	Uloženie plochy mačincovaním štvorcovým v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	24,400	3,55	86,62	0,000
2	N2119	Predpestovaná extenzívna vegetačná rohož na ploché strechy	m2	24,888	38,50	958,19	0,000
3	181301101.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m2, hr.do 100 mm	m2	24,400	1,50	36,60	0,000
4	ZEO	Zeolitový substrát, voľne ložený	t	0,549	660,00	362,34	0,000
5	OPT	Extenzívny substrát pre rozchodníkovú vegetáciu, balenie big bag 1,5 m3	m3	0,488	350,00	170,80	0,000

5 Komunikácie 3 272,33 0,000

6	51	Nový asfaltový povrch vrátane odstránenia pôvodnej vrstvy a vyspravenia podkladu - predpokladaná hr. 5 cm	m2	81,300	40,25	3 272,33	0,000
---	----	---	----	--------	-------	----------	-------

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 3 640,85 0,000

7	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	350,000	3,00	1 050,00	0,000
8	952902110.S	Čistenie zametáním v miestnostiach, chodbách, na schodišti a na povalách	m2	253,420	0,25	63,36	0,000
9	953942121.S	Osadenie ochranného uholníka bez dodávky	m	43,300	4,50	194,85	0,000
10	U50x100	Prekrývací uholník AL elox 100x50x2 mm	bm	45,465	17,28	785,64	0,000
11	959941111.S	Chemická kotva s kotevným svorníkom tesnená chemickou ampulkou do betónu, ŽB, kameňa, s vyvŕtaním otvoru M10/30/130 mm	ks	260,000	5,95	1 547,00	0,000

PSV Práce a dodávky PSV 118 377,83 0,000

711 Izolácie proti vode a vlhkosti 299,43 0,000

12	711170090.S	Izolácie proti beztlakovej vode nepovými fóliami vodorovne vrstva ochranná, a hydroakumulačná s filtračnou geotextíliou, výška nopy 20,0 mm, hr. fólie do 1,0 mm	m2	24,400	11,99	292,56	0,000
13	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	2,643	2,60	6,87	0,000

712 Izolácie striech 9 421,37 0,000

14	712370050.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou položenou voľne so zvarením spoju	m2	24,400	6,60	161,04	0,000
15	283220002600.S	Hydroizolačný pás z fólie FPO hr. 1,8 mm, izolácia plochých striech s UV ochranou	m2	28,060	14,76	414,17	0,000
16	712370070.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju	m2	164,500	6,60	1 085,70	0,000
17	283220002600.S	Hydroizolačný pás z fólie FPO hr. 1,8 mm, izolácia plochých striech s UV ochranou	m2	189,175	14,76	2 792,22	0,000
18	311970002100.S	Podložka tvarovaná 50/7 mm viplanyl	ks	871,850	0,17	148,21	0,000
19	309500001000.S	Skrutka do dreva s plochou hlavičkou, 4,2x25 mm	ks	871,850	0,05	43,59	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
20	712370380.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° nopovou fóliou HDPE položenou voľne pre vegetačné strechy	m2	24,400	2,25	54,90	0,000
21	283230006450.S	Profilovaná fólia HDPE s nakaširovanou geotextiliou pre vegetačné strechy, výška nopov 8 mm, pevnosť v tlaku 400 kN/m2	m2	28,060	4,91	137,77	0,000
22	712873240.S	Zhotovenie povlakovej krytiny vytiahnutím izol. povlaku PVC-P na konštrukcie prevyšujúce úroveň strechy prikotvením so zváraným spojom	m2	18,890	9,90	187,01	0,000
23	283220002600.S	Hydroizolačný pás z fólie FPO hr. 1,8 mm, izolácia plochých striech s UV ochranou	m2	22,668	14,76	334,58	0,000
24	311970002100.S	Podložka tvarovaná 50/7 mm viplanyl	ks	100,117	0,17	17,02	0,000
25	309500001000.S	Skrutka do dreva s plochou hlavičkou, 4,2x25 mm	ks	100,117	0,05	5,01	0,000
26	712973885.S	Detaily k termoplastom všeobecne, oplechovanie okraja odkvapovou lištou z hrubopolpast. plechu RŠ 200 mm	m	42,800	19,18	820,90	0,000
27	309500001000.S	Skrutka do dreva s plochou hlavičkou, 4,2x25 mm	ks	342,400	0,05	17,12	0,000
28	712973830.S	Detaily k termoplastom všeobecne, oplechovanie okraja odkvapovou záveternou lištou z hrubopolpast. plechu RŠ 200 mm	m	78,200	19,18	1 499,88	0,000
29	309500001000.S	Skrutka do dreva s plochou hlavičkou, 4,2x25 mm	ks	625,600	0,05	31,28	0,000
30	712973768.S	Detaily k termoplastom všeobecne, ukončujúci profil na stene z HPP rš 300 mm	m	3,800	19,80	75,24	0,000
31	309500001000.S	Skrutka do dreva s plochou hlavičkou, 4,2x25 mm	ks	30,400	0,05	1,52	0,000
32	712973769.S	Detaily k termoplastom všeobecne, ukončujúci profil na stene z HPP rš 350 mm	m	7,600	20,20	153,52	0,000
33	309500001000.S	Skrutka do dreva s plochou hlavičkou, 4,2x25 mm	ks	60,800	0,05	3,04	0,000
34	712973920.S	Detaily k termoplastom všeobecne, oplechovanie okraja lištou z hrubopolpastovaného plechu RŠ 450-620 mm	m	20,000	20,50	410,00	0,000
35	309500001000.S	Skrutka do dreva s plochou hlavičkou, 4,2x25 mm	ks	160,000	0,05	8,00	0,000
36	712990040.S	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	221,540	0,85	188,31	0,000
37	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	254,771	1,94	494,26	0,000
38	998712201.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	67,416	5,00	337,08	0,000

