

ZMLUVA O DIELO č. 20/2004
uzavretá podľa ustanovení Obchodného zákonníka.

ČI. I
Zmluvné strany

1.1.	Objednávateľ:	Okresný súd Prešov Grešova 3 080 01 Prešov
	Štatutárny zástupca:	ovský, predseda okresného súdu
	Zástupca k rokovaniam vo veciach:	
	a/ zmluvných:	predseda okresného súdu
	b/ technických: IČO a DIČ:	stavebný dozor
	Bankové spojenie: č.úctu:	

1.2.	Zhotoviteľ:	konateľ
		konateľ
	Štatutárny zástupca:	konateľ
		konateľ
	Zástupca k rokovaniam vo veciach	
	a/ zmluvných:	36455091
		2020006538
	b/ technických: IČO: DIČ: IČ DPH	SK2020006538
	Bankové spojenie: č.úctu:	

AGROSTAV PREŠOV, spol. s r. o.
Pionierska 22, 080 05 Prešov

ČI. II.
Východiskové podklady a údaje

2.1.	Názov stavby:	Rekonštrukcia dvora Okresného súdu Prešov
2.2.	Miesto stavby:	Grešova 3, 080 01 Prešov
2.3.	Investor:	Okresný súd Prešov

čl. III. Predmet plnenia

- 3.1. Predmetom plnenia podľa tejto ZoD je rekonštrukcia dvora Okresného súdu Prešov, podľa odbornej pomoci a predloženej ponuky, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 3.2. Ak v čase prípravy a realizácie diela vzniknú skutočnosti havarijného charakteru, ktoré vyvolajú zmenu, alebo potrebu doplnenia technického riešenia a tým aj naviac práce, budú riešené dodatkom k tejto zmluve.
- 3.3. Ak počas realizácie objednávateľ požiadava zhotoviteľa o vykonanie prác, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy o dielo, stávajú sa na základe zápisu v stavebnom denníku tieto práce predmetom zmluvy a ich cenové a realizačné náležitosti budú riešené dodatkom k tejto zmluve.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

čl. IV. Cas plnenia

- 4.1. Začatie: 01.10.2004
- 4.2. Ukončenie: 05.12.2004
- 4.3. Čas plnenia podľa bodu 4.2. je závislý od spolupôsobenia investora zo zhotoviteľom.
- 4.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 4.5. Plnenie diela sa predlžuje o čas, počas ktorého boli práce pozastavené z dôvodov spôsobených objednávateľom.
- 4.6. V prípade rozsiahlejších požiadaviek zo strany objednávateľa v priebehu realizácie stavebných prác, prehodnotia zmluvné strany čas plnenia dohodnutý v tejto zmluve.

Čl. V. Cena diela

- 5.1. Cena diela je určená na základe rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy a vychádza z ustanovení Zákona o cenách.

747 062,20 Sk

Cena bez DPH 141 941,80 Sk

DPH 19%

889 004,00 Sk

Cena vrátane DPH

Slovom: Osemstoosemdesiatdeväťtisícčtyri Sk

- 5.2. Dohodnutá cena vychádza z podmienok³ známych v čase návrhu zmluvy o dielo a nezahŕňa zvýšené náklady pri zmenách technického riešenia oproti návrhu zhotoviteľa a náklady na naviac práce, ktoré nebolo možné predvídať pri spracovaní návrhu.

čl. VI. Platobné podmienky

- 6.1. Lehota splatnosti faktúr je 15 dní od doručenia faktúry.
- 6.2. Plnenie sa bude fakturovať mesačne na základe odsúhlaseného súpisu vykonaných prác stavebným dozorom na základe osobitného poverenia objednávateľa stavebným dozorom a súčasne oprávnenou osobou na odsúhlasenie a preberanie prác p. Imrichom Bartošikom.
- 6.3. Jednotlivé faktúry budú obsahovať tieto údaje:
- označenie povinnej oprávnenej osoby, adresa, sídlo,
 - číslo zmluvy, číslo faktúry,
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - fakturovanú sumu,
 - rozpis už fakturovaných čiastok,
 - označenie diela,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
- V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi. Lehota splatnosti faktúr je 15 dní od doručenia.
- 6.4. V prípade neuhradenia mesačných faktúr objednávateľom, zhotoviteľ má právo pozastaviť práce do vyrovňania neuhradenej čiastky a o túto sa predĺži termín ukončenia.
- 6.5. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ diela bude realizované práce fakturovať v 15 dňových splátkach.

čl. VII. Záručná doba a zodpovednosť za chyby

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3. Záručná doba za zhotovené dielo je 62 mesiacov.
- 7.4. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý za objednávateľa podpíše štatutárny zástupca, resp. ním poverená osoba, ako aj stavebný dozor.
- 7.5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady v dohodnutom termíne. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu nedostatku diela uplatní po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.

4 **čl. VIII.**
Podmienky vykonania diela

- 8.1. Zhotoviteľ vykoná dielo vo svojom mene na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.2. Objednávateľ zabezpečí prístup na stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- 8.3. Prípadné prerušenie prác z dôvodu poveternostných vplyvov, alebo z dôvodu prevádzky dohodne zhotoviteľ s objednávatelom počas realizácie.
- 8.4. Počas realizácie predmetu plnenia dodávky diela bude zhotoviteľ viesť stavebný denník v troch vyhotoveniach, ktorý podľa potreby bude potvrdzovať poverený zástupca objednávateľa, t.j. stavebný dozor.
- 8.5. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka denne a uvádzať k zápisom svoje stanoviská. Ak s obsahom zápisu nesúhlasí, zapíše do denníka stanovisko s odôvodnením. Ak sa k zápisu nevyjadrí, znamená to, že so zápisom v denníku súhlasí.
- 8.6. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 8.7. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni vlastné odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.8. Povereným pracovníkom objednávateľa pre kontrolu priebehu technickej realizácie je: Imrich Bartošík, stavebný dozor.
- 8.9. O odovzdaní a prevzatí dokončeného diela bude spísaný protokol podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.
- 8.10. Podmienkou odovzdania a prevzatia je ukončené dielo v zmysle zmluvy.
- 8.11. Povereným pracovníkom za zhotoviteľa pre vedenie stavby je: Peter Pollák

čl. IX. Zmluvné pokuty

- 9.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo po termíne, má objednávateľ právo požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny, za každý deň omeškania.
- 9.2. Ak zhotoviteľ nezačne s odstránením väd v dohodnutom termíne, má objednávateľ právo požadovať pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania.
- 9.3. V prípade neuhradenia faktúr v termínoch splatnosti má zhotoviteľ právo požadovať pokutu v výške 0,05% z výšky faktúry za každý deň omeškania.
- 9.4. Pri nedodržaní termínov plnenia zo strany objednávateľa bude po vzájomnej dohode dohodnutý nový termín dokončenia diela.

- 10.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé a ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, ak nastanú okolnosti vyššej moci ako napr. nadnormálne výkyvy poveternostných vplyvov, živelné pohromy a pod.

čl.XI. Ostatné ustanovenia

- 11.1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely.
- 11.2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa.
- 11.3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť pre predmet tejto zmluvy.
- 11.4. V prípade dočasného prerušenia, alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodu na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočné nabehnuté náklady.
- 11.5. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny, alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy, jedna zo strán požiada o rozhodnutie súdu.
- 11.6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dva si ponechá objednávateľ a dva zhotoviteľ.
- 11.7. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami

Prešov,

Prešov,

za zhotoviteľa

za objednávateľa

AGROSTAV PREŠOV, s.r.o.
Pionierska 22 m
konateľ