



00823092

DZM/0294/2010/0002

Dodatok č. 7/2018 (ďalej len „Dodatok“)
k Nájomnej zmluve č. ZML/294/2010 (pôvodné číslo 4220/84/2004) na nájom časti
ľavostranného diaľničného odpočívadla Lamač
v znení neskorších dodatkov (ďalej len „nájomná zmluva“) uzatvorený
medzi:

Prenajímateľ: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**

Právna forma: akciová spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3518/B

Sídlo: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava

Štatutárny orgán: Ing. Ján Ďurišin, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Ladislav Dudáš, PhD., podpredseda predstavenstva

IČO: 35919001

DIČ: 202 193 7775

IČ DPH: SK 2021937775

Bankové spojenie:

Číslo bankového spojenia:

SWIFT:

(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **SLOVNAFT, a.s.**

Právna forma: akciová spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 426/B

Sídlo: Vičie hrdlo 1, 824 12 Bratislava

Štatutárny orgán: JUDr. Oszkár Világi, predseda predstavenstva
Gabriel Szabó, člen predstavenstva

IČO: 31322832

DIČ: 202 037 2640

IČ DPH: SK 2020372640

Bankové spojenie:

Číslo bankového spojenia:

SWIFT:

(ďalej len ako „nájomca“ a spolu
ako „strany Dodatku“)

Čl. I.

1. S poukazom na Článok 3 „Účel a rozsah nájmu“ bod 3.5 nájomnej zmluvy, t. j. záväzok nájomcu na vlastné náklady zabezpečiť vyhotovenie geometrického plánu skutočného vyhotovenia stavby, a to čerpacej stanice uvedenej v článku 3 bod 3.2 nájomnej zmluvy, ktorý nájomca prenajímateľovi predložil, sa strany Dodatku dohodli na zmene nájomnej zmluvy v nasledovnom znení:

- 1.1 Článok 2 „Predmet nájmu“ nájomnej zmluvy sa mení nasledovne:

„2.1. V súlade s § 3d ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 8 ods. 2 vyhlášky FMD č. 35/1984 Zb. ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) predmet nájmu, ktorým je časť ľavostranného diaľničného odpočívadla Lamač v rozsahu podľa bodu 2.2 tohto článku (ďalej len „stavba“ alebo „diaľničné odpočívadlo“) je vo vlastníctve prenajímateľa.

2.2 Predmetom nájomnej zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi do nájmu predmet nájmu: časť stavby, o výmere 3 316 m² na účel uvedený v Článku 3 nájomnej zmluvy a dobu podľa Článku 4 nájomnej zmluvy. Rozsah stavby podľa tohto bodu je znázornený v Geometrickom pláne č. 48275450-47/2017 na zameranie skutkového stavu, určenie rozsahu nájomného vzťahu a oddelenie pozemku p. č. 666/17 zo dňa 12.5.2017, úradne overenom Okresným úradom v Bratislave, katastrálnym odborom dňa 14.07.2017 pod číslom 1561/2017 (ďalej len ako „geometrický plán“).

Časť stavby o výmere 3054 m² je umiestnená na pozemku registra „C“ KN parcelné číslo ktorý vznikol oddelením od pozemku registra „C“ KN parcelné číslo a časť stavby o výmere 262 m² na pozemku registra „C“ KN parcelné číslo druh pozemkov: zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Lamač, Okres Bratislava IV, Obec BA – m. č. LAMAČ, evidovaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom. Fotokópia geometrického plánu tvorí prílohu č. 1 k nájomnej zmluve ako jej neoddeliteľnú súčasť.

2.3 Vlastníctvo k stavbe prenajímateľ preukazuje kúpnu zmluvou, ktorú prenajímateľ a nájomca uzatvorili a ktorej návrh na vklad bol dňa 10.11.2004 Katastrálnym úradom v Bratislave, Správa katastra Bratislava IV pod číslom 151104 prijatý.“

- 1.2 V Článku 5 „Nájomné“ sa posledná veta bodu 5.3 nájomnej zmluvy vypúšťa.

- 1.3 V Článku 10 „Záverečné ustanovenia zmluvy“ sa bod 10.7 nájomnej zmluvy mení nasledovne:

„10.7 Neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy je Príloha č. 1 Fotokópia geometrického plánu, Príloha č. 2 Fotokópia listu vlastníctva č. a Príloha č. 3 Fotokópia listu MDPT SR o schválení platnosti Zmluvy.“

Čl. II

1. Dodatok nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej už len ako „MDV SR“) v zmysle ustanovenia § 2 ods. 4 zákona č. 639/2004 o Národnej diaľničnej spoločnosti a o zmene a doplnení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
2. Dňom platnosti Dodatku je dátum uvedený v liste MDV SR, ktorým Dodatok schváli. Prenajímateľ je povinný bezodkladne odo dňa prevzatia listu MDV SR o schválení Dodatku oznámiť nájomcovi deň nadobudnutia platnosti Dodatku a zaslať mu dva (2) rovnopisy schváleného Dodatku.
3. Dodatok nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s ustanovením § 5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú týmto Dodatkom zachované.
5. Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy.
6. Dodatok je vyhotovený v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých dva (2) sú určené pre prenájomateľa, dva (2) pre nájomcu a jeden (1) je určený pre MDV SR.
7. Strany Dodatku vyhlasujú, že sa s obsahom Dodatku oboznámili, tento uzatvorili slobodne a vážne, že Dodatok nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že sa zhoduje s ich prejavom vôle a svoj súhlas s jeho obsahom potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

V Bratislave dňa:

V Bratislave dňa:

Za nájomcu:
SLOVNAFT, a. s.

Za prenájomateľa:
Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

JUDr. Oszkár Világi
predseda predstavenstva

Ing. Ján Ďuriš
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

Gabriel Szabó
člen predstavenstva

Ing. Ladislav Dudáš, PhD.
podpredseda predstavenstva



Číslo: 20776/2018/SVAMP/54077-M

Stupeň dôvernosti: VJ

**Súhlas na platnosť Dodatku č. 7/2018 k Nájomnej zmluve č. ZML/294/2010
(pôvodné číslo 4220/84/2004) na nájom časti ľavostranného diaľničného
odpočívadla Lamač**

Ministerstvo dopravy, pôšt a telekomunikácií SR podľa § 2 ods. 4 zákona č. 639/2004 Z. z. o Národnej diaľničnej spoločnosti a o zmene a doplnení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov

s ú h l a s í

s Dodatkom č. 7/2018 k Nájomnej zmluve č. ZML/294/2010 (pôvodné číslo 4220/84/2004) na nájom časti ľavostranného diaľničného odpočívadla Lamač (ďalej len „Dodatok č. 7/2018“), uzatvoreným medzi Národnou diaľničnou spoločnosťou, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava a spoločnosťou SLOVNAFT, a.s., Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava, IČO 31 322 832.

V súlade s Čl. I Dodatku č. 7/2018 sa znenie Článku 2 „Predmet nájmu“ nájomnej zmluvy nahrádza novým znením, súčasne sa v Článku 5 „Nájomné“ nájomnej zmluvy vypúšťa posledná veta bodu 5.3 a v Článku 10 „Záverečné ustanovenia“ nájomnej zmluvy sa znenie bodu 10.7 nahrádza novým znením.

Dodatok č. 7/2018 nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstvom dopravy a výstavby SR.

V Bratislave

Arpád Érsek
minister dopravy a výstavby
Slovenskej republiky