

ZMLUVA O NÁJME

uzatvorená podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

NÁJOMCA:

TIPOS, národná lotériová spoločnosť, a. s.

sídlo: Brečtanová 1, 830 07 Bratislava

IČO: 31 340 822

DIČ: 2020341455 IČ DPH: SK2020341455

bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

IBAN: SK17 1100 0000 0026 2102 0708

spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 499/B

osoba konajúca v mene spoločnosti: Mgr. Oliver Felszeghy, MBA, podpredseda predstavenstva

Ing. Stanislav Molnár, člen predstavenstva

e-mail: marketing@tipos.sk

(ďalej aj ako „spoločnosť TIPOS“)

a

PRENAJÍMATEL:

Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

sídlo: Junácka 4, 831 04 Bratislava

IČO: 00 179 663

DIČ: 2020801695 IČ DPH: SK2020801695

bankové spojenie: Fio banka, a.s., BIC: FIOZSKBA

IBAN: SK77 8330 0000 0022 0184 2641

právna forma: príspevková organizácia; zriaďovateľ: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava príspevková organizácia zriadená hlavným mestom SR Bratislavou na základe zriaďovacej listiny zo dňa 16.11.2006

osoba konajúca: Ladislav Križan, PhD., riaditeľ

e-mail: riaditel@starz.sk

(ďalej aj ako „STARZ“)

a

VLASTNÍK:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava

IČO: 00 603 481

DIČ: 2020372596, IČ DPH: SK2020372596

Bankové spojenie: ČSOB

IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453 BIC: CEKOSKBX

Osoba konajúca: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor

e-mail: [REDACTED]

(ďalej aj ako „Vlastník“)

(spoločnosť TIPOS, STARZ a Vlastník spolu ďalej aj ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivá „Zmluvná strana“)

NAKOLKO

ZMLUVA O NÁJME

- A. Spoločnosť TIPOS patrí k najvýznamnejším podporovateľom športu v Slovenskej republike. V roku 2021 spoločnosť TIPOS podporila slovenský šport formou odvodu v zmysle zákona o športe sumou 46 400 000 EUR. Okrem toho je dlhodobým podporovateľom Slovenských olympionikov, hokejových súťaží Extraligy ľadového hokeja a Slovenskej hokejovej ligy, elektronických športov ako i desiatok športových organizácií. Jediným akcionárom spoločnosti TIPOS je Slovenská republika zastúpená Ministerstvom financií SR. Zároveň, v zmysle prebiehajúcich rokovanií sa spoločnosť TIPOS má stať partnerom slovenského hokeja ako takého, a teda partnerom jednotlivých súťaží v ľadovom hokeji ako i reprezentácie Slovenskej republiky (viď príloha č.4).
- B. STARZ je príspevkovou organizáciou, ktorá vytvára podmienky pre rozvoj záujmovej telovýchovnej, športovej a rekreačnej činnosti. Vytvára podmienky pre zvyšovanie fyzickej a psychickej odolnosti a zdravý spôsob života obyvateľov a návštevníkov hlavného mesta SR Bratislavy. V rámci svojho poslania a predmetu činnosti spravuje a zabezpečuje prevádzku mestských telovýchovných, rekreačných a športových zariadení a objektov, organizuje športové a športovo-kultúrne podujatia, zabezpečuje poskytovanie telovýchovných služieb v spravovaných telovýchovných a športových zariadeniach, zabezpečuje využívanie telovýchovných, rekreačných a športových zariadení formou krátkodobého prenájmu na športovú činnosť a vykonáva správu a údržbu hlavných cyklistických trás na území hlavného mesta SR Bratislavy.
- C. Vlastník je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti „Zimný štadión Ondreja Nepelu“, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Nové Mesto, v obci Bratislava, mestská časť Nové Mesto, okres Bratislava III, vedený Okresným úradom hlavného mesta Bratislava, katastrálny odbor, list vlastníctva č. 6657, Odbojárov 9 v Bratislave, k. ú. Bratislava – Nové Mesto, súpis. č. 1295, postavené na parc. č. 15142/1, 15141/21, 11278/60, 11279/59, 15142/8, 15141/22, 11278/58, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, o výmere 9 088 m². STARZ v rámci svojej činnosti vykonáva správu tejto nehnuteľnosti, pričom titulom správy mu prináleží právo hospodáriť s touto nehnuteľnosťou so všetkými právami a povinnosťami, vrátane práva ju prenajímať a brať z nájmu úžitky, a to na základe zriaďovacej listiny zo dňa 16.11.2006 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 26.07.2007 a Dodatku č. 2 zo dňa 01.10.2009 a Dodatku č. 3 k zo dňa 01.01.2015 a zverovacieho protokolu č. 11 88 290 11 00 zo dňa 13.04.2011 (predmetné dokumenty sú zverejnené na webovom sídle prenajímateľa <http://www.starz.sk/index.asp>). Zimný štadión Ondreja Nepelu je najstaršou hokejovou halou v Slovenskej republike, je využívaný nielen na účely ľadového hokeja, ale aj pre iné športy (prípravu na súťaž, súťaž), na verejné kultúrne podujatia a iné podujatia.
- D. Na základe organizácie Majstrovstiev sveta IIHF 2011 v ľadovom hokeji v roku 2011 (ďalej len “MS2011”) bola ich organizáciou v SR vyvolaná, napokon úplne nevyhnutná totálna rekonštrukcia Nehnuteľnosti. Mestské zastupiteľstvo Hlavného mesta SR Bratislavy schválilo príslušné uznesenia v roku 2008. Rekonštrukcia pre účely organizácie MS2011 v SR znamenala najväčšiu verejnú investíciu do rekonštrukcie existujúcej športovej infraštruktúry. Toto tvrdenie platí od vzniku SR stále až do septembra 2022, vrátane nielen rekonštrukcie už existujúcej, ale i výstavby úplne novej športovej infraštruktúry. Celkové náklady rekonštrukcie boli napokon až 96 194 424,74 eur. Z nich 40 575 682 eur poskytla SR, zvyšok musel znášať z vlastného rozpočtu Vlastník. Rekonštrukciu zabezpečovalo nie mesto Bratislava, ani STARZ, ale Generálny investor Bratislavy. STARZ bol zverený opätovne do správy až po kolaudácii.
- E. Rekonštrukcia pre účely MS2011 spôsobila, že za posledných viac ako 10 rokov sa Vlastník stal po štáte 2. najvýznamnejším ekonomickým partnerom SZLH a Zimný štadión Ondreja Nepelu najdôležitejšou športovou infraštruktúrou národného významu existujúcou na území SR, nielen pre SZLH a ľadový hokej, ale i pre iné národné športové zväzy a iné športy, ktoré po rekonštrukcii organizovali na Zimnom štadióne Ondreja Nepelu veľmi významné

medzinárodné športové podujatia na území SR ako boli okrem iného i majstrovstvá sveta, resp. Európy v rôznych športoch a kategóriách. Rekonštrukcia umožnila po MS2011 opätovne organizáciu Majstrovstiev sveta IIHF v ľadovom hokeji i v roku 2019 (ďalej len "MS2019").

- F. Prevádzku Zimného štadióna Ondreja Nepelu od jeho rekonštrukcie dotuje Vlastník prostredníctvom STARZ v priemere vo výške 0,3 mil. eur ročne (celková dotácia za obdobie 2011-2020 bola 3,2 mil. eur). Kvôli rastúcim nákladom potreba dotácie rastie v čase. Zimný štadión Ondreja Nepelu bol prevádzkovo ziskový iba raz, a to v roku 2016. Za obdobie 2017-2020 narástla priemerná dotácia na 0,5 mil. eur ročne (2,2 mil. eur spolu). Od roku 2011 narástol cez odpisy investičný dlh na 31 mil. eur, STARZ investoval iba 2 mil. eur. Dlh za rekonštrukciu Zimného štadióna Ondreja Nepelu bol splatený Vlastníkom až v roku 2018, čo malo logické dopady i na možnosť rekonštrukcie ďalšej športovej infraštruktúry vo vlastníctve Vlastníka a v správe STARZ. Okrem relatívne dlhodobo vysokých, no našťastie posledné roky stabilných nákladov za vodné, stočné, dodávku a odber tepla rastú náklady STARZ za dodávky elektriny a plynu, ktoré narástli bezprecedentne od 1.1.2022. Cena plynu v roku 2021 bola 14,82 €/MWh a nová cena na 1Q2022 bola až 174,60 €/MWh, zvýšenie ceny je tak medziročne o 1077,40 %. Nárast položky za dodávku elektrickej energie sa počas pandémie COVID-19 zvýšil z 37,7 €/MWh za rok 2020 na 66,1 €/MWh za rok 2021 a na 86,82 €/MWh za rok 2022. Napriek uvedeným skutočnostiam STARZ nepristúpil k zvyšovaniu cien nájomného. V čase uzatvorenia tejto Zmluvy existuje odôvodnený predpoklad jej úplne bezprecedentného dramatického nárastu pre rok 2023 a nasledujúce.
- G. Zmluvné strany majú záujem definovať svoje práva a povinnosti pri plnení predmetu tejto Zmluvy o nájme, a to tak, aby boli vyvážené a zodpovedajúce postaveniu oboch Zmluvných strán;

Zmluvné strany vzhľadom na vyššie uvedené nižšie uvedeného dňa, mesiaca a roku uzatvárajú túto Zmluvu o nájme (ďalej aj ako „Zmluva“) uzatvorenú podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, a to za nasledovných podmienok:

ČLÁNOK 1 DEFINÍCIE

NARIADENIE

- 1.1 *Nariadením* sa na účely tejto Zmluvy rozumie nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) v platnom znení.

NEHNUTEĽNOSŤ

- 1.2 *Nehnutel'nosťou* sa na účely tejto Zmluvy rozumie nehnuteľnosť - „Zimný štadión Ondreja Nepelu“, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Nové Mesto, v obci Bratislava, mestská časť Nové Mesto, okres Bratislava III, vedený Okresným úradom hlavného mesta Bratislava, katastrálny odbor, list vlastníctva č. 6657, Odbojárov 9 v Bratislave, k. ú. Bratislava – Nové Mesto, súpis. č. 1295, postavené na parc. č. 15142/1, 15141/21, 11278/60, 11279/59, 15142/8, 15141/22, 11278/58.

OBČIANSKY ZÁKONNÍK

- 1.3 *Občianskym zákonníkom* sa na účely tejto Zmluvy rozumie zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.

OBCHODNÝ ZÁKONNÍK

- 1.4 *Obchodným zákonníkom* sa na účely tejto Zmluvy rozumie zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.

REGISTER PARTNEROV

- 1.5 *Registrom partnerov* sa na účely tejto Zmluvy rozumie Register partnerov verejného sektora podľa Zákona o registri partnerov.

ZÁKON O DPH

- 1.6 *Zákomom o DPH* sa na účely tejto Zmluvy rozumie zákon č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení.

ZÁKON O NELEGÁLNOM ZAMESTNÁVANÍ

- 1.7 *Zákomom o nelegálnom zamestnávaní* sa na účely tejto Zmluvy rozumie zákon č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

ZÁKON O REGISTRII PARTNEROV

- 1.8 *Zákomom o registri partnerov* sa na účely tejto Zmluvy rozumie zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

ČLÁNOK 2 PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán v súvislosti s prenechaním predmetu nájmu definovaného v bode 2.2 tohto článku Zmluvy do dočasného nájmu nájomcovi s poskytovaním služieb spojených s nájmom a platením nájomného a úhrad za služby spojené s užívaním predmetu nájmu.
- 2.2 STARZ sa v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve zaväzuje prenechať spoločnosti TIPOS na základe súhlasu Vlastníka:
- 2.2.1. do nájmu časti Nehnuteľnosti z rozsahu Prílohy č. 1 tejto Zmluvy, a zároveň
 - 2.2.2. nadobudnutie výlučného práva k oficiálnemu názvu Nehnuteľnosti spoločnosťou TIPOS, a to tak že odo dňa účinnosti tejto Zmluvy bude oficiálny názov Nehnuteľnosti „TIPOS Aréna - Zimný štadión Ondreja Nepelu“, skrátené „TIPOS ARENA“
- (ďalej spolu len „Predmet nájmu“).

ČLÁNOK 3 PLNENIE PREDMETU ZMLUVY A ZÁVÄZKY ZMLUVNÝCH STRÁN

- 3.1 Touto Zmluvou sa STARZ zaväzuje na základe súhlasu Vlastníka prenechať spoločnosti TIPOS do dočasného užívania Predmet nájmu za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a poskytovať služby spojené v nájmom a spoločnosť TIPOS sa zaväzuje platiť nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním Predmetu nájmu v súlade s touto Zmluvou.
- 3.2 Spoločnosť TIPOS sa zaväzuje Predmet nájmu užívať najmä za účelom propagácie svojho obchodného mena, produktov spoločnosti TIPOS, jeho dobrého mena a podpory rozvoja športu v Slovenskej republike a najmä v Hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislava, v ktorom sa nachádza Nehnuteľnosť. Zmluvné strany sa dohodli, že spoločnosť TIPOS je oprávnená využívať predmet nájmu aj na propagáciu jediného akcionára spoločnosti TIPOS.

OSTATNÉ ZÁVÄZKY ZMLUVNÝCH STRÁN

- 3.3 STARZ a Vlastník sa zaväzujú najmä:
- 3.3.1 umožniť spoločnosti TIPOS a ňou povereným osobám riadny a nerušený prístup k Predmetu nájmu,
 - 3.3.2 poskytovať súčinnosť spoločnosti TIPOS v zmysle jej vopred písomne oznámených

požiadaviek a pokynov riadne a včas, vždy však v medziach a na základe podmienok dohodnutých v tejto Zmluve;

- 3.3.3 umožňovať spoločnosti TIPOS kontrolu plnenia povinností podľa tejto Zmluvy;
- 3.3.4 spolupracovať so spoločnosťou TIPOS a poskytovať jej všetky potrebné informácie, ako aj informovať ju o všetkých skutočnostiach, ktoré môžu mať z hľadiska plnenia tejto Zmluvy význam;
- 3.3.5 pri každom označení nehnuteľnosti používať názov v zmysle článku 2 bod 2.2.2 a to najmä, nie výlučne, označiť a udržiavať na vlastné náklady Nehnuteľnosť týmto názvom v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi;
- 3.3.6 zabezpečiť uvádzanie názvu Nehnuteľnosti podľa predošlého bodu tohto článku Zmluvy vždy pri jej užívaní tretími osobami, napr. v rámci propagácie kultúrnych, športových alebo iných podujatí, pri uvádzaní miesta konania;
- 3.3.7 že žiadny z nich neuzavrie, po dobu platnosti tejto Zmluvy, so žiadnou spoločnosťou alebo iným podnikateľom vykonávajúcim na území Slovenskej republiky rovnakú alebo podobnú činnosť definovanú v Zákone o hazardných hrách zmluvu s podobným obsahom, v priestoroch Nehnuteľnosti, bez predchádzajúceho a výslovného písomného súhlasu spoločnosti TIPOS, predovšetkým nie so spoločnosťou alebo iným podnikateľom vykonávajúcim všetky alebo niektoré z činností definovaných v Zákone o hazardných hrách (vrátane osôb, ktoré prevádzkujú hazardné hry v kasíne ako aj osôb, ktoré prevádzkujú stávkové hry). V prípade pochybností, či sa určitá spoločnosť alebo iný podnikateľ považuje za konkurenta spoločnosti TIPOS, STARZ a/alebo Vlastník požiadá spoločnosť TIPOS o stanovisko, ktorá je povinná predložiť toto svoje stanovisko do 5 pracovných dní od jeho doručenia, inak sa má za to, že táto osoba je konkurentom spoločnosti TIPOS. V prípade, že spoločnosť TIPOS nedoručí v lehote do 5 pracovných dní stanovisko, považuje sa to za súhlas spoločnosti TIPOS s uzavretím zmluvy s podobným obsahom. Zároveň spoločnosť TIPOS vyhlasuje, že berie na vedomie už existujúce zmluvy (t.j. zmluvy uzatvorené pred uzatvorením tejto Zmluvy) a rešpektuje z nich vyplývajúce záväzky STARZ voči jeho nájomcom, obzvlášť vo vzťahu k obchodnej spoločnosti HC SLOVAN Bratislava, a.s., pričom tieto zmluvy sú zverejnené na webovom sídle STARZ alebo v Centrálnom registri zmlúv.
- 3.3.8 STARZ a Vlastník sa zaväzujú:
 - používať Kombinované logo výhradne na účely a spôsobom stanoveným v tejto Zmluve, vrátane Prílohy č. 1, a to len počas doby jej trvania; to všetko tak, aby nepoškodil dobré meno a dobrú povest' spoločnosti TIPOS, a s tým spojené jej oprávnené záujmy,
 - priamo alebo prostredníctvom inej osoby nebudú používať Kombinované logo v spojení s prezentáciou, ktorá je spôsobilá poburovať alebo pohoršovať verejnosť, alebo ktorá je spôsobilá u verejnosti vyvolávať zjavne negatívne pocity,
 - nepoužijú Kombinované logo v spojení s akoukoľvek prezentáciou rasistického, pornografického či obscénneho charakteru alebo akýmkoľvek spôsobom, ktorý by bol v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.

