

ZMLUVA O DIELO č. 20/2004
uzavretá podľa ustanovení Obchodného zákonníka.

čl. I
Zmluvné strany

FINANČNÁ OPERÁCIA
JE V SÚLADE S ROZPOČTOM
V ZMYSLE § 9 ZÁKONA
č. 502/01 Z.z.

30.9.2004

- 1.1. Objednávateľ:** **Okresný súd Prešov**
Grešova 3
080 01 Prešov
- Štatutárny zástupca:** [redacted],
predseda okresného súdu
- Zástupca k rokovaniam vo veciach:**
- a / zmluvných:** [redacted],
predseda okresného súdu
- b/ technických:** [redacted], stavebný dozor
- IČO a DIČ:** 165 921
- Bankové spojenie:** [redacted]
- č.úctu:** [redacted]
- 1.2. Zhotoviteľ:** **AGROSTAV PREŠOV, spol. s r. o.**
Pionierska 22, 080 05 Prešov
- Štatutárny zástupca:** [redacted], konateľ
[redacted], konateľ
- Zástupca k rokovaniam vo veciach:**
- a / zmluvných:** [redacted], konateľ
[redacted], konateľ
- b/ technických:** [redacted]
- IČO:** 36455091
- DIČ:** 2020006538
- IČ DPH** SK2020006538
- Bankové spojenie:** [redacted]
- č.úctu:** [redacted]

čl. II.
Východiskové podklady a údaje

- 2.1. Názov stavby:** Rekonštrukcia dvora Okresného súdu Prešov
- 2.2. Miesto stavby:** Grešova 3, 080 01 Prešov
- 2.3. Investor:** Okresný súd Prešov

čl. III. Predmet plnenia

- 3.1. Predmetom plnenia podľa tejto ZoD je rekonštrukcia dvora Okresného súdu Prešov, podľa odbornej pomoci a predloženej ponuky, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 3.2. Ak v čase prípravy a realizácie diela vzniknú skutočnosti havarijného charakteru, ktoré vyvolajú zmenu, alebo potrebu doplnenia technického riešenia a tým aj navyše práce, budú riešené dodatkom k tejto zmluve.
- 3.3. Ak počas realizácie objednávateľ požiadava zhotoviteľa o vykonanie prác, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy o dielo, stávajú sa na základe zápisu v stavebnom denníku tieto práce predmetom zmluvy a ich cenové a realizačné náležitosti budú riešené dodatkom k tejto zmluve.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

čl. IV. Čas plnenia

- 4.1. Začatie: 01.10.2004
- 4.2. Ukončenie: 05.12.2004
- 4.3. Čas plnenia podľa bodu 4.2. je závislý od spolupôsobenia investora zo zhotoviteľom.
- 4.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 4.5. Plnenie diela sa predlžuje o čas, počas ktorého boli práce pozastavené z dôvodov spôsobených objednávateľom.
- 4.6. V prípade rozsiahlejších požiadaviek zo strany objednávateľa v priebehu realizácie stavebných prác, prehodnotia zmluvné strany čas plnenia dohodnutý v tejto zmluve.

čl. V. Cena diela

- 5.1. Cena diela je určená na základe rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy a vychádza z ustanovení Zákona o cenách.

Cena bez DPH	747 062,20 Sk
DPH 19 %	141 941,80 Sk

Cena vrátane DPH	889 004,00 Sk
-------------------------	----------------------

Slovom: Osemstoosemdesiatdeväťtisícštyri Sk

- 5.2. Dohodnutá cena vychádza z podmienok známych v čase návrhu zmluvy o dielo a nezahŕňa zvýšené náklady pri zmenách technického riešenia oproti návrhu zhotoviteľa a náklady na navyše práce, ktoré nebolo možné predvídať pri spracovaní návrhu.