762

Konštrukcie tesárske

57 854,76

0,000

39	762081060.S	Zvláštne výkony na stavenisku, viacstranné hobľovanie reziva	m2	619,882	3,23	2 002,22	0,000
40	762081061.S	Zvláštne výkony na stavenisku, viacstranné brúsenie reziva	m2	619,882	3,50	2 169,59	0,000
41	762311103.S	Montáž kotevných želiel, príložiek, pätiel, ťahadiel, s pripojením k drevenej konštrukcii	ks	337,000	2,39	805,43	0,000
42	ALUMIDI160	Papuča trámu vnútorná napr. Simpsong Strong - Tie Alumidi 160L	ku s	165,000	14,06	2 319,90	0,000
43	ALUMIDI120	Papuča trámu vnútorná napr. Simpsong Strong - Tie Alumidi 120L	ku s	46,000	16,63	764,98	0,000
44	EAN57019533566 51	Pätka stĺpa pre drevostavby pozinkovaná ocel' 100x140x208	ku s	58,000	47,66	2 764,28	0,000
45	OP01	Rámový spojovací prvok OP1 pozinkovaná ocel'	ks	2,000	70,90	141,80	0,000
46	OP02	Rámový spojovací prvok OP2 pozinkovaná ocel'	ks	17,000	55,45	942,65	0,000
47	OP03	Rámový spojovací prvok OP3 pozinkovaná ocel'	ks	37,000	43,85	1 622,45	0,000
48	OP04	Rámový spojovací prvok OP4 pozinkovaná ocel'	ks	2,000	80,05	160,10	0,000
49	OP05	Rámový spojovací prvok OP5 pozinkovaná ocel'	ks	3,000	64,60	193,80	0,000
50	OP06	Rámový spojovací prvok OP5 pozinkovaná ocel'	ks	1,000	53,00	53,00	0,000
51	KR	Priestorový kríž pre stuženie rámov	ks	6,000	155,00	930,00	0,000
52	311720000500.S	Ťaž závitová M 8x1000 mm, ocel' pozinkovaná	ks	502,000	1,09	547,18	0,000
53	000000021500105 449	podložka M8 pr. 9x28x3 ZINOK pre drevené konštrukcie DIN 440R	ks	3 012,000	0,11	331,32	0,000
54	000000021500105 016	matica M8 ZINOK /6/ uzavretá klobúčková DIN 1587	ks	3 012,000	0,10	301,20	0,000
55	000000021500105 365	podložka M12 pr. 13.5x24x2.5 ZINOK hrubá DIN 126	ks	32,000	0,07	2,24	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
56	000000021500117754	vrut 12x160 ZINOK so šestihrannou hlavou DIN 571	ks	32,000	0,83	26,56	0,000
57	762361114.S	Montáž spádových klinov pre rovné strechy z reziva priemernej plochy do 120 cm2	m	370,900	2,96	1 097,86	0,000
58	605120000100.S	Hranoly a hranolky zo smreku neopracované hranené akost' I, prierez do 100 cm2	m3	1,151	552,00	635,35	0,000
59	762431315.S	Obloženie stien z dosiek OSB skrutkovaných na pero a drážku hr. dosky 25 mm	m2	7,980	24,09	192,24	0,000