3.4 Spoločnosť TIPOS sa zaväzuje najmä:

- 3.4.1 využívať Predmet nájmu na účel a spôsobom podľa tejto Zmluvy a jej príloh;
- 3.4.2 zaplatiť STARZ odplatu (nájomné) podľa článku 4 tejto Zmluvy;
- 3.4.3 poskytovať primeranú súčinnosť STARZ potrebnú na riadne a včasné plnenie povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy alebo platnej legislatívy.
- 3.4.4 za účelom plnenia v súlade s touto Zmluvou poskytnúť STARZ nevýhradnú licenciu na použitie spoločnosťou TIPOS určených ochranných známk, ktorých majiteľom je spoločnosť TIPOS (ďalej aj ako „*Ochranná známka*“), a to okamihom odovzdania ich vyobrazenia a/alebo znenia podľa tejto Zmluvy vo vzťahu k plneniu povinností stanovených touto Zmluvou, a to v nasledovnom rozsahu:

- spôsob použitia: umiestnenie Ochranej známky v/na Nehnutelnosti, výstupoch a iných materiáloch bezprostredne súvisiacich s plnením tejto Zmluvy ako aj akýkoľvek ďalší spôsob použitia Ochranej známky známy v čase uzatvorenia tejto Zmluvy, ak je takéto použitie nevyhnutné za účelom plnenia povinnosti STARZ;
 - obdobie licencie: od odovzdania ich vyobrazenia a/alebo znenia v zmysle tohto bodu a článku Zmluvy počas používania podľa tohto bodu Zmluvy;
 - územie: Slovenská republika;
 - bez výslovného súhlasu spoločnosti TIPOS nie je STARZ oprávnený udeliť tretej osobe sublicenciu v rozsahu udelennej licencie podľa tohto bodu ani túto licenciu alebo jej časť postúpiť na akúkoľvek tretiu osobu s výnimkou Vlastníka v rozsahu podľa tohto bodu, ak zo Zmluvy nevyplýva inak.
- 3.4.5. V prípade zmeny ochranej známky, loga, obchodného mena, alebo akejkoľvek inej skutočnosti (ďalej aj ako „*Re-branding zo strany spoločnosti TIPOS*“), ktorá by mala za následok zmenu podkladov, ktoré sú predmetom umiestnenia ochranej známky v zmysle tejto Zmluvy, bude spoločnosť TIPOS znášať všetky produkčné náklady vynaložené z dôvodu umiestnenia zmenenej ochranej známky, loga, obchodného mena, alebo akejkoľvek inej skutočnosti na plnenie povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy, súvisiace s takouto zmenou.
- 3.4.6. Vlastník a STARZ umožňujú spoločnosti TIPOS vytvorenie kombinovaného loga partnerskej spolupráce, kombinovaním loga/Ochranej známky „TIPOS“ a oficiálneho názvu Nehnutelnosti (spolu ďalej aj ako „*Kombinované logo*“). Grafické znázornenie Kombinovaného loga so slovným spojením “TIPOS aréna - Zimný štadión Ondreja Nepelu” a „TIPOS ARENA“ oznámi spoločnosť TIPOS STARZ do 15 dní odo dňa jeho schválenia spoločnosťou TIPOS.
- 3.4.7. Spoločnosť TIPOS týmto dáva STARZ a tretím osobám v súvislosti s organizovaním podujatí uvedených v bode C Preambuly v Predmete nájmu nevýhradný súhlas na používanie Kombinovaného loga počas trvania zmluvnej spolupráce na území SR na účely a spôsobom stanoveným v tejto Zmluve, a to len počas doby jej trvania.
- 3.4.8. Spoločnosť TIPOS sa zaväzuje zabezpečiť výrobu, montáž a demontáž jednotlivých prvkov označenia umiestnených v/na Nehnutelnosti podľa článku 2 bod 2.2.2 podľa tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že vynaložia maximálne úsilie pre realizáciu výroby a montáže označovacích prvkov podľa predchádzajúcej vety a pre dohodu o termíne ich umiestnenia, STARZ ani Vlastník však nie sú oprávnení bez závažného dôvodu odmietnuť termín montáže navrhnutý spoločnosťou TIPOS.
- 3.5 Spoločnosť TIPOS sa zaväzuje, že neuzatvorí po dobu platnosti tejto Zmluvy zmluvu s tretou stranou, predmetom ktorej je nadobudnutie práva k názvu Nehnutelnosti, ktorá predstavuje pre STARZ, resp. Nehnutelnosť, konkurenčný subjekt. Za konkurenčný subjekt podľa tejto Zmluvy sa bude pokladať najmä každá tretia strana, ak táto tretia strana je vlastníkom alebo správcom športovej alebo multifunkčnej infraštruktúry, s výnimkou Vlastníka, zabezpečujúcim organizovanie verejných kultúrnych, spoločenských alebo športových podujatí v rámci športovej alebo multifunkčnej infraštruktúry. Ak spoločnosť TIPOS bude mať pochybnosti, či neporuší svoj záväzok podľa tohto článku, je povinný požiadať o stanovisko STARZ a/alebo Vlastníka.

ČLÁNOK 4 ODPLATA (NÁJOMNÉ) A PLATOBNÉ PODMIENKY

VÝŠKA A URČENIE ODPLATY (NÁJOMNÉHO)

- 4.1. Výška odplaty (nájomné) za Predmet nájmu sa stanovuje na 200 000 EUR (dvestotisíc euro) bez DPH ročne, a teda za 12 po sebe nasledujúcich mesiacov, ak v Zmluve nie je dohodnuté inak. Odplata bude na základe dohody Zmluvných strán uhrádzaná v prospech bankového účtu STARZ. Zmluvné strany pre vylúčenie pochybností uvádzajú, že STARZ nemá nárok na

akékoľvek ďalšie finančné plnenie spojené s užívaním predmetu nájmu (t.j. najmä nárok na úhradu poplatkov za energie, upratovacie služby a pod.), ak sa zmluvné strany nedohodnú inak (napr. v prípade osvietenia loga TIPOS ARENA na fasáde Nehnutelnosti).

- 4.2. STARZ vyhlasuje a zaručuje sa, že výška odplaty (nájomného) za plnenie predmetu Zmluvy zahŕňa akékoľvek a všetky náklady, poplatky, clo, dane (okrem dane z pridanej hodnoty), výdavky a akékoľvek iné plnenia a náhrady spojené s plnením predmetu Zmluvy a obsahuje aj primeraný zisk. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že STARZ a Vlastník nemajú nárok na akúkoľvek osobitnú náhradu alebo inú formu kompenzácie nákladov, výdavkov alebo iných plnení súvisiacich s plnením svojich povinností podľa tejto Zmluvy.

VZNIK NÁROKU NA ODPLATU A FAKTURÁCIA

- 4.3. STARZ vzniká nárok na odplatu (nájomné) a je oprávnený vystaviť faktúru za plnenie predmetu Zmluvy od 1.10.2022. Zmluvné strany sa dohodli na štvrt'ročnej fakturácii za nasledovných podmienok:

obdobie	Suma	Termín vystavenia faktúry
1.10.- 31.12.2022	3/12 ročnej sumy nájomného	do 10. januára 2023
1.1. – 31.3.2023	3/12 ročnej sumy nájomného	do 10. apríla 2023
1.4. - 30.6.2023	3/12 ročnej sumy nájomného	do 10. júla 2023
1.7. - 30.9.2023	3/12 ročnej sumy nájomného	do 10. októbra 2023
1.10.- 31.12.2023	3/12 ročnej sumy nájomného	do 10. januára 2024
1.1. – 31.3.2024	3/12 ročnej sumy nájomného	do 10. apríla 2024
1.4. - 30.6.2024	3/12 ročnej sumy nájomného	do 10. júla 2024
1.7. - 30.9.2024	3/12 ročnej sumy nájomného	do 10. októbra 2024
1.10.- 31.12.2024	3/12 ročnej sumy nájomného	do 10. januára 2025
1.1. – 31.3.2025	3/12 ročnej sumy nájomného	do 10. apríla 2025
1.4. - 30.6.2025	3/12 ročnej sumy nájomného	do 10. júla 2025
1.7. - 30.9.2025	3/12 ročnej sumy nájomného	do 10. októbra 2025

- 4.4. Splatnosť vystavenej faktúry je 10 (desať) dní odo dňa jej doručenia. Faktúra je vystavená na menu euro a musí obsahovať všetky náležitosti podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov. STARZ je povinný na faktúre uviesť bankový účet STARZ, ktorý je uvedený na webovom sídle Finančného riaditeľstva Slovenskej republiky v zozname bankových účtov STARZ, ktorý Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky zverejňuje a aktualizuje podľa § 52 ods. 16 zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
- 4.5. Ak faktúra neobsahuje všetky náležitosti podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, neobsahuje bankový účet podľa predchádzajúceho bodu tohto článku Zmluvy alebo ak k nej nie sú pripojené potrebné prílohy, je spoločnosť TIPOS oprávnená takúto faktúru vrátiť STARZ na opravu a/alebo doplnenie, pričom na takúto faktúru sa neprihliada; po doručení riadne opravenej alebo doplnenej faktúry spoločnosti TIPOS začína plynúť nová lehota splatnosti takto doručenej faktúry.
- 4.6. Deň pripísania peňažných prostriedkov z účtu spoločnosti TIPOS v prospech dotknutého účtu uvedeného na príslušnej faktúre vystavenej STARZ sa považuje za deň splnenia dotknutého záväzku spoločnosti TIPOS.

RUČENIE ZA DAŇ Z PRIDANEJ HODNOTY

- 4.7. Spoločnosť TIPOS je oprávnená zadržat' časť peňažnej sumy uvedenú vo vystavenej faktúre prislúchajúcej k jednotlivým častiam odplaty ako daň z pridanej hodnoty (ďalej aj ako „*Časť peňažnej sumy*“) pred úhradou faktúry, ak z okolností prípadu vyplýva, že spoločnosť TIPOS bude povinná ako ručiteľ uhradiť daň z pridanej hodnoty za STARZ v zmysle § 69b Zákona o

DPH, a to najmä podľa § 69 ods. 14 Zákona o DPH.

- 4.8. Zadržanie Časti peňažnej sumy podľa predchádzajúceho bodu tohto článku Zmluvy vyplýva z možného ručenia za daň z pridanej hodnoty z predchádzajúceho stupňa bez ohľadu na deň vystavenia faktúry.
- 4.9. Zadržanie Časti peňažnej sumy nie je porušením zmluvnej povinnosti zo strany spoločnosti TIPOS a nie je možné považovať takéto konanie spoločnosti TIPOS za neuhradenie odplaty v plnej výške a spoločnosť TIPOS preto nie je v omeškaní s úhradou súvisiacej časti odplaty.
- 4.10. Spoločnosť TIPOS oznámi STARZ zadržanie Časti peňažnej sumy v zmysle tohto článku Zmluvy bez zbytočného odkladu, a to elektronicky. STARZ nemá nárok na úhradu akejkoľvek možnej škody, ako ani akýchkoľvek úrokov z omeškania, spojených so zadržaním Časti peňažnej sumy.
- 4.11. Spoločnosť TIPOS uvoľní zadržanú Časť peňažnej sumy nasledovne:
 - 4.11.1 v prospech STARZ, ak sa preukáže, že pominuli skutočnosti, ktoré k zadržaniu Časti peňažnej sumy viedli;
 - 4.11.2 v zmysle rozhodnutia daňového úradu miestne príslušného STARZ, pričom dňom zadania príkazu na úhradu Časti peňažnej sumy z bankového účtu spoločnosti TIPOS sa táto úhrada započítava voči účtovnej pohľadávke STARZ, s čím Zmluvné strany výslovne súhlasia.
- 4.12. V prípade, ak došlo k úhrade nezaplatenej dane z pridanej hodnoty alebo jej časti aj zo strany STARZ, a zároveň aj zo strany spoločnosti TIPOS, a daňový úrad miestne príslušný STARZ vráti v zmysle Zákona o DPH úhradu dane z pridanej hodnoty alebo jej časti spoločnosti TIPOS, je spoločnosť TIPOS povinný takto vrátenú peňažnú sumu bez zbytočného odkladu poukázať na bankový účet STARZ uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, resp. v príslušnej faktúre, a to v prípade, ak sa jedná o Časť peňažnej sumy zadržanej podľa bodu 4.7 tohto článku Zmluvy.

