

## Zmluva o dielo

„Obnova národnej kultúrnej pamiatky – MEDENÝ HÁMOR – prvé kroky záchranu a osvety –  
Architektonicko-historický výskum budov“

č. 1802/2022 OPM-KU

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

### Zmluvné strany

**Objednávateľ:** Mesto Banská Bystrica  
**Sídlo:** Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica  
**Štatutárny orgán:** Ján Nosko, primátor mesta  
**IČO:** 00 313 271  
**DIČ:** 2020451587  
**IČ DPH:** SK2020451587  
**Bankové spojenie:** ČSOB a.s.  
**IBAN:** SK77 7500 0000 0040 1679 5432  
**Poverená osoba Objednávateľa:** Jana Pelikánová, referentka  
tel.: +421 48 4330 520, mobil: +421 905 278 898  
e-mail: jana.pelikanova@banskabystrica.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

**Zhotoviteľ:** Ľubica Fillová  
**Sídlo:** \_\_\_\_\_  
**Korešpondenčná adresa:** \_\_\_\_\_  
**IČO:** –  
**DIČ:** 10302339  
**IČ DPH:** nie je platca DPH  
**Bankové spojenie:** \_\_\_\_\_  
**IBAN:** \_\_\_\_\_  
**Právna forma:** SZČO  
**Tel.:** \_\_\_\_\_  
**e-mail:** \_\_\_\_\_  
**Spĺnomocnená osoba Zhotoviteľa**  
**vo veciach technických a odborných:** Michal Šimkovic

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu v zmysle § 269 ods. 2 Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný

zákoník v znení neskorších predpisov a na základe výsledkov súťaže na zadanie zákazky s nízkou hodnotou vyhlásenej Objednávateľom podľa § 117 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Zaradenie predmetu obstarávania – Spoločný slovník obstarávania CPV:

Hlavný slovník: 73110000-6 Výskum

## **Článok I. Predmet zmluvy**

Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa dielo, označené ako „**Obnova národnej kultúrnej pamiatky – MEDENÝ HÁMOR – prvé kroky záchrany a osvety – Architektonicko-historický výskum budov**“ (ďalej len „**Dielo**“), ktoré pozostáva z povinností Zhotoviteľa realizovať pre Objednávateľa **pamiatkový výskum** v zmysle § 35 ods. 2 písm. a) a nasl. Zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, spočívajúci v príprave obnovy a reštaurovania národnej kultúrnej pamiatky, hámra, tzv. Medeného Hámra, na Laskomerskej ulici č. 2, parc. č. 2290/2, 5, 27, 39, 41, k.ú. Banská Bystrica, súp. č. 4150 a 4155, zapísanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ďalej len „ÚZPF“) pod č. 2710/1, 2 a 4, situovanej v území ochranného pásma Pamiatkovej rezervácie Banská Bystrica, v rozsahu nasledovných pamiatkových objektov:

1. **Hámor**, súp. č. 4150, parc. č. 2290/41, k.ú. Banská Bystrica, č. ÚZPF 2710/1
2. **Dielne**, súp. č. 4155, parc. č. 2290/5, k.ú. Banská Bystrica, č. ÚZPF 2710/2
3. **Náhon vodný**, parc. č. 2290/2, 27, 39, k.ú. Banská Bystrica, parc. registra E č. 2687/3, k.ú. Banská Bystrica, č. ÚZPF 2710/4.

Zámer realizovať pamiatkový výskum národnej kultúrnej pamiatky je v zmysle rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica zo dňa 29.10.2021, č. k. KPUBB-2021/21699-2/88780/LIE, FRA v spojení s opravou chyby v písaní v písomnom vyhotovení rozhodnutia č. KPUBB-2021/21699-2/88780/LIE, FRA zo dňa 14.12.2021, prípustný, pričom Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica v predmetnom rozhodnutí zároveň určuje podmienky realizácie zámeru pamiatkového výskumu národnej kultúrnej pamiatky.

Objednávateľ vo výskumnej dokumentácii a v návrhu ochrany, obnovy a prezentácie kultúrnej pamiatky žiada od Zhotoviteľa obsiahnuť dokumenty v rozsahu a určení podrobne špecifikovanom v **prílohe číslo 1 tejto Zmluvy**, označenej ako „**Detailná funkčná špecifikácia**“, ako aj za podmienok bližšie špecifikovaných v tejto Zmluve.