60	762712120.S	Montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva hraneného prierezovej plochy 120 - 224 cm2	m	372,180	11,65	4 335,90	0,000
61	605120003100.S	Hranoly zo smreku neopracované hranené akost' I hr. do 200 mm, š. do 200 mm	m3	5,917	552,00	3 266,18	0,000
62	762712130.S	Montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva hraneného prierezovej plochy 224 - 288 cm2	m	207,150	13,38	2 771,67	0,000
63	605720000100.S	Hranoly BSH-lepené vrstvené, sušené 12±2% pohľadová kvalita, hr. 80-1240 mm, š. 80-240 mm, dĺ. 12000 mm, pevnostná trieda GL 24(BS 11) možnosť GL 28(BS 14)	m3	5,423	1 299,99	7 049,85	0,000
64	762712140.S	Montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva hraneného prierezovej plochy 280 - 450 cm2	m	243,890	16,05	3 914,43	0,000
65	605720000100.S	Hranoly BSH-lepené vrstvené, sušené 12±2% pohľadová kvalita, hr. 80-1240 mm, š. 80-240 mm, dĺ. 12000 mm, pevnostná trieda GL 24(BS 11) možnosť GL 28(BS 14)	m3	8,428	1 299,99	10 956,32	0,000
66	762795000.S	Spojovacie prostriedky pre priestorové viazané konštrukcie - klinec, svorky, fixačné dosky	m3	20,919	25,50	533,43	0,000
67	762810047.S	Záklop stropov z dosiek OSB skrutkovaných na rošt na pero a drážku hr. dosky 25 mm	m2	188,900	24,09	4 550,60	0,000
68	762895000.S	Spojovacie prostriedky pre záklop - klinec, svorky	m3	4,723	4,27	20,17	0,000
69	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	544,902	4,50	2 452,06	0,000

763 Drevostavby 8 766,36 0,000

70	763750200.S	Montáž drevoplastových kompozitných podláh na terasy, balkóny, móla, z terasových dosiek šxh 150x25 mm	m2	50,010	30,10	1 505,30	0,000
71	283190001200.S	Doska terasová drevoplastová kompozitná, šxh 150x25x3500 mm	m	350,070	10,92	3 822,76	0,000
72	763752111.S	Montáž podláh rámov obvod. a vnútorných, vankúšov, prierez. plochy do 50 cm2	m	125,025	7,05	881,43	0,000
73	611980004800.S	Podkladový hranol pre terasové podlahy, 50x80 mm	m	131,276	6,08	798,16	0,000
74	283810001100.S	Terč rektifikačný výšky 35-55 mm na inštaláciu dlažieb	ks	250,067	5,98	1 495,40	0,000
75	998763201.S	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	58,513	4,50	263,31	0,000

