

# ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN A PREVZATÍ ZÁVÄZKU

ev. č. budúceho povinného: 221187-2218400040-ZoVP-ZBZ\_VB

ev. č. budúceho oprávneného: 1690/2022/OM

uzatvorená podľa § 50 a násl. v spojení s § 151n a násl. a § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „zmluva“)

## 1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Názov: **Mesto Nitra**  
Sídlo: Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra  
Zastúpené: Marek Hattas - primátor mesta Nitra  
IČO: 00 308 307  
IČ DPH: SK 202 110 2853  
IBAN: SK04 0900 0000 0050 2800 1139  
BIC: GIBASKBX  
(ďalej len ako „budúci povinný“)
- 1.2 Obchodné meno: **Západoslovenská distribučná, a.s.**  
Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I  
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B  
Zastúpená: na základe poverenia č.00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020:  
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
Jaroslav Klimaj - expert riadenia vlastníckych vzťahov  
IČO: 36 361 518  
IČ DPH: SK2022189048  
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826  
BIC: TATRSKBX  
(ďalej len ako „budúci oprávnený“)
- 1.3 Obchodné meno: **GEA Slovakia s.r.o.**  
Sídlo: Lúčna 3, 949 01, Nitra  
IČO: 48 012 149  
DIČ: 2024181632  
IČ DPH: SK2024181632  
Zastúpená: Peter Žitný, konateľ  
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro,  
Vložka číslo: 38286/N  
IBAN: SK14 0900 0000 0050 6716 9268  
BIC: GIBASKBX  
(ďalej len ako „budúci platiteľ“)  
(budúci povinný, budúci oprávnený a budúci platiteľ ďalej spoločne aj len ako „zmluvné strany“)

## 2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Budúci povinný je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parc. číslo	Reg. KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
4821/1	C	3681	6551	Ostatná plocha	Nitra	Nitra	Nitra
4821/64	C	3681	580	Zastavaná plocha a nádvorie	Nitra	Nitra	Nitra
4821/144	C	3681	2022	Zastavaná plocha a nádvorie	Nitra	Nitra	Nitra
4821/322	C	3681	149	Ostatná plocha	Nitra	Nitra	Nitra
4821/323	C	3681	3056	Ostatná plocha	Nitra	Nitra	Nitra

(ďalej len „budúca zaťažená nehnuteľnosť“).

- 2.2 Budúci oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj budúca zaťažená nehnuteľnosť.

- 2.3 Budúci platiteľ je investorom stavby „Bytový dom PLATINUM“ (ďalej len „**plánovaná stavba**“), ktorej súčasťou je stavebný objekt SO 700 - Prekládka / zrušenie elektrického kábla NN, predmetom ktorého je preložka elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy vo vlastníctve budúceho oprávneného (ďalej len „**preložka**“). Za účelom úpravy práv a povinností pri realizácii preložky bola medzi budúcim oprávneným a budúcim platiteľom dňa 13.06.2022 uzatvorená Zmluva o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia č. 2218400040-ZoVP(ďalej len „**zmluva o preložke**“), pričom v súlade s článkom 9., ods. 9.10 zmluvy o preložke a § 45 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov platí, že preložkou sa nemení vlastnícke právo k elektroenergetickým stavbám a zariadeniam distribučnej sústavy vo vlastníctve budúceho oprávneného, ktoré sú predmetom preložky. V zmluve o preložke sa zároveň budúci platiteľ zaviazal budúcemu oprávnenému, že v mene budúceho oprávneného zabezpečí práva k pozemkom dotknutých realizáciou preložky.
- 2.4 Príslušný stavebný úrad povolil vykonanie preložky stavebným povolením č. SP18083/2018-004-Ing.Pá zo dňa 15.01.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.02.2019. Po zrealizovaní preložky budúci platiteľ požiada o vydanie kolaudačného rozhodnutia na preložku.
- 2.5 Časť preložky sa bude nachádzať na časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti vyznačenej vo výkrese č. S-01, obsah výkresu: SITUÁCIA, dátum vypracovania: 5/2021, vypracovaný spol. VERIDA, s.r.o., Stračia 90, 949 01 Nitra, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie plánovanej stavby pre stupeň Projekt pre stavebné povolenie (ďalej len „**predbežný plán**“). Kópia časti predbežného plánu týkajúca sa budúcej zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Predbežný plán bude pre účely budúcej zmluvy o zriadení vecných bremien spresnený geometrickým plánom na zriadenie vecných bremien podľa čl. 5., ods. 5.4 tejto zmluvy.

### **3. PREDMET ZMLUVY**

- 3.1 Touto zmluvou sa zmluvné strany zaväzujú, že do 90 pracovných dní od písomnej výzvy budúceho platiteľa, doručenej budúcemu povinnému a budúcemu oprávnenému v lehote a spôsobom uvedeným v čl. 4 tejto zmluvy, uzavrú zmluvu o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v prospech budúceho oprávneného v znení určenom podľa čl. 5 tejto zmluvy (ďalej len „**zmluva o zriadení vecných bremien**“) za splnenia podmienok stanovených v tejto zmluve.
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že sú povinné uzatvoriť zmluvu o zriadení vecných bremien najneskôr do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie preložky s elektroenergetickými zariadeniami bližšie definovanými v čl. 5 ods. 5.1 tejto zmluvy za splnenia podmienok stanovených v tejto zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zmluva o zriadení vecných bremien nebude uzatvorená v lehote stanovenej v predchádzajúcej vete, tak táto zmluva dňom nasledujúcim po márnom uplynutí lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien stráca platnosť v celom rozsahu a v prípade, ak zmluva o zriadení vecných bremien nebude uzatvorená z dôvodov na strane budúceho oprávneného a/alebo budúceho platiteľa, budúci platiteľ je povinný bezodkladne odstrániť elektroenergetické zariadenie, ktoré bolo na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rámci preložky vybudované, z budúcej zaťaženej nehnuteľnosti a uviesť ju do pôvodného stavu.

