

DOHODA

o započítaní pohľadávok

uzavretá v zmysle ust. § 580-581 Občianskeho zákonníka

a ust. § 358-364 Obchodného zákonníka

medzi účastníkmi dňa: 29.09.2022

1) Obec Jasová, so sídlom 941 34 Jasová č. 303, zastúpená starostom obce Ladislavom Polákom, IČO: 00308935

2a) Magdaléna Matkovičová, za nebohú matku p. Magdalénu Matkovičovú,

I.

Obec Jasová má pohľadávku voči nebohej p. Magdaléne Matkovičovej na základe nájomnej zmluvy zo dňa 30.08.2021, vzťahujúcu sa na nájom a užívanie bytu č. 5 v polyfunkčnej budove – dome služieb, s.č. 304, nachádzajúceho sa v kat. území obce Jasová, vedeného na LV č. 1460 vo vlastníctve Obce Jasová v celosti ako **nedoplatok na nájomnom, zálohovej platbe za vodu a stočnom**:

- nájomné za mesiac august 2022 s lehotou splatnosti 15.08.2022 vo výške **105,00 €**, vo výške nedoplatku na nájomnom podľa nájomnej zmluvy: **spolu 105,00 €**,

- zálohová platba za vodu za mesiac august 2022 s lehotou splatnosti 15.08.2022 vo výške **3,00 €**,
vo výške nedoplatku za zálohovú platbu za vodu podľa nájomnej zmluvy: **spolu 3,00 €**.

- faktúra č. OF 83/2022 zo dňa 13.07.2022 s lehotou splatnosti 27.07.2022 vo výške **36,39 €** - stočné za obdobie 01.01.2022-30.06.2022,
- faktúra č. OF 102/2022 zo dňa 19.09.2022 s lehotou splatnosti 03.10.2022 vo výške **2,26 €** - stočné za obdobie 01.07.2022-31.08.2022,
vo výške nedoplatku na stočnom podľa uvedených faktúr: **spolu 38,65 €**.

V celkovej dlžnej sume vo výške 146,65 €.

II.

Obec Jasová má záväzok voči nebohej Magdaléne Matkovičovej (pohľadávka právnej nástupkyňi) na zaplatenie zloženej zábezpeky na zabezpečenie platieb, služieb spojených s užívaním bytu, poplatku z omeškania, súdneho poplatku a nákladov vynaložených na odstránenie spôsobenej škody vo výške **190,66 €**, zaplatenej započítaním pri uzavretí nájomnej zmluvy.

III.

Účastníci sa **dohodli, že z a p o č í t a v a j ú** svoje pohľadávky uvedené v ust. čl. I. a II. tejto dohody, každý vo výške **146,65 €**, v deň nasledujúci po dni zverejnenia tejto dohody Obcou Jasová.

Ku dňu započítania sa pohľadávky vo výške **146,65 €** stretli.

Započítaním pohľadávok nie je dotknuté právo Obce Jasová požadovať poplatok z omeškania od lehôt splatnosti jednotlivých dokladov do dňa započítania.

IV.

Po započítaní zostáva ešte **nesplatený záväzok Obce Jasová voči nebohej Magdaléne Matkovičovej vo výške 44,01 €**, ktorý bude vyplatený v hotovosti z pokladne obce jej právnej nástupkyni – dcére Magdaléne Matkovičovej do 15 dní po nadobudnutí účinnosti tejto dohody. Účinnosť dohody je nasledujúci deň po dni jej zverejnenia.

V.

Podpísaní účastníci **p r e h l a s u j ú**, že dohoda vyjadruje ich skutočnú a slobodnú vôľu, obsahu porozumeli a na znak porozumenia vlastnoručne podpísali.

V neupravených vzťahoch sa účastníci riadia ustanovenia Občianskeho a Obchodného zákonníka.

Dohoda je vyhotovená v 2 exemplároch, pre každého účastníka 1x.

V Jasovej, dňa 29.09.2022

V Jasovej, dňa 29.09.2022

.....
Magdaléna Matkovičová

.....
Ladislav Polák
starosta obce