ELEKTRONICKÁ VÝMENA ÚDAJOV

- 4.13. Zmluvné strany si dohodli elektronickú výmenu údajov a tento postup súvisiaci s vystavovaním faktúr a s ich zasielaním elektronickou cestou spoločnosti TIPOS:
 - 4.13.1. spoločnosť TIPOS udeľuje explicitný súhlas na to, aby STARZ posielal akékoľvek faktúry, ktoré budú vystavené na základe tejto Zmluvy v elektronickej forme;
 - 4.13.2. faktúra vystavená a doručená podľa podmienok dohodnutých medzi Zmluvnými stranami, sa považuje za faktúru na účely Zákona o DPH;
 - 4.13.3. Zmluvné strany sa dohodli na tomto postupe zabezpečujúcom vierohodnosť pôvodu, neporušenosť obsahu a čitateľnosť faktúry od jej vydania do konca obdobia na uchovávanie faktúry:
 - a) faktúry budú STARZ vystavované v listinnej forme alebo v elektronickej forme, pričom spoločnosti TIPOS budú vždy doručené v elektronickej forme vo formáte .pdf:súboru (ďalej aj ako „*Elektronická faktúra*“); ak STARZ disponuje potrebným vybavením, je povinný zaslať Elektronickú faktúru vo formáte .pdf:súboru, ktorý je needitovateľný, ale umožňuje kopírovanie textu;
 - b) ak chce STARZ doručiť Elektronickú faktúru v inom formáte ako vo formáte .pdf:súboru, môže tak urobiť len s predchádzajúcim písomným súhlasom spoločnosti TIPOS, pričom aj tento iný formát musí zaručovať splnenie požiadaviek na Elektronické faktúry uvedené v úvode bodu 4.13.3 tohto článku Zmluvy;
 - c) prílohy Elektronickej faktúry doručenej spoločnosti TIPOS musia byť rovnako v elektronickej forme, pričom budú zasielané spolu s Elektronicou faktúrou a budú prednostne vyhotovené vo formáte .pdf:súboru, ak to ich povaha umožní, inak budú vyhotovené v rôznych formátoch (napríklad .doc, .docx, .xls, .xlsx, .tif, jpeg) tak,

- ako to vyžaduje povaha a obsah prílohy;
- d) ak obe Zmluvné strany disponujú potrebným softvérom a hardvérom na aplikovanie kvalifikovaného elektronického podpisu [najmä nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 910/2014 o elektronickej identifikácii a dôveryhodných službách pre elektronické transakcie na vnútornom trhu a o zrušení smernice 1999/93/ES v platnom znení a zákon č. 272/2016 Z. z. o dôveryhodných službách pre elektronické transakcie na vnútornom trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o dôveryhodných službách) v platnom znení], je STARZ s predchádzajúcim súhlasom spoločnosti TIPOS oprávnený zasielať spoločnosti TIPOS Elektronické faktúry podpísané kvalifikovaným elektronickým podpisom (spoločnosť TIPOS môže súhlas udeliť písomne alebo formou e-mailu);
 - e) Zmluvné strany nesmú do vystavenej Elektronickej faktúry, vrátane jej príloh, zasahovať a ani akýmkoľvek spôsobom meniť ich obsah;
 - f) Zmluvné strany sú povinné zabezpečiť riadnu a čitateľnú archiváciu Elektronických faktúr počas celej doby ich uchovávaní;
 - g) STARZ je povinný pri vystavovaní Elektronickej faktúry a pri jej zasielaní spoločnosti TIPOS postupovať s náležitou starostlivosťou tak, aby minimalizoval možnosť straty, poškodenia alebo neúplnosti údajov obsiahnutých v Elektronickej faktúre a v jej prílohách;
 - h) Elektronicská faktúra sa bude považovať za doručeníu 1. (prvý) pracovný deň nasledujúci po dni preukázateľného odoslania Elektronickej faktúry STARZ na určenú e-mailovú adresu spoločnosti TIPOS; za predpokladu, že to technické a softvérové vybavenie spoločnosti TIPOS umožňuje, spoločnosť TIPOS formou automatického odoslania e-mailu potvrdí prijatie e-mailu, ktorého prílohou bola Elektronicská faktúra (automatické potvrdenie o prijatí e-mailu bude odoslané na e-mailovú adresu STARZ, z ktorej bol odoslaný e-mail s Elektronicskou faktúrou);
 - i) ak Elektronicská faktúra nebude doručená na určenú e-mailovú adresu spoločnosti TIPOS, bude ju STARZ povinný na túto e-mailovú adresu spoločnosti TIPOS opätovne odoslať, a to bez zbytočného odkladu a súčasne spoločnosť TIPOS e-mailom (prípadne telefonicky) upovedomiť o tom, že mu bola opätovne odoslaná Elektronicská faktúra; v prípade, ak nebude Elektronicská faktúra doručená na takúto e-mailovú adresu spoločnosti TIPOS ani na základe opätovného odoslania Elektronickej faktúry, bude STARZ povinný do 2 (dvoch) pracovných dní odo dňa oznámenia, že nedošlo k doručeniu Elektronickej faktúry ani na základe opätovného odoslania, vystaviť faktúru, resp. opis faktúry v listinnej podobe a odoslať ho na adresu pre doručovanie uvedenú v tejto Zmluve, inak na adresu sídla spoločnosti TIPOS uvedenú v obchodnom registri;
- 4.13.4. STARZ je povinný zasielať Elektronické faktúry spĺňajúce podmienky uvedené v tomto článku Zmluvy na určenú e-mailovú adresu spoločnosti TIPOS: faktury@tipos.sk;
- 4.13.5. Spoločnosť TIPOS je oprávnená:
- a) zmeniť e-mailovú adresu určenú pre doručovanie Elektronických faktúr uvedenú v bode 4.13.4 tohto článku Zmluvy, pričom je povinný túto zmenu STARZ vopred oznámiť písomne alebo formou e-mailu osobe uvedenej v záhlaví tejto Zmluvy; účinnosť zmeny nastáva 3. (tretím) dňom odo dňa doručenia takéhoto oznámenia adresátovi, ak v oznámení nie je uvedený neskorší dátum účinnosti oznámenia,
 - b) požadovať doručovanie Elektronických faktúr aj na viac ako na 1 (jednu) e-mailovú adresu, najviac však na 3 (tri) e-mailové adresy, ktoré musia byť STARZ oznámené podľa tohto článku Zmluvy;
- 4.13.6. STARZ a spoločnosť TIPOS vyhlasujú, že postup dohodnutý medzi nimi pri vystavovaní a zasielaní Elektronických faktúr uvedený v tomto článku Zmluvy, je dostatočný na to, aby boli splnené podmienky uvedené v úvode bodu 4.13.3 tohto článku Zmluvy.

ČLÁNOK 5 VYHLÁSENIA A ZÁRUKY

VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

- 5.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé na uzatvorenie tejto Zmluvy a plnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy a táto Zmluva zakladá ich zákonný a platný záväzok, vymožitelný voči nim v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy.
- 5.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa neuskutočnili žiadne úkony a neprebiehajú žiadne konania pred akýmkoľvek súdom, rozhodcovským súdom alebo rozhodcom, štátnym alebo iným orgánom verejnej správy, ktoré by mohli ovplyvniť zákonnosť, platnosť alebo vymožitelnosť tejto Zmluvy vo vzťahu k Zmluvným stranám alebo ich schopnosti splniť si svoje záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy a podľa vedomosti Zmluvných strán sa žiadne takéto úkony nepripravujú.

OSOBITNÉ VYHLÁSENIA A ZÁRUKY ZMLUVNÝCH STRÁN

- 5.3 V prípade, ak danému vyhláseniu alebo záruke neodporuje všeobecne záväzný právny predpis, každá Zmluvná strana vyhlasuje a zaručuje sa, že:
- 5.3.1 je oprávnená uzatvoriť túto Zmluvu ,
 - 5.3.2 všetky skutočnosti, vyhlásenia a záruky uvedené v Zmluve sú pravdivé;
 - 5.3.3 bude plniť povinnosti v súlade s touto Zmluvou riadne a včas;
 - 5.3.4 povinnosti vyplývajúce mu z tejto Zmluvy uskutoční sám, ak z tejto Zmluvy nevyplýva inak alebo ak Zákon o verejnom obstarávaní neumožňuje inak;
 - 5.3.5 nie je v likvidácii ani nebolo rozhodnuté o jeho zrušení;
 - 5.3.6 nie je v kríze a ani mu kríza podľa Obchodného zákonníka nehrozí a nie je v úpadku a ani mu úpadok podľa zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení nehrozí;
 - 5.3.7 riadne si plnil a plní všetky svoje zákonné povinnosti, a to najmä, ale nielen v oblasti daní, ciel, odvodov a poistenia a pracovnoprávných predpisov;
 - 5.3.8 nepodal návrh na vyhlásenie konkurzu alebo povolenie reštrukturalizácie na majetok zmluvnej strany a takýto návrh sa podľa jeho vedomostí ani nepripravuje;
 - 5.3.9 nie je voči nemu vedené žiadne exekučné konanie;
 - 5.3.10 neexistuje žiadna iná skutočnosť, ktorá by mohla mať nepriaznivý vplyv na plnenie povinností zmluvnej strany uvedených v tejto Zmluve v takej akosti (kvalite), ktorá by ohrozila poskytovanie plnení podľa tejto Zmluvy riadne a včas, s odbornou starostlivosťou a v súlade s poctivým obchodným stykom;
 - 5.3.11 neexistuje a ani nie je žiadny dôvod predpokladať existenciu dôvodu na zrušenie registrácie zmluvnej strany pre daň z pridanej hodnoty podľa Zákona o DPH;
 - 5.3.12 mu nebolo uložené ochranné opatrenie zhabania majetku alebo trest prepadnutia majetku;
 - 5.3.13 nebol on, ani jeho štatutárny orgán, člen štatutárneho orgánu, prokurista alebo člen dozornej rady právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, za trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskej únie, za trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, za trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny alebo za trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny alebo za trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme alebo za trestný čin obchodovania s ľuďmi;
 - 5.3.14 nebol on, ani jeho štatutárny orgán, člen štatutárneho orgánu, prokurista alebo člen dozornej rady právoplatne odsúdený za akýkoľvek úmyselný trestný čin alebo trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním alebo trestný čin machinácie vo verejnom obstarávaní alebo vo verejnej dražbe;
 - 5.3.15 nebolo voči nemu začaté konkurzné konanie, nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku;
 - 5.3.16 nebolo voči nemu začaté reštrukturalizačné konanie ani nepoveril správcu vypracovaním

- reštrukturalizačného posudku a ani nedal svojmu veriteľovi súhlas na vypracovanie reštrukturalizačného posudku správcom;
- 5.3.17 nemá nedoplatky poistného na zdravotnom poistení, sociálnom poistení a na príspevkoch na starobné dôchodkové sporenie v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu;
- 5.3.18 nemá daňové nedoplatky a ani colné nedoplatky v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu;
- 5.3.19 nedopustil sa v predchádzajúcich 3 (troch) rokoch závažného porušenia profesijných povinností, ktoré možno preukázať a povinností v oblasti ochrany životného prostredia, pracovného práva, alebo práva sociálneho zabezpečenia podľa osobitných predpisov, za ktoré mu bola právoplatne uložená sankcia, ktorú možno preukázať;
- 5.3.20 nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu;
- 5.3.21 sa nesnažil a ani sa nebude snažiť o získanie žiadnej finančnej alebo hmotnej výhody v prospech alebo od niekoho, ani ju neudelil a ani neudelí, nevyhľadával a ani nevyhľadá a neprijal a ani neprijme, ak by bola takáto výhoda založená na nezákonnom postupe alebo korupcii, či už priamo alebo nepriamo, a predstavovala by stimul alebo odmenu spojenú s plnením tejto Zmluvy;
- 5.3.22 osobné údaje tých fyzických osôb, ktoré v súvislosti s uzatvorením tejto Zmluvy a jej plnením, vrátane predzmluvných rokovaní, predložil a/alebo poskytol druhej zmluvnej strane, získal a poskytol v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi v oblasti ochrany osobných údajov a splnil a plní si voči týmto fyzickým osobám všetky svoje povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany osobných údajov, najmä nie však výlučne všetky informačné povinnosti;
- 5.3.23 v súlade s Nariadením fyzické osoby podľa bodu 5.3.22 tohto článku Zmluvy oboznámil s informáciami o tom, že zmluvná strana ako prevádzkovateľ bude spracúvať ich osobné údaje, t. j. vyhlasuje, že vo vzťahu k fyzickým osobám podľa bodu 5.3.22 tohto článku Zmluvy splnil informačné povinnosti v mene zmluvnej strany ako prevádzkovateľa, a to v rozsahu vyplývajúcom z Nariadenia a v zmysle požiadaviek druhej zmluvnej strany;
- 5.3.24 z dôvodu ochrany osobných údajov nie je oprávnený poskytovať druhej zmluvnej strane osobné údaje vo väčšom ako nevyhnutne potrebnom rozsahu (t. j. nad rámec vyplývajúci z požiadavky druhej zmluvnej strany a/alebo zo všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany osobných údajov); v prípade, ak napriek uvedenému zmluvná strana poskytne osobné údaje osôb uvedených v bode 5.3.22 tohto článku Zmluvy nad rámec požiadavky druhej zmluvnej strany, vo vzťahu k týmto fyzickým osobám si plní všetky svoje povinnosti primerane podľa bodu 5.3.22 a 5.3.23 tohto článku Zmluvy;
- 5.3.25 bude dodržiavať Etický kódex dodávateľa vydaný spoločnosťou TIPOS, ktorý je prílohou č. 3 tejto Zmluvy.

NEZÁVISLOSŤ ZMLUVNÝCH STRÁN

- 5.4 Každá Zmluvná strana sa vyvaruje akýchkoľvek kontaktov, ktoré by mohli ohroziť jeho nezávislosť pri plnení Zmluvy. Okrem toho je Zmluvná strana povinná prijať všetky nevyhnutné opatrenia s cieľom predísť akejkoľvek situácii, ktorá by mohla ohroziť nestranné a objektívne plnenie tejto Zmluvy. Konflikt záujmov by mohol vzniknúť najmä v dôsledku ekonomických záujmov, politickej alebo národnej spriaznenosti, rodinných či citových väzieb alebo akýchkoľvek iných vzťahov alebo spoločných záujmov. Každý konflikt záujmov, ktorý vznikne počas tejto Zmluvy, musí byť bezodkladne písomne oznámený. V prípade konfliktu záujmov Zmluvná strana okamžite prijme všetky opatrenia potrebné na jeho ukončenie.
- 5.5 Každá Zmluvná strana si vyhradzuje právo overiť, či sú opatrenia uvedené v predchádzajúcom bode tohto článku Zmluvy primerané, a v prípade potreby môže vyžadovať prijatie dodatočných opatrení v lehote, ktorú sama určí. Zmluvná strana zabezpečí, aby sa jeho zamestnanci a/alebo subdodávatelia nedostali do situácie, ktorá by mohla viesť ku konfliktu záujmov. Bez toho, aby bol dotknutý bod 5.4 tohto článku Zmluvy, Zmluvná strana okamžite a bez akéhokoľvek

odškodnenia nahradí každého svojho zamestnanca a/alebo subdodávateľa, ktorý je takejto situácii vystavený.

ZÁVÄZKY VO VZŤAHU K NELEGÁLNEMU ZAMESTNÁVANIU

- 5.6 Každá Zmluvná strana je povinná dodržiavať zákazy, obmedzenia a povinnosti vyplývajúce zo Zákona o nelegálnom zamestnávaní, najmä je však povinná postupovať tak, aby plnenie podľa tejto Zmluvy neposkytovala prostredníctvom fyzickej osoby, ktorá je nelegálne zamestnaná.
- 5.7 Každá Zmluvná strana vyhlasuje, že plnenie, ktoré bude poskytovať na základe tejto Zmluvy bude po celý čas ich platnosti a účinnosti poskytovať len prostredníctvom fyzickej osoby, ktorá nie je nelegálne zamestnaná.
- 5.8 Každá Zmluvná strana je povinná na požiadanie Zmluvnej strany bezodkladne poskytnúť v požadovanom rozsahu doklady a osobné údaje fyzických osôb, prostredníctvom ktorých poskytuje činnosti podľa tejto Zmluvy, ktoré sú potrebné na to, aby Zmluvná strana mohla skontrolovať, či nie je neporušovaný zákaz nelegálneho zamestnávania podľa osobitného predpisu (podľa Zákona o nelegálnom zamestnávaní). Žiadosť o poskytnutie dokladov, ako aj samotné doklady, je možné doručiť aj v elektronickej forme na určenú e-mailovú adresu.
- 5.9 Ak niektorá Zmluvná strana poruší povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy a/alebo z osobitných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti zamestnávania a z uvedeného dôvodu bude inej Zmluvnej strane uložená pokuta alebo iná sankcia za porušenie zákazu prijať plnenie poskytnuté Zmluvnou stranou prostredníctvom fyzickej osoby nelegálne zamestnanej alebo pokuta uložená Zmluvnej strane bude od inej Zmluvnej strany vymáhaná v zmysle Zákona o nelegálnom zamestnávaní, zaväzuje sa porušujúca Zmluvná strana uhradiť dotknutej Zmluvnej strane škodu tým spôsobenú, a to vrátane škody spôsobenej uhradením pokuty alebo sankcie uloženej príslušným orgánom verejnej správy. Porušujúca zmluvná strana je povinná uhradiť dotknutej Zmluvnej strane i skutočnú škodu, ktorá jej vznikla, a to najneskôr do 15 (pätnástich) dní odo dňa doručenia faktúry spolu so žiadosťou o uhradenie spôsobenej škody. Jedným z podkladov pre určenie skutočnej škody spôsobenej dotknutej Zmluvnej strane bude aj kópia právoplatného rozhodnutia príslušného orgánu verejnej správy o uložení pokuty alebo inej sankcie alebo o vymáhaní pokuty uloženej porušujúcej Zmluvnej strane od dotknutej Zmluvnej strany.