čl. VI. Platobné podmienky

- 6.1. Lehota splatnosti faktúr je 15 dní od doručenia faktúry.
- 6.2. Plnenie sa bude fakturovať mesačne na základe odsúhlaseného súpisu vykonaných prác stavebným dozorom na základe osobitného poverenia objednávateľa stavebným dozorom a súčasne oprávnenou osobou na odsúhlasenie a preberanie prác p. Imrichom Bartošikom.
- 6.3. Jednotlivé faktúry budú obsahovať tieto údaje:
- označenie povinnej oprávnenej osoby, adresa, sídlo,
 - číslo zmluvy,
 - číslo faktúry,
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - fakturovanú sumu,
 - rozpis už fakturovaných čiastok,
 - označenie diela,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
- V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi. Lehota splatnosti faktúr je 15 dní od doručenia.
- 6.4. V prípade neuhradenia mesačných faktúr objednávateľom, zhotoviteľ má právo pozastaviť práce do vyrovnanja neuhradenej čiastky a o túto sa predĺži termín ukončenia.
- 6.5. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ diela bude realizované práce fakturovať v 15 dňových splátkach.

čl. VII. Záručná doba a zodpovednosť za chyby

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3. Záručná doba za zhotovené dielo je 62 mesiacov.
- 7.4. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý za objednávateľa podpíše štatutárny zástupca, resp. ním poverená osoba, ako aj stavebný dozor.

- 7.5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady v dohodnutom termíne. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu nedostatku diela uplatní po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.

čl. VIII.

Podmienky vykonania diela

- 8.1. Zhotoviteľ vykoná dielo vo svojom mene na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.2. Objednávateľ zabezpečí prístup na stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- 8.3. Prípadné prerušenie prác z dôvodu poveternostných vplyvov, alebo z dôvodu prevádzky dohodne zhotoviteľ s objednávateľom počas realizácie.
- 8.4. Počas realizácie predmetu plnenia dodávky diela bude zhotoviteľ viesť stavebný denník v troch vyhotoveniach, ktorý podľa potreby bude potvrdzovať poverený zástupca objednávateľa, t.j. stavebný dozor.
- 8.5. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka denne a uvádzať k zápisom svoje stanoviská. Ak s obsahom zápisu nesúhlasí, zapíše do denníka stanovisko s odôvodnením. Ak sa k zápisu nevyjadrí, znamená to, že so zápisom v denníku súhlasí.
- 8.6. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 8.7. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni vlastné odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.8. Povereným pracovníkom objednávateľa pre kontrolu priebehu technickej realizácie je: Imrich Bartošík, stavebný dozor.
- 8.9. O odovzdaní a prevzatí dokončeného diela bude spísaný protokol podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.
- 8.10. Podmienkou odovzdania a prevzatia je ukončené dielo v zmysle zmluvy.
- 8.11. Povereným pracovníkom za zhotoviteľa pre vedenie stavby je: Peter Pollák

čl. IX.

Zmluvné pokuty

- 9.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo po termíne, má objednávateľ právo požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny, za každý deň omeškania.
- 9.2. Ak zhotoviteľ nezačne s odstránením väd v dohodnutom termíne, má objednávateľ právo požadovať pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania.
- 9.3. V prípade neuhradenia faktúr v termínoch splatnosti má zhotoviteľ právo požadovať pokutu v výške 0,05% z výšky faktúry za každý deň omeškania.
- 9.4. Pri nedodržaní termínov plnenia zo strany objednávateľa bude po vzájomnej dohode dohodnutý nový termín dokončenia diela.

**čl. X.
Vyššia moc**

- 10.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé a ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, ak nastanú okolnosti vyššej moci ako napr. nadnormálne výkyvy poveternostných vplyvov, živelné pohromy a pod.

**čl.XI.
Ostatné ustanovenia**

- 11.1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely.
- 11.2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa.
- 11.3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť pre predmet tejto zmluvy.
- 11.4. V prípade dočasného prerušenia, alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodu na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočné nabehnuté náklady.
- 11.5. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny, alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy, jedna zo strán požiada o rozhodnutie súdu.
- 11.6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dva si ponechá objednávateľ a dva zhotoviteľ.
- 11.7. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami

Prešov, 30.09.2004

Prešov, 30.09.2004

za zhotoviteľa

za objednávateľa

AGROSTAV PREŠOV, s.r.o.

Pionierska 22

080 051 Prešov

2

konateľ

konateľ

predseda