### **4. VÝZVA NA UZATVORENIE ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN**

- 4.1 Budúci platiteľ, je povinný vyzvať budúceho povinného a budúceho oprávneného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien písomnou výzvou najneskôr do 30 pracovných dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie preložky s elektroenergetickými zariadeniami bližšie definovanými v čl. 5., ods. 5.1 tejto zmluvy. Budúci platiteľ, je povinný, súčasne s výzvou na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien v zmysle predchádzajúcej vety, doložiť budúcemu povinnému jedno vyhotovenie úradné overeného geometrického plánu vypracovaného podľa čl. 5., ods. 5.4 tejto zmluvy.
- 4.2 Výzva na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu budúceho povinného a adresu budúceho oprávneného uvedené v čl. 1. tejto zmluvy, alebo inú adresu, ktorú budúci povinný a budúci oprávnený budúcemu platiteľovi písomne na tento účel oznámia. Dňom uloženia na pošte sa výzva bude považovať za doručenie, a to aj v prípade odmietnutia jej prevzatia budúcim povinným a/alebo budúcim oprávneným.

### **5. ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN**

- 5.1 Budúci povinný je povinný uzavrieť s budúcim oprávneným a budúcim platiteľom zmluvu o zriadení vecných bremien v prospech budúceho oprávneného, a to v lehote v zmysle čl. 3., ods. 3.1 tejto

zmluvy, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien spočívajúcich v povinnosti budúceho povinného ako vlastníka budúcej zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne vypracovanom podľa čl. 5 ods. 5.4 tejto zmluvy:

- a) zriadenie a uloženie podzemného káblového NN (1 kV) vedenia, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na jeho prevádzku (**d'alej len „elektroenergetické zariadenie“**), v rámci preložky, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne vypracovanom podľa čl. 5., ods. 5.4 tejto zmluvy;
- b) výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickým zariadením, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetického zariadenia a jeho odstránenie v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne vypracovanom podľa čl. 5., ods. 5.4 tejto zmluvy;
- c) vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúceho oprávneného za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b);
- d) nútené obmedzenie užívania budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN;

(d'alej len „**vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v zmluve o zriadení vecných bremien.

5.2 Vecné bremená budú zriadené ako vecné bremená **in personam**.

5.3 Vecné bremená budú zriadené **na dobu určitú počas existencie elektroenergetického zariadenia**. Budúci oprávnený je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické zariadenie bez zbytočného odkladu po tom, čo ho prestane využívať na účel, na ktorý bolo určené.

5.4 Budúci platiteľ zabezpečí na vlastné náklady bez nároku na ich náhradu budúcim oprávneným a/alebo budúcim povinným vypracovanie geometrického plánu na zameranie vecných bremien so zohľadnením výmery ochranného pásma elektroenergetického zariadenia podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**geometrický plán**“) po vybudovaní elektroenergetického zariadenia na základe geodetického porealizačného zamerania elektroenergetického zariadenia. Budúci platiteľ doručí budúcemu povinnému geometrický plán v súlade s čl. 4., ods. 4.1 tejto zmluvy. Budúcemu oprávnenému doručí budúci platiteľ úradne overený geometrický plán v dvoch vyhotoveniach originál, úradne overený geometrický plán v dgn formáte a xml súbor úradne overeného geometrického plánu v lehote do 10 pracovných dní odo dňa úradného overenia geometrického plánu. Súčasne s geometrickým plánom Budúci platiteľ doručí budúcemu povinnému geodetického porealizačného zameranie elektroenergetického zariadenia vo formáte dgn.

5.5 Zmluvné strany sa dohodli na možnosti oddelenia časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ktorá má byť zaťažená vecnými bremenami so zohľadnením výmery ochranného pásma elektroenergetického zariadenia podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a vytvorení novej samostatnej nehnuteľnosti (pozemku) pre túto časť budúcej zaťaženej nehnuteľnosti. Za účelom posúdenia možnosti oddelenia časti budúcej nehnuteľnosti, ktorá má byť zaťažená vecnými bremenami so zohľadnením výmery ochranného pásma elektroenergetického zariadenia podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, budúci platiteľ pred vypracovaním geometrického plánu doručí budúcemu povinnému v písomnej forme na adresu budúceho povinného uvedenú v čl. 1. tejto zmluvy alebo v elektronickej forme na e-mailovú adresu budúceho povinného veselkova@msunitra.sk geodetické porealizačné zameranie elektroenergetického zariadenia. Ak budúci povinný do 10 kalendárnych dní odo dňa obdržania geodetického porealizačného zamerania elektroenergetického zariadenia neoznámí budúcemu platiteľovi v písomnej forme na adresu budúceho platiteľa uvedenú v čl. 1. tejto zmluvy alebo v elektronickej forme na e-mailovú adresu budúceho platiteľa geaslovakia@gmail.com, že netrvá na vytvorení novej samostatnej nehnuteľnosti (pozemku) pre časť budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ktorá má byť zaťažená vecnými bremenami so zohľadnením výmery ochranného pásma elektroenergetického zariadenia podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, má sa za to, že vytvorenie novej samostatnej nehnuteľnosti (pozemku) nepožaduje. Vypracovanie geometrického plánu na oddelenie novej samostatnej nehnuteľnosti (pozemku) pre časť budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ktorá má byť zaťažená vecnými bremenami so zohľadnením výmery ochranného pásma elektroenergetického zariadenia podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zabezpečí budúci platiteľ na vlastné náklady bez nároku na ich náhradu budúcim oprávneným a/alebo budúcim povinným.