REGISTER PARTNEROV VEREJNÉHO SEKTORA

- 5.10 STARZ a Vlastník vyhlasujú, že v zmysle Zákona o registri partnerov verejného sektora nemajú povinnosť zápisu do Registra partnerov. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak dôjde k vzniku registračnej povinnosti, bezodkladne uzatvoria dodatok k tejto Zmluve.

DÔSLEDKY NEPRAVDIVÝCH A NEPRESNÝCH VYHLÁSENÍ A ZÁRUK

- 5.11 Vyhlásenia a záruky uvedené v tomto článku Zmluvy sú pravdivé a presné vo všetkých podstatných aspektoch, nie sú v žiadnom podstatnom a významnom ohľade zavádzajúce a neopomínajú uviesť žiadnu podstatnú skutočnosť a považujú za opakované a trvajúce počas celej doby platnosti a účinnosti tejto Zmluvy.
- 5.12 Každá zmluvná strana je povinná informovať Zmluvné strany o vzniku akejkoľvek skutočnosti alebo jej zmene, ktorá má vplyv na pravdivosť ktoréhokoľvek z vyhlásení uvedených v tomto článku Zmluvy, a to bez zbytočného odkladu.

ODŠKODNENIE

- 5.13 Každá zmluvná strana sa v plnom rozsahu spolieha na vyhlásenia a záruky uvedené najmä, nie však výlučne, v tomto článku Zmluvy a osobitne nepreveruje ich úplnosť a pravdivosť. Každá Zmluvná strana súčasne berie na vedomie, že ostatné Zmluvné strany sa spoliehajú a budú spoliehať na vyhlásenia a záruky obsiahnuté v tejto Zmluve. Každá zmluvná strana sa zároveň

zaväzuje odškodniť dotknutú Zmluvnú stranu v prípade, ak bude táto zviazaná uhradiť tretej osobe akúkoľvek škodu, zmluvnú pokutu alebo inú sankciu, ktorej dôvod spočíva v neúplnosti alebo nepravdivosti akéhokoľvek z vyhlásení uvedeného v tejto Zmluve alebo v konaní, opomenutí konania alebo zdržania sa konania niektorej Zmluvnej strany, pričom Zmluvné strany tento sľub odškodnenia navzájom prijímajú.

ČLÁNOK 6 POVINNOSŤ MLČANLIVOSTI A OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

- 6.1. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto Zmluva a všetky jej časti, ako aj všetky informácie, skutočnosti a údaje, poskytnuté a nadobudnuté Zmluvnými stranami na základe a/alebo v spojení s touto Zmluvou sú dôvernými informáciami a môžu byť sprístupnené výlučne iba za podmienok uvedených v Dohode o mlčanlivosti a ochrane dôverných informácií, ktorá tvorí prílohu č. 4 tejto Zmluvy.
- 6.2. Za porušenie povinnosti mlčanlivosti sa nepovažuje povinnosť zverejniť Zmluvu vrátane jej príloh, v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení v Centrálnom registri zmlúv.
- 6.3. V prípade, ak Zmluvná strana má v úmysle alebo má povinnosť dôvernú informáciu sprístupniť, je povinná o tom bez zbytočného odkladu informovať vopred druhú Zmluvnú stranu.
- 6.4. Spoločnosť **TIPOS** považuje za obchodné tajomstvo nasledovné údaje: Príloha č.4 a design manuál Kombinovaného loga.
- 6.5. Na účely všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany osobných údajov sa obe Zmluvné strany považujú za samostatných prevádzkovateľov osobných údajov.

ČLÁNOK 7 OZNÁMENIA A KONTAKTNÉ OSOBY

OZNÁMENIA

- 7.1. Akékoľvek oznámenia, a ostatná nevyhnutná alebo dobrovoľná korešpondencia, uskutočnená v súlade s touto Zmluvou (ďalej aj ako „*Oznámenia*“), bude vykonaná v písomnej podobe.
- 7.2. Všetky písomnosti týkajúce sa zmeny alebo zániku tejto Zmluvy alebo písomnosti, ktorých písomnú formu vyžaduje príslušný právny predpis, si budú Zmluvné strany doručovať na adresu sídla Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, resp. zapísanú v obchodnom alebo inom príslušnom úradnom registri prostredníctvom doporučenej poštovej zásielky, osobne alebo kuriérom, ak v tejto zmluve nie je dohodnuté inak. Za deň doručenia písomností uvedených v predchádzajúcej vete tohto bodu a článku Zmluvy sa považuje deň ich prevzatia Zmluvnou stranou; za deň doručenia sa považuje aj deň, v ktorý Zmluvná strana odmietne písomnosť prevziať alebo deň, v ktorý sa nedoručená zásielka vrátila odosielajúcej strane, a to aj v prípade, ak sa druhá Zmluvná strana o jej doručovaní nedozvedela. Ak v tejto Zmluve nie je pre rôzne druhy Oznámení uvedené inak, tak ostatné Oznámenia môžu byť doručované použitím kontaktných údajov uvedených pri určení Zmluvných strán alebo písomne oznámených Zmluvnou stranou nasledovne:
 - 7.2.1. osobne, pričom za doručené budú považované dňom potvrdenia doručenia adresátom alebo dňom odmietnutia prevzatia zásielky;
 - 7.2.2. kuriérom, pričom za doručené budú považované dňom potvrdenia doručenia adresátom

- alebo dňom odmietnutia prevzatia zásielky;
- 7.2.3. doporučenou poštou, pričom za doručené budú považované dňom potvrdenia doručenia adresátom, dňom odmietnutia prevzatia zásielky alebo dňom vrátenia zásielky ako nedoručenej, a to aj v prípade, ak sa adresát zásielky o tom nezdvie;
- 7.2.4. e-mailom, potvrdením odoslania e-mailovej správy. V prípade, ak adresát nepotvrdí doručenie e-mailovej správy v lehote do 3 (troch) pracovných dní odo dňa jej odoslania odosielateľom, považuje sa e-mailová správa doručená 3. (tretí) pracovný deň po odoslaní správy odosielateľom.

KONTAKTNÉ OSOBY

- 7.3. Každá zmluvná strana je povinná, a to aspoň vo forme e-mailu, informovať Zmluvné strany o osobe poverenej na komunikáciu so Zmluvnými stranami, a to bez zbytočného odkladu po uzatvorení tejto Zmluvy aspoň v rozsahu meno a priezvisko, telefón a e-mail (ďalej aj ako „*Kontaktná osoba*“); o každej zmene v kontaktnej osobe je zmluvná strana povinná informovať ostatné zmluvné strany bez zbytočného odkladu; inak sa doručenie nepovažuje za vykonané v zmysle bodu 7.2.
- 7.4. Prostredníctvom Kontaktných osôb budú Zmluvné strany:
- 7.4.1. organizačne zabezpečovať všetky činnosti súvisiace s plnením tejto Zmluvy;
- 7.4.2. koordinovať činnosť Zmluvných strán pri plnení tejto Zmluvy;
- 7.4.3. kontrolovať priebeh a postup plnenia tejto Zmluvy;
- 7.4.4. vykonávať iné kompetencie zverené touto Zmluvou.
- 7.5. Zmluvné strany sú oprávnené Kontaktné osoby oznámené podľa bodu 7.3 tohto článku Zmluvy, zmeniť spôsobom podľa bodu 7.3 tohto článku Zmluvy, a to bez zbytočného odkladu; účinky zmeny Kontaktnej osoby nastávajú najskôr v nasledujúci pracovný deň po doručení oznámenia podľa bodu 7.3 tohto článku Zmluvy.

ČLÁNOK 8 TRVANIE A ZÁNİK ZMLUVY

TRVANIE ZMLUVY

- 8.1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do 30.09.2025.

SPÔSOBY ZÁNÍKU ZMLUVY

- 8.2. Táto Zmluva môže zaniknúť na základe nasledovných dôvodov:
- 8.3.1. uplynutím doby podľa bodu 8.1 tohto článku Zmluvy;
- 8.3.2. nemožnosťou plnenia podľa bodu 8.3 tohto článku Zmluvy, ak nie je uvedené v tejto Zmluve inak;
- 8.3.3. písomnou dohodou podľa bodu 8.4 tohto článku Zmluvy; alebo
- 8.3.4. zánikom ktorejkoľvek Zmluvnej strany bez právneho nástupcu.

NEMOŽNOSŤ PLNENIA

- 8.3. Za nemožnosť plnenia podľa bodu 8.2.2 tohto článku Zmluvy sa považuje, ak niektorá zo Zmluvných strán svoj záväzok nemôže splniť v dôsledku zmeny právnych predpisov, ktoré zakazujú alebo podstatne obmedzujú činnosť, ku ktorej sa touto Zmluvou zaviazala alebo vyžadujú osobitné povolenie, o ktoré Zmluvná strana neúspešne usilovala, prípadne vedú ku zmene podmienok, v dôsledku ktorých dochádza k sťaženiu plnenia záväzku Zmluvnej strany podľa tejto Zmluvy, prípadne umožňujú plniť len pri neprijateľne zvýšenom úsilí alebo pri neprijateľnom zvýšení nákladov, s ktorými sa v dobe uzatvorenia tejto Zmluvy nepočítalo a ani nebolo možné takéto náklady v čase uzatvorenia tejto Zmluvy predpokladať. V takom prípade Zmluva zaniká dňom doručenia písomného oznámenia dotknutej Zmluvnej strane.

DOHODA

8.4. Zmluva zaniká písomnou dohodou Zmluvných strán ku dňu uzatvorenia takejto dohody, ak z dohody nevyplýva neskorší deň zániku Zmluvy.

ODOVZDANIE A VYPRATANIE (DEMONTÁŽ)

8.5. Zmluvné strany sú si povinné vzájomne predložiť všetky písomné alebo iné podklady a materiály, ktoré nadobudli na základe vzájomnej spolupráce podľa tejto Zmluvy, vypratať Nehnutelnosť a demontovať všetky označenia umiestnené v/na Nehnutelnosti na základe tejto Zmluvy, a to najneskôr do 30 (tridsať) dní od zániku tejto Zmluvy.

TRVAJÚCE ZÁVÄZKY

8.6. Zánik tejto Zmluvy z akéhokoľvek dôvodu a/alebo zrušenie Zmluvy sa v žiadnom rozsahu nedotkne ustanovení, z ktorých obsahu vyplýva, že majú vyvolávať právne účinky aj v prípade takéhoto zániku alebo ak to výslovne vyplýva z príslušných právnych predpisov.

ČLÁNOK 9 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

PLATNOSŤ A ÚČINNOSŤ

9.1. Táto Zmluva sa stáva platnou dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami; účinnosť nadobúda deň nasledujúci po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany sa zaväzujú, že vyvinú maximálne úsilie, aby účinnosť Zmluvy nastala najneskôr 1.10.2022.

KOMPLEXNOSŤ ZMLUVY

9.2. V tejto Zmluve je zahrnutá celá dohoda medzi Zmluvnými stranami, týkajúca sa predmetu tejto Zmluvy. Zmluva nahrádza akékoľvek doterajšie ponuky, korešpondenciu, vyrozumenia a/alebo dohody uskutočnené a/alebo uzatvorené medzi Zmluvnými stranami, či už v písomnej alebo ústnej podobe.

SPÔSOBILOSŤ OSÔB A SOLIDARITA ZMLUVNÝCH STRÁN

9.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že osoby, ktoré za nich túto Zmluvu podpisujú, sú plne oprávnené a spôsobilé na takéto konanie, ktoré platne a účinne zaväzuje tú Zmluvnú stranu, za ktorú tieto osoby konajú.

9.4. V prípade, ak z jednotlivých ustanovení alebo záväzkov (resp. ich charakteru) podľa tejto Zmluvy nevyplýva inak, sú STARZ a Vlastník zaviazaní voči spoločnosti TIPOS spoločne a nerozdielne.

SÚLAD S PRÁVNYM PORIADKOM

9.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto Zmluva je uzatvorená v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky a žiadna jej časť neporušuje žiadne práva a oprávnené záujmy tretích osôb.

PRÍLOHY

9.6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú jej prílohy, a to

9.6.1. príloha č. 1: Špecifikácia predmetu nájmu

9.6.2. príloha č. 2: Etický kódex dodávateľa

9.6.3. príloha č. 3: Dohoda o mlčanlivosti a ochrane dôverných informácií

9.6.4. príloha č. 4: Vyjadrenie záujmu o budúcu spoluprácu medzi spoločnosťou TIPOS a Slovenským zväzom ľadového hokeja (prípadne 100% dcérske spoločnosti SZLH) zo dňa 16.9.2021 – kópia

V prípade rozporov medzi znením akejkoľvek prílohy a textu Zmluvy má prednosť text Zmluvy.

VYHOTOVENIA

9.7. Táto Zmluva je vyhotovená v 4 (štyroch) vyhotoveniach, každá Zmluvná strana obdrží 2 (dve) vyhotovenia.

ZÁKAZ POSTÚPENIA

9.8. Žiadna Zmluvná strana nie je oprávnená postúpiť akúkoľvek pohľadávku voči druhej zmluvnej strane na akúkoľvek tretiu osobu.

ZAPOČÍTANIE

9.9. Každá zmluvná strana je oprávnená akékoľvek splatné, pohľadávky, ktoré vzniknú podľa tejto Zmluvy, započítať voči akejkoľvek splatnej, pohľadávke voči druhej zmluvnej strane podľa tejto Zmluvy.

ZMENY ZMLUVY

9.10. Ak nie je ďalej uvedené inak, túto Zmluvu je možné meniť a/alebo dopĺňať výlučne iba v písomnej podobe, a to vo forme dodatkov odsúhlasených oboma Zmluvnými stranami.

INTERPRETÁCIA

9.11. Každé ustanovenie tejto Zmluvy sa, pokiaľ je to možné, interpretuje tak, že je účinné a platné podľa platných právnych predpisov. Pokiaľ by však niektoré ustanovenie tejto Zmluvy bolo podľa platných právnych predpisov neplatné, ostatné ustanovenia tejto Zmluvy budú i naďalej záväzné a v plnom rozsahu platné a účinné. V prípade takejto neplatnosti budú Zmluvné strany v dobrej viere rokovať, aby sa dohodli na zmenách alebo doplnkoch tejto Zmluvy tak, aby neplatné ustanovenie bolo nahradené ustanovením potrebným na realizáciu zámeru neplatného ustanovenia. V prípade, ak medzi Zmluvnými stranami nedôjde k dohode, na nahradenie neplatného ustanovenia tejto Zmluvy sa použijú iné ustanovenia tejto Zmluvy alebo ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, ktoré v čo najväčšej miere zodpovedajú obsahu a účelu neplatného ustanovenia.

VÝLUKY A OBMEDZENIA

9.12. Zmluvné strany vzájomne potvrdzujú a vyhlasujú, že uzatvorením tejto Zmluvy ako ani jej úplným alebo čiastočným plnením nedochádza k uzatvoreniu zmluvy o združení podľa § 829 a nasl. Občianskeho zákonníka a uzatvorenie takejto zmluvy nebolo ani ich úmyslom. Zmluvné strany súčasne vyhlasujú, že s prihliadnutím na obvyklú prax na trhu v Slovenskej republike sú podmienky dohodnuté v tejto Zmluve štandardné a neposkytujú ktorejkoľvek zo Zmluvných strán akúkoľvek výhodu.