Zhotoviteľ je v zmysle prílohy číslo 1 tejto Zmluvy povinný Objednávateľovi pri podpise tejto Zmluvy predložiť osvedčenie o osobitnej odbornej spôsobilosti na vykonávanie pamiatkového výskumu v odbore architektonicko-historický a umelecko-historický výskum a zoznam referencií minimálne troch (3) poskytovaných služieb rovnakého alebo porovnateľného charakteru.

## **Článok II. Doba a miesto realizácie Diela**

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo v zmysle Článku I. tejto Zmluvy najneskôr do 24.10.2022.

### Článok III.

#### Cena a platobné podmienky

- 3.1 Dohodnutá cena (odplata) v prospech Zhotoviteľa za riadnu realizáciu Diela v zmysle tejto Zmluvy a jej príloh, je stanovená v súlade so Zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, ako cena (odplata) jednorazová a predstavuje sumu v celkovej výške 9.700 € (slovom: Deväťtisíc sedemsto eur) (ďalej aj ako „celková cena“).
- 3.2 Celková cena zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa súvisiace s realizáciou Diela tak, ako je špecifikované v Článku I. a v prílohe číslo 1 tejto Zmluvy.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi vopred preddavok, resp. akúkoľvek zálohovú platbu na realizáciu Diela.
- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že odplatu za riadnu realizáciu Diela, t.j. realizáciu Diela v rozsahu špecifikovanom v tejto Zmluve a jej prílohe číslo 1, Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom. Zhotoviteľ vystaví a doručí Objednávateľovi faktúru v lehote do piatich (5) kalendárnych dní odo dňa podpísania odovzdávacieho-preberacieho protokolu k Dielu v zmysle Článku IV. bod 4.2 tejto Zmluvy.
- 3.5 Za deň úhrady sa považuje deň pripísania celkovej ceny na bankový účet Zhotoviteľa, uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, prípadne na účet Zhotoviteľa uvedený vo faktúre (v prípade, ak na faktúre bude uvedené od tejto Zmluvy odlišné číslo účtu Zhotoviteľa). Lehota splatnosti faktúry je tridsať (30) kalendárnych dní odo dňa jej doručenia.
- 3.6 Ak faktúra bude obsahovať nesprávne a/alebo neúplné údaje, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju v lehote splatnosti Zhotoviteľovi na prepracovanie, s uvedením vytýkaných nedostatkov. Zhotoviteľ je povinný faktúru podľa závažnosti vytýkaného nedostatku opraviť alebo vystaviť novú. Vrátením faktúry neplynú lehoty jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť dňom doručenia novej alebo opravenej faktúry.
- 3.7 Zhotoviteľ výslovne súhlasí so zaslaním faktúry v elektronickej podobe, a to e-mailom na e-mailovú adresu Objednávateľa: [podatelna@banskabystrica.sk](mailto:podatelna@banskabystrica.sk). Faktúra sa považuje za doručенú dňom jej preukázateľného doručenia na e-mailovú adresu Objednávateľa.
- 3.8 Zhotoviteľ zároveň berie na vedomie, že časť celkovej dohodnutej ceny v prospech Zhotoviteľa za riadnu realizáciu Diela, bude financovaná na základe finančnej dotácie, poskytnutej Banskobystrickým samosprávnym krajom na základe zmluvy č. 1056/2022/ODDDO o poskytnutí finančnej dotácie na rok 2022 zo dňa 22.06.2022, uzatvorenej medzi Banskobystrickým samosprávnym krajom ako poskytovateľom a Mestom Banská Bystrica ako prijímateľom. Mestu Banská Bystrica ako prijímateľovi a zároveň Objednávateľovi bude na základe predmetnej zmluvy poskytnutá finančná dotácia vo výške najviac 80 % z celkových oprávnených výdavkov na realizáciu Diela, pričom Objednávateľ je v zmysle predmetnej zmluvy povinný zabezpečiť vlastné zdroje financovania vo výške najmenej 20 % z celkových oprávnených výdavkov na realizáciu Diela.

### Článok IV.

#### Odovzdanie a prevzatie Diela

- 4.1 Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že Zhotoviteľ odovzdá Dielo Objednávateľovi spôsobom a vo formátoch špecifikovaných v prílohe číslo 1 tejto Zmluvy.

- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že proces odovzdania a prevzatia Diela sa uskutoční nasledovným spôsobom a za nasledovných podmienok:

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že v prípade riadneho ukončenia Diela v súlade s Článkom II. bod 2.1 tejto Zmluvy, Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr do piatich (5) kalendárnych dní odo dňa uplynutia lehoty na zhotovenie Diela, odovzdať Dielo Objednávateľovi. Zhotoviteľ odovzdá Dielo bez väd v požadovanom rozsahu dát, dvakrát (2) na elektronickom médiu spôsobom a vo formátoch špecifikovaných v prílohe číslo 1 tejto Zmluvy, následne v tlačenej forme dve (2) vyhotovenia budú odovzdané Objednávateľovi po posúdení Odborno-metodickou komisiou Pamiatkového úradu Slovenskej republiky. Poverená osoba Objednávateľa prevzatie Diela najprv písomne potvrdí. Predmetné písomné potvrdenie nemá charakter odovzdávacieho-preberacieho protokolu Diela, t.j. nepreukazuje prevzatie Diela zo strany Objednávateľa. Poverená osoba Objednávateľa v lehote do piatich (5) kalendárnych dní odo dňa (dátumu) písomného potvrdenia, overí požadovaný rozsah dát, funkčnosť a použiteľnosť Diela. Po zistení, že Dielo spĺňa požiadavky Diela špecifikované v prílohe číslo 1 tejto Zmluvy a je funkčné a použiteľné, poverená osoba Objednávateľa je povinná v mene Objednávateľa Dielo bezodkladne protokolárne prevziať. Úkon odovzdania a prevzatia potvrdia poverené oprávnené osoby Zmluvných strán svojimi podpismi na **odovzdávacom-preberacom protokole**.

V prípade, ak budú v lehote do piatich (5) kalendárnych dní odo dňa (dátumu) písomného potvrdenia, zo strany povereného zástupcu Objednávateľa elektronicky na e-mailovú adresu Zhotoviteľa špecifikovanú v záhlaví tejto Zmluvy, oznámené Zhotoviteľovi akékoľvek konkrétne špecifikované vady a/alebo nedostatky funkčnosti a použitia Diela, je Zhotoviteľ povinný vytýkané nedostatky bezodkladne, najneskôr v lehote do piatich (5) kalendárnych dní odo dňa ich preukázateľného oznámenia (odoslania) na e-mailovú adresu Zhotoviteľa špecifikovanú v záhlaví tejto Zmluvy, odstrániť tak, aby Dielo nevykazovalo žiadne vady a zároveň bolo zabezpečené riadne použitie Diela pre potreby Objednávateľa, v zmysle znenia predmetu tejto Zmluvy. Neodstránenie vytýkaných nedostatkov Zhotoviteľom najneskôr v lehote do piatich (5) kalendárnych dní odo dňa ich preukázateľného oznámenia (odoslania) na e-mailovú adresu Zhotoviteľa špecifikovanú v záhlaví tejto Zmluvy, zakladá právo Objednávateľa na okamžité odstúpenie od tejto Zmluvy.

#### Článok V.

##### Zodpovednosť za vady Diela

- 5.1 Záručná doba na Dielo, resp. akékoľvek súčasti Diela je dvadsaťštyri (24) mesiacov, t.j. dva (2) roky odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia riadne dokončeného Diela Objednávateľom.
- 5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že počas trvania záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať bezodplatné odstránenie uplatnených väd Diela u Zhotoviteľa a Zhotoviteľ má povinnosť uplatnené vady Diela odstrániť.
- 5.3 Objednávateľ zistené vady Diela uplatní u Zhotoviteľa písomne doručením výzvy na ich odstránenie na adresu Zhotoviteľa špecifikovanú v záhlaví tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný odstrániť uplatnené vady Diela v lehote do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy na ich odstránenie Zhotoviteľovi.

- 5.4 V prípade objektívnej nemožnosti dodržania termínu v zmysle bodu 5.3 tohto článku Zmluvy, je Zhotoviteľ o tejto skutočnosti povinný bezodkladne informovať Objednávateľa elektronicky, na e-mailovú adresu poverenej osoby Objednávateľa, špecifikovanú v záhlaví tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je v takomto prípade povinný informovať Objednávateľa o predpokladanom termíne odstránenia väd, pričom je povinný vady odstrániť v lehote, ktorú mu určí Objednávateľ.
- 5.5 V prípade, ak uplatnené vady Diela Zhotoviteľ neodstráni v lehote v zmysle bodu 5.3 tohto článku Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený vady odstrániť prostredníctvom tretej osoby (pokiaľ to bude technicky možné) na náklady Zhotoviteľa, ktorú skutočnosť Zhotoviteľ akceptuje a zaväzuje sa k tomuto poskytnúť požadovanú súčinnosť.