5.6 Zmluvné strany sa dohodli, že budúci povinný zriadi vecné bremená v zmluve o zriadení vecných bremien za jednorazovú odplatu. Jednorazová odplata za zriadenie vecných bremien bude v zmluve o zriadení vecných bremien určená vo výške **15,48,- €**, slovom : **pätnásť eur**

**a štyridsaťosem eurocentov** bez DPH za 1 m<sup>2</sup> výmery zameraných vecných bremien, ktorá bude vymedzená geometrickým plánom uvedeným v čl. 5., ods. 5.4 tejto zmluvy. V prípade, ak bude v zmysle čl. 5., ods. 5.5 tejto zmluvy vytvorená geometrickým plánom samostatná nehnuteľnosť, tak jednorazová odplata bude v zmluve o zriadení vecných bremien určená vo výške **15,48,- €**, slovom : **pätnásť eur a štyridsaťosem eurocentov** bez DPH za 1 m<sup>2</sup> výmery novovytvorenej nehnuteľnosti. K sume jednorazovej odplaty bude pripočítaná suma DPH vo výške vyplývajúcej z príslušných platných právnych predpisov platných v čase uzatvorenia zmluvy o zriadení vecných bremien.

- 5.7 Zmluvné strany sa dohodli, že jednorazová odplata za zriadenie vecných bremien dohodnutá v čl. 5., ods. 5.6 tejto zmluvy bude v zmluve o zriadení vecných bremien určená ako spoločná odplata za zriadenie všetkých vecných bremien podľa čl. 5., ods. 5.1 tejto zmluvy ako aj za nútené obmedzenie užívania budúcej zaťaženej nehnuteľnosti budúcim povinným ako vlastníkom budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia.
- 5.8 Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť budúceho oprávneného zaplatiť jednorazovú odplatu, ktorá bude v zmluve o zriadení vecných bremien určená podľa čl. 5., ods. 5.6 tejto zmluvy, preberá v súlade s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) na seba **budúci platiteľ** a ostatné zmluvné strany s prevzatím tohto záväzku budúcim platiteľom súhlasia. Budúci platiteľ zaplatí budúcemu povinnému jednorazovú odplatu, ktorá bude v zmluve o zriadení vecných bremien určená podľa čl. 5., ods. 5.6 tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej budúcim povinným do 15 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o zriadení vecných bremien, a to v lehote splatnosti uvedenej na vystavenej faktúre, ktorá nebude kratšia ako 14 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia.
- 5.9 Ak sa budúci platiteľ ocitne v omeškaní s úhradou jednorazovej odplaty v prospech budúceho povinného, budúci platiteľ sa zaväzuje zaplatiť úroky z omeškania, ktorých sadzba bude vypočítaná podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v platnom znení, resp. iného aktuálne platného právneho predpisu upravujúceho výpočet sadzby úrokov z omeškania.
- 5.10 V prípade, že jednorazová odplata, ktorá bude v zmluve o zriadení vecných bremien určená v zmysle čl. 5., ods. 5.6 tejto zmluvy, nebude uhradená do 60 dní odo dňa jej splatnosti, bude budúci povinný z vecného bremena oprávnený odstúpiť od zmluvy o zriadení vecných bremien. Účinky odstúpenia od zmluvy o zriadení vecných bremien nastanú dňom doručenia písomného oznámenia budúceho povinného o odstúpení budúcemu oprávnenému a budúcemu platiteľovi na adresy sídiel budúceho oprávneného a budúceho platiteľa uvedené v čl. 1 tejto zmluvy. Písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy o zriadení vecného bremena sa taktiež bude považovať za doručené dňom vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi, a to aj v prípade, že sa zmluvná strana, ktorej písomné oznámenie o odstúpení od tejto zmluvy bolo zasielané, o tom nedozvedela. Písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy o zriadení vecných bremien sa bude považovať za doručené aj odmietnutím zmluvnej strany prevziať zásielku.
- 5.11 Zmluvné strany sa dohodli, že za deň účinnosti odstúpenia od tejto zmluvy sa bude považovať najneskorší dátum doručenia písomného odstúpenia od tejto zmluvy spôsobmi uvedenými v čl. 5., ods. 5.10 tejto zmluvy.
- 5.12 V prípade odstúpenia budúceho povinného od zmluvy o zriadení vecných bremien podľa čl. 5., ods. 5.10 tejto zmluvy bude budúci platiteľ povinný do 6 mesiacov odo dňa účinnosti odstúpenia od zmluvy o zriadení vecných bremien odstrániť na vlastné náklady elektroenergetické zariadenie z budúcej zaťaženej nehnuteľnosti. Zároveň bude budúci platiteľ povinný uhradiť budúcemu oprávnenému všetky škody, ktoré budúcemu oprávnenému vzniknú z dôvodu odstúpenia povinného od zmluvy o zriadení vecných bremien čl. 5., ods. 5.10 tejto zmluvy, vrátane nákladov spojených s vybudovaním nových elektroenergetických zariadení, ktorými budú nahradené elektroenergetické zariadenia odstránené z budúcej zaťaženej nehnuteľnosti z dôvodu odstúpenia od zmluvy o zriadení vecných bremien čl. 5., ods. 5.10 tejto zmluvy.
- 5.13 V prípade ak budúci platiteľ neodstráni elektroenergetické zariadenia z budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v lehote stanovenej v čl. 5., ods. 5.12 tejto zmluvy, bude budúci platiteľ povinný zaplatiť budúcemu povinnému zmluvnú pokutu vo výške 3,- € (slovom: tri eurá) za každý čo i len začatý deň omeškania.
- 5.14 Ak si niektorá zo zmluvných strán nespĺní záväzok uzavrieť zmluvu o zriadení vecných bremien, môžu ostatné zmluvné strany požadovať, aby obsah zmluvy o zriadení vecných bremien určil súd alebo môžu požadovať náhradu škody im spôsobenej porušením záväzku druhej zmluvnej strany uzavrieť zmluvu o zriadení vecných bremien.
- 5.15 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa zmluvy o zriadení vecných bremien podá po zaplatení jednorazovej odplaty budúci platiteľ, a to do 30 kalendárnych dní odo dňa obdržania písomného oznámenia budúceho povinného o prijatí jednorazovej odplaty. Všetky náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu vecných

