

ZMLUVA

o postúpení práv a povinností stavebníka č. 434/164/2022/IÚ na časti stavby:

„Jakubová Voľa – IBV k Rožkovanom“

Cedent: Obec Jakubová Voľa
Jakubová Voľa 67, 082 56 Pečovská Nová Ves
Zastúpená: Ing. Magdalénou Sasarákovou - starostkou obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 00 327 174
IBAN: SK36 5600 0000 0085 9331 8001
IČO: 00 327 174
DIČ: 2020711506

Zmluva zverejnená dňa: 23. SEP. 2022

Zmluva účinná dňa: 24. SEP. 2022

Cesionár: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Komenského 50, 042 48 Košice

Zastúpená: Ing. Stanislavom Prcúchom – podpredsedom a členom predstavenstva
Ing. Tiborom Jačmanom – členom predstavenstva
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I.,
Oddiel: Sa, vložka číslo: 1243/V
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s.
Číslo účtu : 2922841155/0200
IBAN: SK13 0200 0000 0029 2284 1155
IČO: 36 570 460
DIČ: 2020063518
IČ DPH: SK2020063518

Ing. Richard MAJZA, MBA
člen predstavenstva

Cedent a cesionár sa dohodli na postúpení práv a povinností stavebníka súvisiacich s výkonom funkcie investora na časti stavby „**Jakubová Voľa – IBV k Rožkovanom**“.

Uvedená stavba je povolená právoplatným Rozhodnutím vydaným Okresným úradom, Odbor starostlivosti o životné prostredie Sabinov, pod č. OU-SB-OSZP-2022/002406-008 zo dňa 29.07.2022, pre stavebníka Obec Jakubová Voľa.

Predmetom cedácie je realizácia časti stavby vodovodu a kanalizácie v rozsahu, bez zemných prác. Zemné práce sú špecifikované v bode 6. a 7. tejto Zmluvy.

SO 01 – Splašková kanalizácia

- **vetva „S1-1“ PVC DN 300** celý pov. rozsah **o dĺžke 165,00 m**
- vrátane revízných šácht DN 1000 v počte – 4 ks (RŠ1, RŠ2, RŠ3, RŠ4)

SO 02 – Vodovod

- **vetva „V1-1“ HDPE DN 110x6,6** celý pov. rozsah **o dĺžke 165,00 m**
- vrátane nadzemného hydrantu v počte – 1 ks H1

- realizácia časti stavby v rozsahu **dodávka a montáž potrubia** – bez zemných prác

Zmluva o postúpení práv investora sa uzatvára za nasledovných podmienok:

1. Cedent postúpi práva investora na hore uvedenej časti stavby bez nároku na úhradu doposiaľ vynaložených prostriedkov.
2. Cesionár prevezme práva a povinnosti investora na hore uvedenej časti stavby v plnom rozsahu. Stavba má platné vodoprávne povolenia. Cedovaná časť stavby je nezačatá.
3. Cedent si svoje prípadné pozdĺžnosti a záväzky, ktoré vznikli v súvislosti s prípravou do dnešného dňa vysporiada sám.
4. Cedent súhlasí so zriadením vecného bremena na svojich pozemkoch bezplatne na cedovanú trasu vodovodu a kanalizácie v prospech cesionára. **Výpis uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jakubovej Voli, č. 430/2022, konaného dňa 31. augusta 2022**, tvorí prílohu tejto zmluvy.
5. Cedent nemá uzatvorené platné zmluvy o dielo so zhotoviteľom na realizáciu cedovaného vodovodu a kanalizácie. Predmetné časti stavby sú pripravené na začatie.
6. Cedent pre zrealizovanie cedovaných rozsahov stavieb zabezpečí:
 - zemné práce (výkop, podsyp, obsyp a zásyp) pre uloženie potrubia
 - dodávka vhodného materiálu na podsyp a obsyp potrubia
 - osadenie betónových šácht, t.j. dna a šachtových skruží
 - osadenie poklopov na niveletu terénu a obetonovanie
 - spätné povrchové terénne úpravy pre dotknuté územie
7. Cedent zabezpečí a zodpovedá za vytýčenie podzemných inžinierskych sietí, trasy potrubia (výškopisné a polohopisné umiestnenie) a zabezpečenie bezpečnosti výkopov.
8. Cedent v rámci zemných prác zabezpečí cesionárovi doklad o nakladaní s odpadmi, alebo doklad o uložení prebytočnej zeminy.
9. Cedent sa zaväzuje cesionárovi včas oznámiť pripravenosť diela k dodávke a montáži potrubia.
10. Cesionár VVS a.s. zrealizuje dodávku a montáž stavebných objektov v zmysle projektových dokumentácií a vodoprávných rozhodnutí pracovníkmi závodu Prešov. Následne zabezpečí porealizačné zameranie a geometrický plán.
11. Cesionár po podpísaní Zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka oznámi listom zmenu stavebníka a zmenu stavebného dozora na predmetnej stavbe na príslušný Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP.
12. Prevádzkovateľom stavby bude VVS a.s. Závod Prešov.
13. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana z akéhokoľvek dôvodu alebo bez udania dôvodu. Vypovedná lehota je 3 – mesačná a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede. Uplynutím výpovednej lehoty zmluva zaniká.

14. Táto zmluva je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

15. Zmluva nadobúda platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami, vyhotovuje sa v 4-och rovnopisoch, z ktorých cedent obdrží jedno vyhotovenie a cesionár tri vyhotovenia.

V Jakubovej Vóli, dňa: 8. 9. 2022

V Košiciach, dňa: 21. SEP. 2022

Za cedenta

Za cesionára

Východoslovenská
vodárenská spoločnosť, s. s.
Komenského 50, 042 48 Košice
IČO: 36570460, IČ DPH: SK2020063518
- 19 -

Ing. Magdaléna SASARÁKOVÁ
starostka obce

Ing. Stanislav PRCÚCH
podpredseda a člen predstavenstva



Ing. Tibor JAČMAN
člen predstavenstva

Ing. Richard MAJŽA, MBA
člen predstavenstva



OBEC JAKUBOVA VOĽA
Obecný úrad, Jakubova Voľa 67, 082 56 Pečovská Nová Ves

IČO: 00327174 DIČ: 2020711506 kontakt: 051/4583290 0911 382 666

Výpis uznesenia

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jakubovej Voli
konaného dňa 31. augusta 2022**

Obecné zastupiteľstvo v Jakubovej Voli v uznesení číslo č. 430/2022

S c h v a ľ u j e :

- Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu stavby „**Jakubova Voľa – IBV k Rožkovanom**“ v rozsahu Dodávka a Montáž potrubia
- Zriadenie vecného bremena na obecných parcelách bezodplatne, na cedovanej trase vodovodu a kanalizácie v obci Jakubova Voľa, v prospech VVS, a. s. Košice

Za uvedené uznesenie hlasovali: Ing. Peter Ďuriš, Ing. Stanislav Rimský, Mgr. Ivan Minárik, Ladislav Futej (4)

Protí schváleniu zmluvy hlasovali: 0



.....
Ing. Magdaléna SASARÁKOVÁ
starostka obce