## **Článok VI.**

### **Práva a povinnosti Zmluvných strán**

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje dodať Zhotoviteľovi pamiatkového výskumu zameranie súčasného stavu objektu v digitálnej podobe (JPEG a dwg formát) s pôdorysmi jednotlivých podlaží, krovu, strechy, pohľadmi a charakteristickými rezmí.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje po podpísaní tejto Zmluvy zabezpečiť prístupnosť všetkých priestorov objektu a vonkajších fasád za účelom podrobnej obhliadky a následnej sondáže.
- 6.3 Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť odber elektrickej energie na vlastné náklady pre potreby osvetlenia sondovaných priestorov, resp. napojenia pracovných nástrojov.
- 6.4 Objednávateľ po vykonaní sondážnych prác nevyžaduje od Zhotoviteľa preomietnutie realizovaných sond.

## **Článok VII.**

### **Ukončenie Zmluvy**

- 7.1 Zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou Zmluvných strán a písomným odstúpením od tejto Zmluvy z dôvodov jej podstatného porušenia špecifikovaných v tejto Zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť z dôvodov jej podstatného porušenia, ktoré dôvody sú presne špecifikované v tejto Zmluve. Za podstatné porušenie tejto Zmluvy zo strany Objednávateľa sa považuje porušenie povinnosti Objednávateľa špecifikovanej v Článku III. bode 3.4 a 3.5 tejto Zmluvy.
- 7.3 Odstúpenie od tejto Zmluvy je účinné okamihom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane. Odstúpením od tejto Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán vyplývajúce z tejto Zmluvy s výnimkou práva na náhradu spôsobenej škody, ako aj s výnimkou tých zmluvných ustanovení, ktoré z dôvodu ich právnej povahy zostávajú v platnosti aj po skončení tejto Zmluvy.
- 7.4 Pre prípad odstúpenia od tejto Zmluvy sa Zmluvné strany zároveň dohodli, že vzájomne poskytnuté plnenia, vzhľadom na charakter vykonávaných činností a nemožnosť ich vzájomného vydania, si tieto nebudú vracaať späť.

## **Článok VIII. Doručovanie**

- 8.1 Pokiaľ v tejto Zmluve nie je výslovne uvedené inak, všetky písomnosti v zmysle tejto Zmluvy budú doručované prostredníctvom: (a) poštovej prepravy doporučenou zásielkou, (b) kuriérskej služby alebo (c) e-mailom. Písomnosti, z povahy ktorých vyplýva potreba ich písomného doručenia, budú doručované prostredníctvom poštovej prepravy doporučenou zásielkou alebo kuriérskou službou.
- 8.2 Písomnosti sa považujú za riadne doručené ich preukázaným doručením na adresy Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, alebo odmietnutím ich prevzatia, v prípade odosielania e-mailom, tieto sa považujú za riadne doručené po ich preukázanom odoslaní.
- 8.3 Písomnosti sa doručujú doporučené na adresu sídla Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Každá zo Zmluvných strán je povinná oznámiť druhej Zmluvnej strane každú zmenu svojich identifikačných a kontaktných údajov, a to najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa vzniku zmeny.
- 8.4 Zásielka obsahujúca písomnosť sa považuje za doručenú dňom, keď sa dostane do sféry dispozície Zmluvnej strany, ktorej je adresovaná hoci táto si ju fyzicky neprevezme alebo aj v prípade, ak ju Zmluvná strana, ktorej je zásielka adresovaná odmietne bezdôvodne prevziať. Zásielka sa považuje za doručenú aj v prípade, ak ju pošta, resp. iný doručovateľ vráti z akýchkoľvek dôvodov nemožnosti doručenia odosielajúcej Zmluvnej strane, hoci táto ju doručovala na poslednú známu adresu druhej Zmluvnej strany, určenú v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy. Zásielka sa v tomto prípade považuje za doručenú nasledujúcim dňom po dni jej vrátenia odosielajúcemu.
- 8.5 V prípade elektronického doručovania medzi právnickými osobami na aktivované elektronické schránky pre doručovanie, riadia sa pravidlá doručovania vždy aktuálne platnou legislatívou upravujúcou podmienky a pravidlá doručovania medzi právnickými osobami na ich aktivované elektronické schránky pre doručovanie.