bremien podľa zmluvy o zriadení vecných bremien znáša po dohode zmluvných strán v plnej miere budúci platiteľ bez nároku na ich náhradu budúcim oprávneným a/alebo budúcim povinným.

## **6. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN**

- 6.1 Budúci povinný berie na vedomie, že so zriadením a uložením elektroenergetického zariadenia podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vzniká ochranné pásmo elektroenergetického zariadenia.
- 6.2 Budúci povinný vyhlasuje, že:
- je oprávnený samostatne nakladať s budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
  - nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ktorá má byť zaťažená vecnými bremenami, do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce vecným bremenám oprávneným s výnimkou ods. 6.5 tohto článku tejto zmluvy,
  - budúcu zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a nemá vedomosť o tom, že by si nejaká tretia osoba uplatňovala akékoľvek nároky k časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ktorá má byť zaťažená vecnými bremenami,
  - budúci povinný ako výlučný vlastník budúcej zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho s budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou,
  - získal všetky potrebné súhlasy na zaťaženie budúcej zaťaženej nehnuteľnosti pred podpísaním tejto zmluvy. Zaťaženie budúcej zaťaženej nehnuteľnosti bolo schválené primátorom Mesta Nitra dňa 08.06.2022. Kópia súhlasu primátora Mesta Nitra tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 6.3 Budúci povinný sa zaručuje budúcemu oprávnenému, že vyhlásenia a záruky obsiahnuté čl. 6., ods. 6.2 tejto zmluvy sú pravdivé a správne ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy.
- 6.4 Budúci povinný sa zaväzuje, že sa až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien v zmysle tejto zmluvy alebo výkonu práv zodpovedajúcich vecným bremenám budúcim oprávneným. Budúci povinný sa najmä zaväzuje, že časť budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ktorá má byť zaťažená vecnými bremenami:
- neprevedie do vlastníctva inej osoby bez súhlasu budúceho oprávneného a ani
  - ju nezaťaží právom tretích osôb, ktoré by znemožnilo vykonávať práva zodpovedajúce vecným bremenám budúcim oprávneným.
- 6.5. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oboznámené s ťarchami (vecnými bremenami) zapísanými na LV č. 3681, k.ú. Nitra v rozsahu:
- Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpieť na nehnut. C KN parc.č. 4821/323: a) zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby (elektrická káblová prípojka s názvom "NN káblový a distribučný rozvod) v rozsahu vyznačenom v GP č. 0242/2016 zo dňa 2.5.2017 b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie v rozsahu vyznačenom v GP č. 0242/2016 zo dňa 2.5.2017 c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b) v rozsahu vyznačenom v GP č. 0242/2016 zo dňa 2.5.2017 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava (IČO 36361518) podľa V 8692/17 - 5015/17
- a zachovajú, neobmedzia ani neznemožnia ich výkon výkonom práv a povinností, ktoré budú založené zmluvou o zriadení vecných bremien.
- 6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že si navzájom poskytnú všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy.
- 6.7 Budúci platiteľ sa zaväzuje, že po skončení nevyhnutných pozemných prác súvisiacich s realizáciou preložky, uvedie časť budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ktorá má byť zaťažená vecnými bremenami, a bezprostredné okolie budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ktoré bude realizáciou preložky dotknuté, na vlastné náklady do pôvodného stavu. Budúci oprávnený sa zaväzuje, že po skončení nevyhnutných pozemných prác súvisiacich s výkonom práv podľa čl. 5., ods. 5.1 tejto zmluvy počas užívania elektroenergetického zariadenia, uvedie časť budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ktorá má byť zaťažená vecnými bremenami, a bezprostredné okolie budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ktoré bude nevyhnutnými pozemnými prácami súvisiacimi s výkonom práv podľa čl. 5., ods. 5.1 tejto zmluvy dotknuté, na vlastné náklady do pôvodného stavu.