VÝZNAM POJMOV A DEFINÍCIÍ

9.13. Okrem definovaných pojmov uvedených v článku 1 tejto Zmluvy, ak je v tejto Zmluve použitý definovaný pojem, v tejto Zmluve bude mať takýto pojem význam, ktorý mu je priradený v príslušnej definícii. Ak z kontextu nevyplýva inak, v tejto Zmluve:

- 9.13.1. každý odkaz na osobu (vrátane Zmluvnej strany) zahŕňa aj jej právnych nástupcov ako aj postupníkov a nadobúdateľov práv alebo záväzkov, ktorí sa stali postupníkmi alebo nadobúdateľmi práv alebo záväzkov v súlade s touto Zmluvou, tej Zmluvnej strany, do ktorej práv alebo povinností vstúpili;
- 9.13.2. každý definovaný pojem sa aplikuje na každý príslušný pojem v jednotnom ako aj množnom čísle, ako aj akomkoľvek gramatickom tvare;
- 9.13.3. každý odkaz na akýkoľvek dokument znamená príslušný dokument v znení jeho dodatkov a iných zmien, vrátane novácií;
- 9.13.4. každé použitie pojmu záväzok (zaväzuje sa) je považované za synonymum s pojmom povinnosť (je povinný); to platí aj opačne.

RIEŠENIE SPOROV

9.14. Akékoľvek spory alebo nezhody vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo v spojení s ňou/nimi alebo porušenie alebo neplatnosť tejto Zmluvy (ďalej aj ako „*Spor*“) sa vyriešia a s konečnou platnosťou sa o nich rozhodne tak, ako to určuje tento článok Zmluvy. Zmluvné strany sa v dobrej viere pokúsia vyriešiť akýkoľvek Spor rokovaním bez toho, aby sa uchýlili k súdnemu konaniu. V prípade Sporu je každá Zmluvná strana povinná doručiť dotknutej Zmluvnej strane písomné oznámenie (ďalej aj ako „*Oznámenie o spore*“), v ktorom navrhne, aby sa Zmluvné strany pokúsili vyriešiť Spor rokovaním. Ak sa Spor do 30 (tridsiatich) kalendárnych dní od doručenia Oznámenia o spore nevyrieši, Spor sa na písomný návrh jednej zo Zmluvných strán predloží súdu, ktorým bude všeobecný súd tej Zmluvnej strany, proti ktorej návrh smeruje, ak ďalej nie je dohodnuté inak.

VOĽBA PRÁVA A VOĽBA PRÁVOMOCI

9.15. Táto Zmluva a právny vzťah ňou založený sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky, najmä príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Ak je daný zmluvný typ upravený len v Občianskom zákonníku, platí ustanovenie § 261 ods. 9 Obchodného zákonníka (t. j. vzájomné práva a povinnosti sa spravujú príslušnými ustanoveniami o tomto zmluvnom type v Občianskom zákonníku a v ostatnom rozsahu Obchodným zákonníkom).

VZDANIE SA PRÁVA

9.16. Ktorákoľvek Zmluvná strana sa môže vzdať ktoréhokoľvek zo svojich práv vyplývajúcich z tejto Zmluvy (tak permanentne ako aj dočasne, tak úplne ako aj z časti a tak nepodmienene alebo za predpokladu splnenia jednej alebo viacerých podmienok) písomným oznámením doručeným dotknutej Zmluvnej strane. Nevykonanie úkonu smerujúceho k výkonu práva sa nepovažuje za vzdanie sa práva.

VYHLÁSENIE O VÔLI

9.17. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a vyhlasujú, že táto Zmluva vyjadruje ich vážnu, slobodnú a určitú vôľu, a že nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpísali.

Nasleduje podpisová strana

Za spoločnosť TIPOS

V Bratislave dňa ____ . ____ .2022

.....
Mgr. Oliver Felszeghy, MBA
podpredseda predstavenstva
TIPOS, národná lotériová spoločnosť, a. s.

V Bratislave dňa ____ . ____ .2022

.....
Ing. Stanislav Molnár
člen predstavenstva
TIPOS, národná lotériová spoločnosť, a. s.

Za STARZ

V Bratislave dňa ____ . ____ .2022

.....
Ladislav Križan, PhD
Riaditeľ
Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Za Vlastníka

V Bratislave dňa ____ . ____ .2022

.....
Ing. arch. Matúš Vallo
primátor
Hlavné mesta Slovenskej republiky Bratislava

Príloha 1- predmet nájmu podľa bodu 2.1 Zmluvy

1. Umiestnenie loga „TIPOS ARENA“ na reklamné nosiče na fasáde budovy Zimného štadióna:
 - a. 3x logo „TIPOS ARENA“ na vonkajšej fasáde budovy Zimného štadióna (prioritná vonkajšia reklama s možnosťou osvetlenia s vlastným meračmi spotreby elektrickej energie s platbou podľa skutočnej spotreby)
 - i. Od Trnavskej ulice - 2x
 - ii. Od Námestia pri zimnom štadióne - 1x
 - b. 10x logo „TIPOS ARENA“ na čiernych dverách do HLAVNEJ HALY na 1.NP (východy zo Zimného štadióna na 1.NP)
 - c. 1x logo „TIPOS ARENA“ zo zadnej strany vstup do HLAVNEJ HALY na 1.NP (účelová komunikácia - služobný vchod/vchod pre hráčov)
 - d. 1x logo „TIPOS ARENA“ na vstup do HALY A a HALY B pre verejnosť na 1.NP z prednej strany (Trnavská)
2. Umiestnenie loga „TIPOS ARENA“- 1 vlnka zo 6 na Námestí pri zimnom štadióne
3. Umiestnenie loga „TIPOS ARENA“ na vstupné vchody do zimného štadióna pre verejnosť - 10 x nad turniketmi do HLAVNEJ HALY z Námestia pri zimnom štadióne
4. Umiestnenie loga „TIPOS ARENA“ na 4 rohové betónové podstavce v HLAVNEJ HALE s rozmermi 3x0,9m vo výmere 10,8m²
5. 1x logo „TIPOS ARENA“ na stene HALY A pod červeným označením HALA A
6. 1x logo „TIPOS ARENA“ na stene HALY B pod červeným označením HALA B
7. Umiestnenie loga „TIPOS ARENA“ na navigačných plánoch v rohoch zimného štadióna
 - a. 4x v 2.NP HLAVNEJ HALY (sektor A)
 - b. 4x v 2.NP HLAVNEJ HALY (sektor B)
8. Umiestnenie loga „TIPOS ARENA“ obojstranne nalepenou nálepkou na okienka na vstupné vchody pre verejnosť vedúce do hľadiska HLAVNEJ HALY (32x2=64 kusov)
9. Umiestnenie loga „TIPOS ARENA“ alebo reklamných kampaní TIPOS spojených so športom na kocku alebo LED pás (multimediálny ovál) v HLAVNEJ HALE pri verejných podujatiach (okrem podujatí HC SLOVAN Bratislava, a.s.) v prípade možnosti, že organizátor podujatia ponecháva pred a po podujatí v rámci daného podujatia kocku/LED pás v HLAVNEJ HALE v prevádzke
10. Umiestnenie loga spoločnosti TIPOS na ľadovú plochu zimného štadióna HALY A a HALY B (ak na ľadovej ploche HALY B nebude umiestnený umelý ľad) v zmysle dizajn manuálu TIPOS SLOVENSKÁ HOKEJOVÁ LIGA
11. Umiestnenie loga spoločnosti TIPOS na mantinely zimného štadióna HALY A a HALY B v zmysle dizajn manuálu TIPOS SLOVENSKÁ HOKEJOVÁ LIGA

12. Umiestnenie loga spoločnosti TIPOS alebo reklamných kampaní TIPOS na chodbách na reklamných nosičoch (držiačky plagátov) 51 kusov v rozmere A0 - 841 x 1189 mm (celkom 50,996 m²)
 - a. 2.NP HLAVNEJ HALY- počet 40 ks (sektor A)
 - b. 3.NP HLAVNEJ HALY- počet 7 ks (sektor B)
 - c. Vstup do HALY A a HALY B- počet 4 ks
13. Umiestnenie loga spoločnosti TIPOS alebo reklamných kampaní TIPOS na chodbách na červených stoloch
 - a. 35 kusov (3500x300 mm) na chodbe 2.NP HLAVNEJ HALY (sektor A)
 - b. 44 kusov (3500x300 mm) na chodbe 3.NP HLAVNEJ HALY (sektor B)
14. Umiestnenie loga spoločnosti TIPOS alebo reklamných kampaní TIPOS na chodbách na okrúhlych stoloch na 2.NP HLAVNEJ HALY (sektor A) a 3.NP HLAVNEJ HALY (sektor B)- do 20 ks podľa požiadavky TIPOS
15. Možnosť umiestnenie loga spoločnosti TIPOS alebo reklamných kampaní TIPOS na TV obrazovkách počas verejných podujatí (okrem podujatí HC SLOVAN Bratislava, a.s.), a to po dohode s organizátorom podujatia vzhľadom na špecifiká podujatia na základe individuálnej objednávky spoločnosti TIPOS
 - a. na chodbe 2.NP HLAVNEJ HALY (sektor A)- 24 kusov TV obrazoviek
 - b. na chodbe 3.NP HLAVNEJ HALY (sektor B)- 26 kusov TV obrazoviek
16. 2 parkovacie miesta v garáži ZŠON

Spoločnosť Tapos si je vedomá existencie dokumentu Metropolitného inštitútu Bratislavy z roku 2022 s názvom Manuál verejných priestorov Princípy a štandardy vonkajšej reklamy a logo „TIPOS ARENA“ a reklamné nosiče v/na Nehnutelnosti podľa tejto Zmluvy budú kultivovanou reklamou, ktorá bude v súlade s jeho znením platným v čase podpisu Zmluvy.

**PRÍLOHA Č. 2
K ZMLUVE O NÁJME**

ETICKÝ KÓDEX DODÁVATEĽA

OBSAH

1. Preambula
2. Definícia Etického kódexu dodávateľa
3. Platnosť Etického kódexu dodávateľa
4. Súlad s právnou úpravou a rešpektovanie prirodzených práv
5. Zamestnávanie
6. Dôverné informácie a ich utajenie
7. Ochrana osobných údajov
8. Konflikt záujmov
9. Partner verejného sektora a verejné obstarávanie
10. Dary
11. Porušenie Etického kódexu dodávateľa
12. Súčinnosť

1. Preambula

Spoločnosť **TIPOS**, národná lotériová spoločnosť, a. s. (ďalej len „spoločnosť“) je ako národná lotériová spoločnosť prevádzkovateľom hazardných hier na území Slovenskej republiky. Spoločnosť pri výkone svojej podnikateľskej činnosti dbá na jej súlad s právnou úpravou a celospoločensky platnými etickými štandardmi, ako sú transparentnosť, zodpovednosť, nediskriminácia a i.

2. Definícia Etického kódexu dodávateľa

Etický kódex dodávateľa je záväzný pre všetky externé osoby, s ktorými spoločnosť prichádza do predzmluvného, resp. zmluvného vzťahu a predstavuje súhrn právno-etických štandardov a hodnôt, ktoré sú pre spoločnosť zásadné. Etický kódex dodávateľa vychádza zo základných hodnôt spoločnosti ako sú čestnosť, zodpovednosť, dodržiavanie právnych predpisov a poctivého obchodného styku, nediskriminácia a rovnaké zaobchádzanie, ochrana životného prostredia, odbornosť, transparentnosť a iné celospoločensky významné hodnoty.

3. Platnosť Etického kódexu dodávateľa

Pravidlá správania sa a hodnoty obsiahnuté v Etickom kódexe dodávateľa sú záväzné pre všetky a akékoľvek externé osoby, ktorým spoločnosť **TIPOS** umožnila oboznámiť sa s týmto Etickým kódexom dodávateľa a s ktorými spoločnosť vstúpila do predzmluvného/zmluvného vzťahu. Žiadne ustanovenie Etického kódexu dodávateľa nemôže byť v rozpore s platnými právnymi predpismi a v prípade, ak by sa tak stalo, je výlučne v tomto rozsahu neplatné. Porušenie Etického kódexu dodávateľa bude postihnuté podľa závažnosti konania a podľa závažnosti a rozsahu následkov porušenia sankciami v zmysle uzatvorenej zmluvy s externými osobami ako zmluvnými partnermi, resp. v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.

4. Súlad s právnou úpravou a rešpektovanie prirodzených práv

Spoločnosť pri výkone svojej podnikateľskej činnosti dôsledne rešpektuje platnú a účinnú právnu úpravu ako aj poctivý obchodný styk a etické štandardy spoločnosti. Rovnako od svojich zmluvných partnerov očakáva, že pri výkone svojej činnosti dôsledne rešpektujú všeobecne záväzné právne predpisy a prirodzené práva človeka, poctivý obchodný styk a etické štandardy spoločnosti.

Spoločnosť principiálne odmieta akékoľvek korupčné správanie, legalizáciu príjmov z trestnej činnosti a financovanie terorizmu ako aj zneužívanie postavenia akýmkoľvek spôsobom. Vzhľadom na tieto skutočnosti vyžaduje od svojich zmluvných partnerov (externých osôb) zdržanie sa akéhokoľvek konania, ktoré by bolo v rozpore so základnými etickými piliermi spoločnosti, ako sú aj súlad s právnou úpravou, čestnosť, transparentnosť a dodržiavanie etických hodnôt spoločnosti.

5. Zamestnávanie

Spoločnosť dôsledne rešpektuje právnú úpravu v oblasti zamestnávania, najmä v súvislosti s princípom zákazu nelegálneho zamestnávania a zákazu diskriminácie, dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ako aj v súvislosti so sociálnym zabezpečením zamestnancov. Vzhľadom na túto skutočnosť očakáva od svojho zmluvného partnera, že ako zamestnávateľ bude voči svojim zamestnancom:

- a) dôsledne dodržiavať zákaz nelegálneho zamestnávania a zákaz diskriminácie a nerovnakého zaobchádzania,
- b) rešpektovať „inakosť“, eliminovať akékoľvek nekorektné vzťahy k svojim zamestnancom alebo medzi nimi (sexuálne obťažovanie, mobbing, bossing a iné nekorektné správanie),
- c) práva, ktoré zamestnancovi vyplývajú zo Zákonníka práce a súvisiacich právnych predpisov,
- d) zabezpečovať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci,
- e) riadne plniť svoje odvodové povinnosti a povinnosti vyplývajúce z právnej úpravy daní.

6. Dôverné informácie a ich utajenie

Spoločnosť pri výkone svojej činnosti berie na vedomie skutočnosť, že zmluvnému partnerovi poskytuje alebo môže poskytovať informácie, ktoré sú pre neho citlivé (obchodné tajomstvo a iné dôverné informácie) a rovnako, zmluvný partner poskytuje alebo môže poskytovať rovnako citlivý druh informácií spoločnosti. Vzhľadom na túto skutočnosť spoločnosť dôsledne dodržiava povinnosť mlčanlivosti vo vzťahu k takýmto informáciám a rovnaký prístup požaduje aj od svojho zmluvného partnera. Táto skutočnosť je posilnená tým, že spoločnosť vyžaduje od svojich partnerov uzatvorenie osobitnej dohody o mlčanlivosti a ochrane dôverných informácií, a to aj v súlade s internými predpismi spoločnosti.

7. Ochrana osobných údajov

Spoločnosť pri výkone svojej činnosti pravidelne spracúva osobné údaje, a to najmä, ale nielen, hráčov, ktorí sa zúčastňujú na hazardných hrách prevádzkovaných spoločnosťou. Spoločnosť aj s ohľadom na dôsledný prístup Európskej únie pri ochrane osobných údajov fyzických osôb implementovala do svojho vnútorného systému ochranu osobných údajov postavenú na vysokých štandardoch.

