

## Zmluva o zverení majetku do správy

### Zmluvné strany:

Vlastník:  
Obchodné meno: **Mesto Čadca**  
V zastúpení: Ing. Milan Gura - primátor  
Sídlo: 022 01 Čadca, Námestie slobody 30  
IČO: 00 313 971  
DIČ: 2020552974  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Čadca  
Číslo účtu: 0202719005/5600  
IBAN: SK93 5600 0000 0002 0271 9005  
BIC: KOMASK2X

(ďalej len „vlastník“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

### Správca:

Správca:  
Obchodné meno: **DOMBYT Čadca**  
V zastúpení: PhDr. Juraj Kantorík - riaditeľ  
IČO: 35 658 312  
Sídlo: 022 01 Čadca, Športovcov 1941  
DIČ: 2020551236  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
Číslo účtu: 030007-0011936322/0200  
IBAN: SK13 0200 0300 0700 1193 6322  
BIC: SUBASKBX

(ďalej len „správca“ v príslušnom gramatickom tvare)

## Čl. I Predmet zmluvy

1. Vlastník je výlučným vlastníkom nehnuteľných vecí, a to:

- Stavebné úpravy športového areálu Mesta Čadca – Workout ihrisko, pod inv.č. 2/210/269 v obstarávacej cene 18.349,- €

2. Vlastník na základe tejto zmluvy dňom 1. septembra. 2022 zveruje správcovi do správy majetok uvedený v čl. I bod 1. tejto zmluvy v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva Mesta Čadca č. 56/2022 zo dňa 19.8.2022 z dôvodu zabezpečenia plnenia úloh správcu.

## **Čl. II**

### **Práva a povinnosti**

1. Správca je oprávnený majetok uvedený v čl. I bod 1. tejto zmluvy držať, užívať na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Čadca č. 1/2018.
2. Správca je povinný majetok uvedený v čl. I. bod 1. tejto zmluvy zveľaďovať, chrániť, zhodnocovať a hospodáriť s ním v prospech rozvoja vlastníka, občanov Mesta Čadca a ochrany a tvorby životného prostredia a postupovať v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Čadca č. 1/2018.
3. Správca je povinný chrániť majetok uvedený v čl. I bod 1. tejto zmluvy pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím, používať všetky právne prostriedky na ochranu majetku uvedeného v čl. I bod 1. tejto zmluvy, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi a viesť ho v účtovníctve v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

## **Čl. III**

### **Ostatné dojednania**

1. Správca berie na vedomie, že vlastník môže odňať správu majetku uvedeného v čl. I bod 1. tejto zmluvy za podmienok stanovených v Zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Čadca č. 1/2018.

## **Čl. IV**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých má každý platnosť originálu, a z ktorých vlastník obdrží tri rovnopisy a správca dva rovnopisy. K zmene tejto zmluvy môže dôjsť len na základe písomného dodatku podpísaného oboma stranami.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť okamihom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vlastníka [egov.mestocadca.sk](http://egov.mestocadca.sk).
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni ani pod nátlakom, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Čadci, dňa 31.8.2022

V Čadci, dňa 31.8.2022

  
Vlastník  
Mesto Čadca  
Ing. Milan Gura - primátor

  
Správca  
DOMBYT Čadca  
PhDr. Juraj Kantorík - riaditeľ