- 6.8 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady súvisiace s výkonom práv podľa čl. 5., ods. 5.1 tejto zmluvy počas užívania elektroenergetického zariadenia znáša budúci oprávnený. Všetky náklady súvisiace s realizáciou preložky znáša budúci platiteľ.
- 6.9 Budúci oprávnený počas užívania elektroenergetického zariadenia zodpovedá v plnom rozsahu za škodu, ktorá preukázateľne vznikne budúcemu povinnému ako aj tretím osobám činnosťou budúceho oprávneného pri výkone práv zodpovedajúcich vecným bremenám podľa čl. 5., ods. 5.1 tejto zmluvy. Za škodu, ktorá preukázateľne vznikne budúcemu povinnému ako aj tretím osobám činnosťou budúceho platiteľa počas realizácie preložky, zodpovedá v plnom rozsahu budúci platiteľ.
- 6.10 Budúci platiteľ bude oprávnený podať návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia povolujúceho užívanie preložky s elektroenergetickými zariadenia bližšie definovanými v čl. 5., ods. 5.1 tejto zmluvy po doručení geometrického plánu a geodetického porealizačného zamerania elektroenergetického zariadenia v súlade s čl. 5., ods. 5.4 tejto zmluvy. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku tejto zmluvy je budúci platiteľ povinný zaplatiť budúcemu oprávnenému zmluvnú pokutu vo výške 3000,- €. Budúci platiteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej budúcim oprávneným.

## **7. UMOŽNENIE STAVEBNÉHO UŽÍVANIA**

- 7.1 Budúci povinný týmto prenecháva časť budúcej zaťaženej nehnuteľnosti budúcemu oprávnenému a budúcemu platiteľovi, aby ju dočasne po dobu odo dňa uzavretia tejto zmluvy do dňa vzniku vecných bremien podľa zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorá bude uzavretá medzi budúcim povinným, budúcim oprávneným a budúcim platiteľom na základe tejto zmluvy, užívali na umiestnenie, výstavbu a užívanie elektroenergetického zariadenia, a udeľuje svoj výslovný súhlas s takýmto užívaním a zmenami na časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti pre účely územného konania, stavebného konania aj kolaudačného konania.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že budúci oprávnený a budúci platiteľ sú oprávnení užívať budúcu zaťaženú nehnuteľnosť na základe súhlasu budúceho povinného udeleného v čl. 7., ods. 7.1 tejto zmluvy bezodplatne.

## **8. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ**

- 8.1 Budúci povinný a budúci platiteľ nie sú oprávnení postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na inú osobu bez písomného informovania budúceho oprávneného.
- 8.2 Touto zmluvou sú viazaní všetci právni nástupcovia budúceho povinného a budúceho platiteľa.

## **9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 9.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia budúcim povinným v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Budúci povinný sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu do 30 kalendárnych dní odo dňa jej podpisu zmluvnými stranami a písomne oznámiť ostatným zmluvným stranám zverejnenie tejto zmluvy do 15 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
- 9.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:  
Príloha č. 1: Kópia časti predbežného plánu  
Príloha č. 2: Kópia súhlasu primátora Mesta Nitra zo dňa 08.06.2022  
Príloha č. 3: Kópia poverenia budúceho oprávneného č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
- 9.3 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 9.4 V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, nespôsobí to neplatnosť alebo neúčinnosť ostatného obsahu a ustanovení tejto zmluvy, ibaže by išlo o takú zmenu, ktorou by sa zmenil obsah tejto zmluvy podstatným spôsobom a zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
- 9.5 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy a jej príloh je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných všetkými zmluvnými stranami.
- 9.6 Zmluva je vyhotovená v 8 (slovom: ôsmich) rovnopisoch, pričom budúci povinný obdrží 4 (slovom: štyri) vyhotovenia tejto zmluvy, budúci oprávnený obdrží 3 (slovom: tri) vyhotovenia tejto zmluvy a budúci platiteľ obdrží 1 (slovom: jedno) vyhotovenie tejto po podpise tejto zmluvy zmluvnými stranami.

- 9.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 9.8 Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na [www.zsdis.sk/GDPR](http://www.zsdis.sk/GDPR).

**Budúci povinný:**

V Nitre dňa 08.08.2022

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Marek Hattas  
funkcia : primátor mesta Nitra  
Mesto Nitra

**Budúci oprávnený:**

V Bratislave dňa 25.08.2022

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Ing. Xénia Albertová  
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
Západoslovenská distribučná, a.s.