764 Konštrukcie klampiarske 3 088,91 0,000

76	764352423.S	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu hr. 0,6 mm, vrátane hákov, čiel, rohov a dilatácií pododkvpové polkruhové r.š. 250 mm	m	67,500	27,96	1 887,30	0,000
77	764359411.S	Strešné žľabové hrdlo z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre rúry s priemerom do 100 mm	ks	10,000	27,51	275,10	0,000
78	764392440.S	Úžľabie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, r.š. 500 mm	m	3,600	23,85	85,86	0,000
79	764454452.S	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu hr. 0,6 mm, vrátane lemov so zaústením, manžiet, kolien, vpustov vody a prechodových kusov, kruhové, s priemerom 80 mm	m	25,000	26,09	652,25	0,000
80	764456951.S	Odpadové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, koleno výtokové s vložkou a návalkou, s priemerom 80 mm	ks	10,000	13,42	134,20	0,000
81	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	29,299	1,85	54,20	0,000

766 Konštrukcie stolárske 13 869,04 0,000

82	766129100.S	Montáž drevených stien kompletizovaných	m2	32,268	8,99	290,09	0,000
83	ST1,2,3	Steny kompletizované drevené lamelové v hliníkovom ráme	m2	32,268	255,98	8 259,96	0,000
84	766655240.S	Montáž stien skladacích, osadzovaných do konštrukcie štvorkrídlových, s plochou do 20 m2	ks	1,000	210,00	210,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
85	Z3	Stena kompletizovaná drevená skladacia lamelová štvorkrídlová, s hliníkovou konštrukciou 3290x2793 mm	ks	1,000	3 000,00	3 000,00	0,000
86	766760010.S	Zábradlie lamelové výšky 1200 mm pre drevostavby	m	13,800	25,00	345,00	0,000
87	Z1	Zábradlie kompletizované drevené lamelové v 1280 mm	m	13,800	121,56	1 677,53	0,000
88	998766201.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	157,195	0,55	86,46	0,000

767 Konštrukcie doplnkové kovové 14 103,51 0,000

89	767212111.S	Montáž schodov oceľových, osadených na konštrukciu	kg	662,000	1,92	1 271,04	0,000
90	Z5	Oceľové kompletizované schodisko	s	1,000	3 500,00	3 500,00	0,000
91	767230070.S	Montáž schodiskového madla na stenu	m	6,330	18,50	117,11	0,000
92	Z2	Madlo kompletizované schodiskové pre kotvenie na stenu, oceľové	m	6,330	29,90	189,27	0,000
93	767392112.S	Montáž krytiny striech profilom tvarovaným skrutkovaním	m2	66,840	10,65	711,85	0,000
94	553450022800.S	Profil presvetľovací trapézový sklolaminát, výška profilu 50 mm, hr. 1,0 mm	m2	73,524	21,77	1 600,62	0,000
95	767590110.S	Montáž podlahových konštrukcií zvaraním	kg	0,026	1,15	0,03	0,000
96	Z6	Doplnky stavebné ostatné atypické - nábehový uholník z ryhovaného nerezového plechu	ku s	1,000	425,00	425,00	0,000
97	767654221.S	Montáž mreží výsuvných, osadených do konštrukcie, s plochou nad 6 do 9 m2	ks	2,000	450,00	900,00	0,000
98	Z4	Výsuvná sťahovacia (nožnicová) mreža 3290x2840 mm	ks	2,000	2 530,00	5 060,00	0,000
104	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	365,098	0,90	328,59	0,000

777 Podlahy syntetické 6 109,65 0,000

105	777610020.S	Epoxidový štrukturovaný valčekovaný náter s protišmykovou odolnosťou, penetračný náter, vrchný náter, kremičitý piesok	m2	215,910	28,18	6 084,34	0,000
106	998777201.S	Presun hmôt pre podlahy syntetické v objektoch výšky do 6 m	%	46,010	0,55	25,31	0,000

783 Nátery 4 636,72 0,000

107	783726000.S	Nátery tesárskych konštrukcií syntetické lazurovacím lakom napustením	m2	619,882	1,44	892,63	0,000
108	783726200.S	Nátery tesárskych konštrukcií syntetické na vzduchu schnúce lazurovacím lakom 2x lakovaním	m2	619,882	2,56	1 586,90	0,000
109	783782404.S	Nátery tesárskych konštrukcií, povrchová impregnácia proti drevokaznému hmyzu, hubám a plesniam, jednonásobná	m2	619,882	3,48	2 157,19	0,000

784 Maľby 228,08 0,000

110	784418011.S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	253,420	0,90	228,08	0,000
-----	-------------	--	----	---------	------	--------	-------

Celkom 126 905,56 0,000

ROZPOČET

Stavba: Kreatívne trhovisko Žilina - dočasná stavba

Objekt: NN prípojka a ele...

