

**Dohoda o ukončení Nájomnej zmluvy č. 13/2015
uzavretej dňa 11.05.2015**

m e d z i :

prenajímateľom: Mesto Prievidza

Sídlo: Mestský úrad, Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza
Štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
IČO: 318 442
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

nájomcom: BEKALUBE Slowakai, s. r. o.

Sídlo: Priemyselná 14, Prievidza 971 01
Zastúpená: Peter Horváth, konateľ
IČO: 44 809 018
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín,
oddiel: Sro, vložka číslo: 21773/R
(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú túto dohodu o skončení nájomného vzťahu založeného Nájomnou
zmluvou č. 13/2015 zo dňa 11.05.2015 s týmto obsahom:

ČI. I.

Úvodné ustanovenie

1. Dňa 11.05.2015 uzatvorili zmluvné strany Nájomnú zmluvu č. 13/2015, na základe ktorej prenechal prenajímateľ do nájmu nájomcovi časti pozemku evidovaného na LV č. 1 v k. ú. Prievidza, z parc. registra C KN č. 5086/1, zast. plochy a nádvorí v rozsahu výmery 24 m² a v rozsahu výmery 29 m² na Ul. A. Rudnaya, a to za účelom umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia (terasy). Táto zmluva bola uzavretá na dobu neurčitú.

ČI. II.

Skončenie nájmu

1. Vzhľadom k tomu, že nájomca požiadal dňa 21.07.2022 o ukončenie Nájomnej zmluvy č. 13/2015 zo dňa 11.05.2015 dohodou z dôvodu ukončenia podnikateľskej činnosti na danej adrese a nájom terás bude na základe „Žiadosti

o nájom nehnuteľnosti“ a po prerokovaní v orgánoch mesta Prievidza postúpený druhej spoločnosti od 01.10.2022, uzatvárajú zmluvné strany v súlade s čl. II. bod 2 písm. a) Nájomnej zmluvy túto dohodu o ukončení nájomného vzťahu.

2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomného vzťahu ku dňu **30.09.2022**.
3. Ukončenie Nájomnej zmluvy č. 13/2015 zo dňa 11.05.2015 bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 297/22 zo dňa 26.09.2022.
4. Nájomné má nájomca zaplatené do 30.09.2022 vrátane, ktoré uhradil nájomca v súlade s čl. III Nájomnej zmluvy dňa 11.05.2015.
5. Zmluvné strany podpisom tejto dohody potvrdzujú, že majú voči sebe vysporiadané všetky finančné nároky vyplývajúce z Nájomnej zmluvy č. 13/2015 zo dňa 11.05.2015.

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že táto dohoda bola uzavretá slobodne, vážne bez skutkového alebo právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom dohody súhlasia, obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
3. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má povahu originálu. Prenajímateľ obdrží tri vyhotovenia, nájomca dostane jedno vyhotovenia.
4. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Prievidzi

V Prievidzi.....

prenajímateľ
mesto Prievidza
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

nájomca
BEKALUBE Slowakai, s.r.o.
Peter Horváth
konateľ