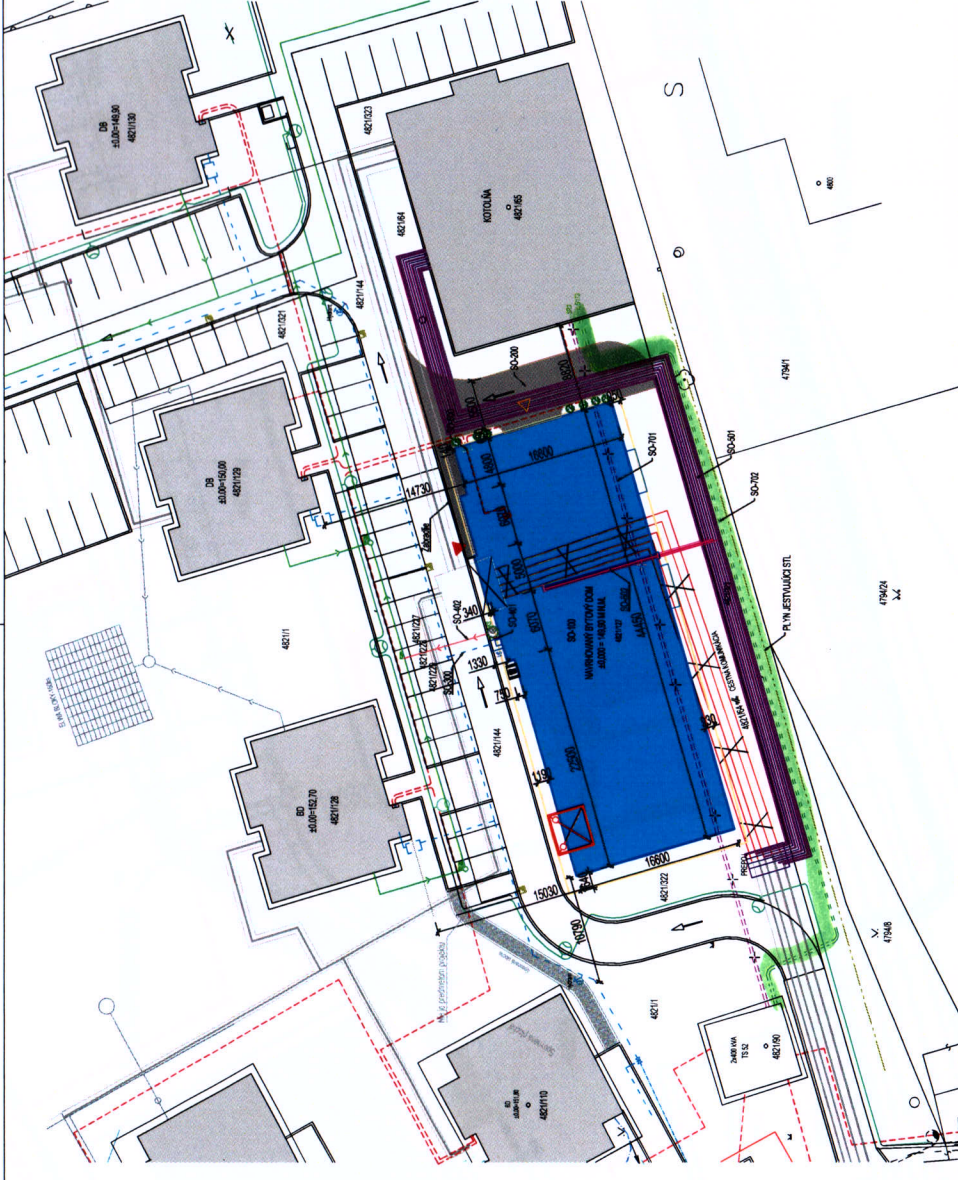
podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Jaroslav Klimaj  
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov  
Západoslovenská distribučná, a.s.

**Budúci platiteľ:**

V Nitre ..... dňa 08.08.2022

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Peter Žitný  
funkcia : konateľ  
GEA Slovakia s.r.o.

### SITUÁCIA



- OBJEKTOVÁ SKLADBA**
- SO-100 BYTOVÝ DOM
  - SO-100 KOMUNIKACE ŠPŔANIBNÉ FLDY
  - SO-100 VODOVODNÁ PRVKIA
  - SO-100 DAĐOVÁ KANALIZÁCIA
  - SO-100 SP. ÁSOVÁ KANALIZÁCIA
  - SO-100 TEPELNÝ KANAL
  - SO-100 PRISLUŠNÁ TEPELNOKOMBINAČNÁ KANAL
  - SO-100 PRISLUŠNÉ EŠ
  - SO-100 ELEKTROVNÁ PRVKIA
  - SO-100 PRISLUŠNÁ ZNÍŠENÉ ELEKTRODŔOŠOVÁ KANAL
  - SO-100 PRISLUŠNÁ ELEKTRODŔOŠOVÁ KANAL

- LEGENDA**
- BYTOVÝ DOM
  - KOMUNIKACE ŠPŔANIBNÉ FLDY
  - PRISLUŠNÁ INVESTICIA
  - VODNÁ VYPUŠŤOVACIA
  - PODNIKOVÉ OBIEM 427 ALP 22
  - OPAKOVNÝ KONTAJNER 1100 ltr
  - IMPOVY PODLAHO
  - SESTAVOVÉ STAVBY

- EXISTUJÚCE INŽINERNSKE SEETE**
- SP. ÁSOVÁ KANALIZÁCIA
  - DAĐOVÁ KANALIZÁCIA
  - VYŠŠIA KANALIZÁCIA
  - VLHKNÁ PAST
  - VEŠKÝ VODVOD
  - VYKALNÉ
  - VODNÁ JABEĽ, VERENIE IN
  - VODNÁ OBIETNÁ
  - TEPELNÝ KANAL
  - ZRUSENÁ TRASA JABEĽ, VERENIE IN
  - ZRUSENÉ TEPELNÉ KANAL
  - ZRUSENÉ

- NOVÉ INŽINERNSKE SEETE**
- DAĐOVÁ KANALIZÁCIA
  - SP. ÁSOVÁ KANALIZÁCIA PRVKIA - ZRUSENÁ
  - TEPELNÝ KANAL
  - ELEKTROVNÁ PRVKIA
  - PRISLUŠNÁ TRASA JABEĽ, VERENIE IN
  - VODOVODNÉ JABEĽ
  - KANALIZÁCIÁ
  - TEPELNÝ KANAL PRVKIA
  - PRISLUŠNÁ TEPELNOKOMBINAČNÁ

±0,000 = 149,900 m. n. m.