Zmluvní partneri z pohľadu právnej úpravy vzťahujúcej sa na ochranu osobných údajov pravidelne vystupujú ako sprostredkovatelia vykonávajúci pre spoločnosť ako prevádzkovateľa spracúvanie osobných údajov v rôznom rozsahu a rôznym spôsobom. Vzhľadom na vyššie uvedené spoločnosť očakáva a vyžaduje, aby zmluvní partneri dôsledne dodržiavali právnú úpravu vzťahujúcu sa na ochranu osobných údajov ako aj prípadné pokyny spoločnosti ohľadom spracúvania osobných údajov.

8. Konflikt záujmov

Konflikt záujmov, resp. riziko konfliktu záujmov alebo potenciálny konflikt záujmov vzniká, keď súkromné ciele a aktivity zmluvného partnera, členov jeho štatutárneho orgánu, kontrolného orgánu, prípadne inej osoby, ktorá koná v mene zmluvného partnera alebo ich blízkych osôb ohrozujú alebo sú v priamom rozpore so záujmami spoločnosti. Konflikt záujmov by mohol vzniknúť aj ako dôsledok ekonomických záujmov, politickej spriaznenosti alebo akýchkoľvek iných vzťahov alebo spoločných záujmov. Z uvedeného dôvodu je zmluvný partner povinný:

- a) prijať všetky nevyhnutné opatrenia s cieľom predísť konfliktu záujmov,
- b) bezodkladne písomne oznámiť spoločnosti každý konflikt záujmov počas trvania zmluvného vzťahu so spoločnosťou,

c) prijať všetky opatrenia potrebné na ukončenie konfliktu záujmov.

9. Partner verejného sektora a verejné obstarávanie

Zmluvný partner spoločnosti berie na vedomie skutočnosť, že v prípade, ak to vyplýva z osobitného predpisu, musí byť registrovaný ako partner verejného sektora a dodržiavať všetky súvisiace povinnosti vyplývajúce z dotknutej právnej úpravy. Vzhľadom na uvedené spoločnosť očakáva, že si zmluvný partner tieto svoje povinnosti dôsledne plní.

Spoločnosť je verejným obstarávateľom, a teda je povinná uzatvárať zmluvy v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a v súlade so základnými princípmi verejného obstarávania. Vzhľadom na túto skutočnosť spoločnosť očakáva a vyžaduje od svojho zmluvného partnera, že ak je zmluva uzatvorená postupmi uvedenými v zákone o verejnom obstarávaní, spĺňa požiadavky tejto osobitnej úpravy a spĺňa takéto požiadavky počas trvania zmluvného vzťahu so spoločnosťou.

10. Dary

Spoločnosť s dôrazom na transparentnosť neumožňuje prijímanie darov zo strany jej zamestnancov a členov orgánov spoločnosti, prípadne iných osôb konajúcich v mene spoločnosti. Vzhľadom na túto skutočnosť zmluvní partneri nie sú oprávnení osobám v prvej vete tohto bodu ako ani akýmkoľvek iným osobám zastupujúcim spoločnosť ponúkať alebo sľubovať akékoľvek dary. Zároveň spoločnosť vyžaduje od svojho zmluvného partnera bezodkladnú informáciu o tom, ak akýkoľvek zamestnanec spoločnosti, člen orgánov spoločnosti alebo iná osoba konajúca v mene spoločnosti vyžaduje prisľúbenie a/alebo poskytnutie akéhokoľvek daru alebo úplatku, a to zaslaním takejto informácie elektronicky na email compliance@tipos.sk. Tento bod sa nevzťahuje na bežné propagačné materiály, zdvorilosti alebo iné obdobné plnenia, poskytnutie ktorých nesleduje akékoľvek (aj nepriame) ovplyvnenie vôle a/alebo rozhodnutia osoby, ktorej je alebo má byť takéto plnenie poskytnuté alebo ktorej vôľa a/alebo rozhodnutie by mohlo byť takýmto plnením ovplyvnené. V prípade akýchkoľvek otázok alebo nejasností súvisiacich s týmto bodom je zmluvný partner oprávnený obrátiť sa na email compliance@tipos.sk.

11. Porušenie Etického kódexu dodávateľa

Porušenie Etického kódexu dodávateľa zo strany zmluvného partnera môže s ohľadom na závažnosť porušenia predstavovať podstatné porušenie povinnosti zmluvného partnera, a to s nasledovnými dôsledkami:

- a) uplatnenie sankcie,
- b) uplatnenie škody (ak škoda vznikla),
- c) ukončenie zmluvného vzťahu.

12. Súčinnosť

Spoločnosť očakáva od svojho zmluvného partnera oznamovanie akéhokoľvek správania zamestnancov, členov orgánov spoločnosti alebo iných osôb konajúcich v mene spoločnosti, ktoré je v rozpore s etickými štandardmi, ktoré vyplývajú aj z tohto Etického kódexu dodávateľa a očakáva, že zmluvný partner takéto správanie bezodkladne ohlásí na email compliance@tipos.sk a v prípade akéhokoľvek šetrenia zo strany spoločnosti poskytne spoločnosti všetku súčinnosť, ktorú od nemožno spravodlivo požadovať.

PRÍLOHA Č. 3 K ZMLUVE O NÁJME

DOHODA O MLČANLIVOSTI A OCHRANE DÔVERNÝCH INFORMÁCIÍ

uzavretá podľa ustanovenia § 269 ods. 2 a § 271
Obchodného zákonníka v platnom znení

TIPOS, národná lotériová spoločnosť, a. s.

sídlo: Brečtanová 1, 830 07 Bratislava

IČO: 31 340 822

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Sa, vložka číslo: 499/B

konajúca prostredníctvom:

Mgr. Oliver Felszeghy, MBA, podpredseda predstavenstva a
Ing. Stanislav Molnár, MBA, člen predstavenstva

(ďalej aj len ako "spoločnosť TIPOS" v príslušnom
gramatickom tvare)

a

Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

sídlo: Junácka 4, 831 04 Bratislava

IČO: 00 179 663

DIČ: 2020801695 IČ DPH: SK2020801695

bankové spojenie: Fio banka, a.s., BIC: FIOZSKBA

IBAN: SK77 8330 0000 0022 0184 2641

právna forma: príspevková organizácia; zriaďovateľ: Hlavné
mesto Slovenskej republiky Bratislava

príspevková organizácia zriadená hlavným mestom SR
Bratislavou na základe zriaďovacej listiny zo dňa 16.11.2006

osoba konajúca: Ladislav Križan, PhD., riaditeľ

e-mail: riaditel@starz.sk

(ďalej aj ako „STARZ“)

a

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava

IČO: 00 603 481

DIČ: 2020372596, IČ DPH: SK2020372596

Bankové spojenie: ČSOB

IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453 BIC:

CEKOSKBX

Osoba konajúca: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor

e-mail: [REDACTED]

(ďalej aj ako „Vlastník“)

ďalej spolu aj len ako "Zmluvné strany" v príslušnom
gramatickom tvare alebo jednotlivito "Zmluvná strana"
v príslušnom gramatickom tvare)

ČLÁNOK 1 DEFINÍCIE

1.1 **Dôvernými informáciami** sa na účely tejto Dohody rozumejú všetky a akékoľvek informácie, údaje, dáta, dokumenty a skutočnosti, bez ohľadu na ich charakter, podobu, formu a spôsob zachytenia, uchovania a odovzdania, ktoré sú poskytnuté alebo inak sprístupnené ktoroukoľvek zo Zmluvných strán druhej Zmluvnej strane, alebo inak získané v priebehu spolupráce Zmluvných strán v súvislosti s Projektom, bez ohľadu na to, či sú alebo nie sú osobitne označené poskytujúcou Zmluvnou stranou ako dôverné. Dôverné informácie sú najmä, ale nielen akékoľvek obchodné, technické, technologické, finančné, komerčné alebo prevádzkové informácie, špecifikácie, plány, návrhy, modely, grafy, vzorky, dáta, počítačové programy apod. Za Dôverné informácie poskytované zo strany ktorejkoľvek Zmluvnej strany sa považujú Dôverné informácie, ktoré boli poskytnuté priamo Zmluvnou stranou, jej Spriaznenými osobami, Internými osobami alebo inými na to určenými zástupcami, vrátane obchodných partnerov Zmluvnej strany, ktorí Dôverné informácie poskytnú druhej Zmluvnej strane na základe dohody, súhlasu alebo pokynu poskytujúcej Zmluvnej strany.

1.2 **Internou osobou** sa na účely tejto Dohody rozumie (i) akákoľvek fyzická osoba – zamestnanec Zmluvnej strany tak, ako je definovaný v zákone č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v platnom znení a (ii) akýkoľvek člen orgánov príslušnej Zmluvnej strany, ktoré Zmluvná strana má alebo výslovne môže mať na základe príslušných právnych predpisov upravujúcich jej založenie, vznik, fungovanie a zánik.

1.3 **Obchodným zákonníkom** sa na účely tejto Dohody rozumie zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.

1.4 **Pracovným dňom** sa na účely tejto Dohody rozumie akýkoľvek deň okrem soboty, nedele a dní pracovného pokoja.

1.5 **Projektom** sa na účely tejto Dohody rozumejú akékoľvek a všetky právne vzťahy, ktoré vznikajú medzi Zmluvnými stranami v rámci ich spolupráce v akejkoľvek oblasti a na akomkoľvek projekte, transakcii, obchodnej aktivite a pod., bez ohľadu na ich predmet alebo obsah, a to v rámci:

1.5.1 predzmluvných rokovaní, bez ohľadu na to, či dôjde k uzavretiu zmluvného vzťahu,

1.5.2 zmluvných vzťahov,

1.5.3 vzťahov po ukončení platnosti a účinnosti ich akejkoľvek zmluvy alebo dohody a

1.5.4 akejkoľvek komunikácie, korešpondencie, a pod.

1.6 **Osobitne chránenými údajmi** sa na účely tejto Dohody rozumejú také Dôverné informácie, ktoré:

1.6.1 sú spracovávané ktoroukoľvek Zmluvnou stranou v akýchkoľvek jej informačných systémoch alebo iných systémoch či v akýchkoľvek hmotných alebo nehmotných podobách, ktoré majú charakter osobných údajov ako aj

akýchkoľvek iných údajov alebo informácií, ktoré sú chránené osobitnými právnymi predpismi, alebo

1.6.2 informácie, údaje a skutočnosti, s ktorými disponuje ktorákoľvek Zmluvná strana a ktoré sú predmetom osobitných práv tejto Zmluvnej strany podľa príslušných právnych predpisov, a to najmä, ale nielen práva duševného vlastníctva (autorské právo, priemyselné práva, know-how a pod.), obchodné tajomstvo a pod.

1.7 **Spriaznenou osobou** sa na účely tejto Dohody rozumejú všetky a akékoľvek subjekty, o ktorých platí, že:

1.7.1 sú vo vzťahu ku ktorejkoľvek Zmluvnej strane ovládané osoby v zmysle ustanovenia § 66a Obchodného zákonníka, alebo

1.7.2 sú vo vzťahu ku ktorejkoľvek Zmluvnej strane ovládajúce osoby v zmysle ustanovenia § 66a Obchodného zákonníka, alebo

1.7.3 ktorákoľvek Zmluvná strana má v nich akýkoľvek podiel, vklad, účasť a pod., na základe čoho sa považuje za jeho zakladateľa, spoločníka, člena a pod., alebo

1.7.4 majú v ktorejkoľvek Zmluvnej strane akýkoľvek podiel, vklad, účasť a pod., na základe čoho sa považujú za jej zakladateľa, spoločníka, člena a pod., alebo

1.7.5 sú majetkovo a/alebo personálne prepojené tak, že postavenie, ktoré takýmto prepojením vzniká, je porovnateľné a/alebo obdobné so vzťahmi pod bodom 1.7.1 až 1.7.4 v tomto článku 1 Dohody.

ČLÁNOK 2 PREDMET DOHODY

2.1 Predmetom tejto Dohody je úprava vzájomných práv a povinností Zmluvných strán pri akejkoľvek dispozícii s Dôvernými informáciami, ktoré (i) si Zmluvné strany poskytli v rámci vzájomnej kooperácie na Projekte alebo (ii) ku ktorým bol ktorejkoľvek Zmluvnej strane poskytnutý a/alebo umožnený prístup v rámci Projektu.

2.2 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že táto Dohoda nie je v žiadnom rozsahu:

2.2.1 licenčnou zmluvou na užívanie Dôverných informácií, alebo

2.2.2 zmluvou o budúcej zmluve na Projekt alebo jeho časť, ako ani

2.2.3 scudzovacou zmluvou, na základe ktorej by dochádzalo k akýmkoľvek prevodom vecí, práv, majetku alebo majetkových hodnôt v akejkoľvek súvislosti s Dôvernými informáciami.

ČLÁNOK 3 PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

3.1 Zmluvné strany sa zaväzujú:

3.1.1 používať Dôverné informácie výlučne v súvislosti s Projektom, a to v súlade s touto Dohodou, akýmkoľvek inými dohodami medzi Zmluvnými stranami a poctivým obchodným stykom, a tieto v žiadnom rozsahu nepoužijú akýmkoľvek iným spôsobom, aký vyplýva výslovne z Projektu, z akýchkoľvek iných zmlúv alebo dohôd medzi Zmluvnými stranami alebo z tejto Dohody, najmä nie na vlastný prospech alebo prospech tretích osôb, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak alebo ak to výslovne nevyplýva

z Projektu alebo z akýchkoľvek iných dohôd medzi Zmluvnými stranami,

3.1.2 zachovávať mlčanlivosť o Dôverných informáciách, a to najmä, ale nielen, že tieto žiadnym spôsobom nesprístupnia a/alebo nezverejnia v rozpore s touto Dohodou,

3.1.3 poskytnúť Dôverné informácie akýmkoľvek tretím osobám len na základe vzájomného písomného súhlasu udeleného vopred druhou Zmluvnou stranou, a to na konkrétne určený účel, v konkrétne určenom rozsahu a konkrétne určenej osobe, ak táto Dohoda výslovne neuvádza inak v článku 4 tejto Dohody,

3.1.4 ochraňovať Dôverné informácie pred ich neoprávneným použitím, sprístupnením, rozširovaním alebo zverejnením, či už úplným alebo čiastočným poskytnutím alebo sprístupnením tretím osobám v rozpore s touto Dohodou,

3.1.5 nevyhotovovať kópie materiálov obsahujúce Dôverné informácie v akejkoľvek forme, ktoré mu boli odovzdané alebo inak zverené bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany na vopred určený účel, ak to nie je nevyhnutné v súvislosti s Projektom,

3.1.6 poskytovať, reprodukovать, kopírovať, zbierať alebo distribuovať Dôverné informácie, či už v celku alebo čiastočne, výlučne v súlade s touto Dohodou,

3.1.7 prijať a dodržiavať príslušné technické, technologické, personálne, organizačné a iné opatrenia potrebné na ochranu Dôverných informácií, ktoré jej boli alebo budú poskytnuté alebo sprístupnené pred neoprávnenou manipuláciou s nimi, avšak aspoň také opatrenia, ktoré by obvykle a rozumne vykonal subjekt v obdobnom postavení pri konaní s riadnou odbornou starostlivosťou na ochranu a zabezpečenie Dôverných informácií,

3.1.8 na požiadanie poskytovajúcej Zmluvnej strany vrátiť všetky originály, kópie, reprodukcie alebo iné zhrnutia/sumáre/prehľady Dôverných informácií; všetky dokumenty, listiny, poznámky a iné písomnosti, rovnako ich elektronické verzie alebo kópie, najmä, ale nielen email, počítačové súbory, bez ohľadu na formu ich vyjadrenia (v čitateľnej verzii alebo strojovom kóde), ktoré boli vyhotovené na základe Dôverných informácií poskytnutých druhou Zmluvnou stranou a/alebo akoukoľvek treťou osobou, ktorej takáto Zmluvná strana ďalej poskytla Dôverné informácie, vrátane Interných osôb alebo Spriaznených osôb, musia byť zničené na požiadanie Zmluvnej strany poskytovajúcej Dôverné informácie a ich zničenie musí byť potvrdené písomne poskytovajúcej Zmluvnej strane a

3.1.9 zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by bolo spôsobilé privodiť čo i len ohrozenie ochrany Dôverných informácií dojednanej v rozsahu tejto Dohody alebo s tým spojenej ochrany iných práv druhej Zmluvnej strany.