## **Článok IX. Záverečné ustanovenia**

- 9.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené túto Zmluvu uzavrieť, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a nie sú im známe žiadne okolnosti, ktoré by jej uzatvoreniu bránili.
- 9.2 Právne vzťahy medzi Zmluvnými stranami založené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 9.3 Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu možno meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej dohody oboch Zmluvných strán, a to len vo forme písomných dodatkov k tejto Zmluve, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
- 9.4 Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami Zmluvných strán a účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv, v súlade s § 5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v spojení s § 47a Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

- 9.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach s charakterom originálu, pričom tri (3) vyhotovenia obdrží Objednávateľ a jedno (1) vyhotovenie Zhotoviteľ.
- 9.6 Prípadná neplatnosť niektorej časti tejto Zmluvy nemá vplyv na platnosť a účinnosť ostatných dojednaní. V prípade, že je niektorá časť tejto Zmluvy neplatnou alebo sa neplatnou stane neskôr, použije sa na úpravu vzťahov Zmluvných strán zákonná úprava, ktorá je svojou povahou najbližšia úmyslu, sledovanému stranami pri uzatváraní tejto Zmluvy.
- 9.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že táto Zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre niektorú zo Zmluvných strán, že sa so znením tejto Zmluvy dôkladne oboznámili, rozumejú jej, súhlasia s ňou a prostredníctvom svojich oprávnených zástupcov ju podpisujú na znak toho, že zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli.

V Banskej Bystrici, dňa

V Banskej Bystrici, dňa

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

-2

---

Mgr. Ľubica Fillová

---

Mesto Banská Bystrica  
Ján Nosko, primátor mesta

**Prílohy:**

1. Detailná funkčná špecifikácia Diela
2. Odovzdávací-preberací protokol

Príloha č. 1 Zmluvy

# Detailná funkčná špecifikácia

Obnova národnej kultúrnej pamiatky – MEDENÝ HÁMOR – prvé kroky  
záchranu a osvetu – Architektonicko-historický výskum budov



Areál Medeného Hámra tvoria v súčasnosti štyri chránené objekty – „Hiarty“, „Dielne“, „Vodný náhon“ a „Výrobné haly (laboratória a elektrolyza)“. Výskum sa týka len objektov „Hiarty“, „Dielne“ a „Vodný náhon“.

## 1. Hiarty

**Adresa:** Banská Bystrica, Laskomerská 2

**Parcelné číslo:** 2290/41

**Číslo ÚZPF:** 2710/1

**Typ kultúrnej pamiatky:** hámor

**Stupeň ochrany:** Národná kultúrna pamiatka

**Unifikovaný názov NKP:** Hámor

**Zaužívaný názov PO:** medený hámor, hiarty

**Bližšie určenie PO:** medený hámor





## 2. Dielne

**Adresa:** Banská Bystrica, Laskomerská 2  
**Parcelné číslo:** 2290/5  
**Číslo ÚZPF:** 2710/2  
**Typ kultúrnej pamiatky:** hámor  
**Stupeň ochrany:** Národná kultúrna pamiatka  
**Unifikovaný názov NKP:** Hámor  
**Zaužívaný názov PO:** zlievareň, valcovňa, sklady  
**Bližšie určenie PO:** dielne



## 3. Vodný náhon

**Adresa:** Banská Bystrica, Laskomerská ulica  
**Parcelné číslo:** 2290/2, 2290/27, 2290/39  
**Číslo ÚZPF:** 2710/4  
**Typ kultúrnej pamiatky:** hámor  
**Stupeň ochrany:** Národná kultúrna pamiatka  
**Unifikovaný názov NKP:** Hámor  
**Zaužívaný názov PO:** vodný náhon  
**Bližšie určenie PO:** kameň, betón

Vo výskumnej dokumentácii v zmysle §35 ods. 2 písm. a) a §35 ods. 4 písm. a) zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon) a jeho vykonávacej vyhlášky č. 253/2010 Z.z. žiadame obsiahnuť:

- a) základné údaje o kultúrnej pamiatke vrátane odpisu z katastra v prípade nehnuteľnej kultúrnej pamiatky,
- b) údaje o zadaní vrátane rozhodnutia, na základe ktorého sa vykonáva, metóde, spracovaní a organizácii pamiatkového výskumu,
- c) grafické zobrazenie slohovej analýzy kultúrnej pamiatky,
- d) opis kultúrnej pamiatky vrátane jej technického stavu,
- e) inventarizačný súpis hodnotných detailov a prvkov,
- f) inventarizačný súpis nálezov, nálezových situácií a prípadných sond spolu s ich odôvodnením a vyhodnotením,
- g) výskum a analýzu prameňov a literatúry, ktoré majú vzťah k predmetu výskumu,
- h) analýzu vývoja kultúrnej pamiatky,
- i) vyhodnotenie výskumu v písomnej a grafickej podobe,
- j) špecifikáciu pamiatkových hodnôt kultúrnej pamiatky,
- k) návrh ochrany, obnovy a prezentácie kultúrnej pamiatky,
- l) požiadavky na vykonanie prípadných ďalších špecializovaných výskumov s určením rozsahu a odôvodnením,
- m) fotografickú dokumentáciu a grafickú dokumentáciu súčasného a podľa možností aj historického stavu kultúrnej pamiatky, ako aj dokumentáciu o priebehu výskumu,
- n) údaje o podkladoch, prameňoch a použitej literatúre,
- o) iné údaje, ktoré autor výskumu považuje za dôležité.

**V návrhu ochrany, obnovy a prezentácie kultúrnej pamiatky žiadame obsiahnuť:**

**a) zhrnutie výsledkov architektonicko-historického výskumu,**

**b) požiadavky na:**

1. zachovanie, obnovu a prezentáciu hodnôt kultúrnej pamiatky, jej hmotnej podstaty, prvkov a detailov tvoriacich jej súčasť,
2. odstránenie predchádzajúcich nevhodných zásahov a úprav.

**c) návrh konkrétnych opatrení na záchranu a obnovu kultúrnej pamiatky a na jej vhodné funkčné využitie,**

**d) grafické zobrazenie navrhovaného spôsobu obnovy kultúrnej pamiatky.**

Objednávateľ požaduje dodržanie platnej legislatívy súvisiacej so zákonom o ochrane pamiatkového fondu.

**Zhotoviteľ musí pri podpise zmluvy predložiť nasledovné doklady pre splnenie dodávky predmetu obstarania:**

- osvedčenie o osobitnej odbornej spôsobilosti na vykonávanie pamiatkového výskumu v odbore archeologický výskum,
- zoznam referencií minimálne troch poskytovaných služieb rovnakého alebo porovnateľného charakteru.

**Spracovateľovi budú poskytnuté nasledovné materiály:**

1. Rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica zo dňa 29.10.2021

2. Technické správy KP – Pro Monumenta, marec 2020

a) Kód: S0188

b) Kód: S0189

3. Dokumentácia komplexného posúdenia – celkové zhrnutie posúdenia objektu. Stavba: *Hámor*, spracovaná Ing. Vladimírom Mlynekom (október 2019)

a) Objekt: SO 01 Hámor medený (Budova hiartov)

b) Objekt: SO 02 Hámor Dielne

4. Pamiatkový výskum Areál Medeného hámra, Dokončenie prieskumu obdobie Thurzovsko-fuggerovskej spoločnosti (autor: Ing. arch. Ľudmila Husovská, CSc., Ing. arch. Vladimír Husák, CSc., dátum spracovania: december 1994)

Príloha č. 2 Zmluvy

**Odobzdváci-preberáci protokol  
k Zmluve o dielo „Obnova národnej kultúrnej pamiatky – MEDENÝ HÁMOR – prvé kroky záchrany  
a osvety – Architektonicko-historický výskum budov“ č. 1802/2022 OPM-KU**

<b>Zhotoviteľ:</b>	<b>Objednávateľ:</b> <b>Mesto Banská Bystrica</b> <b>Československej armády 26</b> <b>974 01 Banská Bystrica</b>
--------------------	---

<b>Odobzdvánie údajov v zmysle Zmluvy o dielo č. 1802/2022 OPM-KU  podľa čl. IV. bod 4.1 a 4.2</b>	<b>V zmysle Zmluvy o dielo č. 1802/2022 OPM-KU Zhotoviteľ odobzdvá Dielo bez vád v požadovanom rozsahu dát</b>
Spracované Dielo odobzdvánie Objednávateľovi ..... dňa:	Spracované Dielo prevzaté od Zhotoviteľa ..... dňa:

Poznámky k prevzatíu:

Objednávateľ konštatuje a svojím podpisom potvrdzuje úplnosť prevzatých údajov.

<b>Za Zhotoviteľa:</b> Dátum:  Podpis:  Meno: Funkcia:	<b>Za Objednávateľa:</b> Dátum:  Podpis:  Meno: Funkcia:
--	--