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 12. 7. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 956,61 0,000

1 Zemné práce 164,38 0,000

1	113307131.S	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	3,500	22,95	80,33	0,000
2	965049120.S	Príplatok za búranie betónovej mazaniny so zváranou sieťou alebo rabcovým pletivom hr. nad 100 mm	m3	0,840	42,85	35,99	0,000
3	113307142.S	Odstránenie podkladu asfaltového v ploche do 200 m2, hr.nad 50 do 100 mm, -0,18100t	m2	3,500	6,53	22,86	0,000
4	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	3,150	8,00	25,20	0,000

2 Zakladanie 0,88 0,000

5	215901101.S	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 , z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	3,500	0,25	0,88	0,000
---	-------------	--	----	-------	------	------	-------

5 Komunikácie 430,67 0,000

6	566902133.S	Vyspravenie podkladu po prekopoch inžinierskych sietí plochy do 15 m2 kamenivom hrubým drveným, po zhutnení hr. 200 mm	m2	3,500	15,55	54,43	0,000
7	566902162.S	Vyspravenie podkladu po prekopoch inžinierskych sietí plochy do 15 m2 podkladovým betónom PB I tr. C 20/25 hr. 150 mm	m2	3,500	28,50	99,75	0,000
8	572953111.S	Vyspravenie krytu vozovky po prekopoch inžinierskych sietí do 15 m2 asfaltovým betónom AC hr. od 30 do 50 mm	m2	7,000	30,00	210,00	0,000
9	572991231.S	Prelepenie spoja asfaltovou polymérovou páskou šírky 50 mm, hr. 3 mm	m	14,500	4,03	58,44	0,000
10	573111112.S	Postrek asfaltový infiltračný s posypom kamenivom z asfaltu cestného v množstve 1,00 kg/m2	m2	7,000	1,15	8,05	0,000

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 313,74 0,000

11	919735112.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm	m	14,500	4,10	59,45	0,000
12	919735123.S	Rezanie existujúceho betónového krytu alebo podkladu hĺbky nad 100 do 150 mm	m	14,500	14,94	216,63	0,000
13	979082213.S	Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovnaním na vzdialenosť do 1 km	t	1,421	4,50	6,39	0,000
14	979082219.S	Príplatok k cene za každý ďalší aj začatý 1 km nad 1 km pre vodorovnú dopravu sutiny	t	19,894	0,75	14,92	0,000
15	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	1,421	3,50	4,97	0,000
16	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón (17 01) ostatné	t	0,789	8,00	6,31	0,000
17	979089212.S	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi (17 03), ostatné	t	0,634	8,00	5,07	0,000

99 Presun hmôt HSV 46,94 0,000

18	998289011.S	Presun hmôt pre kábelovody (828 7, 828 8, 3) akéhokoľvek rozsahu	t	3,365	13,95	46,94	0,000
----	-------------	--	---	-------	-------	-------	-------

M Práce a dodávky M 10 607,94 0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

21-M1 Elektromontáže – materiál
9 978,02 0,000

19	01	Rozvádzač RH	ks	1,000	950,00	950,00	0,000
20	02	N2XH-J 3x1.5mm	m	400,000	1,45	580,00	0,000
21	03	N2XH-J 3x2.5mm	m	400,000	2,14	856,00	0,000
22	04	N2XH-O 3x1.5mm	m	200,000	1,45	290,00	0,000
23	05	N2XH-J 5x6mm	m	400,000	7,31	2 924,00	0,000
24	06	N2XH-J 5x16mm	m	5,000	20,41	102,05	0,000
25	07	vypínač č.1, IP 55, na povrch	ks	17,000	11,39	193,63	0,000
26	08	zásuvka IP55, na povrch	ks	17,000	7,94	134,98	0,000
27	09	Svetlo LED, 48W, IP65	ks	22,000	62,19	1 368,18	0,000
28	10	lišta bezhalogenová 100x50	ks	100,000	13,89	1 389,00	0,000
29	11	lišta bezhalogenová 40x40	ks	100,000	9,06	906,00	0,000
30	12	spojovacia krabica IP55	ks	38,000	2,86	108,68	0,000
31	13	spojovací materiál	ks	1,000	100,00	100,00	0,000
32	14	chránička FXP 40mm	m	50,000	1,51	75,50	0,000