3.2 Zmluvné strany zároveň

3.2.1 osobitne vyhlasujú, že nie sú oprávnené sa oboznamovať s akýmikoľvek Osobitne chránenými údajmi, pokiaľ tieto Osobitne chránené údaje nesúvisia s Projektom a ich oprávnené použitie nevyplýva výslovne z Projektu a z tejto Dohody, a že v takom prípade akéhokoľvek oboznámenia sa s nimi ich budú chrániť aspoň tak, ako Dôverné informácie,

3.2.2 v súvislosti s bodom 3.2.1 tohto článku 3 Dohody sa zaväzujú zdržať sa akýchkoľvek prístupov, vstupov alebo zásahov do informačných systémov alebo iných nosičov alebo databáz a pod. druhej Zmluvnej strany, v ktorých sú

uchovávané Osobitne chránené údaje, ku ktorým by mali prístup a takýmto spôsobom by sa mohli s nimi oboznámiť, bez ohľadu na podobu a formu týchto Osobitne chránených údajov,

3.2.3 vyhlasujú, že v prípade, ak by sa takéto Osobitne chránené údaje stali známymi druhej Zmluvnej strane akýmkoľvek iným spôsobom ako porušením tejto Dohody, v rámci Projektu alebo náhodne, dotknutá Zmluvná strana sa zaväzuje tieto Osobitne chránené údaje náležite chrániť, zachovávať, neposkytnúť ich akejkoľvek tretej osobe resp. s nimi nakladať postupom, aký im v takomto prípade vyplýva z príslušných právnych predpisov, najmä vykonať úkony nevyhnutné na ich zachovanie ako predmetu práv druhej Zmluvnej strany a tieto v žiadnom rozsahu nepoužiť vo svoj prospech alebo prospech tretích osôb akýmkoľvek spôsobom a

3.2.4 vyhlasujú, že v prípade, ak niektorej zo Zmluvných strán vyplýva z Projektu a tejto Dohody právo na použitie Osobitne chránených údajov v akomkoľvek rozsahu a akýmkoľvek spôsobom, platí že Zmluvná strana, ktorej boli poskytnuté, má výlučne tie práva, ktoré jej výslovne vyplývajú z Projektu, tejto Dohody a príslušných právnych predpisov; pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že touto Dohodou sa v žiadnom rozsahu neudeľuje druhej Zmluvnej strane licencia na ich oprávnené použitie alebo sa tieto, ako majetkové právo alebo nemajetková hodnota a pod., neprevádzajú v žiadnom rozsahu.

ČLÁNOK 4

LICENCIE NA SPRÍSTUPNENIE ALEBO POSKYTNUTIE DÔVERNÝCH INFORMÁCIÍ A VÝNIMKY

4.1 Zmluvná strana nemá povinnosť mlčanlivosti podľa tejto Dohody v prípade takých Dôverných informácií, u ktorých spoľahlivo v dotknutom rozsahu preukáže na základe relevantných dôkazov:

4.1.1 že tieto informácie boli v čase uzavretia Dohody všeobecne známe alebo sa stali všeobecne známymi inak ako porušením tejto Dohody alebo iným protiprávnym konaním, alebo ktoré je možné v deň podpisu tejto Dohody získať z bežne dostupných informačných prostriedkov inak ako porušením tejto Dohody alebo iným protiprávnym konaním, alebo

4.1.2 že tieto Dôverné informácie sú predmetom písomnej dohody alebo písomného súhlasu podľa bodu 3.1.3 článku 3 tejto Dohody v dotknutom rozsahu, alebo

4.1.3 že povinnosť poskytnutia, sprístupnenia alebo zverejnenia Dôverných informácií ukladajú všeobecne záväzné právne predpisy alebo bola uložená na to oprávneným orgánom verejnej správy postupom podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, alebo

4.1.4 že povinnosť ich poskytnutia, sprístupnenia alebo zverejnenia je podľa všeobecných právnych predpisov podmienkou účinnosti akýchkoľvek zmlúv, ktoré obsahujú o.i. Dôverné informácie, a to od momentu, kedy k takejto skutočnosti došlo. Dotknutá Zmluvná strana je v takomto prípade povinná bezodkladne informovať druhú Zmluvnú stranu o vzniku povinnosti poskytnúť Dôverné informácie tretej osobe s uvedením rozsahu tejto povinnosti a jej dôvodu.

4.2 Za porušenie povinnosti podľa tejto Dohody sa nepokladá použitie potrebných Dôverných informácií v prípadoch súdnych, rozhodcovských, správnych alebo

iných konaní vedených za účelom uplatňovania práv podľa tejto Dohody. Dotknutá Zmluvná strana je v takomto prípade povinná bezodkladne informovať druhú Zmluvnú stranu o vzniku povinnosti poskytnúť Dôverné informácie tretej osobe s uvedením rozsahu tejto povinnosti a jej dôvodu.

4.3 Ktorákoľvek Zmluvná strana je oprávnená poskytnúť alebo sprístupniť Dôverné informácie svojim Interným osobám, a to bez potreby písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany podľa bodu 3.1.3 článku 3 tejto Dohody alebo povinnosti notifikácie druhej Zmluvnej strany, že k takejto skutočnosti došlo. V takomto prípade je dotknutá Zmluvná strana povinná preukázateľne zabezpečiť, aby

4.3.1 Interné osoby, ktorým boli Dôverné informácie poskytnuté alebo sprístupnené, boli poučené o povinnostiach dotknutej Zmluvnej strany na základe tejto Dohody a Projektu a

4.3.2 mali Interné osoby, ktorým boli Dôverné informácie poskytnuté alebo sprístupnené, zmluvne uloženú povinnosť mlčanlivosti a ochrany Dôverných informácií aspoň v rozsahu povinností dotknutej Zmluvnej strany z tejto Dohody, ak im takéto povinnosť výslovne nevyplýva zo zákona z titulu právneho vzťahu k dotknutej Zmluvnej strane.

4.4 Ktorákoľvek Zmluvná strana je oprávnená poskytnúť alebo sprístupniť Dôverné informácie svojim Spriazneným osobám v nevyhnutnom rozsahu, pokiaľ takéto Spriaznené osoby:

4.4.1 participujú na Projekte, alebo

4.4.2 je to preukázateľne nevyhnutné na výkon spoločnej alebo vzájomnej kontroly Spriaznenej osoby a dotknutej Zmluvnej strany, a to na základe interných dokumentov, alebo

4.4.3 je to preukázateľne nevyhnutné na vedenie spoločnej evidencie, a to na základe zákona alebo interných dokumentov, alebo

4.4.4 je to preukázateľne nevyhnutné na výkon iných práv v súvislosti so vzájomným prepojením medzi dotknutou Zmluvnou stranou a jej Spriaznenou osobou, a to na základe zákona alebo interných dokumentov.

4.5 V prípade poskytnutia Dôverných informácií podľa bodu 4.4 tohto článku 4 Dohody je dotknutá Zmluvná strana povinná preukázateľne zabezpečiť:

4.5.1 aby Spriaznené osoby, ktorým boli Dôverné informácie poskytnuté alebo sprístupnené, boli poučené o povinnostiach dotknutej Zmluvnej strany na základe tejto Dohody a Projektu,

4.5.2 aby mali Spriaznené osoby, ktorým boli Dôverné informácie poskytnuté alebo sprístupnené, zmluvne uloženú povinnosť mlčanlivosti a ochrany Dôverných informácií aspoň v rozsahu povinností dotknutej Zmluvnej strany z tejto Dohody, ak im takéto povinnosť výslovne nevyplýva zo zákona z titulu právneho vzťahu k dotknutej Zmluvnej strane a

4.5.3 písomnú notifikáciu druhej Zmluvnej strany, o tom, že k takémuto poskytnutiu alebo sprístupneniu Dôverných informácií došlo spolu s uvedením dôvodu ich poskytnutia alebo sprístupnenia podľa bodu 4.4 tohto článku 4 Dohody, a to najneskôr do 3 pracovných dní odkedy došlo k ich poskytnutiu.

4.6 V prípade, že majú byť Dôverné informácie poskytnuté akejkoľvek tretej osobe, na ktoré sa nevzťahujú prípady podľa bodov 4.3 až 4.5 tohto článku 4 Dohody, vrátane

Interných osôb alebo Spriaznených osôb, u ktorých neboli splnené podmienky a povinnosti podľa bodov 4.3 až 4.5 tohto článku 4 Dohody a iných dotknutých ustanovení tejto Dohody, platí, že sa bude v plnom rozsahu aplikovať ustanovenie bodu 3.1.3 článku 3 Dohody, t.j. na poskytnutie Dôverných informácií sa bude vyžadovať písomný súhlas vopred udelený druhou Zmluvnou stranou.

4.7 Ustanovenia tohto článku 4 Dohody sa nebudú v primeranom rozsahu aplikovať na Osobitne chránené údaje, v prípade, že by aplikácia ktoréhokoľvek jeho ustanovenia ohrozila a/alebo porušila akékoľvek práva dotknutej Zmluvnej strany vyplývajúce a/alebo súvisiace s Osobitne chránenými údajmi alebo akýmkoľvek spôsobom zapríčinila zhoršenie postavenia dotknutej Zmluvnej strany, a to najmä, ale nielen uložením sankcií, osobitných povinností.

ČLÁNOK 5 POVINNOSTI PRI PORUŠENÍ DOHODY

5.1 Zmluvné strany majú voči sebe navzájom povinnosť notifikácie každého jednotlivého prípadu porušenia tejto Dohody (ďalej aj len ako "*Prípady porušenia*" v príslušnom gramatickom tvare), t.j. porušujúca Zmluvná strana, resp. Zmluvná strana, ktorá poskytla alebo sprístupnila Dôverné informácie tretej osobe, u ktorej došlo k porušeniu ochrany Dôverných informácií podľa tejto Dohody, je povinná o tom druhú Zmluvnú stranu riadne a včas informovať.

5.2 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že za Prípady porušenia tejto Dohody sa považuje akékoľvek porušenie dojednaní tejto Dohody, bez ohľadu na jeho závažnosť, dôsledky a trvanie.

5.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že nasledovné Prípady porušenia tejto Dohody sa považujú za závažné porušenie tejto Dohody (ďalej aj len ako "*Závažné prípady porušenia*" v príslušnom gramatickom tvare):

5.3.1 vyrazenie, poskytnutie, sprístupnenie alebo umožnenie prístupu k Dôverným informáciám tretej osobe v rozpore s podmienkami tejto Dohody tou Zmluvnou stranou, ktorej boli poskytnuté,

5.3.2 zverejnenie, publikovanie alebo vystavenie Dôverných informácií na akomkoľvek verejnom mieste tou Zmluvnou stranou, ktorej boli poskytnuté,

5.3.3 zneužitie Dôverných informácií tou Zmluvnou stranou, ktorej boli poskytnuté, na účely mimo Projektu a

5.3.4 stratu, odcudzenie alebo poškodenie Dôverných informácií alebo hmotných nosičov Dôverných informácií zapríčinené porušujúcou Zmluvnou stranou, t.j. tou Zmluvnou stranou, ktorej boli poskytnuté, bez ohľadu na jej zavinenie.

5.4 Zmluvná strana má notifikačnú povinnosť podľa bodu 5.1 tohto článku 5 Dohody v každom jednotlivom Prípade porušenia, a to bezodkladne po tom, ako sa dozvedela o Prípade porušenia alebo pri dodržaní odbornej starostlivosti dozvedieť mohla.

5.5 Zmluvné strany sa zaväzujú vykonávať priebežne počas platnosti a účinnosti tejto Dohody pravidelné interné preventívne kontroly dodržiavania tejto Dohody a vyhotovíť

o tom písomný záznam. Na základe žiadosti bude takýto písomný záznam doručený druhej Zmluvnej strane.

5.6 Zmluvné strany sa zaväzujú umožniť druhej Zmluvnej strane na základe jej žiadosti vykonať interný audit, resp. monitorovanie nakladania s Dôvernými informáciami, resp. ich používania a za týmto účelom jej poskytnú všetku na to potrebnú súčinnosť.

5.7 Zmluvné strany sa zaväzujú, že v Prípadoch porušenia si vzájomne poskytnú maximálnu možnú vzájomnú súčinnosť ako aj sami vykonajú všetky potrebné úkony, a to tak, aby:

5.7.1 bolo možné čo najúčinnejšie odstrániť dôsledky Prípady porušenia,

5.7.2 došlo k ukončeniu Prípady porušenia,

5.7.3 boli prijaté preventívne kroky k tomu, aby sa takýto Prípady porušenia neopakoval,

5.7.4 sa vyšetril Prípady porušenia, a to najmä, ale nielen podmienky a dôvody, za ktorých došlo k Prípady porušenia a zistenie okruhu osôb, ktorých konaním došlo k Prípady porušenia a vyvodila sa zodpovednosť voči takýmto osobám.

5.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že berú na vedomie, že porušenie ustanovení tejto Dohody je spôsobilé privodiť neodstrániteľné dôsledky a nenahraditeľné škody, resp. škody, ktorých hodnota a výška nie je kompenzovateľná v peniazoch alebo sa dá len obtiažne vyčíslieť, a preto ktorejkoľvek Zmluvnej strane prináleží priamo na základe tejto Dohody:

5.8.1 právo odoprieť poskytnúť ďalšie Dôverné informácie, alebo

5.8.2 právo zakázať akékoľvek používanie Dôverných informácií alebo pokračovanie v používaní Dôverných informácií, alebo

5.8.3 právo inak spravodlivo a oprávnene chrániť Dôverné informácie,

pričom platí, že dotknutej Zmluvnej strane prináležia tieto práva bez akéhokoľvek vplyvu na iné práva podľa tejto Dohody alebo príslušných právnych predpisov, a to najmä, ale nielen všeobecných prostriedkov právnej ochrany, kompenzácie akýchkoľvek nákladov s tým spojených, náhrady škody, sankčných plnení.

ČLÁNOK 6 ZODPOVEDNOSŤ A SANKCIE

6.1 Ak Zmluvná strana poruší svoju povinnosť a/alebo povinnosti stanovené touto Dohodou, zodpovedá druhej Zmluvnej strane za škodu tým spôsobenú.

ČLÁNOK 7 KOMUNIKÁCIA

7.1 Akékoľvek oznámenia a ostatná nevyhnutná a/alebo dobrovoľná korešpondencia, uskutočnené v súlade s touto Dohodou (ďalej aj len ako "*Oznámenia*" v príslušnom gramatickom tvare), budú vykonané v písomnej podobe.