Názov a miesto stavby BYTOVÝ DOM - PLATINIUM Porotvinská ulica, mesto Nitra, k.ú. Nitra, parc. č. 4821/127	PROJEKT PRE STAVEBNÉ POUVOĽNIE		
	VERDA, s.r.o. Staroča 90, 949 01 Nitra	VERDA, s.r.o. Staroča 90, 949 01 Nitra	VERDA, s.r.o. Staroča 90, 949 01 Nitra
Stupeň dokumentácie Investor Objednávateľ Projektant Zodpovední projektanti Ing. Ján Gal, Ing. Miroslav Vážek	Časť dokumentácie Obraz výresu SITUÁCIA		
pre Číslo	(Red circular stamp: <b>Ing. Ján Gal, Ing. Miroslav Vážek</b> )		

Projektovú dokumentáciu pripravil a vypracoval Ing. Ján Gal, Ing. Miroslav Vážek, ktorí sú za ňu zodpovední. Projektovú dokumentáciu vypracoval Ing. Ján Gal, Ing. Miroslav Vážek, ktorí sú za ňu zodpovední. Projektovú dokumentáciu vypracoval Ing. Ján Gal, Ing. Miroslav Vážek, ktorí sú za ňu zodpovední.





# MESTO NITRA

Mestský úrad v Nitre  
odbor majetku

Marek Hattas, primátor mesta Nitra  
MsÚ v Nitre  
TU!

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
9083/2022/OM

Vybavuje/linka  
Ing. Veselková/ 037/6502308  
[veselkova@msunitra.sk](mailto:veselkova@msunitra.sk)

Nitra  
08.06.2022

**VEC:** Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „Bytový dom PLATINUM“).

Vážený pán primátor,

v súlade so zákonom č. 138/1991 zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle §5 ods. 4 písm. u) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v znení dodatkov č. 1-6, kedy primátor mesta samostatne rozhoduje vo vzťahu k majetku mesta o zriadení vecného bremena v spojitosti s uložením elektrických, plynárenských, telekomunikačných a vodárenských sietí na pozemku v majetku mesta, Vám predkladáme návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra.

Odbor majetku eviduje žiadosť spoločnosti GEA Slovakia s.r.o., Lúčna 3, 949 01 Nitra, IČO: 48 012 149 o uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene k výstavbe elektroenergetických zariadení v rámci stavby „Bytový dom PLATINUM“ vedených na pozemkoch Mesta Nitra.

Elektroenergetické zariadenia sú navrhnuté v kat. území Nitra cez parcely registra C KN č. 4821/1, č. 4821/64, č. 4821/144, č. 4821/322, č. 4821/323 evidované v LV 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra, ku ktorým bude zriadené vecného bremeno v prospech Západoslovenskej distribučnej, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518.

Na základe vyššie uvedeného Vás žiadame o vyjadrenie, či súhlasíte so zriadením vecných bremien za nasledovných podmienok:  
zriadenie vecného bremena in personam na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra a to:

Parc. číslo	Reg. KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie		Obec	Okres
4821/1	C	3681	6551	ostatná plocha	Nitra		Nitra	Nitra
4821/64	C	3681	580	Zast. plocha a nádvorie	Nitra		Nitra	Nitra
4821/144	C	3681	2022	Zast. plocha a nádvorie	Nitra		Nitra	Nitra
4821/322	C	3681	149	ostatná plocha	Nitra		Nitra	Nitra
4821/323	C	3681	3056	ostatná plocha	Nitra		Nitra	Nitra

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť:

- zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a zariadení distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby a zariadenia“), v rámci stavby „Bytový dom PLATINUM“ vybudovanej na vyššie uvedených pozemkoch,
- výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami a zariadeniami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie,

- c) vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,
- d) nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb a zariadení v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

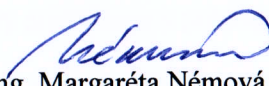
Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické stavby a zariadenia bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien v rozsahu podľa projektovej dokumentácie k plánovanej stavbe.

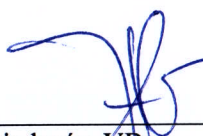
Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po kolaudácii elektroenergetických stavieb a zariadení najneskôr však do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán vypracovaný po zrealizovaní elektroenergetických stavieb a zariadení zohľadňujúci všetky vecné bremená zriaďované.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických stavieb a zariadení za jednorazovú odplatu stanovenú v zmysle Cenníka Mesta Nitra účinného od 01.01.2020, vo výške **15,48 €/m<sup>2</sup> + DPH**, pričom celková výška jednorazovej odplaty bude vypočítaná podľa geometrického plánu vyhotoveného na zriadenie vecných bremien po zrealizovaní plánovanej stavby a bude uhradená zo strany : GEA Slovakia s.r.o., Lúčna 3, 949 01 Nitra, IČO: 48 012 149 (platiteľ).

MESTO NITRA  
MESTSKÝ ÚRAD V NITRE  
- 75 -

  
Ing. Margaréta Némová  
vedúca odboru majetku



  
Súhlasím so zriadením VB  
Marek Hattas  
primátor mesta Nitry

Nesúhlasím so zriadením VB  
Marek Hattas  
primátor mesta Nitry

Prílohy: kópia žiadosti  
kópia z PD

## POVERENIE

Spoločnosť **Západoslovenská distribučná, a.s.**, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka číslo 3879/B, so sídlom Čulenova 6, 81647 Bratislava, IČO: 36 361 518, zastúpená predsedom predstavenstva Ing. Tomášom Turekom, PhD., a členom predstavenstva Ing. Marianom Kapcom (ďalej len „**Spoločnosť**“)

### poveruje

svojich zamestnancov,

Poverený: **Ing. Xénia Albertová**  
Narodený: 07.12. 1964  
Trvale bytom: Muškátová 4559/2, 903 01 Senec  
Pracovné zaradenie: vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

a

Poverený: **Jaroslav Klimaj**  
Narodený: 18.01. 1963  
Trvale bytom: Nábrežie čiernej vody 16, 900 29 Nová Dedinka  
Pracovné zaradenie: expert riadenia vlastníckych vzťahov