21-M2 NN prípojka – materiál
330,11 0,000

33	15	elektromerový rozvádzač trojfázový, jedno taríf na stĺp	ks	1,000	230,00	230,00	0,000
34	16	CYKY-J 4x16mm	m	5,000	11,33	56,65	0,000
35	14	chránička FXP 40mm	m	5,000	1,51	7,55	0,000
36	17	hlavný istič B32/3A	ks	1,000	24,97	24,97	0,000
37	18	ocelová páska na stĺp	ks	2,000	5,47	10,94	0,000

Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach
46-M
299,81 0,000

38	460200264.S	Hĺbenie káblovej ryhy ručne 50 cm širokej a 80 cm hlbkej, v zemine triedy 4	m	7,000	16,91	118,37	0,000
39	460420022.S	Zriadenie, káblového lôžka z piesku bez zakrytia, v ryhe šír. do 65 cm, hrúbky vrstvy 10 cm	m	7,000	1,55	10,85	0,000
40	460420388.S	betónovými doskami 50 x 25 x 5 cm kladenými v smere kábla	m	7,000	2,25	15,75	0,000
41	583110000300.S	Drvina vápencová frakcia 0-4 mm	t	0,945	20,00	18,90	0,000
42	592460020400.S	Prídlažba betónová, rozmer 500x250x80 mm, prírodná	ks	14,280	2,13	30,42	0,000
43	460490012.S	Rozvinutie a uloženie výstražnej fólie z PE do ryhy, šírka do 33 cm	m	7,000	0,60	4,20	0,000
44	283230008000.S	Výstražná fólia PE, š. 300, farba červená	m	7,350	0,20	1,47	0,000
45	460560264.S	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 50 cm širokej, 80 cm hlbkej v zemine tr. 4	m	7,000	4,05	28,35	0,000
46	460600001.S	Naloženie zeminy, odvoz do 1 km a zloženie na skládke a jazda späť	m3	1,750	40,00	70,00	0,000
47	PM	Podružný materiál	%	0,505	2,98	1,50	0,000

HZS Cenník položiek HZS
2 000,00 0,000

48	HZS-001	Montážne práce	hod	100,000	15,00	1 500,00	0,000
49	HZS-003	Revízie	hod	6,000	30,00	180,00	0,000
50	HZS-004	Nešpecifikované práce	hod	5,000	20,00	100,00	0,000
51	HZS-005	Príprava ku komplexnému vyskúšaniu	hod	4,000	25,00	100,00	0,000
52	HZS-006	Kompletné vyskúšanie	hod	4,000	30,00	120,00	0,000

Celkom
13 564,55 0,000

ROZPOČET

Stavba: Kreatívne trhovisko Žilina - dočasná stavba

Objekt: Zdroj vody a pitko

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 12. 7. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV		HSV				2 701,38	0,000
8		Rúrové vedenie				2 701,38	0,000
1	19	Vyčistenie existujúcej vodomernej šachty od nánosov 1,35m ³ , oprava rebríka , výmena vodomernej zostavy podľa PD okrem vodomera , dopojenie nového pítka s potrubím HDPE D32 vrátane dodávky potrubia , odstránenie existujúceho odberného miesta , odvoz na skl	ks	1,000	605,00	605,00	0,000
2	20	Nové pítka určené pre osadenie do verejného priestoru , antivandal úprava , miska pre psov , povrchová úprava antracit	ks	1,000	2 096,38	2 096,38	0,000
Celkom						2 701,38	0,000