7.2 S ohľadom na dôležitosť, Oznámenia môžu byť doručované nasledovným spôsobom:

7.2.1 osobne, s písomným potvrdením o doručení adresátom, alebo
7.2.2 kuriérom, alebo
7.2.3 doporučenou poštou, alebo
7.2.4 faxom, alebo
7.2.5 e-mailom,
použitím nasledovných kontaktných údajov:

Za spoločnosť TIPOS :

Adresa: Brečtanová 1, 830 07 Bratislava
e-mail: marketing@tipos.sk
k rukám: Mgr. Oliver Felszeghy, MBA, podpredseda predstavenstva

Za STARZ :

Adresa: Junácka 4, 831 04 Bratislava
e-mail: riaditel@starz.sk
k rukám: Ladislav Križan, PhD., riaditeľ

Za Vlastníka:

Adresa: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
e-mail: [REDAKOVANÉ]
k rukám: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor

alebo na iné adresy alebo faxové čísla alebo e-mailové adresy, ktoré si Zmluvné strany navzájom oznámia v súlade s vyššie uvedeným.

7.3 Pre účely tejto Dohody, Oznámenia alebo iná korešpondencia budú považované za doručené dňom:

7.3.1 doručenia, ak sú doručované osobne, alebo
7.3.2 potvrdenia doručenia adresátom, ak sú doručované kuriérom, alebo
7.3.3 potvrdenia doručenia adresátom, ak sú doručované doporučenou poštou, alebo
7.3.4 potvrdenia prenosu faxovej správy, ak sú doručované faxom, alebo
7.3.5 dňom potvrdenia prijatia e-mailu, ak sú doručované e-mailom.

7.4 V prípade akýchkoľvek pochybností o doručení Oznámenia sa Oznámenie bude považovať za doručené uplynutím odbernej lehoty pre vyzdvihnutie Oznámenia u poštového prepravcu Slovenská pošta, a.s., so sídlom Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica, IČO: 36 631 124.

ČLÁNOK 8 TRVANIE DOHODY

8.1 Táto Dohoda nadobudne platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami.

8.2 Táto Dohoda sa uzatvára na dobu neurčitú.

8.3 Túto Dohodu je možné vypovedať ktoroukoľvek zo Zmluvných strán, a to aj bez uvedenia dôvodu, najskôr po uplynutí 10 kalendárnych rokov od uzavretia tejto Dohody, nie však skôr ako budú ukončené akékoľvek dovedy platné a účinné zmluvy alebo dohody medzi Zmluvnými stranami, ktorých sa Dôverné informácie týkajú, súvisia s nimi alebo sú v nich obsiahnuté.

8.4 Zmluvné strany sa dohodli, že aj v prípade ukončenia Dohody podľa ustanovenia bodu 8.3 tohto článku 8 Dohody,

nasledovné ustanovenia tejto Dohody zostávajú naďalej v platnosti a účinnosti, t.j. sú v zmysle ustanovenia § 582 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení dojednané ako časovo neobmedzené záväzky Zmluvných strán:

8.4.1 články 3, 4 a 5 tejto Dohody a

8.4.2 iné ustanovenia tejto Dohody, z povahy ktorých to vyplýva vzhľadom na účel a zámer tejto Dohody.

ČLÁNOK 9 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9.1 Túto Dohodu je možné zmeniť alebo doplniť výlučne iba v písomnej podobe vo forme dodatku podpísaného oboma Zmluvnými stranami.

9.2 Táto Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, každý z nich s právnymi účinkami originálu, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po 2 vyhotoveniach.

9.3 V tejto Dohode je zahrnutá celá dohoda týkajúca sa predmetu tejto Dohody. Táto Dohoda nahrádza akékoľvek doterajšie ponuky, korešpondenciu a vyznenia uskutočnené medzi Zmluvnými stranami, či už v písomnej alebo ústnej podobe. Zmluvné strany sa však dohodli, že v prípade, ak akákoľvek iná zmluva alebo dohoda v súvislosti s Projektom medzi nimi garantuje vyššiu ochranu Dôverných informácií, prednosť pred touto Dohodou bude mať takáto zmluva alebo dohoda, a to v dotknutom rozsahu.

9.4 Okrem definovaných pojmov uvedených v článku 1 tejto Dohody, ak je v tejto Dohode použitý definovaný pojem, v tejto Dohode bude mať takýto pojem význam, ktorý mu je priradený v príslušnej definícii. Ak z kontextu nevyplýva inak, v tejto Dohode:

9.4.1 každý odkaz na osobu (vrátane Zmluvnej strany) zahŕňa aj jej právnych nástupcov, ako aj postupníkov a nadobúdateľov práv alebo záväzkov, ktorí sa stali postupníkmi alebo nadobúdateľmi práv alebo záväzkov v súlade s touto Dohodou, tej Zmluvnej strany, do práv alebo povinností ktorej vstúpili a

9.4.2 každý odkaz na akýkoľvek dokument znamená príslušný dokument v znení jeho dodatkov a iných zmien, vrátane novácií.

9.5 Názvy článkov v tejto Dohode sú uvedené len pre uľahčenie orientácie v texte Dohody a nemajú vplyv na obsah, význam alebo interpretáciu tejto Dohody.

9.6 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že v prípade, ak sú v tejto Dohode uvedené pojmy "sprístupniť" alebo "poskytnúť" prípadne ich akékoľvek synonymum, budú sa tieto pojmy na účely tejto Dohody interpretovať tak, že ide vždy o aktívne poskytnutie Dôvernej informácie alebo umožnenie prístupu k nej v akejkoľvek forme, akýmkoľvek spôsobom a pod., a to bez ohľadu na to, ktorý z takýchto pojmov bude použitý.

9.7 Táto Dohoda sa riadi právnymi predpismi Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa však dohodli, že použitie akéhokoľvek ustanovenia ktoréhokoľvek právneho predpisu Slovenskej republiky, ktoré nie je kogentné, je výslovne

vylúčené v rozsahu, v ktorom by jeho použitie mohlo meniť význam alebo účel ktoréhokoľvek ustanovenia tejto Dohody.

9.8 Zmluvné strany sa v súlade s ustanovením § 262 Obchodného zákonníka dohodli, že táto Dohoda podlieha úprave podľa Obchodného zákonníka, pričom bola uzavretá podľa ustanovení § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka a § 271 Obchodného zákonníka.

9.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že osoby, ktoré za nich túto Dohodu podpisujú, sú plne oprávnené a spôsobilé na takéto konanie, ktoré platne a účinne zaväzuje tú Zmluvnú stranu, za ktorú tieto osoby konajú.

9.10 Každá Zmluvná strana znáša svoje vlastné náklady v súvislosti s prípravou a uzavretím tejto Dohody.

9.11 Ktorákoľvek Zmluvná strana sa môže vzdať ktoréhokoľvek zo svojich práv vyplývajúcich z tejto Dohody (tak permanentne, ako aj dočasne, tak úplne, ako aj z časti, a tak nepodmienené alebo za predpokladu splnenia jednej alebo viacerých podmienok) písomným oznámením doručeným druhej Zmluvnej strane. Nevykonanie úkonu smerujúceho k výkonu práva sa nepovažuje za vzdanie sa práva.

9.12 Zmluvné strany vyhlasujú že, žiadne práva a/alebo povinnosti nie je možné postúpiť na inú osobu bez vopred udeleného písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany.

9.13 Zmluvné strany vyhlasujú, že táto Dohoda je uzatvorená v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky a žiadna jej časť neporušuje žiadne práva a oprávnené záujmy tretích osôb.

9.14 Každé ustanovenie tejto Dohody sa, pokiaľ je to možné, interpretuje tak, že je účinné a platné podľa platných právnych predpisov. Pokiaľ by však niektoré ustanovenie tejto Dohody bolo podľa platných právnych predpisov nevykonaliteľné alebo neplatné, bude neúčinné iba v rozsahu tejto nevykonaliteľnosti alebo neplatnosti a ostatné ustanovenia tejto Dohody budú i naďalej záväzné a v plnom rozsahu platné a účinné. V prípade takejto nevykonaliteľnosti alebo neplatnosti budú Zmluvné strany v dobrej viere rokovať, aby sa dohodli na zmenách alebo doplnkoch tejto Dohody, ktoré sú potrebné na realizáciu jej zámerov z hľadiska tejto nevykonaliteľnosti alebo neplatnosti. Zmluvné strany súčasne vyhlasujú, že obsah tejto Dohody je výsledkom rokovaní oboch Zmluvných strán a všetky výrazové prostriedky a pojmy v tejto Dohode použité boli vzájomne navrhnuté a akceptované oboma Zmluvnými stranami.

9.15 Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že si text tejto Dohody dôkladne prečítali, porozumeli jej obsahu, ktorý vyjadruje ich slobodnú, vážnu a určitú vôľu bez akýchkoľvek chýb a na znak toho pripájajú svoje podpisy. Zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú, že Dohoda nebola uzatvorená v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Bratislave dňa _____._____.2022
Za spoločnosť TIPOS

.....
Mgr. Oliver Felszeghy, MBA, podpredseda predstavenstva
TIPOS, národná lotériová spoločnosť, a. s.

.....
Ing. Stanislav Molnár, MBA, člen predstavenstva
TIPOS, národná lotériová spoločnosť, a. s.

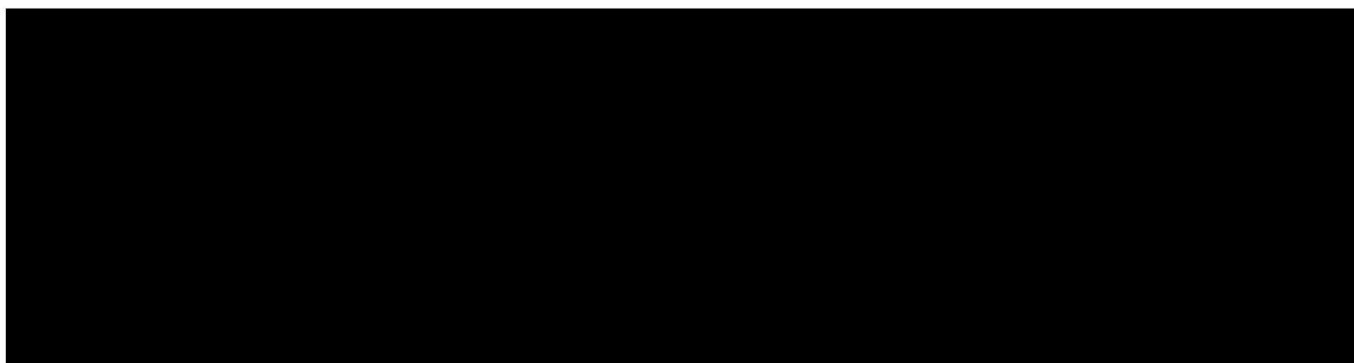
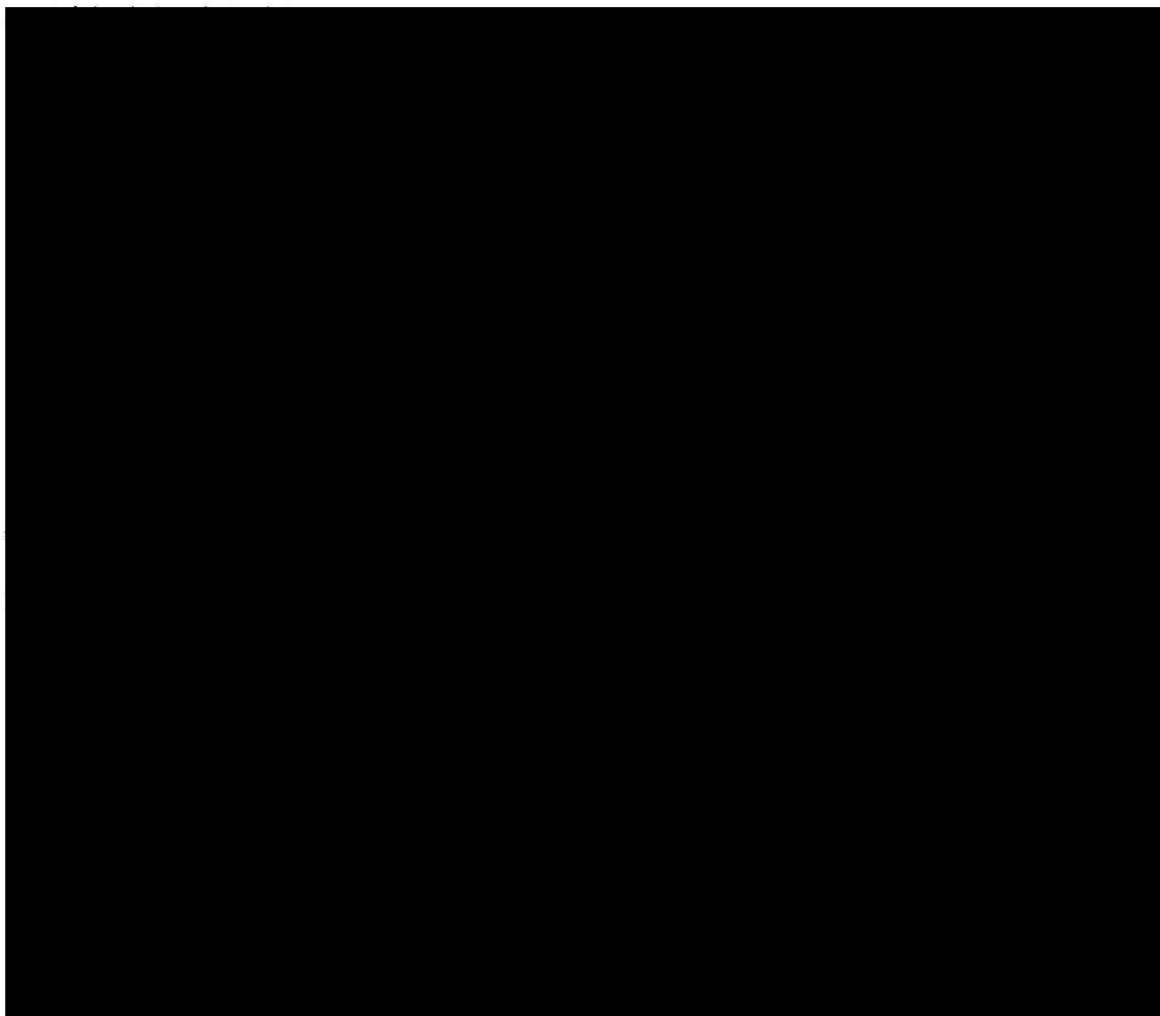
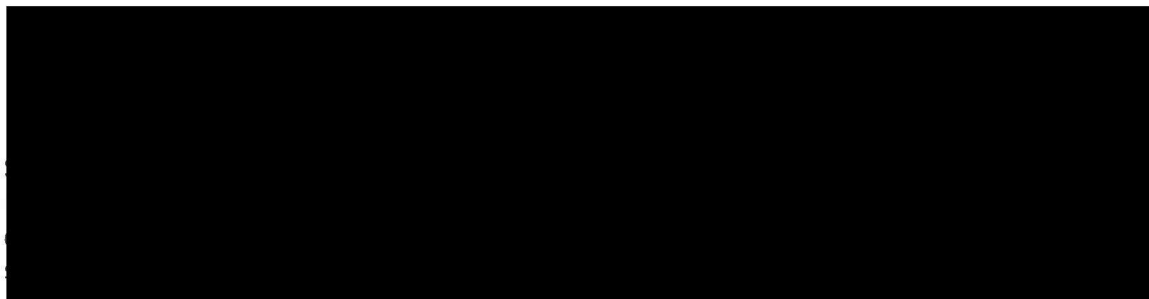
V Bratislave dňa _____._____.2022
Za STARZ

.....
Ladislav Križan, PhD., , riaditeľ
Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného
mesta Slovenskej republiky Bratislavy

V Bratislave dňa _____._____.2022
Za Vlastníka

.....
Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

**Vyjadrenie záujmu o budúcu spoluprácu medzi TIPOS, národná lotériová spoločnosť, a. s.
a Slovenským zväzom ľadového hokeja (prípadne 100% dcérske spoločnosti SZLH)**



[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]