(ďalej len „**poverené osoby**“)

na zastupovanie Spoločnosti a vykonávanie právnych úkonov vo veciach:

- súvisiacich so zabezpečením všetkých fáz prípravy a realizácie stavieb a zabezpečením majetkovoprávneho vysporiadania, a za tým účelom jednanie s orgánmi štátnej správy a samosprávy,
- súvisiacich so zabezpečením majetkovoprávneho vysporiadania za účelom získania vlastníckeho práva alebo iných práv k nehnuteľnostiam dotknutých realizáciou stavieb, vrátane zariadenia všetkých s tým súvisiacich úkonov, v mene a na účet Spoločnosti, a za týmto účelom najmä, ale nie výlučne, zabezpečenie všetkej potrebnej dokumentácie, identifikácie nehnuteľností, vlastníkov, užívateľov dotknutých stavbou a tiarch na týchto nehnuteľnostiach,
- podpisovania zmlúv o kúpe nehnuteľností, zmlúv o budúcej kúpe nehnuteľností, zmlúv o zriadení vecného bremena, zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmlúv o zrušení vecného bremena, dohôd o zabezpečení práv k nehnuteľnostiam, návrhov na vklad vlastníckeho práva alebo iných práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností, návrhov na zápis práv k nehnuteľnostiam záznamom, zmlúv o postúpení práv a povinností stavebníka z územného rozhodnutia, stavebného povolenia a ohlásenia drobnej stavby, plnomocenstiev, ak dohoda o splnomocnení je súčasťou zmlúv o zriadení vecného bremena alebo zmlúv o zrušení vecného bremena,

a aby v súvislosti s uvedeným v mene Spoločnosti :

- a) preberali doklady, alebo ich kópie, zo spisov a zo zbierok listín vyhotovované, evidované alebo archivované katastrálnymi odbormi príslušných okresných úradov bez rozdielu ich miestnej príslušnosti,
- b) podpisovali, podávali a preberali všetky dokumenty, žiadosti, návrhy a iné podania na to potrebné, vrátane vzdania sa opravných prostriedkov.

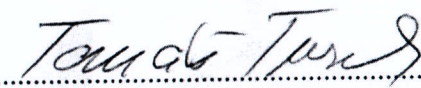
Toto poverenie oprávňuje poverené osoby k vymedzeným úkonom, pričom poverené osoby môžu konať samostatne, okrem prípadov, pre ktoré sa požaduje písomná forma. V takomto prípade poverené osoby konajú spoločne v rozsahu tohto poverenia.

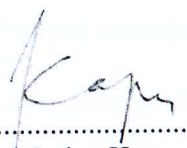
Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., zároveň odvoláva Poverenie č. 00045-URI-POIN udelené Ing. Xénii Albertovej a Jaroslavovi Klimajovi dňa 13.01. 2020 a týmto poverením ho s účinnosťou od 16. septembra 2020 v plnom rozsahu nahrádza.

Toto poverenie je platné dňom vystavenia a platí až do jeho odvolania.


V Bratislave, dňa..... **18 SEP. 2020**.....


Za Západoslovenská distribučná, a.s.:

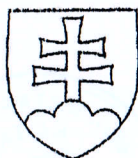
  
.....  
Ing. Tomáš Turek, PhD.  
predseda predstavenstva  
Západoslovenská distribučná, a.s.

  
.....  
Ing. Marian Kapec  
člen predstavenstva  
Západoslovenská distribučná, a.s.

Poverenie v plnom rozsahu prijímam:

  
.....  
Ing. Xénia Albertová

  
.....  
Jaroslav Klimaj

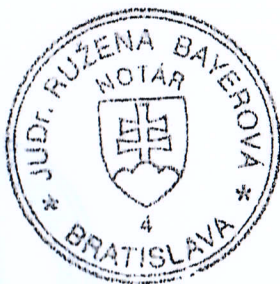


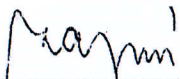
## OSVEDČENIE

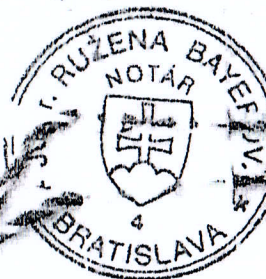
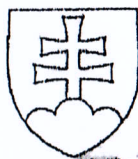
o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Tomáš Turek PhD.**, dátum narodenia **10.11.1970**, r.č. **701110/2043**, bytom **Letkov, Oľšová č.p. 282, Česká republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: **207633322**, ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 685248/2020**.

Bratislava dňa 18.9.2020



  
Ivana Zajacová  
zamestnanec poverený notárom  
JUDr. Ruženou Bayerovou

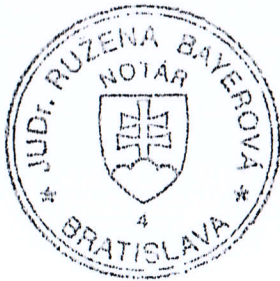


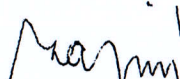
## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Marian Kapec**, dátum narodenia **23.8.1975**, r.č. **750823/8298**, bytom **Bratislava - Záhorská Bystrica, Ota Holúska 8500/1C**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: **IIN518802**, ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 685338/2020**.

Bratislava dňa 18.9.2020



  
Ivana Zajacová  
zamestnanec poverený notárom  
JUDr. Ruženou Bayerovou

Upozornenie! Notár legalizáciu neosvedčuje pravdivosť skutočností  
všádzaných v listine (§58 ods. 4  
Notárskeho poriadku)